

2019

ΜΕΛΕΤΗ – ΈΡΕΥΝΑ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΡΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΠΑΡΚΩΝ 2018 – 2040



«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. Εισαγωγή.....	2
2. Εθνικό Σχέδιο Δράσης για την ανάπτυξη ΕΠ 2012 – 2030/ Συνοπτική Αναφορά.....	6
3. Επιχειρησιακό Σχέδιο (ΕΣ) για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων, Γενική Γραμματεία Βιομηχανίας.....	16
3.1 Παρουσίαση Αποτελεσμάτων ΕΣ.....	16
3.2 Συμπεράσματα αξιολόγησης ΕΣ για την Ανάπτυξη ΕΠ/ ΓΓΒ.....	30
4. Σκοπιμότητα της Έρευνας.....	35
5. Διαδικασία – Μέθοδος & Χρόνος Διεξαγωγής και Επικαιροποίησης της Έρευνας	37
5.1 Ταυτότητα της Έρευνας	37
5.1.1 Σκοπός της Έρευνας.....	37
5.1.2 Δομή και Διάρθρωση του Ερωτηματολογίου.....	37
5.1.3 Διεξαγωγή της Έρευνας	56
5.1.4 Βάση Δεδομένων – Εξαγωγή Αποτελεσμάτων	61
5.2 Αποτελέσματα της Έρευνας.....	63
6. Εθνικό Σχέδιο Δράσης για την ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων στην Ελληνική επικράτεια 2018 - 2040	92
6.1 Παραδοχές εκπόνησης Εθνικού Σχεδίου Δράσης	92
6.2 Προτεινόμενα ΕΠ/ ΕΠΕ ΕΣΔ – Προϋπολογισμός Υλοποίησης	94
6.3 Σύγκριση τεχνικών μεγεθών ΕΣΔ και ΕΣ/ΓΓΒ	101
6.4 Επιγενόμενες ενέργειες οριστικοποίησης του Εθνικού Σχεδίου Δράσης.....	104
Παράρτημα Ι	107
Παράρτημα ΙΙ	108

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

1. Εισαγωγή

Το παρόν παραδοτέο αφορά στην επικαιροποίηση του «Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την ανάπτυξη Οργανωμένων Υποδοχέων για την Βιομηχανία και την Επιχειρηματικότητα 2012 – 2030».

Το Εθνικό Σχέδιο Δράσης είχε ως περιεχόμενο των προσδιορισμό περιοχών, στο σύνολο της Ελληνικής Επικράτειας, όπου ενδείκνυται η ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων (ΕΠ), σύμφωνα με τα αποτελέσματα μεγάλης έρευνας που διεξήχθη σχετικά με την ύπαρξη και αξιολόγηση χωρικών και θεσμικών προϋποθέσεων, καθώς και προϋποθέσεων βιωσιμότητας, ύπαρξης ενδιαφέροντος εκ μέρους των Επιμελητηρίων κ.λπ. Κεφάλαια του Εθνικού Σχεδίου αφορούσαν στον χρονικό και οικονομικό προγραμματισμό υλοποίησης (του Σχεδίου), σε συνάρτηση με τα τεχνικά μεγέθη των προτεινομένων υποδοχέων και το βαθμό ωρίμανσης ενός εκάστου επιχειρησιακού σχεδίου, όπως είχαν αποτυπωθεί στην σχετική έρευνα.

Το Εθνικό Σχέδιο Δράσης εκπονήθηκε κατ' αρχήν το 2010, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην ΥΑ 11508/2009 (Ειδικό Χωροταξικό Βιομηχανίας), Μέτρο Β1 και επικαιροποιήθηκε το 2012 σύμφωνα με τις απαιτήσεις του 42 παρ. 3 του Ν.3982/2011. Στα συνοπτικά του αποτελέσματα προβλέπεται η ανάπτυξη 68 Επιχειρηματικών Πάρκων, από τα οποία τα 32 είναι οργάνωση Άτυπων Βιομηχανικών Συγκεντρώσεων σε Επιχειρηματικά Πάρκα, με συνολικό προϋπολογισμό 1 δις €.

Στα χρόνια που μεσολάβησαν και παρά τις οικονομικές δυσχέρειες και τη διοικητική ατομία των αρμοδίων αρχών, ευδοκίμησαν σημαντικές προσπάθειες ανάπτυξης Επιχειρηματικών Πάρκων που είχαν αποτυπωθεί στο Εθνικό Σχέδιο. Ταυτόχρονα, αρκετά Επιμελητήρια ανέπτυξαν συγκεκριμένες πρωτοβουλίες και υιοθέτησαν προσανατολισμούς και στόχους του Εθνικού Σχεδίου, ειδικά για τις περιοχές τους. Η ΚΕΕ συνέχισε να απαιτεί από τις κυβερνήσεις ενεργότερες πολιτικές, οικονομικά προγράμματα και κίνητρα και σημαντικές βελτιώσεις του Ν.3982/2011. Μία από αυτές τις σημαντικές βελτιώσεις που διατυπώθηκαν με τη μορφή της νομοθετικής πρωτοβουλίας, αφορούσε στην θεσμοθέτηση του Εθνικού Σχεδίου Δράσης, μετά τις αναγκαίες ενέργειες εμβάθυνσης και τεκμηρίωσης και με σκοπό την ελαχιστοποίηση του χρόνου και του κόστους αδειοδότησης των Πάρκων που θα είχαν συμπεριληφθεί σε αυτό. Η ραγδαία ανάπτυξη του τομέα της εφοδιαστικής αλυσίδας κατά τα τελευταία χρόνια, σε συνδυασμό με την ευρύτερη δυνατή συνειδητοποίηση της αναγκαιότητας για τη χωροθέτηση των επιχειρήσεων σε Επιχειρηματικά Πάρκα, από όλους τους εμπλεκόμενους (κυβέρνηση, διοίκηση, επιχειρήσεις), κατέστησε την θεσμοθέτηση του Εθνικού Σχεδίου περισσότερο επιτακτική.

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

Η ΚΕΕ, το Νοέμβριο 2017, έλαβε γνώση της σύνοψης μίας μελέτης της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας (ΓΓΒ) υπό τον τίτλο «Επιχειρησιακό Σχέδιο Ανάπτυξης Επιχειρηματικών Πάρκων στην Ελληνική Επικράτεια», το οποίο ετέθη σε δημόσια διαβούλευση χωρίς την κατάλληλη και αναγκαία προβολή και δημοσιότητα. Η εν λόγω μελέτη, κατά την κυβέρνηση εκπονήθηκε σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρ. 42, παρ. 3 του Ν.3982/2011.

Μετά τη δημοσιοποίηση του Επιχειρησιακού Σχεδίου Ανάπτυξης ΕΠ, στην ΚΕΕ γνωστοποιήθηκαν σοβαρότατες διαμαρτυρίες από Επιμελητήρια – Μέλη, που έχουν αναπτύξει έντονη δραστηριότητα για πολλά χρόνια, με σκοπό την ανάπτυξη ΕΠ στην περιοχή της ευθύνης τους και απουσιάζουν παντελώς από τις προβλέψεις του Επιχειρησιακού Σχεδίου. Ενδεικτικό παράδειγμα είναι αυτό της νήσου Κέρκυρας, όπου υφίσταται Άτυπη Βιομηχανική Συγκέντρωση, μεγάλης κλίμακας και όχλησης. Προσπάθειες του Επιμελητηρίου της Κέρκυρας, που ξεκίνησαν από το 2009, φαίνεται πλέον να καρποφορούν, καθώς η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων επιδιώκει την ίδρυση και λειτουργία Φορέα ΕΑΝΕΠ. Παρόλα αυτά, στο Επιχειρησιακό Σχέδιο ουδεμία αναφορά γίνεται. Ανάλογες είναι και οι περιπτώσεις επενδυτικών πρωτοβουλιών, που προετοιμάζονται και εξελίσσονται στη Λέσβο και στη Χίο, από τα αντίστοιχα Επιμελητήρια.

Σύμφωνα με τεχνικά στοιχεία που έχουν γνωστοποιηθεί στην Ένωση, διαπιστώθηκαν αποκλίσεις και ελλείψεις, ακόμα και στα απογραφικά στοιχεία της Μελέτης π.χ. χρήσεις γης και κρίθηκε αναγκαίο να συμπληρωθούν όλες οι σχετικές ελλείψεις στις καταγραφές του Επιχειρησιακού Σχεδίου, για να εξαφανιστεί το ενδεχόμενο του αποκλεισμού Περιφερειακών Ενοτήτων, από μελλοντικές επενδύσεις, όπως παρατηρείται στις καταγραφές που αφορούν στην Π.Ε. Ηλείας, Π.Ε Ξάνθης κ.λπ.

Για την υποβοήθηση της επιχειρηματικότητας, στη νέα πορεία ανάκαμψης της οικονομίας, απαιτούνται δραστικά και αποφασιστικά βήματα που θα υποστηρίξουν ολιστικά της προσπάθειες των Επιμελητηρίων, των ΟΤΑ και των επιχειρήσεων να αναπτύξουν Επιχειρηματικά Πάρκα στις περιοχές όπου επιτρέπεται και διαπιστώνονται συνθήκες βιώσιμων επενδύσεων. Στο πλαίσιο αυτό, αποτελεί στοιχείο μείζονος προτεραιότητας για την ανταγωνιστικότητα της οικονομίας και για την ΚΕΕ, η οργάνωση των Άτυπων Συγκεντρώσεων. Κάθε προσπάθεια οργανωτική, θεσμική, χρηματοδοτική κ.λπ. πρέπει να θέτει αυτήν την προτεραιότητα.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω, κρίθηκε απολύτως αναγκαία η επικαιροποίηση του Εθνικού Σχεδίου Δράσης και η διατύπωση προτάσεων για την ανάπτυξη νέων Επιχειρηματικών Πάρκων και οργάνωσης άτυπων συγκεντρώσεων,

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

σύμφωνα με τις συνθήκες που έχουν δημιουργηθεί στο διάστημα που παρήλθε από την 1^η μελέτη της ΚΕΕ και τις ανάγκες της πραγματικής οικονομίας.

Για κάθε διακριτή γεωγραφική περιοχή της χώρας που αποτελεί έδρα Επιμελητηρίου, δηλαδή για κάθε Περιφερειακή Ενότητα, ο Μελετητής υποχρεώθηκε να αναζητήσει και να καταγράψει όλα τα αναλυτικά στοιχεία που αποτυπώνονται στο Επιχειρησιακό Σχέδιο της ΓΓΒ. Ειδικότερα, υποχρεώθηκε να καταγράψει τις πληροφορίες και τα δεδομένα κάθε περιοχής για:

- Θεσμοθετημένες χρήσεις γης για επαγγελματικές δραστηριότητες βάσει ΓΠΣ/ ΣΧΟΟΑΠ
- Υπάρχουσες άτυπες βιομηχανικές συγκεντρώσεις
- Προτάσεις για την ανάπτυξη νέων Επιχειρηματικών Πάρκων για
 - ο Επιχειρηματικό Πάρκο Τύπου Α' (υψηλή όχληση)
 - ο Επιχειρηματικό Πάρκο Τύπου Β' (μέση όχληση)
 - ο Επιχειρηματικό Πάρκο Τύπου Γ' (χαμηλή όχληση)
 - ο Επιχειρηματικό Πάρκο Εφοδιαστικής Εθνικής Εμβέλειας (ΕΠΕΕΕ)
 - ο Επιχειρηματικό Πάρκο Εφοδιαστικής Αλυσίδας (ΕΠΕΑ)
 - ο Τεχνόπολις

Για την εκπόνηση του επικαιροποιημένου Εθνικού Σχεδίου Δράσης, διεξήχθη εκτεταμένη έρευνα, βάσει δομημένου ερωτηματολογίου που απεστάλη στα Επιμελητήρια.

Μέσω της παρούσας μελέτης, πέραν των γενικών συμπερασμάτων για το σχεδιασμό πολιτικής της ΚΕΕ σε σχέση με τα Επιχειρηματικά Πάρκα, η Ένωση θα έχει στη διάθεση της:

- ⇒ Τεκμηριωμένες απόψεις, προτάσεις και σχόλια για να τα υποβάλει στην ΓΓΒ, ενόψει της θεσμοθέτησης του Επιχειρησιακού Σχεδίου που ετέθη σε διαβούλευση.
- ⇒ Ένα στιβαρό και θεμελιωμένο Εθνικό Σχέδιο Δράσης για την ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων στην Ελληνική Επικράτεια, με πρόβλεψη συγκεκριμένων χώρων και ενδεικτικών μεγεθών Πάρκων που προτείνονται να κατασκευαστούν στα επόμενα 20 χρόνια.
- ⇒ Σημαντικές πληροφορίες για το επιχειρηματικό περιβάλλον κάθε περιοχής, σχετικά με τη χωροθέτηση των επιχειρήσεων και τα προβλήματα που υφίστανται.

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

⇒ Ένα ολοκληρωμένο οικονομικό σχέδιο, προς διαπραγμάτευση, για την ανάπτυξη υποδοχέων στο σύνολο της χώρας και σε κάθε Περιφερειακή Ενότητα χωριστά.

Αντίστοιχα, κάθε Επιμελητήριο θα έχει στη διάθεση του πλήρη και αναλυτικά στοιχεία, για όλα τα δεδομένα των χρήσεων γης της περιοχής ενδιαφέροντος του, καθώς και άλλα χρήσιμα στοιχεία για την χωροθέτηση υποδοχέων και επιχειρήσεων.

2. Εθνικό Σχέδιο Δράσης για την ανάπτυξη ΕΠ 2012 – 2030/ Συνοπτική Αναφορά

Η Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων Ελλάδος (ΚΕΕΕ), ως ο αυθεντικός εκπρόσωπος της μικρομεσαίας ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ πανελλαδικά, ενέταξε στις δραστηριότητες της, από το Σεπτέμβριο του 2009, ως πρωτεύον ζήτημα, την ενασχόληση της με θέματα ανάπτυξης νέων Επιχειρηματικών Πάρκων, αναγνωρίζοντας ως κρίσιμο και σπουδαίο ζήτημα αυτό της έλλειψης ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ, με τα αναγκαία ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ.

Για το λόγο αυτό, η ΚΕΕ θεώρησε χρήσιμο και αναγκαίο να προβεί στη διεξαγωγή της σχετικής έρευνας, με στόχο την υποβοήθηση των επιδιώξεων των μελών της για την ανάπτυξη νέων Οργανωμένων Υποδοχέων/ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΠΑΡΚΩΝ.

Στη Μελέτη που εκπονήθηκε, αποτυπώθηκαν τα αποτελέσματα μια πανελλαδικής έρευνας, η οποία διενεργήθηκε στο χρονικό διάστημα **Ιούνιος – Σεπτέμβριος 2010** και επικαιροποιήθηκε τον **Ιούλιο 2012**, βάσει Δομημένου Ερωτηματολογίου, μέσω των Επιμελητηρίων, για λογαριασμό της ΚΕΕ και αποσκοπούσε:

- α) Στην απογραφή των υφιστάμενων ΒΕΠΕ/ (ΒΙΠΕ –ΒΙΠΑ – ΒΙΟΠΑ)/ ΕΠ, στο σύνολο της Ελληνικής Επικράτειας.
- β) Στην απογραφή των προτεινόμενων περιοχών για νέα ΕΠ, όπως αυτή (η απογραφή) προκύπτει από τις δραστηριότητες των Επιμελητηρίων – Μελών της ΚΕΕ.
- γ) Στην απογραφή των χώρων όπου είναι σήμερα εγκατεστημένες οι Επιχειρήσεις ανά Νομό.
- δ) Στην καταγραφή του επιχειρηματικού ενδιαφέροντος των Επιχειρήσεων – Μελών των Επιμελητηρίων για την ανάπτυξη ΕΠ στην περιοχή τους.
- ε) Στην καταγραφή του σταδίου ωρίμανσης, στο οποίο βρίσκονται τα Επιμελητήρια σε ότι αφορά στις ενέργειες τους για την ανάπτυξη ΕΠ.
- στ) Στην καταγραφή της επιθυμίας των Επιμελητηρίων να αναμιχθούν σε έργο ανάπτυξης ΕΠ στην περιοχή τους.

Με τη συλλογή των αποτελεσμάτων, ξεκίνησε η διαδικασία απογραφής, ταξινόμησης και αξιολόγησης σε πίνακες στοιχείων και κριτηρίων που «θεσπίστηκαν» γι' αυτό στο σκοπό.

Για την τελική αποτύπωση των στοιχείων και κυρίως για την αξιολόγηση των αποτελεσμάτων της έρευνας, μεγάλο πλήθος στοιχείων προστέθηκε και καταγράφη στα δεδομένα, επιπλέον αυτών (των στοιχείων) που είχαν γνωστοποιηθεί από τα Επιμελητήρια, μέσω των απαντήσεων στα Ερωτηματολόγια.

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

Τα αποτελέσματα της ΕΡΕΥΝΑΣ – ΑΠΟΓΡΑΦΗΣ, όπως επικαιροποιήθηκαν, αποτυπώθηκαν σε δύο Πίνακες με τα κάτωθι περιεχόμενα:

➤ **1^{ος} ΠΙΝΑΚΑΣ**

Στον 1^ο Πίνακα αποτυπώθηκε το σύνολο των αποτελεσμάτων της πανελλαδικής απογραφής και συγκεκριμένα:

- Νομοί της Χώρας
- Ανταπόκριση των Επιμελητήριων στην Έρευνα
- Υφιστάμενες ΒΕΠΕ
- Υφιστάμενες Άτυπες Βιομηχανικές Συγκεντρώσεις (ΑΒΣ)
- Χώρος Εγκατάστασης Επιχειρήσεων
- Προτεινόμενα ΕΠ (Νέα & ΑΒΣ)
- Επιχειρηματικό ενδιαφέρον για ΕΠ
- Στάδιο Ωρίμανσης
- Προτεραιότητα
- Έκταση νέων ΕΠ ή ΑΒΣ
- Συμμετοχή ή επιθυμία για συμμετοχή του Επιμελητηρίου στη δημιουργία ΕΠΑ στο νομό επιρροής του
- Υποστήριξη, από το Επιμελητήριο, των πρωτοβουλιών της ΚΕΕ

➤ **2^{ος} ΠΙΝΑΚΑΣ**

Στον 2^ο Πίνακα αποτυπώθηκαν, περιοριστικά και μόνον, οι περιοχές/νομοί, στους οποίους έχει καταγραφεί σχετικά συγκεκριμένη πρόθεση – πρόταση ανάπτυξης ΕΠ, με τα χαρακτηριστικά της (της πρότασης) Πολεοδομικά, επιχειρησιακά κ.α.

Περαιτέρω κατεγράφη ο βαθμός προτεραιότητας του Επιχειρησιακού Σχεδίου στην κλίμακα Α έως Ε με τον αντίστοιχο προϋπολογισμό ανά ΕΠ.

Το κάθε Επιχειρησιακό Σχέδιο, αφού καταταχθεί στην ενδεδειγμένη κατηγορία προτεραιότητας, αντιστοιχεί και σε ανάλογο χρονικό προγραμματισμό υλοποίησης με βάση την παραδοχή

**«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη
Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»**

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΧΡΟΝΟΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ
A	2012 – 2016
B	2013 – 2017
Γ	2015 – 2020
Δ	2016 -2021
E	2023 – 2030

Από το συνδυασμό της κατηγορίας/ σταδίου προτεραιότητας και του αντίστοιχου χρονικού προγραμματισμού προέκυψε ο οικονομικός προγραμματισμός δημόσιων και ιδιωτικών πόρων για το σύνολο των προτεινόμενων ΕΠ, μέχρι το έτος 2030.

