

**Ο Πρόεδρος**

Προς τον Υφυπουργό  
Ανάπτυξης & Επενδύσεων  
(Βιομηχανία - Εμπόριο),  
κ. Νίκο Παπαθανάση

**Κοινοποίηση:**

- Υπουργό Ανάπτυξης & Επενδύσεων,  
κ. Α. Γεωργιάδη
- Γενικό Γραμματέα Βιομηχανίας,  
κ. Π. Καλλίρη
- Επιμελητήρια - μέλη ΚΕΕ

Αθήνα, 16 Ιουνίου 2020  
Αριθ. Πρωτ.: 2120

**Θέμα:** «Αίτημα ανάκλησης προτεινόμενης διάταξης προς ψήφιση σχετικά με τους Κανονισμούς Λειτουργίας Βιομηχανικών Περιοχών»

**Σχετικό:** Άρθρο 26 του υπό ψήφιση Ν/Σ «Διυπηρεσιακή Μονάδα Ελέγχου Αγοράς, διατάξεις για την ανάπτυξη, την έρευνα και την καινοτομία»

Αξιότιμε κ. Υπουργέ,

Κατόπιν έντονης διαμαρτυρίας Επιμελητηρίων - μελών της ΚΕΕ, στις περιοχές των οποίων λειτουργούν ΒΙ.ΠΕ., αιτούμεθα την απόσυρση του Άρθρου 26 του υπό ψήφιση Ν/Σ «Διυπηρεσιακή Μονάδα Ελέγχου Αγοράς, διατάξεις για την ανάπτυξη, την έρευνα και την καινοτομία» που βρίσκεται σε διαβούλευση, για τους κάτωθι λόγους:

Η προτεινόμενη ρύθμιση αποσκοπεί στη διαγραφή μιας σημαντικής διάταξης που ψηφίστηκε μόλις προ ενός έτους στον Ν. 4605/2019, με την οποία παρέχεται η δυνατότητα επαναδιαπραγμάτευσης των Κανονισμών Λειτουργίας σε ΒΙ.ΠΕ. και Επιχειρηματικά Πάρκα, όταν και εφόσον διαπιστώνονται προβλήματα, μεταξύ Φορέων διαχείρισης και εγκατεστημένων επιχειρήσεων, όπως αυτά που έχουν καταγραφεί σε διάφορες Βιομηχανικές Περιοχές της ελληνικής επικράτειας. Το δικαίωμα αυτό παρεσχέθη στις εγκατεστημένες επιχειρήσεις, οι οποίες με αίτημα και αναφορά τους προς τη Γενική Γραμματεία Βιομηχανίας (Γ.Γ.Β.) μπορούσαν να

προκαλέσουν τη σύσταση μιας επιτροπής διαβούλευσης με συμμετοχή του τοπικού Επιμελητηρίου, της αρμόδιας υπηρεσίας και των εμπλεκόμενων μερών, για να εξετάσει το αντικείμενο της διαφωνίας και να προβεί σε διόρθωση του Κανονισμού, στο πλαίσιο πορίσματος που εξάγεται γι' αυτόν τον σκοπό. Όλη αυτή η δημοκρατική διαδικασία καταργείται καθώς η προτεινόμενη ρύθμιση:

- A) Μεταθέτει την ευθύνη σύστασης της επιτροπής διαβούλευσης από τη Γ.Γ.Β. στην ευχέρεια της ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ ΑΕ που είναι ευθέως εμπλεκόμενο μέρος και εξ αντικειμένου θα λειτουργεί και θα αποφασίζει με μεροληψία και
- B) Εισάγει την υποχρέωση να συγκεντρώνεται το 50% της έκτασης της ΒΙ.ΠΕ. ως προϋπόθεση διατύπωσης του αιτήματος, η οποία κατά κανόνα είναι ανέφικτη λόγω του πλήθους των οικοπέδων που παραμένουν απούλητα ή τα κατέχουν ανενεργές επιχειρήσεις. Με τον τρόπο αυτό αφαιρείται πρακτικά το δικαίωμα των ενεργών επιχειρήσεων να αιτούνται αναψηλάφηση των Κανονισμών Λειτουργίας.

Συμπερασματικά με την ψήφιση της προτεινόμενης διάταξης, το Ελληνικό Δημόσιο, δηλαδή η Γ.Γ.Β. παύει να έχει οποιαδήποτε αρμοδιότητα για την λειτουργία και την εποπτεία των ΒΙ.ΠΕ., η οποία (αρμοδιότητα) μεταφέρεται αποκλειστικά στην ΕΤΒΑ ΒΙΠΕ ΑΕ, που καθίσταται ο επικυρίαρχος των εγκατεστημένων επιχειρήσεων και ιδιοκτησιών, όπως οι ίδιες καταγγέλλουν.

Με βάση τα παραπάνω ζητούμε την απόσυρση του άρθρου 26, λαμβάνοντας υπόψη και το γεγονός, ότι σύμφωνα με την υπουργική απόφαση 27033/6-3-2020 (ΦΕΚ 902 Β') έχει συσταθεί Νομοπαρασκευαστική Επιτροπή για τη σύνταξη προσχεδίου νόμου για την αναμόρφωση και τον εκσυγχρονισμό του θεσμικού πλαισίου των Οργανωμένων Υποδοχέων Μεταποιητικών και Επιχειρηματικών Δραστηριοτήτων (ΟΥΜΕΔ), όπου τέτοια θέματα αναμένεται να τεθούν και να αντιμετωπιστούν με την δέουσα σοβαρότητα και ψυχραιμία.

Με την εκτίμηση της απόδοχής της πρότασής μας.

Με εκτίμηση,  
  
Κωνσταντίνος Μίχαλος