Τέλος, υπολογίσθηκε το συνολικό κόστος – δαπάνη που απαιτείται για την ωρίμανση όλων των Επιχειρησιακών Σχεδίων ΕΠ που ανήκουν στην κατηγορία Α έως και Γ. Η προτεραιότητα αφορούσε στην υλοποίηση όλων των απαραίτητων ενεργειών, όπως κατά περίπτωση απαιτείται για την προετοιμασία των στοιχείων μέχρι και τη δημιουργία Φακέλου για έκδοση ΚΥΑ σύμφωνα με το άρθρο 47 του Ν. 3982/2011. Για το υπολογισμό του κόστους των Επιχειρηματικών Σχεδίων ελήφθη υπόψη η μονάδα κόστους ύψους 18.000€/στρέμμα.

Διευκρινίζεται:

- 1) Όπου υποδεικνύεται η ανάπτυξη Άτυπων Βιομηχανικών Συγκεντρώσεων, αυτή αφορά ΜΟΝΟΝ στις υποδειχθείσες από τα Επιμελητήρια (κυρίως) περιοχές με υψηλή πυκνότητα υπαρχόντων κτηρίων και σχετικά μεγάλη έκταση.
- 2) Πίσω από κάθε πληροφορία που αφορά στο Πολεοδομικό Καθεστώς (ιδίως) υπάρχει πλήθος καταγραφών και στοιχείων – δεδομένων τεκμηρίωσης της προτεινόμενης θέσης όπως στοιχεία ΓΠΣ, ΖΟΕ, Κατευθύνσεις Περιφερειακού Χωροταξικού Σχεδιασμού κ.λπ., που είναι στη διάθεση της ΚΕΕ.

Επιπλέον αυτών, έχουν καταγραφεί με ιδιαίτερα αναλυτικό τρόπο όλες οι θεσμοθετημένες περιοχές ΒΙΠΑ/ ΒΙΟΠΑ/ΕΠΙΧΕΙ.ΠΑ. κ.λπ. στο σύνολο της Ελληνικής Επικράτειας όπως έχουν εντοπισθεί στα αντίστοιχα διατάγματα, Υ.Α. κ.λπ.

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

Θεσμοθετημένες, σε παλαιότερο χρόνο, περιοχές ΒΙΠΑ/ΒΙΟΠΑ κ.λπ. με ιδιαίτερα μικρή έκταση ή σε θέσεις πλησίον ή εντός οικιστικών κέντρων συνεκτιμήθηκαν και κατά κανόνα δεν ελήφθησαν υπόψη π.χ ΒΙΟΠΑ ΠΥΡΚΑΛ/ Υμηττός, ΒΙΟΠΑ Αλίμου, ΒΙΟΠΑ Κορίνθου, κ.λπ.

- 3) Για την υλοποίηση της στρατηγικής της ΚΕΕ, η οποία ταυτίζεται με την υλοποίηση του Εθνικού Σχεδίου Δράσης, τουλάχιστον για τις κατηγορίες ωριμότητας Α, Β και Γ, εκτιμήθηκε ως ιδιαίτερα χρήσιμη και αναγκαία ενέργεια, η χρηματοδότηση των Επιμελητηρίων για την υλοποίηση των ενεργειών ωρίμανσης μέχρι και την έκδοση της ΚΥΑ του Άρθ. 47 του Ν.3982/2011.

Μία τέτοια εξέλιξη θα οδηγούσε με πολύ ασφαλή τρόπο στην πλήρη ωρίμανση των έργων, γεγονός που θα προκαλούσε την ενεργοποίηση ιδιωτικών επενδύσεων μεγάλου μεγέθους.

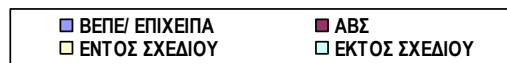
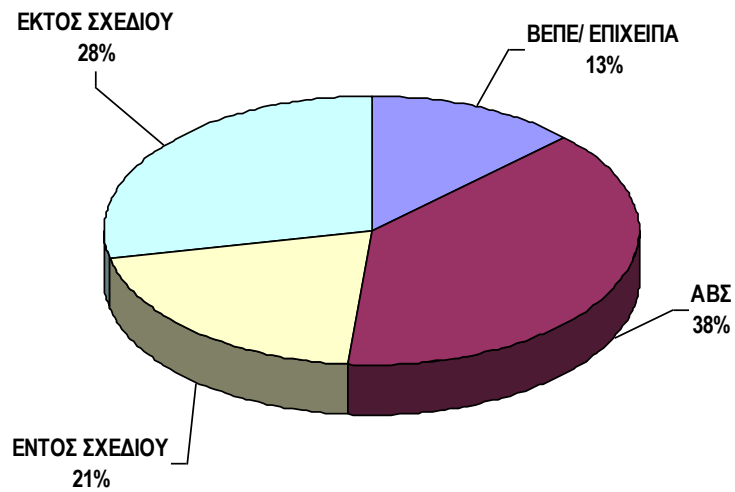
Η δαπάνη ωρίμανσης ανά Επιχειρηματικό Πάρκο, μέχρι και την έγκριση της ΚΥΑ, εκτιμήθηκε στο ύψος των 300.000€. Το υπόψη ποσό θωρήθηκε ότι θα εκλογικευόταν κατά περίπτωση, συναρτήσει του σταδίου ωρίμανσης και του μεγέθους του σχεδιαζόμενου Επιχειρηματικού Πάρκου.

- 4) Για την τεκμηρίωση της προτεινόμενης θέσης για κάθε (για τα περισσότερα) προτεινόμενα ΕΠ (ΑΒΣ ή νέα ΕΠ) έγινε εξασφάλιση της εφικτότητας τους με την παράθεση στοιχείων και χαρτών ΓΠΣ/ Google κ.λπ.

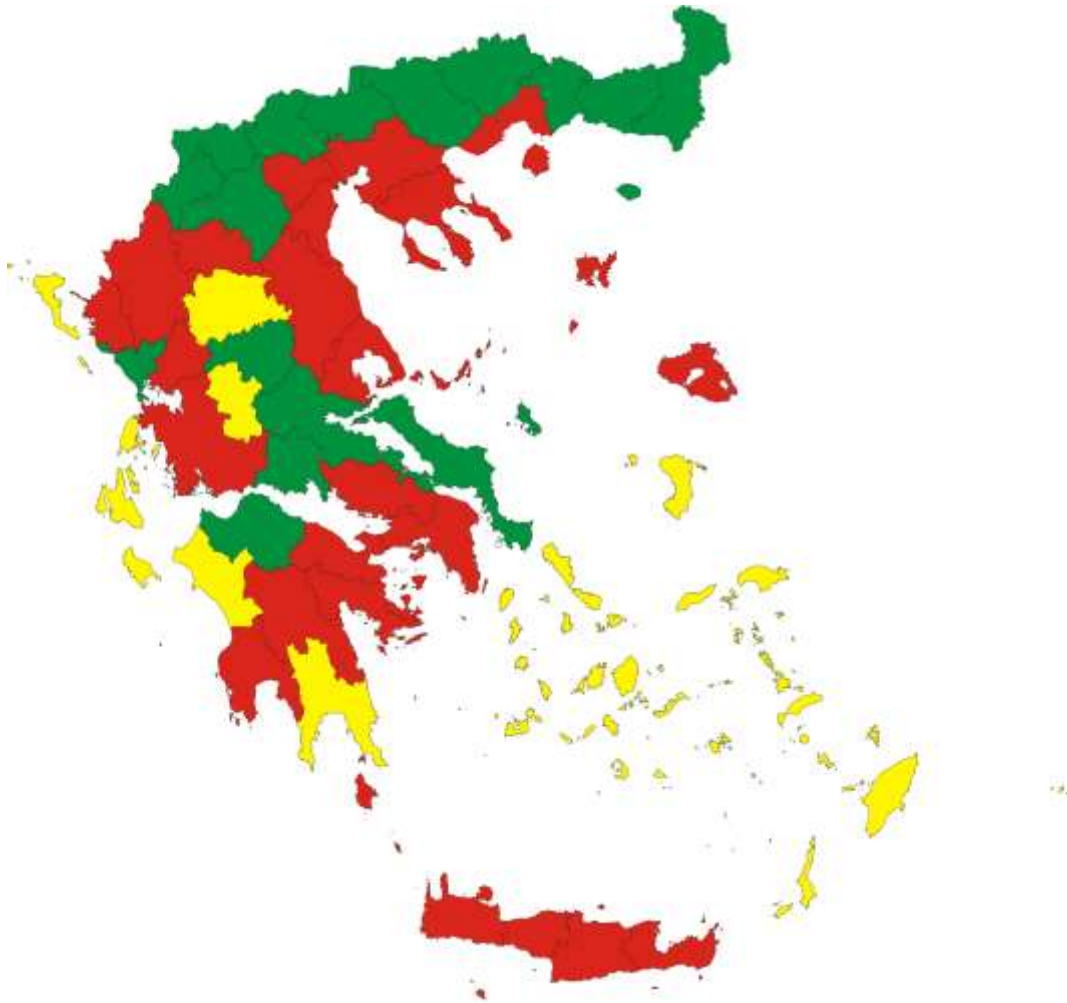
Για την ευχερέστερη κατανόηση των αποτελεσμάτων και προτάσεων της έρευνας, δημιουργήθηκαν κατάλληλα μορφοποιημένα ιστογράμματα/ «πίτες», τα οποία αποτυπώνουν πιο ευανάγνωστα τα σχετικά συμπεράσματα. Ακολουθούν ενδεικτικά διαγράμματα της έρευνας:

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

ΘΕΣΗ (ΧΩΡΟΣ) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΣΤΙΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΝΟΜΩΝ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ 3



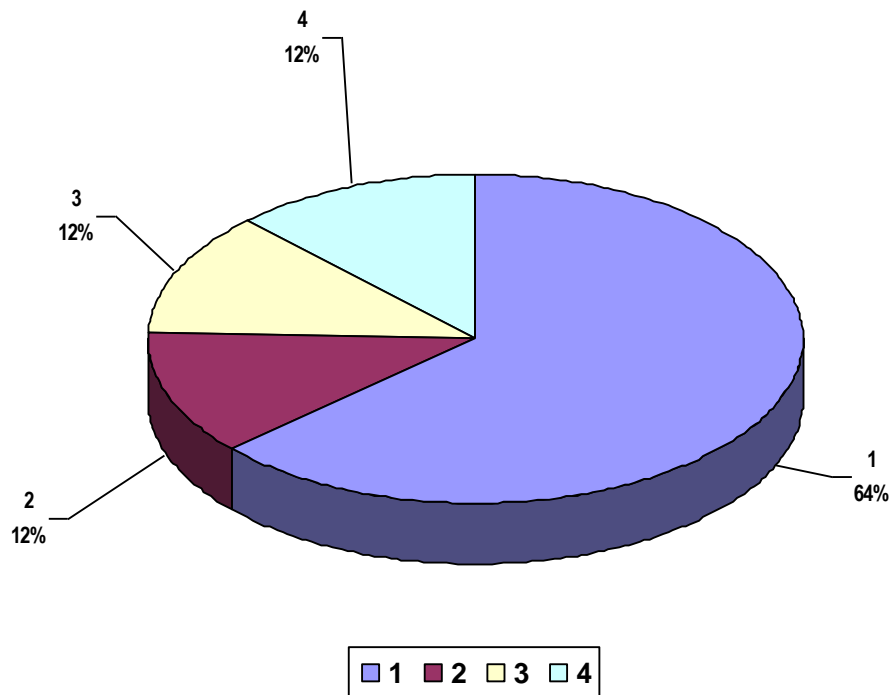
«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη
Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»



Κατηγορία 1:	Νομοί όπου υπάρχουν Οργανωμένοι Υποδοχείς (ΕΠΙΧΕΙΠΑ)	31%
Κατηγορία 2:	Νομοί όπου δεν υπάρχουν Οργανωμένοι Υποδοχείς αλλά δεν υφίστανται προσπάθειες ανάπτυξης τους ή δεν είναι απαραίτητο	25%
Κατηγορία 3:	Νομοί όπου ζητείται η ανάπτυξη νέων ΕΠΙΧΕΙΠΑ ή η Πολεοδομική Οργάνωση ΑΒΣ, ανεξαρτήτως του αν υπάρχει ήδη και λειτουργεί ΕΠΙΧΕΙΠΑ στην Περιοχή.	44%

**«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη
Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»**

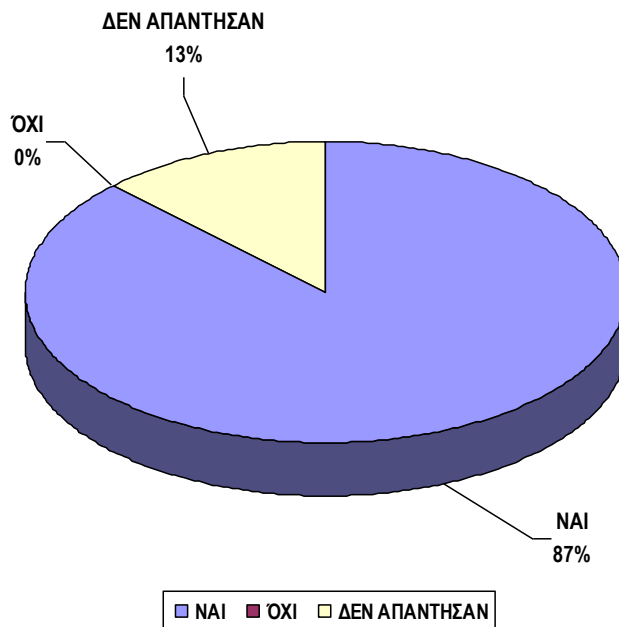
**ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗΣ ΣΤΑΔΙΟΥ ΩΡΙΜΑΝΣΗΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΑ στις περιοχές
Νομών Κατηγορίας 3**



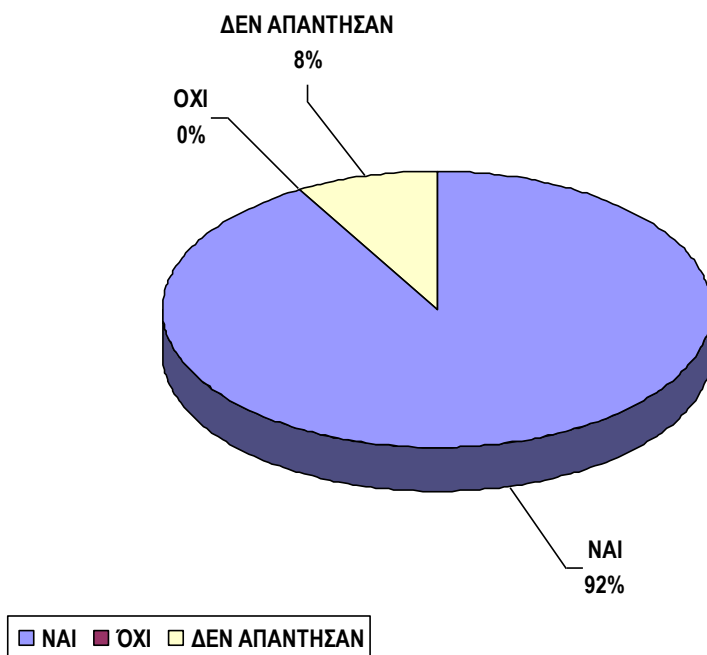
1	Έχει εντοπιστεί η έκταση για ανάπτυξη ΕΠΙΧΕΙΡΑ (σύμφωνα με την απάντηση του Επιμελητηρίου ή με τα αποτελέσματα σχετικών ερευνών)
2	Έχει συσταθεί ο Φορέας ΕΠΙΧΕΙΡΑ (σύμφωνα με την απάντηση του Επιμελητηρίου ή με τα αποτελέσματα σχετικών ερευνών)
3	Έχει συνταχθεί Επιχειρησιακό Σχέδιο (προκαταρκτικό ή ολοκληρωμένο κ.λπ.)
4	Έχουν συνταχθεί Προμελέτες / Προϋπολογισμός των Έργων Υποδομής

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗΣ της ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ή/και της ΕΠΙΘΥΜΙΑΣ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ για συμμετοχή - πρωτοβουλία σε Επιχειρηματικά Σχέδια ανάπτυξης ΕΠΙΧΕΙΠΑ στις περιοχές Νομών Κατηγορίας 3



ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗΣ της Βούλησης - Επιθυμίας των Επιμελητηρίων στο ερώτημα για την ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ ΤΩΝ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΩΝ ΤΗΣ ΚΕΕΕ στην ανάπτυξη Επιχειρηματικών Σχεδίων ΕΠΙΧΕΙΠΑ στις περιοχές Νομών Κατηγορίας 3



«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

Τα συμπεράσματα της μελέτης, συνοπτικά, είχαν ως κάτωθι:

- Στο 74% των περιοχών των Νομών κατηγορίας 3 καταγράφεται ΜΕΓΑΛΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝ για συμμετοχή στην υλοποίηση Επιχειρηματικών Σχεδίων ανάπτυξης ΕΠ.
- Το 87% των Επιμελητηρίων που δραστηριοποιούνται στις περιοχές Νομών Κατηγορίας 3 επιθυμούν να συμμετέχουν ενεργά στην υλοποίηση Επιχειρηματικών Σχεδίων ανάπτυξης ΕΠ
- Το 92% των Επιμελητηρίων που δραστηριοποιούνται στις περιοχές Νομών Κατηγορίας 3 συμφωνούν απολύτως με την πρωτοβουλία της ΚΕΕ, δηλαδή την ενεργό ανάμιξη της για ανάπτυξη ΕΠ και επιζητούν – επιδιώκουν την υποστήριξη της (της ΚΕΕ) στις δικές τους αντίστοιχες πρωτοβουλίες – προσπάθειες.
- Το σύνολο των αποτελεσμάτων της έρευνας, όπως εκτεταμένα κατεγράφη στους προαναφερόμενους πίνακες 1 & 2, αποτυπώθηκε συνοπτικά σε σχετικό πίνακα. Ο πίνακας που ακολουθεί αποτελεί τον χρονικό και οικονομικό προγραμματισμό του Εθνικού Σχεδίου δράσης Ανάπτυξης ΕΠ για τα έτη 2012 – 2030.

Πίνακας 1: Οικονομικός και Χρονικός Προγραμματισμός Ανάπτυξης ΕΠ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΠΛΗΘΟΣ	ΕΚΤΑΣΗ				ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (σε εκ. €)	ΧΡΟΝΙΚΟΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ	ΔΑΠΑΝΗ ΩΡΙΜΑΝΣΗΣ
		ΑΒΣ	Εμβ. (στρ.)	ΝΕΑ ΕΠ	Εμβ. (στρ.)			
A	5	2	2.468	3	1.625	73,68	2012 – 2013	1.500.000,00 €
B	4	0	0	4	4.372	83,80	2013 – 2017	900.000,00 €
Γ	36	24	28.890	12	7.959	663,29	2015 – 2020	2.700.000,00 €
Δ	21	6	9.657	15	5.226	267,90	2016 – 2021	
Ε	2	0	0	2	1.088	19,59	2023 – 2030	
ΣΥΝΟΛΟ	68	32	41.015	36	20.270	1.108,26		5.100.000,00 €

- Στη βάση των παραπάνω δραστηριοτήτων – ενδιαφέροντος της ΚΕΕΕ είχε συμφωνηθεί με την Κυβέρνηση και είχαν αναληφθεί οι αναγκαίες δεσμεύσεις εκ μέρους της για το ότι αν η παρούσα έρευνα εκρίνετο αξιόπιστη, η

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

Κυβέρνηση επρόκειτο να την αξιοποιήσει υιοθετώντας τα αποτελέσματα της, εν όλω ή εν μέρει.

- Αυτό με τη σειρά του οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι
 - Θα ετίθεντο σε προτεραιότητα χρηματοδότησης τα ώριμα σχέδια υλοποίησης έργων ΕΠ όπως θα είχαν αξιολογηθεί από την ΚΕΕ.
 - Θα ενισχύοντο τα Επιμελητήρια, μέσω της ΚΕΕ, με χρηματοδότηση των αναγκαίων δαπανών ωρίμανσης για κάθε σχέδιο ανάπτυξης ΕΠ, μέχρι την προετοιμασία του Φακέλου για την έκδοση ΚΥΑ.
 - Θα διασφαλιζόταν η συμμετοχή της ΚΕΕ στο μηχανισμό και τα όργανα λήψης αποφάσεων κοινοτικών ή γενικότερα δημόσιων χρηματοδοτήσεων για έργα ΕΠ.

Οι στόχοι της ΕΡΕΥΝΑΣ, επομένως, αποσκοπούσαν (και αποσκοπούν) στη δημιουργία όλων των αναγκαίων δεδομένων που αφορούν

- α) στην αποτύπωση της υπάρχουσας κατάστασης σε ΕΠ
- β) στην αποτύπωση των προτεινόμενων σχεδίων ΕΠ έπειτα από αυστηρή αξιολόγηση των χαρακτηριστικών τους,

3. Επιχειρησιακό Σχέδιο (ΕΣ) για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων, Γενική Γραμματεία Βιομηχανίας

3.1 Παρουσίαση Αποτελεσμάτων ΕΣ

Η εκπόνηση του ανατέθηκε από την Γενική γραμματεία Βιομηχανίας και ολοκληρώθηκε, από τον σχετικό Μελετητή, τον Οκτώβριο 2016. Τέθηκε δε, σε διαβούλευση, ένα χρόνο αργότερα (10ος 2017), όπου και έγιναν γνωστά τα αποτελέσματα της μελέτης.

Μελετώντας τα σχετικά κείμενα, όπως αυτά αναρτήθηκαν στην ιστοσελίδα της ΓΓΒ¹, το «Επιχειρησιακό Σχέδιο για την ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων στην Ελληνική Επικράτεια», φαίνεται να επιχειρεί αφενός να εκπληρώσει μια σημαντική εκκρεμότητα του Νόμου 3982/2011 (παρ. 3, αρθρ.42) και αφετέρου να αναδείξει στο επίκεντρο της συζήτησης για την «Εθνική Στρατηγική Ανάπτυξης 2021» που βρίσκεται σε εξέλιξη, την πολιτική για τη χωροθέτηση οργανωμένων επιχειρηματικών υποδοχέων

Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στη σύνοψη του Επιχειρησιακού Σχεδίου της ΓΓΒ:

«Το Επιχειρησιακό Σχέδιο αποσκοπεί

- *στην Ποσοτικοποίηση² και Ιεράρχηση³ των αναγκών ανάπτυξης νέων Επιχειρηματικών Πάρκων (ΕΠ) σε ολόκληρη την Ελληνική Επικράτεια,*
- *στην καταγραφή των υφιστάμενων Άτυπων Βιομηχανικών Συγκεντρώσεων (ΑΒΣ) και την ιεράρχηση τους ως προς την αναγκαιότητα εξυγίανσής τους και*
- *στην καταγραφή των θεσμοθετημένων Χρήσεων Γης (ΧΓ) που επιτρέπουν την εγκατάσταση δραστηριοτήτων σχετικών με βιομηχανία και χονδρεμπόριο.»*

Οι τελικοί επιδιωκόμενοι στόχοι του Επιχειρησιακού Σχεδίου είναι οι εξής:

Α. Η ίδρυση και κατασκευή, οργανωμένων χώρων για την υποδοχή μεταποιητικών επιχειρηματικών δραστηριοτήτων κατά προτεραιότητα στις περιοχές που αναμένεται να εκδηλωθεί η μεγαλύτερη ζήτηση, εφοδιασμένους με όλα τα πολεοδομικά μεγέθη που εγγυώνται ασφάλεια στην αδειοδότηση, όλα τα έργα

¹ <http://www.ggb.gr/el/node/1274>

² Για κάθε Περιφερειακή Ενότητα της χώρας προσδιορίζεται το εμβαδό και το είδος των ΕΠ που πρέπει να αναπτυχθούν σε αυτήν.

³ Οι Περιφερειακές Ενότητες της χώρας ταξινομούνται ως προς την αναγκαιότητα ανάπτυξης νέων ΕΠ με βάση την βαθμολογία που λαμβάνουν με εφαρμογή της Πολυκριτηριακής Μεθόδου. Πρόκειται για θεσμοθετημένη (με ΥΑ) διαδικασία μέσω της οποίας αξιολογούνται 13 διαφορετικά ποσοτικά και ποιοτικά κριτήρια που αποτυπώνουν τα χαρακτηριστικά της κάθε Περιφερειακής Ενότητας, όπως η οικονομική και πληθυσμιακή ανάπτυξη, η πρόσβαση σε συγκοινωνιακές υποδομές η επιχειρηματικότητα και άλλα.

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

υποδομής που εξασφαλίζουν την προστασία του περιβάλλοντος και φυσικά με οργάνωση που απαιτεί ένα σύγχρονο περιβάλλον για υλοποίηση επενδύσεων. Πρόκειται για τα Επιχειρηματικά Πάρκα του ν.3982/2011.

Για τα δομήσιμα οικόπεδα εντός τέτοιων οργανωμένων χώρων που διατίθενται προς πώληση ή ενοικίαση έχει επικρατήσει ο όρος «βιομηχανική γη». Τα βασικά εφόδια που καθιστούν μια έκταση «βιομηχανική γη» είναι:

- a. Έγκυρα Θεσμοθετημένες Χρήσεις γης που επιτρέπουν την εγκατάσταση και λειτουργία βιομηχανικών και βιοτεχνικών δραστηριοτήτων.
- b. Εγκεκριμένη πολεοδομική μελέτη που θα εξασφαλίζει όρους δόμησης και πολεοδομική οργάνωση κατάλληλη για την εξυπηρέτηση βιομηχανικής και βιοτεχνικής δραστηριότητας.
- c. Κατασκευασμένα έργα υποδομής που εξασφαλίζουν πρόσβαση στα δίκτυα μεταφορών, εσωτερική κυκλοφοριακή οργάνωση, ύδρευση, αντιπλημμυρική προστασία, αποχέτευση ακαθάρτων και μονάδα επεξεργασίας αποβλήτων, δίκτυα ηλεκτροφωτισμού και παροχής ηλεκτρικής ενέργειας, ευριζωνικά δίκτυα και δίκτυα φυσικού αερίου.
- d. Κανονισμός λειτουργίας και Φορέας λειτουργίας που εξασφαλίζουν την εύρυθμη λειτουργία του ΟΥΜΕΔ.

Β. Η καταγραφή των υφιστάμενων Άτυπων Βιομηχανικών Συγκεντρώσεων (ΑΒΣ) της χώρας ως πρώτο βήμα για την οριοθέτηση και εξυγίανσή τους.

Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 41 του Ν. 3982/2011, ΑΒΣ είναι η περιοχή που παρουσιάζει αυξημένη συγκέντρωση επιχειρηματικών δραστηριοτήτων, έλλειψη υποδομών, πολεοδομικά και περιβαλλοντικά προβλήματα.

Ως Εξυγίανση των ΑΒΣ ορίζεται η πολεοδομική οργάνωση της έκτασης, ο σχεδιασμός και η κατασκευή έργων υποδομής που θα εξασφαλίσουν την συνέχιση της λειτουργίας των υφιστάμενων δραστηριοτήτων με όρους αποδεκτούς από την περιβαλλοντική νομοθεσία.

Είναι προφανές ότι το Επιχειρησιακό Σχέδιο για την ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων αποτελεί κρίσιμο εργαλείο:

- Στην διαδικασία αδειοδότησης νέων Επιχειρηματικών Πάρκων.
- Στην αναθεώρηση του Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τη Βιομηχανία (ΕΠΧΣΑΑΒ) ΚΥΑ 11508/18-2-2009 (ΦΕΚ 151/ΑΑΠ)

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

- Στην προκήρυξη μέτρων της προγραμματικής περιόδου 2014 – 2020 που αποσκοπούν στην κατασκευή Επιχειρηματικών Πάρκων και την εξυγίανση Άτυπων Βιομηχανικών Συγκεντρώσεων (ΑΒΣ).
- Στην αξιολόγηση προτάσεων για την χρηματοδότηση επενδυτικών σχεδίων που αφορούν στην ίδρυση Επιχειρηματικών Πάρκων και την εξυγίανση Άτυπων Βιομηχανικών Συγκεντρώσεων (ΑΒΣ) κατά την προγραμματική περίοδο 2014 - 2020.

Η αναγκαιότητα σύνταξης Επιχειρησιακού Σχεδίου για την ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων προσδιορίστηκε από το Ν. 3982/2011 ο οποίος και επέβαλε τη σύνταξη και έγκρισή του.»

Στον Πίνακα που ακολουθεί, αποτυπώνονται συνοπτικά τα αποτελέσματα του Επιχειρησιακού Σχεδίου για την ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων στην Ελληνική Επικράτεια, ανά Περιφερειακή Ενότητα, σε ότι αφορά:

1. Εντοπισμένες ΑΒΣ
2. Χρήσεις Γης (Βιομηχανία & Χονδρεμπόριο)
3. Υφιστάμενοι ΟΥΜΕΔ
4. Προτεινόμενο Εμβαδό Ε.Π. (σε στρέμματα)
 - Τύπου Α
 - Τύπου Β
 - Τύπου Γ
 - Επιχειρηματικό Πάρκο Εφοδιαστικής Εθνικής Εμβέλειας (ΕΠΕΕΕ)
 - Επιχειρηματικό Πάρκο Εφοδιαστικής Αλυσίδας (ΕΠΕΑ)
 - Τεχνοπόλεων

Οι εντοπισμένες ΑΒΣ, αποτυπώθηκαν από τον Μελετητή της ΓΓΒ, σε σχετικούς χάρτες, οι οποίοι βρίσκονται αναρτημένοι στην ιστοσελίδα της ΓΓΒ⁴, ενώ οι **Θεσμοθετημένες Χρήσεις Γης Βιομηχανίας-Βιοτεχνίας και Χονδρεμπορίου**, συμπεριλαμβανομένων των υφιστάμενων ΟΥΜΕΔ, έχουν αναρτηθεί στο Γεωγραφικό Πληροφοριακό Σύστημα της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας⁵.

⁴ <http://www.ggb.gr/el/node/1274>

⁵ <http://gis.ggb.gr/iovied/>

**«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη
Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»**

**Πίνακας 2: Αποτελέσματα Επιχειρησιακού Σχεδίου– Καταγραφή Χρήσεων Γης,
Υφιστάμενοι ΟΥΕΔ & ΑΒΣ στην ελληνική επικράτεια**

Α/Α	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΕΝΤΟΠΙΣΜΕΝΕΣ ΑΒΣ	ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ (ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ & ΧΟΝΔΡΕΜΠΟΡΙΟ)	ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΙ ΟΥΜΕΔ
1	ΑΜΘ	ΡΟΔΟΠΗ	4	3	2
2		ΔΡΑΜΑ	2	1	1
3		ΕΒΡΟΣ	3	0	2
4		ΚΑΒΑΛΑΣ	1	6	2
5		ΧΑΝΘΗ	3	0	1
6	ΑΤΤΙΚΗ	ΑΘΗΝΑ	15	82	1
7		ΠΕΙΡΑΙΩΣ	13	41	3
8	ΒΟΡΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟ	ΛΕΣΒΟΣ	1	6	0
9		ΣΑΜΟΣ	0	3	0
10		ΧΙΟΣ	0	0	0
11	ΔΥΤΙΚΗ ΕΛΛΑΔΑ	ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ	2	3	1
12		ΑΧΑΪΑΣ	7	5	2
13		ΗΛΕΙΑ	0	0	0
14	ΔΥΤΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ	ΓΡΕΒΕΝΩΝ	1	0	0
15		ΚΑΣΤΟΡΙΑ	0	2	1
16		ΚΟΖΑΝΗ	0	3	3
17		ΦΛΩΡΙΝΑ	0	2	1
18	ΗΠΕΙΡΟΥ	ΑΡΤΑΣ	2	0	0
19		ΘΕΣΠΡΩΤΙΑ	0	2	1
20		ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	1	2	1
21		ΠΡΕΒΕΖΑ	1	6	1
22	ΘΕΣΣΑΛΙΑ	ΚΑΡΔΙΤΣΑ	2	5	1
23		ΛΑΡΙΣΑ	6	30	1
24		ΜΑΓΝΗΣΙΑ	7	16	4
25		ΤΡΙΚΑΛΑ	2	6	1
26	ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	ΖΑΚΥΝΘΟΣ	1	0	0
27		ΚΕΡΚΥΡΑ	0	0	0
28		ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑ & ΙΘΑΚΗ	1	0	1
29		ΛΕΥΚΑΔΑΣ	0	0	0
30	ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	9	46	4
31		ΗΜΑΘΙΑ	8	8	0
32		ΚΙΛΚΙΣ	6	11	1
33		ΠΕΛΛΑ	4	10	2

**«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη
Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»**

Α/Α	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΕΝΤΟΠΙΣΜΕΝΕΣ ΑΒΣ	ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ (ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ & ΧΟΝΔΡΕΜΠΟΡΙΟ)	ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΙ ΟΥΜΕΔ
34		ΠΙΕΡΙΑ	0	5	1
35		ΣΕΡΡΕΣ	1	7	2
36		ΧΑΛΚΙΔΙΚΗ	2	18	1
37	ΚΡΗΤΗΣ	ΗΡΑΚΛΕΙΟ	10	24	2
38		ΛΑΣΙΘΙ	1	5	2
39		ΡΕΘΥΜΝΟ	4	8	1
40		ΧΑΝΙΑ	4	5	2
41	ΝΟΤΙΟ ΑΙΓΑΙΟ	ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΩΝ	2	10	1
42		ΚΥΚΛΑΔΩΝ	3	5	0
43	ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ	ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ	2	9	0
44		ΑΡΚΑΔΙΑΣ	0	0	1
45		ΚΟΡΙΝΘΙΑ	8	14	0
46		ΛΑΚΩΝΙΑΣ	0	1	0
47		ΜΕΣΣΗΝΙΑ	1	7	2
48	ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑ	ΒΟΙΩΤΙΑΣ	16	34	1
49		ΕΥΒΟΙΑ	13	15	2
50		ΕΥΡΥΤΑΝΙΑ	0	1	0
51		ΦΘΙΩΤΙΔΑ	11	19	1
52		ΦΩΚΙΔΑ	1	5	1
ΣΥΝΟΛΟ:			181	491	58

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

Προεισαγωγικά σημειώνεται ότι κατά τον έλεγχο των στοιχείων του ΕΣ, όπως διεξήχθη κατά τη διεξαγωγή της έρευνας του Εθνικού Σχεδίου Δράσης και διασταυρώθηκε σε επικοινωνία με τα Επιμελητήρια, κατεγράφησαν σημαντικές αποκλίσεις και αστοχίες που αξίζουν περαιτέρω εξηγήσεων και διερεύνησης. Πιο συγκεκριμένα και ενδεικτικά:

Α) Ανακρίβειες αναφορών για επιτρεπόμενες χρήσεις γης ανά Περιφερειακή Ενότητα.

Σύμφωνα με τα αποτελέσματα του Επιχειρησιακού Σχεδίου της ΓΓΒ, υπάρχουν έντεκα (11) Περιφερειακές Ενότητες της Ελληνικής Επικράτειας, οι οποίες δεν διαθέτουν καθόλου χρήσεις γης για τη βιομηχανία και το χονδρεμπόριο.

Καθώς κάτι τέτοιο, πιθανώς, να απέκλειε τις εν λόγω περιοχές από την δημιουργία Επιχειρηματικών Πάρκων και την ανάπτυξη στοχευμένων επενδύσεων, ο Μελετητής ερεύνησε διεξοδικά στη βάση δεδομένων που διαθέτει και εντόπισε τα κάτωθι:

Πίνακας 3: Χρήσεις γης

Α/Α	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	Περιφ. Ενότητα	ΕΣ/ ΓΓΒ	Βάση Δεδομένων ReDePlan ΑΕ	
			ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ (ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ & ΧΟΝΔΡΕΜΠΟΡΙΟ),	ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ (ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ & ΧΟΝΔΡΕΜΠΟΡΙΟ)	ΦΕΚ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΧΡΗΣΕΩΝ (ΓΠΣ, ΖΟΕ κ.λπ.)
1	ΑΜΘ	ΕΒΡΟΣ	0	14	844 Δ'/1999, 930 Δ'/1977, 704 Δ'/2002, 1160 Δ'/1987, 164 Δ'/1987, 609 Δ'/1993, 232 Δ'/1998, 165 Δ'/1987, 354 Δ'/1990, 104 Δ'/1996, 303 Δ'/1990, 379 Δ'/1995, 232 Δ'/1998, 165 Δ'/1987
2		ΞΑΝΘΗ	0	3	1102 Δ'/1996
3	ΒΟΡΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟ	ΧΙΟΣ	0	3	62 Δ'/1989, 645 Δ'/1993 75 Δ'/1988, 521 Δ'/1998
4	ΔΥΤΙΚΗ ΕΛΛΑΔΑ	ΗΛΕΙΑ	0	20	3 Δ'/1986, 144 Δ'/1992, 1280Δ'/1993, 325 Δ'/1989, 1243 Δ'/1994, 773 Δ'/1987 771 Δ'/1987, 521 Δ'/1986, 161Δ'/1995,

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

Α/Α	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	Περιφ. Ενότητα	ΕΣ/ ΓΓΒ	Βάση Δεδομένων ReDePlan ΑΕ	
			ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ (ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ & ΧΟΝΔΡΕΜΠΟΡΙΟ),	ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ (ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ & ΧΟΝΔΡΕΜΠΟΡΙΟ)	ΦΕΚ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΧΡΗΣΕΩΝ (ΓΠΣ, ΖΟΕ κ.λπ.)
					36 Δ'/ 1987 598 Δ'/1988, 999Δ'/1992 777 Δ'/1987, 322 Δ'/1994 370 Δ'/1986, 921Δ'/1995 144Δ'/1992, 1161Δ'/1993, 86Δ'/1994
5	ΔΥΤΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ	ΓΡΕΒΕΝΩΝ	0	0	-
6	ΗΠΕΙΡΟΥ	ΑΡΤΑΣ	0	4	380 Δ'/1989, 1341 Δ'/1992
7	ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	ΖΑΚΥΝΘΟΣ	0	3	677 Δ'/1986
8		ΚΕΡΚΥΡΑ	0	1	283ΑΑΠ/2008
9		ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑ & ΙΘΑΚΗ	0	2	67 Δ'/1986, 520 Δ'/1988, 102 Δ'/1996
10		ΛΕΥΚΑΔΑΣ	0	2	405 Δ'/1989, 838 Δ'/1993, 58 Δ'/1995, 678 Δ'/1997
11	ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ	ΑΡΚΑΔΙΑΣ	0	7	1264 Δ'/1987, 791Δ'/1999 1291 Δ'/1987, 733 Δ'/1985 218 Δ'/1987, 1092 Δ'/1986, 1244 Δ'/1993
ΣΥΝΟΛΟ:			0	59	

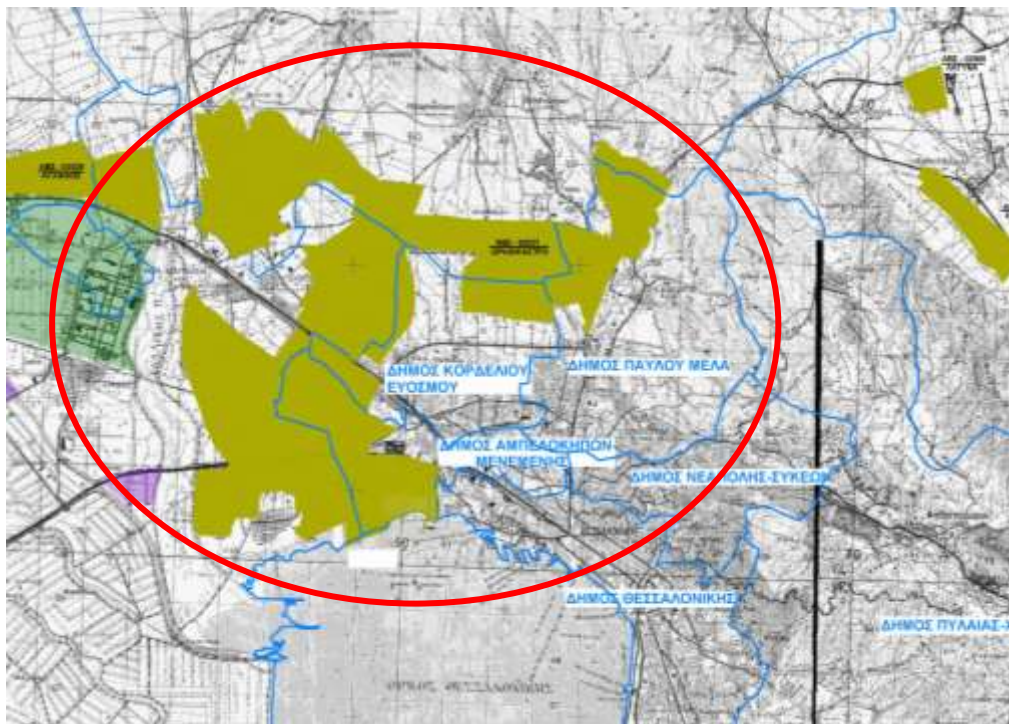
«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

Σημειώνεται ότι, σχεδόν, σε όλες τις υπό εξέταση Περιφερειακές Ενότητες εντοπίστηκαν χρήσεις βιομηχανίας ή/και χονδρεμπορίου. Κάποιες εξ αυτών είχαν εμβαδό μικρότερο των 50 στρ., που αποτελεί το ελάχιστο όριο για την ανάπτυξη ΕΠ, και πιθανολογείται ότι για το λόγο αυτό ο Μελετητής του ΕΣ δεν τις συμπεριέλαβε. Σε κάθε περίπτωση, θεωρούμε ότι η ύπαρξη τους έπρεπε να καταγραφεί, καθώς ο μελετητής του εκάστοτε πολεοδομικού σχεδίου εντόπισε την ανάγκη θεσμοθέτησης αυτών των χρήσεων, έστω και σε μικρή έκταση, γεγονός που δεν πρέπει να παραβλεφθεί.

Β) Ανακρίβειες, αοριστίες και αποκλίσεις μεγάλου μεγέθους στην καταγραφή των Άτυπων Βιομηχανικών Συγκεντρώσεων.

Προς επεξήγηση των ανωτέρω αναφερομένων, αναδεικνύεται ως παράδειγμα, η περίπτωση της καταγραφής δύο άτυπων συγκεντρώσεων:

- 1) ΑΒΣ Ωραιοκάστρου (ΑΒΣ 02021)



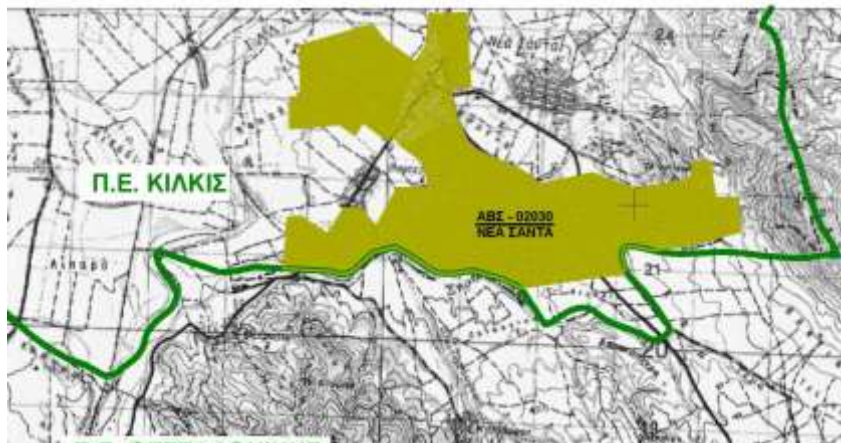
Χάρτης Εντοπισμού ΑΒΣ Κεντρικής Μακεδονίας – ΑΒΣ 02021: Ωραιοκάστρου (ΕΣ/ΓΓΒ)

Σύμφωνα με τα εικονιζόμενα στοιχεία του χάρτη, υποδεικνύεται περιοχή ΑΒΣ Ωραιοκάστρου, συνολικής έκτασης 42.537 στρ., που καλύπτει σχεδόν το σύνολο των περιοχών ΑΒΣ της δυτικής Θεσσαλονίκης, από το Ωραιόκαστρο έως και το Καλοχώρι, χωρίς ενδιάμεσες ζώνες και περιοχές διαχωρισμού, στις οποίες δεν εντοπίζονται επαγγελματικές εγκαταστάσεις. Σύμφωνα με τον νομικό ορισμό της ΑΒΣ, στο χάρτη θα έπρεπε να αποτυπωθούν με σαφή,

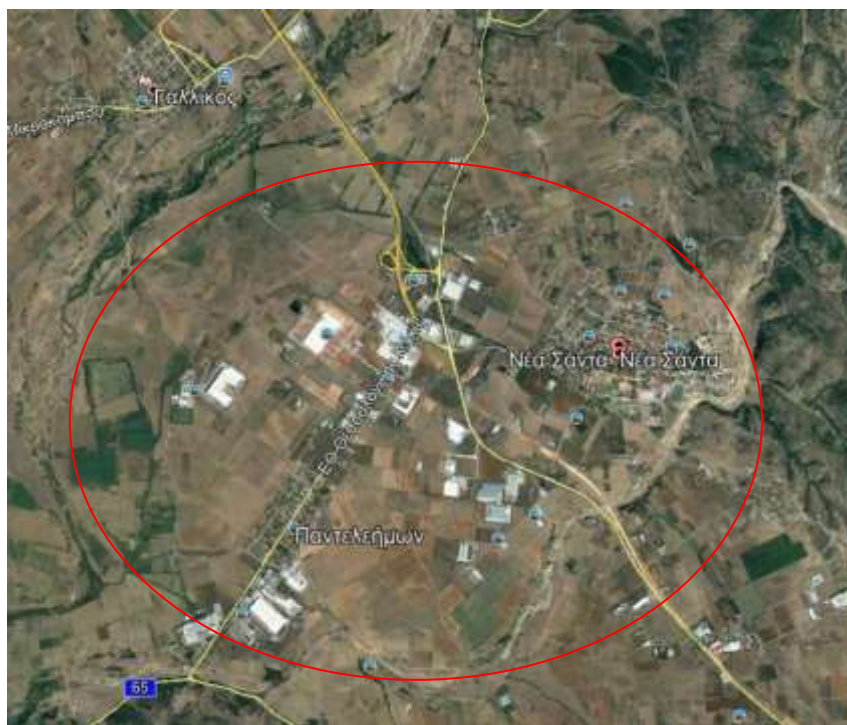
«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

διακριτό τρόπο όλες οι περιοχές ΑΒΣ, ξεχωριστά κάθε μία, που εντοπίζονται στον χάρτη, υπό τις παραδοχές της μελέτης του ΕΣ. Η αποτύπωση αυτή θα οδηγούσε στην εξαγωγή αντικειμενικών αποτελεσμάτων ως προς το πραγματικό πλήθος και το πραγματικό μέγεθος των ΑΒΣ της ελληνικής επικράτειας που μπορούν και πρέπει να οργανωθούν ως Επιχειρηματικά Πάρκα Εξυγίανσης.

2) ΑΒΣ Νέα Σάντα - Κιλκίς (ΑΒΣ 02030)



Χάρτης Εντοπισμού ΑΒΣ Κεντρικής Μακεδονίας – ΑΒΣ 02030: Νέας Σάντας (ΕΣ/ΓΓΒ)

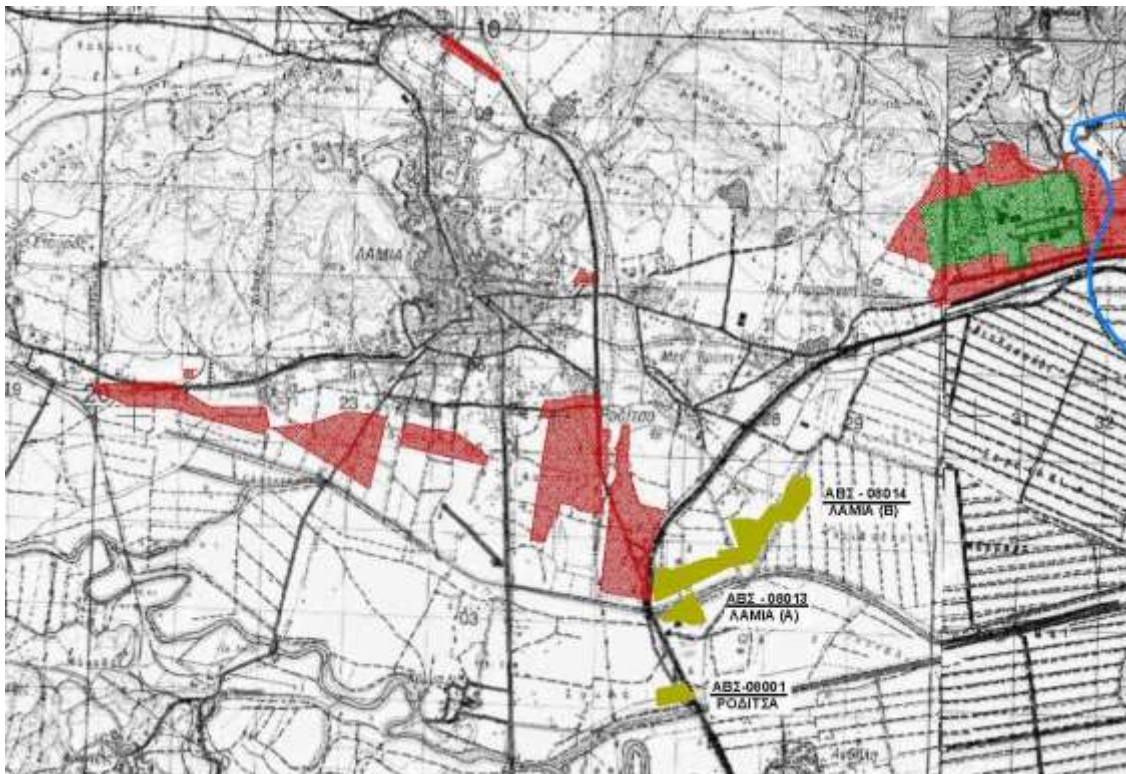


«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

Σύμφωνα με τα εικονιζόμενα στοιχεία του χάρτη ΑΒΣ, σε σύγκριση με την πραγματική κατάσταση στην περιοχή (Google Earth), παρατηρούμε ότι καταγράφεται μία άτυπη συγκέντρωση έκτασης 8.697 στρ, σε μία περιοχή με ελάχιστα κτήρια που θα αιτιολογούσαν έκταση άτυπης συγκέντρωσης όχι μεγαλύτερη από 2.000 στρ., σε ένα ή δύο διακριτά τμήματα κατά περίπτωση.

Γ) Αναιτιολόγητες προτάσεις – υποδείξεις περιοχών άτυπων συγκεντρώσεων

i. ΑΒΣ Λαμίας Β (ΑΒΣ 08014)



Χάρτης Εντοπισμού ΑΒΣ Στερεάς Ελλάδας – ΑΒΣ 08014: Λαμίας Β (ΕΣ/ΓΒ)

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»



Σύμφωνα με τα εικονιζόμενα στοιχεία του χάρτη ΑΒΣ, σε σύγκριση με την πραγματική κατάσταση στην περιοχή (Google Earth), παρατηρούμε ότι καταγράφεται μία άτυπη συγκέντρωση έκτασης 542 στρ, σε μία περιοχή που δεν υπάρχουν επαγγελματικές εγκαταστάσεις και δεν καταγράφεται μία πολύ μεγάλη περιοχή άτυπης συγκέντρωσης παρόδιας δόμησης κατά μήκος της Ε.Ο. Αθηνών Λαμίας (τουλάχιστον 500 στρ.), όπου σημειωτέων υπάρχουν εγκεκριμένες χρήσεις γης βιομηχανίας – βιοτεχνίας, σύμφωνα με τα στοιχεία της ίδιας μελέτης (ΕΣ/ΓΓΒ).

Από τα προαναφερθέντα ενδεικτικά στοιχεία, προκύπτει το συμπέρασμα ότι τα μεγέθη καταγραφής της μελέτης του ΕΣ/ΓΓΒ, και για τις ΑΒΣ, δηλαδή πλήθος ΑΒΣ 181 και συνολική έκταση 298.924 στρ. αμφισβητούνται έντονα και πρέπει να επανελεγχθούν αρμοδίως.

Για την ολοκλήρωση του σχολιασμού του ΕΣ της ΓΓΒ, σημειώνεται ότι, βάσει των κριτηρίων της Υ.Α. Φ/Α.15/3/15056/1115/2013, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της πολυκριτηριακής ανάλυσης, ο Μελετητής του ΕΣ της ΓΓΒ αξιολόγησε το σύνολο των Περιφερειακών Ενοτήτων της Ελληνικής Επικράτειας, καθώς και τις Άτυπες

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

Βιομηχανικές Συγκεντρώσεις που είχε εντοπίσει, καταλήγοντας στις προτάσεις που αφορούν στην ανάπτυξη νέων Επιχειρηματικών Πάρκων (Τύπου Α, Β, Γ, ΕΠΕΕΕ, ΕΠΕΑ & Τεχνοπολείς), καθώς απογραφή και η ιεράρχηση ως προς την προτεραιότητα εξυγίανσης των περιοχών ΑΒΣ.

Στους πίνακες που ακολουθούν, αποτυπώνονται:

- Οι προτάσεις του ΕΣ της ΓΓΒ για την ανάπτυξη νέων ΕΠ, ανά Περιφερειακή Ενότητα,
- Οι Περιφερειακές Ενότητες, στις οποίες δεν προτείνεται η ανάπτυξη ΕΠ
- Οι 10 πρώτες σε κατάταξη για εξυγίανση ΑΒΣ

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

Πίνακας 4: Αποτελέσματα Επιχειρησιακού Σχεδίου – Προτεινόμενα νέα Επιχειρηματικά Πάρκα στην Ελληνική Επικράτεια

Α/Α	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΕΜΒΑΔΟ Ε.Π. ΤΥΠΟΥ Α	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΕΜΒΑΔΟ Ε.Π. ΤΥΠΟΥ Β	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΕΜΒΑΔΟ Ε.Π. ΤΥΠΟΥ Γ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΕΜΒΑΔΟ ΕΠΕΕΕ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΕΜΒΑΔΟ ΕΠΕΑ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΕΜΒΑΔΟ ΤΕΧΝΟΠΟΛΕΩΝ
1	ΑΜΘ	ΡΟΔΟΠΗ		400				
2		ΕΒΡΟΣ				800		
3		ΞΑΝΘΗ			200		350	
4	ΑΤΤΙΚΗ	ΑΘΗΝΑ		6.600	5.400	3.500		210
5		ΠΕΙΡΑΙΩΣ			100			
6	ΔΥΤΙΚΗ ΕΛΛΑΔΑ	ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ	1.100					
7		ΑΧΑΪΑΣ	2.200				700	60
8	ΗΠΕΙΡΟΥ	ΑΡΤΑΣ		400				
9		ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ			300		350	
10	ΘΕΣΣΑΛΙΑ	ΚΑΡΔΙΤΣΑ			100			
11		ΛΑΡΙΣΑ	1.500			1.000		60
12		ΜΑΓΝΗΣΙΑ	1.900				700	60
13		ΤΡΙΚΑΛΑ			200			
14	ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	ΖΑΚΥΝΘΟΣ			200			
15		ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑ & ΙΘΑΚΗ			100			
16	ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	5.000	4.800	3.000	1.300		110
17		ΗΜΑΘΙΑ	2.300				350	
18		ΚΙΛΚΙΣ	2.200					
19		ΠΕΛΛΑ	900				350	
20		ΧΑΛΚΙΔΙΚΗ	700					
21	ΚΡΗΤΗΣ	ΗΡΑΚΛΕΙΟ	1.800				700	60
22		ΡΕΘΥΜΝΟ	900					
23		ΧΑΝΙΑ			300			
24	ΝΟΤΙΟ ΑΙΓΑΙΟ	ΚΥΚΛΑΔΩΝ		300	200			
25	ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ	ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ		400				
26		ΑΡΚΑΔΙΑΣ		300				
27		ΚΟΡΙΝΘΙΑ	1.600				350	
28		ΜΕΣΣΗΝΙΑ		400				
29	ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑ	ΒΟΙΩΤΙΑΣ	6.000	2.700	2.000		700	140
30		ΕΥΒΟΙΑ	1.400					
31		ΦΘΙΩΤΙΔΑ			300		350	
ΣΥΝΟΛΟ:			29.500	17.200	11.500	6.600	4.900	700
70.400 στρέμματα								

**«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη
Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»**

Πίνακας 5: Αποτελέσματα Επιχειρησιακού Σχεδίου – Περιφερειακές Ενότητες που δεν προτείνεται η ανάπτυξη ΕΠ

Α/Α	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ
1	ΑΜΘ	ΔΡΑΜΑ
2		ΚΑΒΑΛΑΣ
3	ΒΟΡΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟ	ΛΕΣΒΟΣ
4		ΣΑΜΟΣ
5		ΧΙΟΣ
6	ΔΥΤΙΚΗ ΕΛΛΑΔΑ	ΗΛΕΙΑ
7	ΔΥΤΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ	ΓΡΕΒΕΝΩΝ
8		ΚΑΣΤΟΡΙΑ
9		ΚΟΖΑΝΗ
10		ΦΛΩΡΙΝΑ
11	ΗΠΕΙΡΟΥ	ΘΕΣΠΡΩΤΙΑ
12		ΠΡΕΒΕΖΑ
13	ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	ΚΕΡΚΥΡΑ
14		ΛΕΥΚΑΔΑΣ
15	ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ	ΠΙΕΡΙΑ
16		ΣΕΡΡΕΣ
17	ΚΡΗΤΗΣ	ΛΑΣΙΘΙ
18	ΝΟΤΙΟ ΑΙΓΑΙΟ	ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΩΝ
19	ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ	ΛΑΚΩΝΙΑΣ
20	ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑ	ΕΥΡΥΤΑΝΙΑ
21		ΦΩΚΙΔΑ

**Πίνακας 6: Αποτελέσματα Επιχειρησιακού Σχεδίου - Προτεραιότητα Εξυγίανσης
Εντοπισμένων ΑΒΣ**

Κατάταξη	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΤΟΠΟΝΥΜΙΟ ΑΒΣ	ΕΜΒΑΔΟ ΑΒΣ (ΣΤΡ.)
1η	ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Θεσσαλονίκης	ΑΓΧΙΑΛΟΣ	6.084
2η			ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟ	42.537
3η	ΑΤΤΙΚΗΣ	Δυτικής Αττικής	ΜΑΝΔΡΑ	4.334
4η			ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ	24.886
5η	ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	Βοιωτίας	ΟΙΝΟΦΥΤΑ	14.658
6η			ΣΧΗΜΑΤΑΡΙ (Α)	584
7η			ΣΧΗΜΑΤΑΡΙ (Β)	3.117
8η			ΣΧΗΜΑΤΑΡΙ (Γ)	4.708
9η	ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ	Θεσσαλονίκης	ΚΑΤΩ ΣΧΟΛΑΡΙ	97
10η			ΘΕΡΜΗ	174

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

3.2 Συμπεράσματα αξιολόγησης ΕΣ για την Ανάπτυξη ΕΠ/ ΓΓΒ

Γενικές Παρατηρήσεις:

- Σύμφωνα με τα αναλυτικά τεχνικά στοιχεία που παρατέθηκαν παραπάνω, διαπιστώνονται αποκλίσεις και ελλείψεις, ακόμα και στα απογραφικά στοιχεία της Μελέτης π.χ. χρήσεις γης που ουδόλως μπορούν να αιτιολογηθούν.
- Διαπιστώθηκαν τεράστιες αποκλίσεις από τα δεδομένα της πραγματικής οικονομίας, ιδίως δε, σε ότι αφορά τις προβλέψεις για τα Πάρκα Εφοδιαστικής, οι οποίες (προβλέψεις) φαίνεται να είναι εκτός πραγματικότητας. Από την εξέταση των βασικών στοιχείων της Μελέτης, προέκυψε αβίαστα το συμπέρασμα ότι το περιεχόμενο της δεν μπορεί και δεν πρέπει να λάβει χαρακτηριστικά και ισχύ θεσμικού κειμένου, για να αποτελέσει πλαίσιο κατευθύνσεων ανάπτυξης Επιχειρηματικών Πάρκων στην Ελληνική Επικράτεια. Και τούτο διότι, σύμφωνα με ρητή διατύπωση του Ν.3982/2011, άρθ. 42 παρ. 3, οι κατευθύνσεις αυτές, εάν θεσμοθετηθούν, θα αποτελέσουν δεσμευτικό πλαίσιο για την έγκριση ανάπτυξης ΕΠ. Κατά τα λοιπά, η Μελέτη που εκπονήθηκε πρέπει να εξελιχθεί σε ένα εργαλείο προόδου της έρευνας και του διαλόγου που πρέπει να διεξάγεται τακτικά. Να επαναλαμβάνεται σε συγκεκριμένα χρονικά διαστήματα, για να επικαιροποιεί τους σχεδιασμούς και τα αποτελέσματα ερευνών παρελθόντων ετών, με βάση την εξέλιξη και τις συνθήκες και ανάγκες της αγοράς και των τοπικών κοινωνιών.
- Υπάρχουν Περιφερειακές Ενότητες της ελληνικής επικράτειας, που ενώ διαθέτουν θεσμοθετημένες περιοχές για την εγκατάσταση επιχειρήσεων μεταποίησης και χονδρεμπορίου, μέσω ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ, στο Επιχειρησιακό Σχέδιο ουδεμία εξ αυτών καταγράφεται. Αποτέλεσμα αυτού είναι, οι εν λόγω Περιφερειακές Ενότητες, κατά την αναζήτηση χωροταξικών πληροφοριών από υποψήφιους επενδυτές, να αποκλείονται από κάθε ενδεχόμενο μελλοντικών επενδύσεων, καθώς εμφανίζονται ότι δεν διαθέτουν εκτάσεις με εγκεκριμένες χρήσεις γης για τις παραπάνω δραστηριότητες.
- Υπάρχουν Περιφερειακές Ενότητες, όπου το Επιχειρησιακό Σχέδιο δεν διαπιστώνει αναγκαιότητα ανάπτυξης Επιχειρηματικών Πάρκων, παρότι σε κάποιες εξ αυτών, με πρωτοβουλία των Επιμελητηρίων ή άλλων φορέων, υπάρχουν επενδυτικά σχέδια σε εξέλιξη, σε διάφορα στάδια ωρίμανσης,
- Με βάση τα ενδεικτικά στοιχεία που προηγήθηκαν σχετικά με τις ΑΒΣ, προκύπτει το συμπέρασμα ότι τα μεγέθη καταγραφής της μελέτης του ΕΣ/ΓΓΒ, δηλαδή πλήθος ΑΒΣ 181 και συνολική έκταση 298.924 στρ., αμφισβητούνται έντονα και πρέπει να επανελεγχθούν αρμοδίως.
- Υπάρχουν σε πολλές Περιφερειακές Ενότητες της χώρας, δεκάδες διάσπαρτες άτυπες συγκεντρώσεις εκτός σχεδίου, με πολλά προβλήματα περιβαλλοντικής, χωροταξικής

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

και αναπτυξιακής υφής, που η οργάνωση και πολεοδόμηση τους αποτελεί μέγιστη προτεραιότητα. Με βάση το νόμο και την τρέχουσα πρακτική, είναι θέμα της ιδιωτικής πρωτοβουλίας (των εγκατεστημένων κυρίως) να αναπτύξουν νέα Πάρκα (ως Επιχειρηματικά Πάρκα Εξυγίανσης), αν υπάρξουν τα κατάλληλα κίνητρα (θεσμικά, διοικητικά, οικονομικά) και βεβαίως ισχυρή κυβερνητική βούληση και κατεύθυνση. Όμως, στις περιοχές αυτές, το Επιχειρησιακό Σχέδιο προτείνει την ανάπτυξη νέων Πάρκων (σε αδόμητες εκτάσεις) και μάλιστα διακριτών ανά δραστηριότητα (μεταποίηση, εφοδιαστική κ.λπ.), χωρίς να λαμβάνει υπόψη του τις συνθήκες της πραγματικής οικονομίας και της δυναμικής των τομέων στις εν λόγω περιοχές. Φαίνεται δε να προτάσσει αυτόν τον σχεδιασμό, συγκεκριμένα και με προτεραιότητα, έναντι της οργάνωσης των άτυπων συγκεντρώσεων και της μετατροπής τους σε Επιχειρηματικά Πάρκα.

Όσον αφορά στις αναλυτικές προτάσεις του ΕΣ για την ανάπτυξη νέων ΕΠ, την οργάνωση Άτυπων Βιομηχανικών Συγκεντρώσεων (ΑΒΣ) κ.λπ., στα σημαντικά τουλάχιστον στοιχεία που απασχολούν τόσο την ΚΕΕ⁶ αλλά και όλη την Επιχειρηματικότητα, η αντίθεση στη θεσμοθέτηση του ΕΣ, οφείλεται στους παρακάτω κυρίως λόγους:

- Στη σύγχρονη οικονομία, στα Επιχειρηματικά Πάρκα εγκαθίστανται επιχειρήσεις από όλους του τομείς παραγωγής, όπως και ο Ν.3982/2011 καλώς επιτρέπει. Οι συνθήκες αγοράς και οικονομικής ανάπτυξης καθορίζουν κάθε φορά ποιος τομέας π.χ. μεταποίηση, εφοδιαστική κ.λπ., είναι η δεσπόζουσα δύναμη στην ανάπτυξη ΕΠ, προκειμένου οι επιχειρήσεις που αφορά να εγκαθίστανται σε αυτά (τα ΕΠ) και να αξιοποιούν τα πλεονεκτήματά τους. Σύμφωνα με αυτό, ο διαχωρισμός που επιχειρεί η Μελέτη σε ΕΠ για τη βιομηχανία, την εφοδιαστική κ.λπ. είναι τεχνητός που δεν στηρίζεται στη διάρθρωση της πραγματικής οικονομίας, όσον αφορά στο προσδιορισμό αναγκών σε ΕΠ. Περαιτέρω, οι υπολογιστικές μεθοδολογίες και τα μοντέλα που χρησιμοποιήθηκαν, βάσει των οποίων προκύπτουν οι κατευθύνσεις για προτεραιότητες και μεγέθη ΕΠ στην ελληνική επικράτεια, δεν οδήγησαν στην αποτίμηση των πραγματικών μελλοντικών αναγκών σε ΕΠ όλων των τύπων. Στηρίχθηκαν σε στοιχεία ιστορικού από την ανάπτυξη της βιομηχανίας και σε δεδομένα υπάρχουσας κατάστασης σε υφιστάμενες ΒΙΠΕ, δηλαδή σε στοιχεία που απεικονίζουν οικονομικές δομές παλαιών δεκαετιών, που δεν μπορούν να οδηγήσουν σε ασφαλείς προβλέψεις και κατευθύνσεις για το μέλλον.
- Σύμφωνα με τα στοιχεία και τη δυναμική της αγοράς αλλά και την Εθνική Στρατηγική, η εφοδιαστική αλυσίδα αποτελεί ανερχόμενο και δυναμικό κλάδο της σύγχρονης οικονομίας της χώρας μας. Ως εκ τούτου αναμένεται να εξελιχθεί σε δεσπόζουσα

⁶ Σημειώνεται ότι η ΚΕΕ έχει γνωστοποιήσει στους αρμόδιους (Υπουργό ΥΠΕΝ, ΓΓΒ κ.λπ.) την αντίθεση της σε ότι αφορά στη θεσμοθέτηση του ΕΣ/ΓΓΒ, μέσω της κατάθεσης σχετικών υπομνημάτων, όπου τεκμηριώνονται οι θέσεις και απόψεις της που εδώ καταγράφονται

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

δύναμη ζήτησης χώρων εγκατάστασης. Το πλήθος και τα μεγέθη των υποδομών logistics που πρέπει να αναπτυχθούν στα επόμενα χρόνια, μόνο σε οργανωμένους υποδοχείς (ΕΠ) μπορούν να κατασκευαστούν. Με τον τρόπο αυτό, θα ενισχυθεί ο τομέας της εφοδιαστικής και ταυτόχρονα θα τηρηθούν ταυτοχρόνως βασικοί κανόνες χωροταξικής ευνομίας, περιβαλλοντικής προστασίας και ανταγωνιστικότητας των επιχειρήσεων.

Με βάση τα παραπάνω, οι ανάγκες σε ΕΠ Εφοδιαστικής δεν μπορούν να προκύπτουν ως ποσοστό της υπάρχουσας βιομηχανικής υποδομής. Ούτε μπορούν να εκτιμηθούν από τη στατική εικόνα του μεταφορικού έργου σήμερα, χωρίς να υπεισέρθουν στον υπολογισμό των αναγκών, συντελεστές αποτίμησης της αναμενόμενης εξέλιξης του κλάδου. Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο παραπάνω εδάφιο, οι ανάγκες των επιχειρήσεων της εφοδιαστικής σε Πάρκα, θα καλυφθούν από υποδοχείς γενικής επιχειρηματικότητας, σε περιοχές και μεγέθη που συγκεντρώνουν το κατάλληλο επενδυτικό ενδιαφέρον και εκπληρώνουν τα θεσμοθετημένα και αναγκαία κριτήρια χωροθέτησης που έχουν θεσμοθετηθεί στο Ειδικό Χωροταξικό Πλαίσιο Βιομηχανίας (ΥΑ 11508/2009).

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, δεν μπορεί να γίνει αποδεκτό το προτεινόμενο μέγεθος συνολικής επιφάνειας ΕΠ με διακριτή χρήση εφοδιαστική αλυσίδα (11.500 στρ.). Ούτε είναι ορθή η αποδοχή και η άκριτη συμφωνία για τη χωροθέτηση συγκεκριμένων περιοχών ανάπτυξης ΕΠ Εθνικής Εμβέλειας, καθώς αυτό αντίκειται στους κανόνες της αγοράς και του ελεύθερου ανταγωνισμού και δεν μπορεί να γίνει αποδεκτή η δημιουργία υπεραξίας ιδιωτικών πόρων, με αποκλεισμούς ανταγωνιστών. Είναι δε πλήρως αναιτιολόγητη η εκδοχή του ΕΣ, από το οποίο απουσιάζει παντελώς πρόβλεψη ανάπτυξης ΕΠ Εφοδιαστικής από την Αττική. Υπενθυμίζουμε ότι η ενδιαφερομένη αγορά υποστηρίζει ότι στην Αττική είναι εγκατεστημένο μέγεθος επιχειρήσεων που ξεπερνάει το 50% του μεγέθους του εθνικού χώρου.

- Αποτελεί στοιχείο μείζονος προτεραιότητας για την ανταγωνιστικότητα της οικονομίας και για την ΚΕΕ, η οργάνωση των Άτυπων Συγκεντρώσεων. Κάθε προσπάθεια οργανωτική, θεσμική, χρηματοδοτική κ.λπ. πρέπει να θέτει αυτήν την προτεραιότητα. Λαμβάνοντας υπόψη ότι οι δεκάδες άτυπες συγκεντρώσεις της χώρας, είναι εκ των πραγμάτων μεικτοί υποδοχείς και θα εξελίσσονται πάντοτε ως μεικτοί υποδοχείς, η Μελέτη θα έπρεπε να προβλέπει συγκεκριμένο χρονικό και οικονομικό προγραμματισμό, με προτεραιότητες στις κυριότερες άτυπες συγκεντρώσεις που εντοπίζονται στην ελληνική επικράτεια. Δυστυχώς, η ιεράρχηση που παρουσιάστηκε εκ των υστέρων από το Μελετητή, μετά από απαίτηση πολλών Φορέων της επιχειρηματικότητας, συμπεριλαμβανομένης και της ΚΕΕ, φαίνεται και πάλι να έχει ελλείψεις, τόσο σε ότι αφορά στις ΑΒΣ καθ' αυτές (π..χ. απουσιάζει η ΑΒΣ του Καλοχωρίου), όσο και στον προαναφερόμενο χρονικό και οικονομικό προγραμματισμό.

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

Στο πλαίσιο αυτό, το πλήθος, η θέση και το μέγεθος των Άτυπων Συγκεντρώσεων που πρέπει να οργανωθούν ως ΕΠ ή και ΕΠΕ, είναι μέρος του Εθνικού Σχεδίου Ανάπτυξης ΕΠ και όχι κάτι ξεχωριστό από το Πρόγραμμα Ανάπτυξης νέων ΕΠ. Όλα δε τα ΕΠ (νέα, ΕΠΕ/ΑΒΣ) θα υποδεχτούν, ταυτόχρονα και παράλληλα, τη βιομηχανία, την εφοδιαστική, τις υπηρεσίες κ.λπ. Δοθέντος αυτού, οι τεχνικοί διαχωρισμοί της Μελέτης δεν αντιπροσωπεύουν συνθήκες πραγματικής οικονομίας.

- Η μεθοδολογία του πολυκριτηριακού συστήματος από την εφαρμογή του οποίου, όπως θεσμοθετήθηκε στην ΥΑ Φ/Α.15/3/15056/2013 (ΦΕΚ 3437Β/2013), προκύπτουν οι προτεραιότητες, έχει την αφετηρία της στα τέλη της δεκαετίας του 1990. Το πολυκριτηριακό σύστημα είναι βασισμένο σε μελέτη του 2004, με βάση μεγέθη και διάρθρωση οικονομικής οργάνωσης της χώρας, για την περίοδο 1994 – 1999, που εκπονήθηκε ενόψει της προετοιμασίας του Γ' ΚΠΣ. Όμως στο διάστημα που μεσολάβησε, η διάρθρωση της οικονομίας έχει υποστεί σημαντικές ανακατατάξεις. Για παράδειγμα, η βιομηχανία έπαυσε να είναι η κύρια/μοναδική αιχμή της οικονομίας, όπως συνέβαινε στην περίοδο 1994 – 2004. Αυτή η δραστική μεταβολή δεν «ποσοτικοποιήθηκε» στο πολυκριτηριακό σύστημα της ΥΑ, οδηγώντας σε αποτελέσματα μη συμβατά με τις πραγματικές ανάγκες σε ΕΠ, τόσο σε προτεραιότητες Περιφερειακών Ενοτήτων όσο και σε μεγέθη, όπως προκύπτει από μία πρώτη αναγνώριση τους, σε συνδυασμό με τις ανάγκες των επιχειρήσεων – μελών του Συνδέσμου, όπως κατά καιρούς έχουν διατυπωθεί.

Οι συνέπειες αυτής της μεθοδολογίας αποτυπώνονται έντονα, τόσο στον κλάδο της εφοδιαστικής (επιχειρήσεις και επιχειρηματικά πάρκα), ο οποίος δεν υφίσταται ως έννοια ούτε στη μελέτη του 2004 ούτε και στην ΥΑ (2013), όσο και στις κατευθύνσεις για την Αττική, όπου η Περιφέρεια δεν λαμβάνει τη δέουσα θέση που της αξίζει στο Επιχειρησιακό Σχέδιο, βάσει πραγματικών αναγκών και συνθηκών, ούτε σε προτεραιότητες, ούτε σε μεγέθη, ούτε σε τυπολογία ΕΠ.

Στο ίδιο πλαίσιο, ενώ η ανάπτυξη του τουρισμού, στο νησιωτικό χώρο, επιβάλλει την χωροταξική οργάνωση των επαγγελματικών χρήσεων με όρους περιβαλλοντικής προστασίας σε ΕΠ μικρής έστω κλίμακας και υπάρχουν πρωτοβουλίες φορέων για τέτοιες επενδύσεις στον νησιωτικό χώρο, το ΕΣ ρητά αποφαινεται ότι τέτοιου είδους ανάγκη (ανάπτυξης ΕΠ) δεν υφίσταται. Το συμπέρασμα αυτό, εκτός από λάθος, είναι και αναπτυξιακά αδόκιμο. Όπως αδόκιμο και αντιαναπτυξιακό είναι να αποκλείονται περιοχές ριζικά από τη δυνατότητα ανάπτυξης ΕΠ, όπου μάλιστα Επιμελητήρια – Μέλη της Ένωσης, έχουν αναπτύξει ανάλογες σημαντικές δραστηριότητες, όπως ενδεικτικά Κέρκυρα, Χίος, Λέσβος κ.λπ. Σχετικές διαμαρτυρίες έχουν ήδη διατυπωθεί προς την Ένωση.

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

Γενικό Συμπέρασμα

Το ΕΣ φαίνεται να αποκλίνει δραστικά από τις απαιτήσεις της παρ. 3 του άρθ. 42 του ν.3982/2011 και του ΕΧΒ, για το σκοπό που, εκ του νόμου, προορίζεται. Σε καμία περίπτωση δεν συνιστάται η θεσμοθέτηση του, εν όλω ή εν μέρει, όπως προτείνεται στη Μελέτη. Μια τέτοια εξέλιξη θα οδηγούσε σε προτεραιοποίηση και προμοδότηση περιοχών και κατευθύνσεων που δεν επιβάλλονται από πραγματικές ανάγκες ενώ θα αποδυνάμωνε πρωτοβουλίες και σχέδια που υφίστανται, αναπτύσσονται ή μπορούν να αναπτυχθούν επειδή η οικονομία θα το επιβάλλει.

Επίσης δεν μπορεί να γίνει αποδεκτή η χρήση των αποτελεσμάτων του ΕΣ στην αξιολόγηση προτάσεων για χρηματοδότηση επενδυτικών σχεδίων ΕΠ ή εξυγίανση ΑΒΣ στο ΕΣΠΑ 2014 – 2020, όπως επίσης εισηγείται το ΕΣ.

Συμπερασματικά, για την εκπλήρωση των απαιτήσεων του νόμου και τη διατύπωση κατευθύνσεων ανάπτυξης ΕΠ, σύμφωνα με τις πραγματικές ανάγκες της οικονομίας, το ΕΣ πρέπει να επανεκπονηθεί, στη βάση μίας μεθοδολογίας που θα προκύψει ως το αποτέλεσμα σημαντικής επιστημονικής εργασίας, σε συνδυασμό με διαβούλευση και συμμετοχή όλων των ενδιαφερομένων και εμπλεκόμενων φορέων και επιχειρήσεων, σε κεντρικό και περιφερειακό επίπεδο. Μέρος του ΕΣ, θα πρέπει να είναι από την αρχή το σύστημα και η δομή παρακολούθησης και επικαιροποίησης του.

4. Σκοπιμότητα της Έρευνας

Όπως αναφέρθηκε και στην Εισαγωγή της παρούσης, καθώς και στα συμπεράσματα αξιολόγησης του ΕΣ/ΓΓΒ (παρ. 3.2), μετά τη δημοσιοποίηση του Επιχειρησιακού Σχεδίου Ανάπτυξης ΕΠ, στην ΚΕΕ γνωστοποιήθηκαν σοβαρότατες διαμαρτυρίες από Επιμελητήρια – Μέλη, που έχουν αναπτύξει έντονη δραστηριότητα για πολλά χρόνια, με σκοπό την ανάπτυξη ΕΠ στην περιοχή της ευθύνης τους και απουσιάζουν παντελώς από τις προβλέψεις του Επιχειρησιακού Σχεδίου.

Ενδεικτικό παράδειγμα είναι η Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου, η οποία αποκλείεται στο σύνολο της από την ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων, τη στιγμή μάλιστα που επενδυτικά σχέδια βρίσκονται σε εξέλιξη στη Λέσβο και στη Χίο, από τα αντίστοιχα Επιμελητήρια. Ανάλογη είναι και η περίπτωση της νήσου Κέρκυρας, όπου υφίσταται Άτυπη Βιομηχανική Συγκέντρωση, μεγάλης κλίμακας και όχλησης. Προσπάθειες του Επιμελητηρίου της Κέρκυρας, που ξεκίνησαν από το 2009, φαίνεται πλέον να καρποφορούν, καθώς η Περιφέρεια Ιονίων Νήσων επιδιώκει την ίδρυση και λειτουργία Φορέα ΕΑΝΕΠ. Όπως φαίνεται και από τα αποτελέσματα του Επιχειρησιακού Σχεδίου (βλέπε Πίνακα 5), στην εν λόγω Περιφερειακή Ενότητα δεν προβλέπεται η ανάπτυξη Επιχειρηματικού Πάρκου.

Σε συνέχεια σχετικής μελέτης των αποτελεσμάτων του Επιχειρησιακού Σχεδίου της ΓΓΒ, παρατηρήθηκαν αποκλίσεις και ελλείψεις, ακόμα και στα απογραφικά στοιχεία της Μελέτης π.χ. χρήσεις γης (βλέπε ενδεικτικά Πίνακας 3). Για το λόγο αυτό, κρίθηκε αναγκαίο να συμπληρωθούν οι σχετικές ελλείψεις στις καταγραφές του Επιχειρησιακού Σχεδίου, ώστε να εξαφανιστεί το ενδεχόμενο του αποκλεισμού Περιφερειακών Ενοτήτων, από μελλοντικές επενδύσεις, όπως παρατηρείται στις καταγραφές που αφορούν στην Π.Ε. Ηλείας, Περιφέρεια Ιονίων Νήσων κ.λπ.

Συμπερασματικά, όπως έχει ήδη αναφερθεί σε σχετική αλληλογραφία, της Ένωσης προς τα Επιμελητήρια, η μελέτη του νέου Εθνικού Σχεδίου Δράσης αποσκοπεί:

- Στη διατύπωση και υποβολή συγκεκριμένων σχολίων και προτάσεων της Ένωσης, για κάθε περιοχή της Ελληνικής Επικράτειας και κατά συνέπεια για κάθε Επιμελητήριο, σχετικά με τις προβλέψεις της Κυβέρνησης για αναπτυξιακά έργα Επιχειρηματικών Πάρκων που θα καταχωρηθούν στο Επιχειρησιακό Σχέδιο της ΓΓΒ και θα θεσμοποιηθούν ως παράρτημα του Ειδικού Χωροταξικού Βιομηχανίας.
- Στη επικαιροποίηση και παραγωγή ενός νέου Εθνικού Σχεδίου Δράσης της ΚΕΕ, το οποίο με τη συμμετοχή των Επιμελητηρίων θα ενσωματώσει κάθε αναγκαία δράση χωροθέτησης και ανάπτυξης Επιχειρηματικού Πάρκου που χρειάζεται να δημιουργηθεί σε κάθε Περιφερειακή Ενότητα.

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

- Στην ανάδειξη και καταγραφή των πιο σημαντικών προβλημάτων των επιχειρήσεων που οφείλονται στη θέση χωροθέτησης και εγκατάστασης των επιχειρήσεων – μελών των Επιμελητηρίων (εκτός σχεδίου, ΒΙΠΕ κ.λπ.)
- Στην διατύπωση συγκεκριμένων χρηματοδοτικών προγραμμάτων και εργαλείων, ει δυνατόν ανά περιοχή, που θα διευκόλυνε και θα ενίσχυε τις προσπάθειες των Επιμελητηρίων και των επιχειρήσεων, αυστηρά στο πεδίο χωροθέτησης και εγκατάστασης τους.

Εν κατακλείδι, η μελέτη θα αποτελέσει για την Ένωση, τον πυλώνα της διαπραγμάτευσης για την διατύπωση χρηματοδοτικών προγραμμάτων για την ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων και τη μετεγκατάσταση επιχειρήσεων σε αυτά, και ταυτόχρονα θα αποτελέσει εργαλείο σχεδιασμού και προσανατολισμού για όλα τα Επιμελητήρια – Μέλη, ιδίως για αυτά όπου θα διαπιστωθεί η αναγκαιότητα ανάπτυξης Οργανωμένων Υποδοχέων.

5. Διαδικασία – Μέθοδος & Χρόνος Διεξαγωγής και Επικαιροποίησης της Έρευνας

5.1 Ταυτότητα της Έρευνας

5.1.1 Σκοπός της Έρευνας

Σκοπός της έρευνας είναι η καταγραφή των αναγκών ανάπτυξης οργανωμένων υποδοχέων παραγωγικών δραστηριοτήτων, με βάση την εμπειρία και τις ανάγκες των καθ' ύλη αρμόδιων φορέων που είναι τα Επιμελητήρια, καθώς και η εκ νέου επικαιροποίηση του Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την ανάπτυξη Οργανωμένων Υποδοχέων, που εκπονήθηκε το 2010 και επικαιροποιήθηκε το 2012 για λογαριασμό της Κεντρικής Ένωσης Επιμελητηρίων Ελλάδος.

5.1.2 Δομή και Διάρθρωση του Ερωτηματολογίου

Το ερωτηματολόγιο διαρθρώνεται σε πέντε (5) ενότητες

A. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΟΡΕΑ / ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ

Στην παρούσα ενότητα, το Επιμελητήριο συμπληρώνει τα στοιχεία επικοινωνίας του, πληροφοριακά στοιχεία των επιχειρήσεων μελών του, βάσει δραστηριότητας, όπως αυτή καταγράφεται στο μητρώο του, καθώς και ερωτήσεις γενικού περιεχομένου, σε ότι αφορά στην γεωγραφική κατανομή των μελών του και την καταγραφή τους ή μη σε σύστημα γεωαναφοράς.

B. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΠΑΡΚΩΝ ΣΤΗΝ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑ, Γ.Γ.Β.

Στην παρούσα ενότητα, το Επιμελητήριο καλείται να απαντήσει σε μία σειρά ερωτήσεων, βάσει των αποτελεσμάτων του Επιχειρησιακού Σχεδίου για την ανάπτυξη ΕΠ της ΓΓΒ, καταθέτοντας με αυτόν τον τρόπο την γνώμη και τις γνώσεις του επ' αυτού.

Γ. ΕΘΝΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΡΑΣΗΣ για την ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ για τη ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ – ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ 2012 – 2030, ΚΕΕ

Στην ίδια λογική με αυτήν της ενότητας Β, το Επιμελητήριο απαντάει σε ερωτήματα που αφορούν στο Εθνικό Σχέδιο Δράσης για τα ΕΠ της ΚΕΕ, που είχε συνταχθεί σε παλαιότερο χρόνο

Δ. ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΡΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΠΑΡΚΩΝ

Οι ερωτήσεις της παρούσας ενότητας καταγράφουν την άποψη του Επιμελητηρίου σε θέματα που αφορούν:

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

- προβλήματα των επιχειρήσεων, είτε αυτές είναι εγκατεστημένες εντός ΕΠ είτε εκτός σχεδίου,
- προτάσεις βελτίωσης του περιβάλλοντος ανάπτυξης ΕΠ, είτε γενικές είτε μέσω της κατάλληλης νομοθετικής τροποποίησης του Ν.3982/11
- πληροφορίες σχετικά με την ανάπτυξη του κλάδου της εφοδιαστικής (logistics) στην περιοχή αρμοδιότητάς τους.
- την αναγκαιότητα ανάπτυξης νέου ΕΠ στην περιοχή τους, καθώς και την ύπαρξη ενδιαφέροντος για την ανάληψη των κατάλληλων πρωτοβουλιών, (επιλογή έκτασης, ενδιαφερόμενες επιχειρήσεις κ.λπ.)

Τα αποτελέσματα της ενότητας Δ, ουσιαστικά παρέχουν τις πληροφορίες, οι οποίες θα οδηγήσουν στην διαμόρφωση του νέου Εθνικού Σχεδίου Δράσης, επικαιροποιώντας τα στοιχεία του υφιστάμενου.

Ε. ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΑΚΕΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΕΣ

Τέλος, διερευνάτε η πρόθεση και η θέληση των Επιμελητηρίων να αναλάβουν πρωτοβουλίες για την ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων στην περιοχή ευθύνη τους, αναφέροντας παράλληλα τις ενέργειες που επιθυμούν να αναλάβει η ΚΕΕ για τη βέλτιστη υποστήριξη των προσπαθειών τους.

Ακολουθεί το πρότυπο Ερωτηματολόγιο που συντάχθηκε από τον Μελετητή, το οποίο περιλαμβάνει το σύνολο των ερωτημάτων, κατά περίπτωση. Εν συνεχεία, συντάχθηκαν 59 διακριτά ερωτηματολόγια⁷, για κάθε Επιμελητήριο της χώρας, καθώς σε αυτά καταχωρούνται, διακριτά και ξεχωριστά, όλες οι κατάλληλες πληροφορίες που οδηγούν στην άντληση και μελέτη των απαιτούμενων στοιχείων, για κάθε Περιφερειακή Ενότητα και για κάθε Επιμελητήριο. Για την πληρότητα της παρούσας, τα ερωτηματολόγια παρατίθενται στο Παράρτημα Ι.

⁷ Το σύνολο των 59 ερωτηματολογίων κατατέθηκε στην ΚΕΕ, με την υπ' αριθ. πρωτ. 7671/ΚΕΕ/ΕΣΔ ΕΠ/30.03.2018 επιστολή της ReDePlan ΑΕ

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΠΚΩΝ
ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ
(ΒΙΠΕ, ΒΙΠΑ, ΒΙΟΠΑ, ΕΠ, ΕΠΕ, ΠΑΡΚΑ ΕΦΟΔΙΑΣΤΙΚΗΣ)

Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΟΡΕΑ / ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ :

Α.1 : Γενικά Στοιχεία

Τίτλος :	:
Δ/ση ΕΔΡΑΣ :	:
Υπεύθυνος Επικοινωνίας (Ονοματεπώνυμο) :	:
Τηλέφωνο :	:
Κινητό (υπεύθυνου επικοινωνίας) :	:
FAX :	:
e-mail :	:
Ιστοσελίδα :	:

Α.2 : Πληροφοριακά Στοιχεία (με βάση τα τηρούμενα μητρώα)

1. Αριθμός Μελών / Επιχειρήσεων του Επιμελητηρίου :

2. Κατανομή των μελών (σε απόλυτους αριθμούς- αριθμός επιχειρήσεων)
α) στους τρεις τομείς της οικονομίας σύμφωνα με τον κύριο ΚΑΔ :

Πρωτογενής :

Δευτερογενής :

Τριτογενής :

β) ανά είδος επιχείρησης ως κάτωθι:



Μοσχονησίων 46, Αθήνα 11252, Τηλ. 210.8643321-86458
8663133, Φαξ: 210.8643341, E-mail: info@redeplan.gr

Σελίδα 1 από 17

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

Είδος Επιχείρησης	Αριθμός Μελών	
	Με βάση το μητρώο	Ενεργές
Βιομηχανία- Βιοτεχνία		
Χονδρεμπόριο		
Εφοδιαστική		
Υπηρεσίες		
Άλλες		

3. Τι ποσοστό¹ ή πλήθος, από τις παραπάνω επιχειρήσεις, είναι εγκατεστημένες:

Σε Επιχειρηματικό Πάρκο/ ΒΙΠΕ, ΒΙΠΑ, ΒΙΟΠΑ	
Σε Άτυπες Συγκεντρώσεις	
Έκτος Σχεδίου γενικά	
Εντός σχεδίου (σε πόλεις/ οικισμούς)	

4. Το πληροφοριακό σας σύστημα μπορεί να δώσει στοιχεία σχετικά με τη χωροταξική κατανομή (στο γεωγραφικό χώρο ευθύνη σας) των καταστημάτων – επιχειρήσεων- ανά τομέα οικονομικής δραστηριότητας;

ΝΑΙ ΟΧΙ

5. Θεωρείτε χρήσιμη την επέκταση του πληροφοριακού συστήματός που τηρείται στα Επιμελητήρια (ΓΕΜΗ) σε πληροφορίες γεωαναφοράς των επιχειρήσεων μελών σας (καταγραφή θέσης σε περιβάλλον GIS);

ΝΑΙ ΟΧΙ

¹ Αν το Επιμελητήριο δεν διαθέτει στοιχεία, συμπληρώστε ποσοστά κατ' εκτίμηση

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

B. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΠΑΡΚΩΝ ΣΤΗΝ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑ, Γ.Γ.Β. :

B.1: Πρόσφατα, δόθηκε στη δημοσιότητα (για διαβούλευση) το Επιχειρησιακό Σχέδιο (ΕΣ) για την ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων στη Ελληνική Επικράτεια. Λάβατε γνώση του Σχεδίου ;

ΝΑΙ ΟΧΙ

B.1.1: Αν ΝΑΙ από που πληροφορηθήκατε το θέμα;

Από τον ιστότοπο της Γεν. Γραμματείας Βιομηχανίας	
Από άλλη δημόσια πηγή	
Από τα ΜΜΕ	
Από την ΚΕΕ	
Από άλλη πηγή	

B.2: Η μελέτη του ΕΣ εκπονήθηκε στο διάστημα 2015-2016. Συμμετείχατε στην εκπόνηση της; Ζητήθηκε η γνώμη σας (και η γνώση σας) για την περιοχή σας;

ΝΑΙ ΟΧΙ

B.3: Μελετήσατε τα σχετικά κείμενα που αφορούν στην περιοχή σας (τον νομό σας);

ΝΑΙ ΟΧΙ

B.3.1: Αν ΝΑΙ σημειώστε τη γενική σας εκτίμηση για τα πορίσματα του ΕΣ σχετικά με τη περιοχή σας (το νομό σας). Τα συμπεράσματα / προτάσεις του ΕΣ για τον νομό μας είναι :

Απόλυτως ικανοποιητικά	
Ικανοποιητικά	
Ελλιπή	
Απαράδεκτα	

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

B.4: Σύμφωνα με τα αποτελέσματα/ συμπεράσματα του ΕΣ για τις χρήσεις γης, στο νομό σας υπάρχουν ... περιοχές, όπου επιτρέπεται η εγκατάσταση βιομηχανιών / βιοτεχνιών & χονδρεμπορίου, σύμφωνα με τα ΓΠΣ / ΣΧΟΟΑΠ. Συμφωνείτε με αυτό;

ΝΑΙ ΟΧΙ ΔΕΝ ΓΝΩΡΙΖΟΥΜΕ

B.4.1: Εάν ΝΑΙ, προσδιορίστε, με σειρά κατάταξης, τις πλέον σημαντικές από τις παραπάνω περιοχές, από επιχειρηματική σκοπιά, προσδιορίζοντας τα παρακάτω κατ' ελάχιστον ζητούμενα στοιχεία:

Α/Α	Τοπώνυμο περιοχής	Εκτιμώμενη έκταση (στρ)	ΦΕΚ ΓΠΣ / ΣΧΟΟΑΠ/ ΖΟΕ (αν είναι εφικτό)	Υπάρχουν εγκατεστημένες επιχειρήσεις:	
				ΝΑΙ/ ΑΡΙΘΜΟΣ	ΟΧΙ
1					
2					
3					

B.4.2: Εάν ΟΧΙ, αιτιολογήστε συνοπτικά την άποψη σας:

.....

.....

.....

B.4: Σύμφωνα με τα αποτελέσματα/ συμπεράσματα του ΕΣ για τις χρήσεις γης, στο νομό σας ΔΕΝ υπάρχουν περιοχές, όπου να επιτρέπεται η εγκατάσταση βιομηχανιών / βιοτεχνιών & χονδρεμπορίου, σύμφωνα με τα ΓΠΣ / ΣΧΟΟΑΠ. Συμφωνείτε με αυτό;

ΝΑΙ ΟΧΙ ΔΕΝ ΓΝΩΡΙΖΟΥΜΕ

B.4.1: Αν ΟΧΙ μπορείτε με τη βοήθεια της τοπικής πολεοδομίας να μας υποδείξετε τις τρεις (3), κατά σειρά κατάταξης, πλέον σημαντικές περιοχές, όπου υπάρχουν εγκεκριμένες χρήσεις γης για βιομηχανία, βιοτεχνία και χονδρεμπόριο, προσδιορίζοντας τα παρακάτω κατ' ελάχιστον ζητούμενα στοιχεία:

Α/Α	Τοπώνυμο περιοχής	Εκτιμώμενη έκταση (στρ)	ΦΕΚ ΓΠΣ / ΣΧΟΟΑΠ/ ΖΟΕ (αν είναι εφικτό)	Υπάρχουν εγκατεστημένες επιχειρήσεις:	
				ΝΑΙ/ ΑΡΙΘΜΟΣ	ΟΧΙ
1					
2					
3					



Μοσχονησίων 46, Αθήνα 11252, Τηλ. 210.8643321-86458
8663133, Φαξ: 210.8643341, E-mail: info@redeplan.gr

Σελίδα 4 από 17

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

B.5: Σύμφωνα με τα αποτελέσματα / συμπεράσματα του ΕΣ στο νομό σας υπάρχουν Άτυπες Βιομηχανικές Συγκεντρώσεις (Ζώνες με κτήρια Βιομηχανίας / Βιοτεχνίας εκτός σχεδίου).

Συμφωνείτε;

ΝΑΙ ΟΧΙ ΔΕΝ ΓΝΩΡΙΖΟΥΜΕ

B.5.1: Εάν ΝΑΙ, μπορείτε να προσδιορίσετε τις πλέον σημαντικές εκ των ανωτέρω;

α/α	Τοπωνύμιο/ θέση	Έκταση (σε στρ)	Πλήθος εγκατεστημένων επιχειρήσεων
1η			
2η			
3η			

B.5.2: Εάν ΟΧΙ, αιτιολογήστε συνοπτικά την άποψη σας:

.....

.....

.....

B.5.3: Υπάρχει τοπικό ενδιαφέρον για τη μετατροπή κάποιας εκ των ανωτέρω Άτυπων Συγκεντρώσεων σε Επιχειρηματικό Πάρκο;

ΝΑΙ ΟΧΙ Τοπωνυμία:

Αν ΝΑΙ ποιος επιδεικνύει το μεγαλύτερο ενδιαφέρον ;

Ο Δήμος	
Το Επιμελητήριο	
Οι εγκατεστημένες επιχειρήσεις	
Τρίτοι επενδυτές	
Άλλο	

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

B.5: Σύμφωνα με τα αποτελέσματα / συμπεράσματα του ΕΣ στο νομό σας δεν υπάρχουν Άτυπες Βιομηχανικές Συγκεντρώσεις (Ζώνες με κτήρια Βιομηχανίας / Βιοτεχνίας εκτός σχεδίου).

Συμφωνείτε;

ΝΑΙ ΟΧΙ ΔΕΝ ΓΝΩΡΙΖΟΥΜΕ

B.5.1: Εάν ΟΧΙ, μπορείτε να προσδιορίσετε τις πλέον σημαντικές;

α/α	Τοπωνύμιο/ θέση	Έκταση (σε στρ)	Πλήθος εγκατεστημένων επιχειρήσεων
1η			
2η			
3η			

B.5.2: Υπάρχει τοπικό ενδιαφέρον για τη μετατροπή κάποιας εκ των ανωτέρω Άτυπων Συγκεντρώσεων σε Επιχειρηματικό Πάρκο;

ΝΑΙ ΟΧΙ Τοπωνυμία:

Αν ΝΑΙ ποιος επιδεικνύει το μεγαλύτερο ενδιαφέρον;

Ο Δήμος	
Το Επιμελητήριο	
Οι εγκατεστημένες επιχειρήσεις	
Τρίτοι επενδυτές	
Άλλο	

B.6: Σύμφωνα με το ΕΣ για το νομό σας προβλέπεται η ανάπτυξη ενός νέου ΕΠ εκτάσεως ...

Συμφωνείτε;

ΝΑΙ ΟΧΙ

Αν ΟΧΙ τι αντιπροτείνετε; Σχολιάστε (με λίγα λόγια)

.....



Μοσχονησίων 46, Αθήνα 11252, Τηλ. 210.8643321-86458
8663133, Φαξ: 210.8643341, E-mail: info@redeplan.gr

Σελίδα 6 από 17

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

.....
.....
.....
B.6: Σύμφωνα με το ΕΣ ΔΕΝ προβλέπεται η ανάπτυξη ΕΠ οποιουδήποτε τύπου στο νομό σας .

Συμφωνείτε;

ΝΑΙ ΟΧΙ

Αν ΟΧΙ τι αντιπροτείνετε; Σχολιάστε με λίγα λόγια.

.....
.....
.....

Γ. ΕΘΝΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΡΑΣΗΣ για την ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ για τη ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ – ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ 2012 – 2030, ΚΕΕ

Γ.1: Στην έρευνα της ΚΕΕ, το 2010, υπεδείχθη στο νομό σας η ανάπτυξη νέου ΕΠ, στην περιοχή, με έκταση Στα χρόνια που ακολούθησαν :

Δεν γνωρίζουμε/ Το Επιμελητήριο δεν ασχολείται	
Ουδεμία εξέλιξη υπήρξε	
Υπήρξε πρόοδος	(σχολιάστε με λίγα λόγια τις ενέργειες που μεσολάβησαν και τις δράσεις που έχουν υλοποιηθεί και από ποιον)

Γ.2: Ποια είναι σήμερα η άποψη του Επιμελητηρίου ή/ και της Επιχειρηματικής Κοινότητας για την ως άνω προτεινόμενη περιοχή; Παραμένει το ενδιαφέρον;

ΝΑΙ ΟΧΙ



Μοσχονησίων 46, Αθήνα 11252, Τηλ. 210.8643321-86458
8663133, Φαξ: 210.8643341, E-mail: info@redeplan.gr

Σελίδα 7 από 17

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

Γ.3: Στο διάστημα που μεσολάβησε, έχει προταθεί / επιλεγεί άλλη θέση;

ΝΑΙ ΟΧΙ ΔΕΝ ΓΝΩΡΙΖΟΥΜΕ

Αν ΝΑΙ, σχολιάστε δώστε τα κρίσιμα δεδομένα/ πληροφορίες για τη νέα θέση (τοπωνύμιο, έκταση χαρακτηριστικά κ.λπ.);

Γ.1: Στην έρευνα της ΚΕΕ, το 2010, ΔΕΝ υπήρξε / κατεγράφη ενδιαφέρον για την ανάπτυξη ΕΠ (στο νομό σας). Ποιοι είναι, κατά τη γνώμη σας, οι λόγοι που αιτιολογούν την απουσία ενδιαφέροντος τότε;

Κάλυψη αναγκών σε υπάρχοντα Υποδοχέα	
Έλλειψη κατάλληλης έκτασης	
Έλλειψη επενδυτικού ενδιαφέροντος	
Έλλειψη κρίσιμης μάζας ενδιαφερομένων επιχειρήσεων	
Αδυναμία του Επιμελητηρίου να ανταποκριθεί στην έρευνα	
Δεν γνωρίζουμε	

Γ.2: Ποια είναι σήμερα η άποψη του Επιμελητηρίου ή/ και της Επιχειρηματικής Κοινότητας για την αναγκαιότητα ανάπτυξης Επιχειρηματικού Πάρκου; Υπάρχει ενδιαφέρον;

ΝΑΙ ΟΧΙ

Γ.3: Εάν υπάρχει ενδιαφέρον, υπάρχει κατάλληλη έκταση στην περιοχή σας;

ΝΑΙ ΟΧΙ ΔΕΝ ΓΝΩΡΙΖΟΥΜΕ

Αν ΝΑΙ, σχολιάστε, δώστε τα κρίσιμα δεδομένα/ πληροφορίες για τη νέα θέση (τοπωνύμιο, έκταση χαρακτηριστικά κ.λπ.);

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

Δ. ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΡΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΠΑΡΚΩΝ

Δ.1: Σημειώστε τα προβλήματα που έχουν καταγραφεί για τις επιχειρήσεις εντός Επιχειρηματικού Πάρκου, κατά σειρά προτεραιότητας:

(1= Πιο σημαντικό έως 6 = λιγότερο σημαντικό)

Έλλειψη βασικών έργων υποδομής (οδοποιία, υδραυλικά & ενεργειακά δίκτυα)	
Έλλειψη σύγχρονων έργων υποδομής (ευρυζωνικά δίκτυα – τηλεματική)	
Έλλειψη ή/και ανεπάρκεια Φορέα Διαχείρισης	
Υψηλά τέλη προς Φορέα Διαχείρισης και τρίτους	
Υψηλά δημοτικά τέλη	
Άλλο	

Δ.2: Σημειώστε τα προβλήματα που έχουν καταγραφεί για τις επιχειρήσεις εκτός Επιχειρηματικών Πάρκων, κατά σειρά προτεραιότητας:

(1= Πιο σημαντικό έως 7 = λιγότερο σημαντικό)

Έλλειψη βασικών εξωτερικών υποδομών προσβασιμότητας (οδικά, υδραυλικά, ενεργειακά δίκτυα)	
Υψηλό κόστος απόκτησης βασικών υποδομών προσβασιμότητας	
Υψηλά δημοτικά τέλη	
Ανεπαρκείς υπηρεσίες κοινής ωφέλειας (καθαριότητα, οδοφωτισμός κ.λπ.)	
Υψηλό διοικητικό κόστος (αδειοδότηση, περιβαλλοντική ενημερότητα κ.λπ.)	
Επισφαλής χωροθέτηση – αδειοδότηση – λειτουργία	
Άλλο	

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

Δ.3: Ποια είναι, κατά τη γνώμη σας, η ιδανική θέση χωροθέτησης μιας επιχείρησης βιοτεχνικής, βιομηχανικής, logistics κ.λπ.;

Σε Επιχειρηματικό Πάρκο	
Εκτός Σχεδίου με συμβατές Χρήσεις Γης (βάσει ΓΠΣ/ ΣΧΟΟΑΠ/ ΖΟΕ)	
Εκτός Σχεδίου γενικά	
Εντός Σχεδίου (σε πόλεις και οικισμούς)	

Δ.4: Γνωρίζετε ποια είναι τα πλεονεκτήματα / κίνητρα εγκατάστασης μιας επιχείρησης σε ΕΠ;

ΝΑΙ ΟΧΙ

Αν ΝΑΙ σημειώστε τρία (τα κυριότερα για σας)

1)	
2)	
3)	

Δ.5: Το μέσο κόστος ανάπτυξης ενός Επιχειρηματικού Πάρκου, με όλα τα έργα υποδομής (οδοποιία, ύδρευση, αποχέτευση ομβρίων & ακαθάρτων, δίκτυο διανομής ενέργειας, οδοφωτισμός, τηλεπικοινωνιακό δίκτυο κ.λπ.) έχει εκτιμηθεί στα 10 χιλ. €/ στρ., χωρίς την αξία γης και καταβάλλεται σταδιακά σε 5 έως 6 έτη. Θεωρείτε το κόστος αυτό:

Εύλογο	
Υπερβολικό	
Απαγορευτικό	

Δ.6: Η εγκατάσταση μιας επιχείρησης εντός Επιχειρηματικού Πάρκου (ΕΠ) θεωρείται σημαντικά συμφέρουσα έναντι της εγκατάστασης εκτός σχεδίου ή εντός πόλεων και οικισμών. Ωστόσο, οι επιχειρήσεις συνεχίζουν να μη το επιδιώκουν. Ερμηνεύστε κατά σειρά κατάταξης τους λόγους:

(1 = πιο σημαντικό, 6 = λιγότερο σημαντικό)

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

Δεν υπάρχει επαρκής ενημέρωση για τα πλεονεκτήματα – κίνητρα εγκατάστασης σε ΕΠ	
Υψηλό κόστος απόκτησης γης εντός ΕΠ	
Υψηλό κόστος μετεγκατάστασης που αντισταθμίζει τα πλεονεκτήματα και τα κίνητρα	
Ανεπαρκή έργα υποδομής ΕΠ	
Έλλειψη ή ανεπάρκεια Φορέων Διαχείρισης	
Έλλειψη οικονομικών κινήτρων και προγραμμάτων επαρκούς συγχρηματοδότησης	

Δ.7: Σημειώστε τρεις προτάσεις που θα βελτιώσουν το περιβάλλον ανάπτυξης Επιχειρηματικών Πάρκων και θα το καταστήσουν ελκυστικό για τις επιχειρήσεις:

1)
2)
3)

Δ.8: Αξιολογήστε τη συμβολή των ΟΤΑ Α' και Β' βαθμού της περιοχής σας, στην προσπάθεια ανάπτυξης Επιχειρηματικών Πάρκων ή στη λειτουργία υφισταμένων:

	Θετική	Αρνητική	Αδιάφορη
Α' Βαθμού			
Β' Βαθμού			

Δ.9: Τα τελευταία χρόνια ο τομέας των logistics (επιχειρήσεις εφοδιαστικής/ αποθήκες κ.λπ.) βρίσκεται σε πορεία δυναμικής ανάπτυξης. Πρόσφατα, ολοκληρώθηκε το πλαίσιο αδειοδότησης επιχειρήσεων του τομέα και ήδη γίνεται προσπάθεια καταγραφής των προβλημάτων εφαρμογής του. Γνωμοδοτήστε για τα παρακάτω:

Δ.9.1: Ποιο θεωρείτε ότι είναι το επίπεδο ανάπτυξης των επιχειρήσεων logistics στην περιοχή σας;

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

Υψηλό	
Μέτριο	
Χαμηλό	

Δ.9.2: Που έχει εγκατασταθεί το μεγαλύτερο ποσοστό των επιχειρήσεων του τομέα;

Σε Επιχειρηματικό Πάρκο/ ΒΙΠΕ, ΒΙΠΑ, ΒΙΟΠΑ	
Εκτός Σχεδίου με συμβατές Χρήσεις Γης (βάσει ΠΣ/ ΣΧΟΟΑΠ/ ΖΟΕ)	
Εκτός Σχεδίου γενικά (σε αχαρακτήριστες ζώνες)	
Εντός Σχεδίου (σε πόλεις και οικισμούς)	

Δ.9.3: Έχετε διαπιστώσει προβλήματα στην αδειοδότηση υφιστάμενων επιχειρήσεων logistics;

ΝΑΙ ΟΧΙ

Δ.9.3.1: Αν ΝΑΙ, κατατάξτε τους παρακάτω τομείς, με σειρά σπουδαιότητας και συχνότητα εμφάνισης στην αδυναμία ή τη δυσχέρεια αδειοδότησης:

(1 = πιο σημαντικό, 6 = λιγότερο σημαντικό)

Χρήσεις γης	
Κόμβος σύνδεσης με δημόσιο οδικό δίκτυο	
Διατάξεις πυρασφάλειας	
Εγκεκριμένη χρήση κατά την Άδεια Δόμησης	
Υψηλό διοικητικό κόστος & γραφειοκρατία	
Άλλος	

Δ.9.4: Έχετε διαπιστώσει αν ο τομέας της εφοδιαστικής δημιουργεί μια νέα δυναμική στην τοπική οικονομία και αναμένεται να συμβάλει στην προσπάθεια ανάπτυξης Επιχειρηματικών Πάρκων;

ΝΑΙ ΟΧΙ ΔΕΝ ΓΝΩΡΙΖΟΥΜΕ

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

Δ.9.5: Γίνεται ευρύτατη συζήτηση για την οργάνωση του τομέα των AgroLogistics. Σχολιάστε συνοπτικά τυχόν ενδιαφέρον του Επιμελητηρίου και των επιχειρήσεων της περιοχής σας, συμπεριλαμβανομένου του πρωτογενούς τομέα και υποδείξτε προτάσεις οργάνωσης και λύσεις προβλημάτων που έχουν καταγραφεί, σε συνδυασμό με την ανάπτυξη θεματικού Πάρκου AgroLogistics.

.....

.....

.....

Δ.10: Στο νομό σας υπάρχει Επιχειρηματικό/α Πάρκο / ΒΙΠΕ, ΒΙΠΑ, ΒΙΟΠΑ. Πόσες επιχειρήσεις έχουν εγκατασταθεί και λειτουργούν σήμερα;

	Αριθ. επιχειρήσεων	
	Εγκατεστημένες	Σε λειτουργία
ΕΠ 1		
ΕΠ 2		
ΕΠ ...		
ΕΠ ...		

Δ.10.1: Χρειάζεται να δημιουργηθεί και άλλο Επιχειρηματικό Πάρκο, σε άλλη περιοχή ή για άλλη κατηγορία δραστηριοτήτων;

ΝΑΙ ΟΧΙ

Εάν ΝΑΙ, υπάρχει θέση / περιοχή προτίμησης;

ΝΑΙ ΟΧΙ

Δ.10.2 Εάν ΝΑΙ, σημειώστε:

Τοπωνύμιο:, Μέγεθος / έκταση (κατά τη γνώμη σας) σε στρ:

Η έκταση είναι:

ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ



Μοσχονησίων 46, Αθήνα 11252, Τηλ. 210.8643321-86458
8663133, Φαξ: 210.8643341, E-mail: info@redeplan.gr

Σελίδα 13 από 17

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

Δ.10.3: Είναι περιοχή ΑΤΥΠΗΣ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΗΣ;

ΝΑΙ ΟΧΙ

Δ.10.4 Εάν ΝΑΙ:

Πόσες επιχειρήσεις είναι εγκατεστημένες;

Πόσες από αυτές είναι ενεργές;

Δ.10.5: Υπάρχουν επενδυτές – επιχειρηματίες της περιοχής, οι οποίοι πιστεύετε ότι θα συμμετείχαν στη χρηματοδότηση ανάπτυξης ενός Επιχειρηματικού Πάρκου;

ΝΑΙ ΟΧΙ

Δ.10.6. Ποιο είναι το στάδιο ωρίμανσης της προσπάθειας ανάπτυξης Επιχειρηματικού Πάρκου στην περιοχή σας;

Δεν υπάρχει πρωτοβουλία	
Έχει καταγραφεί ενδιαφέρον	
Έχει εντοπιστεί η έκταση	
Έχει συσταθεί ο Φορέας Ανάπτυξης	
Έχουν συνταχθεί Επιχειρησιακό Σχέδιο και Προμελέτες των Έργων Υποδομής	
Έχει κατατεθεί φάκελος αδειοδότησης	
Το έργο κατασκευάζεται	
Άλλο	

Δ.10: Στο νομό σας ΔΕΝ υπάρχει ΕΠΙΧ. ΠΑΡΚΟ / ΒΙΠΕ / ΒΙΟΠΑ. Χρειάζεται να δημιουργηθεί έστω και ένα;

ΝΑΙ ΟΧΙ

Δ.10.1: Εάν ΝΑΙ, υπάρχει θέση / περιοχή προτίμησης;

ΝΑΙ ΟΧΙ

Δ.10.2 Εάν ΝΑΙ, σημειώστε:

Τοπωνύμιο: Μέγεθος / έκταση (κατά τη γνώμη σας) σε στρ:

Η έκταση είναι:

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ

Δ.10.3: Είναι περιοχή ΑΤΥΠΗΣ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΗΣ;

ΝΑΙ ΟΧΙ

Δ.10.4 Εάν ΝΑΙ:

Πόσες επιχειρήσεις είναι εγκατεστημένες;

Πόσες από αυτές είναι ενεργές;

Δ.10.5: Υπάρχουν επενδυτές – επιχειρηματίες της περιοχής, οι οποίοι πιστεύετε ότι θα συμμετείχαν στη χρηματοδότηση ανάπτυξης ενός Επιχειρηματικού Πάρκου;

ΝΑΙ ΟΧΙ

Δ.10.6. Ποιο είναι το στάδιο ωρίμανσης της προσπάθειας ανάπτυξης Επιχειρηματικού Πάρκου στην περιοχή σας;

Δεν υπάρχει πρωτοβουλία	
Έχει καταγραφεί ενδιαφέρον	
Έχει εντοπιστεί η έκταση	
Έχει συσταθεί ο Φορέας Ανάπτυξης	
Έχουν συνταχθεί Επιχειρησιακό Σχέδιο και Προμελέτες των Έργων Υποδομής	
Έχει κατατεθεί φάκελος αδειοδότησης	
Το έργο κατασκευάζεται	
Άλλο	

Ε. ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΑΚΕΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΕΣ

Ε.1: Επιθυμείτε να αναλάβετε «ηγετικές» πρωτοβουλίες για τη Σύσταση Φορέα και την ανάπτυξη ΕΠ στην περιοχή σας;

ΝΑΙ ΟΧΙ



Μοσχονησίων 46, Αθήνα 11252, Τηλ. 210.8643321-86458
8663133, Φαξ: 210.8643341, E-mail: info@redeplan.gr

Σελίδα 15 από 17

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

E.2: Έχετε ήδη αναλάβει σχετικές πρωτοβουλίες ;

ΝΑΙ ΟΧΙ

E.2.1: Εάν ΝΑΙ, περιγράψτε συνοπτικά τις πρωτοβουλίες που έχετε αναλάβει :

E.3: Ο Ν.3982/2011 θεωρείται γενικά ένα καλό νομοθέτημα, με σημαντικές ελλείψεις και ανάγκες βελτίωσης. Ενόψει σχετικής νομοθετικής πρωτοβουλίας και προτάσεων που προτίθεται να υποβάλει εκ νέου η ΚΕΕ, παρακαλούμε υποδείξετε τρεις (3) βασικές προτάσεις νόμου, για την βελτίωση της σχετικής νομοθεσίας.

1.	
2.	
3.	

E.4: Τι άλλο επιθυμείτε να πράξει η ΚΕΕ για την ενίσχυση των δραστηριοτήτων σας σχετικά με την ανάπτυξη ΕΠ; Συμπληρώστε ό,τι θεωρείτε απαραίτητο για τη δημιουργία ολοκληρωμένης εκτίμησης των προσπαθειών που καταβάλλετε για αυτό το σκοπό:

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

- (1) Για πληροφορίες στη συμπλήρωση του Ερωτηματολογίου, επικοινωνήστε με την κα Σοφία Πετούση, Πολιτικό Μηχανικό ή τον κ. Νίκο Μιχόπουλο, Αρχιτέκτων, στη Re.De-Plan AE Consultants, Επισημονικού Συνεργάτη της ΚΕΕΕ στα τηλέφωνα 210 8645883 – 8643321, φαξ 210 8643341, email info@redeplan.gr – publicsector@redeplan.gr
- (2) Το παρόν επιστρέφεται αφού συμπληρωθεί, με φαξ στο 210 8643341 ή ηλεκτρονικά στο info@redeplan.gr – publicsector@redeplan.gr, το ΑΡΓΟΤΕΡΟ έως 15/05/2018.



Μοσχονησίων 46, Αθήνα 11252, Τηλ. 210.8643321-86458
8663133, Φαξ: 210.8643341, E-mail: info@redeplan.gr

Σελίδα 17 από 17

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

5.1.3 Διεξαγωγή της Έρευνας

Αφετηρία της έρευνας ήταν η αποστολή των ερωτηματολογίων, από την ΚΕΕ σε κάθε Επιμελητήριο ξεχωριστά, αρχές Απριλίου 2018. Διεξήχθη την περίοδο Απρίλιος του 2018 έως τον Ιούνιο του 2018.

Κατά τη διεξαγωγή της έρευνας, ο Μελετητής εκλήθη, πάρα πολλές φορές και από πολλά Επιμελητήρια, σε συχνές και μεγάλης διάρκειας τηλεφωνικές συσκέψεις, να συμβάλει στην αφομοίωση των στοιχείων των ερωτηματολογίων, να εξηγήσει τα δεδομένα του Επιχειρησιακού Σχεδίου της ΓΓΒ για τη γεωγραφική περιφέρεια του ενδιαφέροντος τους και να «εκπαιδεύσει» τα στελέχη των Επιμελητηρίων για την κατανόηση των στοιχείων της βάσης δεδομένων της ΓΓΒ και την ορθή και παραγωγική συμπλήρωση του ερωτηματολογίου της έρευνας. Παράλληλα, διαβιβάστηκαν αρμοδίως από την ΚΕΕ, επιστολές με περιεχόμενο που αφορούσε είτε την παροχή διευκρινήσεων ή την υπενθύμιση & προτροπή για τη συμμετοχή των Επιμελητηρίων στην έρευνα. Στο Παράρτημα II παρατίθενται οι επιστολές της ΚΕΕ, καθώς και πίνακας καταγραφής των επικοινωνιών του Μελετητή με τα Επιμελητήρια.

Από τα 59 επιμελητήρια της χώρας ανταποκρίθηκαν τα 52, τα οποία αντιπροσωπεύουν 925.000 περίπου επιχειρήσεις της Ελληνικής Επικράτειας. Στον πίνακα που ακολουθεί αποτυπώνεται η συμμετοχή των Επιμελητηρίων στην έρευνα. Τα συμπληρωμένα ερωτηματολόγια συνοδεύουν την παρούσα ως Παράρτημα III.

Πίνακας 7: Καταγραφή Συμμετοχής των Επιμελητηρίων στην έρευνα

A/A	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΗΝ ΕΡΕΥΝΑ
1	ΑΜΘ	ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΡΟΔΟΠΗΣ	Χ
2		ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΡΟΔΟΠΗΣ	Χ
3		ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΔΡΑΜΑΣ	✓
4		ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΒΡΟΥ	✓
5		ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ	✓
6		ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ	✓
7	ΑΤΤΙΚΗ	ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ	✓
8		ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ	✓

**«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη
Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»**

Α/Α	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΗΝ ΕΡΕΥΝΑ
9		ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ	√
10		ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	√
11		ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	Χ
12		ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	√
13	ΒΟΡΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΕΣΒΟΥ	√
14		ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΣΑΜΟΥ	√
15		ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΙΟΥ	√
16	ΔΥΤΙΚΗ ΕΛΛΑΔΑ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ	√
17		ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΧΑΪΑΣ	√
18		ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΛΕΪΑΣ	√
19	ΔΥΤΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΓΡΕΒΕΝΩΝ	√
20		ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ	Χ
21		ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ	√
22		ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΛΩΡΙΝΗΣ	√
23	ΗΠΕΙΡΟΥ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΡΤΑΣ	√
24		ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ	√
25		ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	√
26		ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΡΕΒΕΖΑΣ	√
27	ΘΕΣΣΑΛΙΑ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	√

**«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη
Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»**

Α/Α	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΗΝ ΕΡΕΥΝΑ
28		ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΡΙΣΑΣ	√
29		ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	√
30		ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ	√
31	ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΖΑΚΥΝΘΟΥ	X
32		ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	√
33		ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ & ΙΘΑΚΗΣ	√
34		ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΕΥΚΑΔΑΣ	X
35	ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ	ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	√
36		ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	√
37		ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	√
38		ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΜΑΘΙΑΣ	√
39		ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΙΛΚΙΣ	√
40		ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΛΛΑΣ	√
41		ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΙΕΡΙΑΣ	√
42		ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΣΕΡΡΩΝ	√
43		ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ	√
44	ΚΡΗΤΗΣ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	√
45		ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΣΙΘΙΟΥ	√
46		ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΡΕΘΥΜΝΗΣ	√

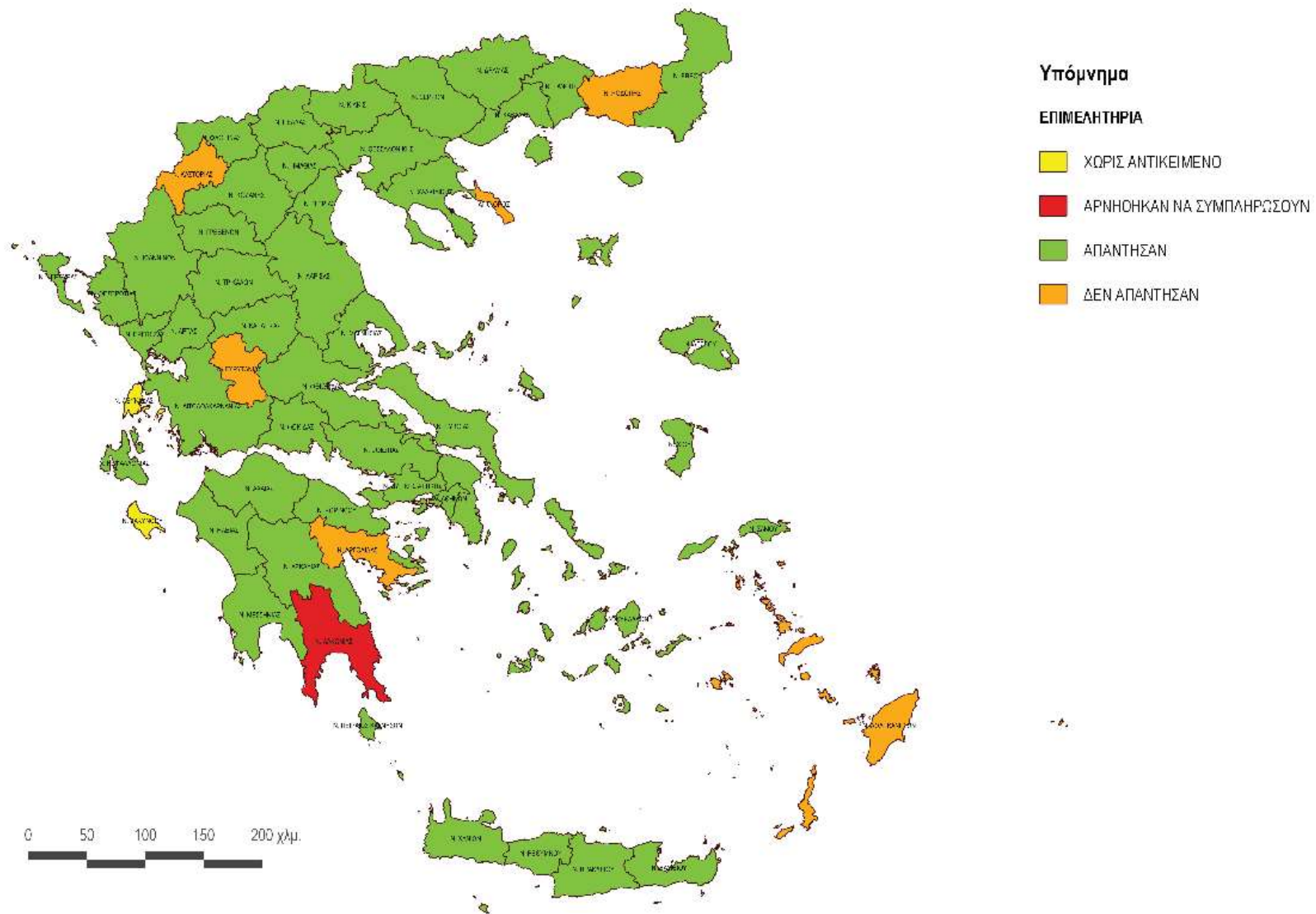
**«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη
Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»**

Α/Α	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΗΝ ΕΡΕΥΝΑ
47		ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΑΝΙΩΝ	✓
48	ΝΟΤΙΟ ΑΙΓΑΙΟ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ	Χ
49		ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΥΚΛΑΔΩΝ	✓
50	ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ	Χ
51		ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΡΚΑΔΙΑΣ	✓
52		ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ	✓
53		ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ	Χ
54		ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ	✓
55		ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ	✓
56	ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΥΒΟΙΑΣ	✓
57		ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ	Χ
58		ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ	✓
59		ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΩΚΙΔΑΣ	✓

Χρωματικό Υπόμνημα:

Εντόπισαν την ανάγκη χωροθέτησης Υποδοχέα	✓
Δεν σχετίζονται με ανάγκη χωροθέτησης Υποδοχέα	Χ
Δεν χρειάζονται υποδοχέα βάσει της τοπικής οικονομίας	○
Δεν ανήκει στις προτεραιότητες της τοπικής επιχειρηματικότητας	○

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»



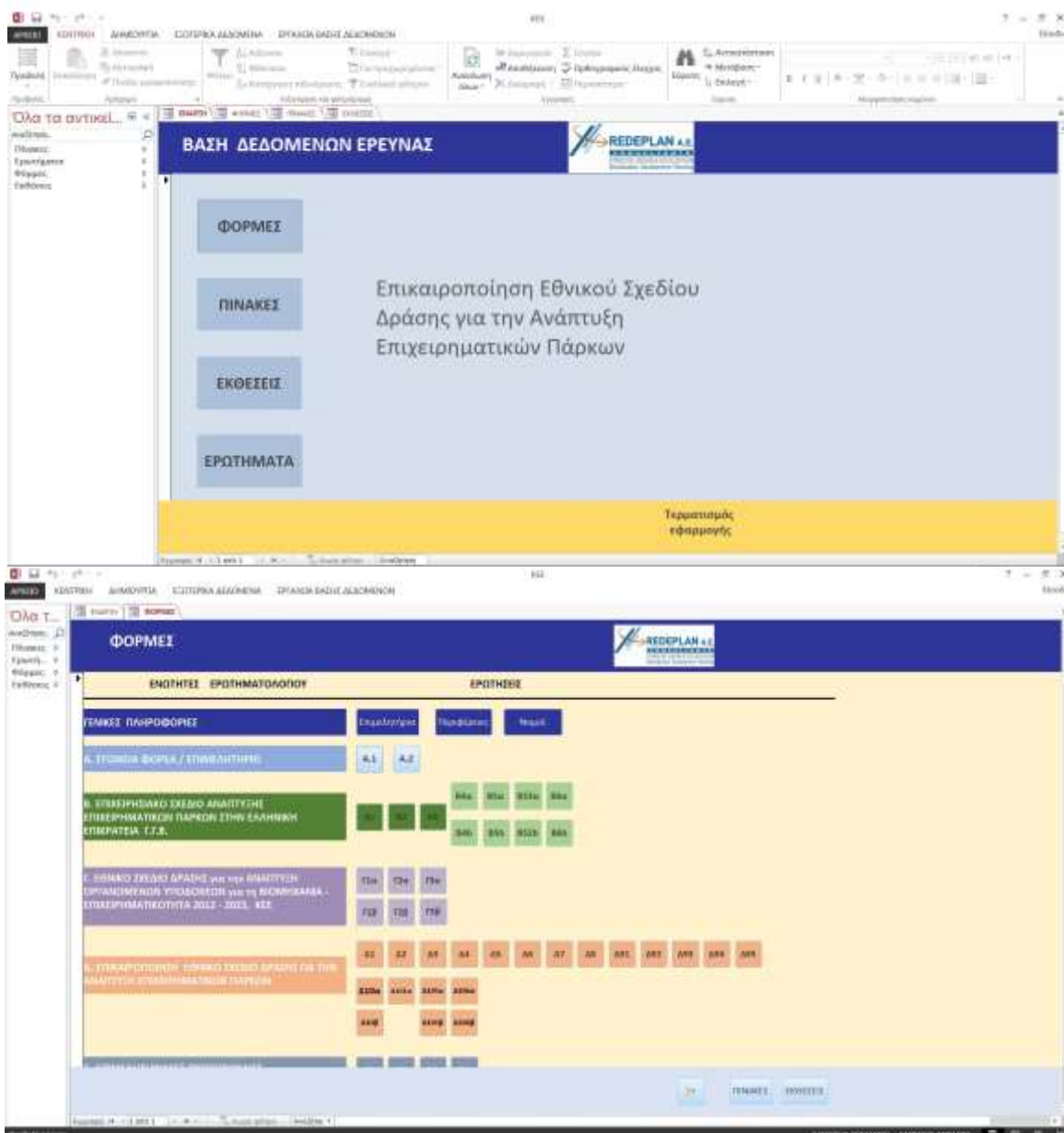
«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

5.1.4 Βάση Δεδομένων – Εξαγωγή Αποτελεσμάτων

Για μια «εύκολη» και πάντως μια αντικειμενική απεικόνιση των ευρημάτων της έρευνας, ο Μελετητής εκπόνησε ένα εξειδικευμένο λογισμικό και μια αντιστοίχως εξειδικευμένη βάση καταχώρησης των πληροφοριών.

Με τη συμπλήρωση της βάσης οι ενάριθμες ερωτήσεις κοινού περιεχομένου που απευθύνονται σε πολλούς Φορείς, συσχετίζονται αυτομάτως δημιουργώντας τις αναγκαίες συνθήκες αποτίμησης των αποτελεσμάτων της έρευνας, γεγονός που επέτρεψε την εξαγωγή πλούσιων και ταυτόχρονα συνθετικών συμπερασμάτων.

Διαμορφώθηκε βάση δεδομένων, στην MS Access ,για την εισαγωγή και επεξεργασία των απαντήσεων των Επιμελητηρίων, με σκοπό την εξαγωγή συμπερασμάτων και προτάσεων.



Εικόνα 1: Βάση καταχώρησης δεδομένων ερωτηματολογίων (ACCESS)

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

Τα ποσοτικοποιημένα αποτελέσματα της έρευνας συμπληρώνουν και ενισχύουν, κατά περίπτωση, τα συμπεράσματα της ποιοτικής αξιολόγησης που ακολουθεί στα σχετικά θεματικά κεφάλαια, όπου υπάρχει συσχέτιση και είναι εφικτό.

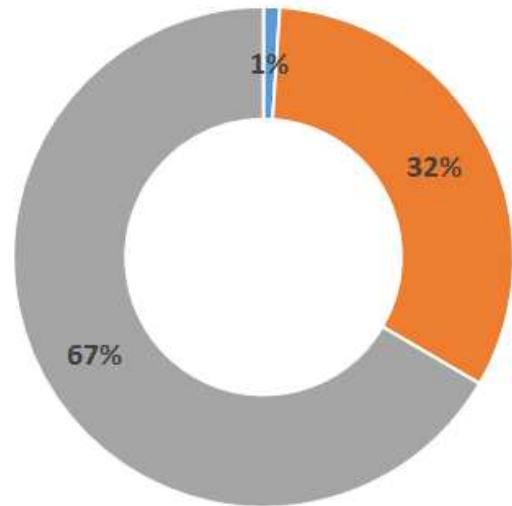
Σοβαρό προς αξιολόγηση στοιχείο της έρευνας είναι ότι κάποια από τα Επιμελητήρια δεν διαθέτουν την κατάλληλη τεχνογνωσία για την πλήρη και ορθή συμπλήρωση των ερωτηματολογίων. Αυτό είχε ως αποτέλεσμα να λείψουν βασικές πληροφορίες και δεδομένα ανεξάρτητα που αφορούν τις υφιστάμενες χρήσεις γης, τις ΑΒΣ ή τους οργανωμένους υποδοχείς. Αυτό το έλλειμμα, η μελέτη επιχειρεί να το αποκαταστήσει με βαθιά έρευνα, σύγκριση και καταγραφή, σε όλο το δημοσιοποιημένο υλικό, τις πληροφορίες και τη βάση δεδομένων που διαθέτει ο Μελετητής (ReDePlan ΑΕ), χωρίς να αποκλείεται ότι μπορεί να υπάρχουν και αστοχίες ή κενά.

Για τη δημιουργία της κατάλληλης αντιπροσωπευτικής εικόνας και κυρίως για την αποτελεσματική και ευχερή κατανόηση των ευρημάτων της έρευνας, αυτά αποδίδονται με τα κατάλληλα διαγράμματα.

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

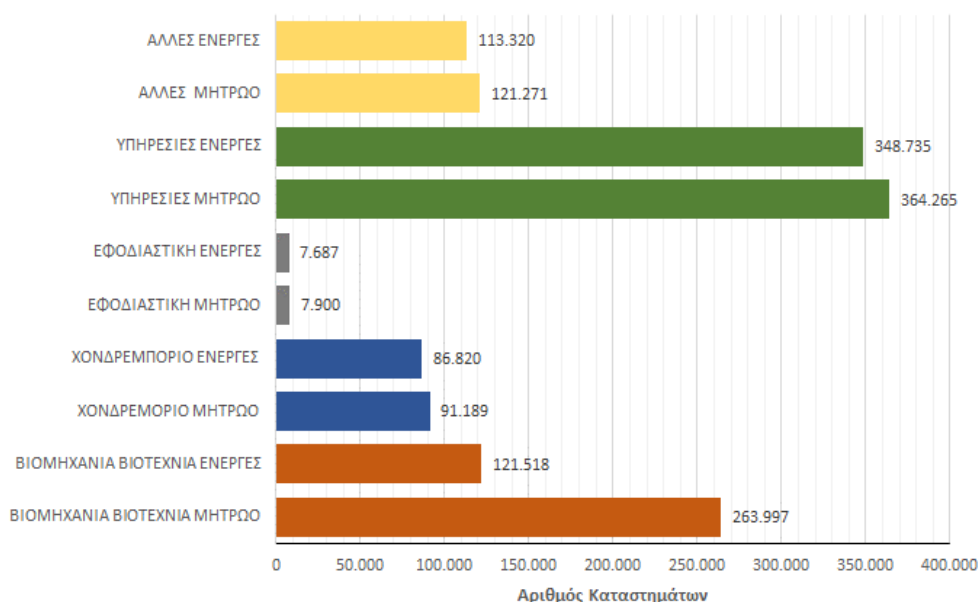
5.2 Αποτελέσματα της Έρευνας

1. Στο παρόν κεφάλαιο παρατίθενται, κωδικοποιημένα μέσω της Βάσης Δεδομένων, τα αποτελέσματα της έρευνας, τα οποία εκπροσωπούν τις απόψεις – επιθυμίες 925.422 επιχειρήσεων – μέλη των επιμελητηρίων που συμμετείχαν στην έρευνα
2. Η κατανομή, ανά τομέα δραστηριότητας, των παραπάνω επιχειρήσεων, διαρθρώνεται ως κάτωθι:
 - Πρωτογενής Τομέας: 8.416 επιχειρήσεις
 - Δευτερογενής Τομέας: 259.963 επιχειρήσεις
 - Τριτογενής Τομέας: 534.338 επιχειρήσεις



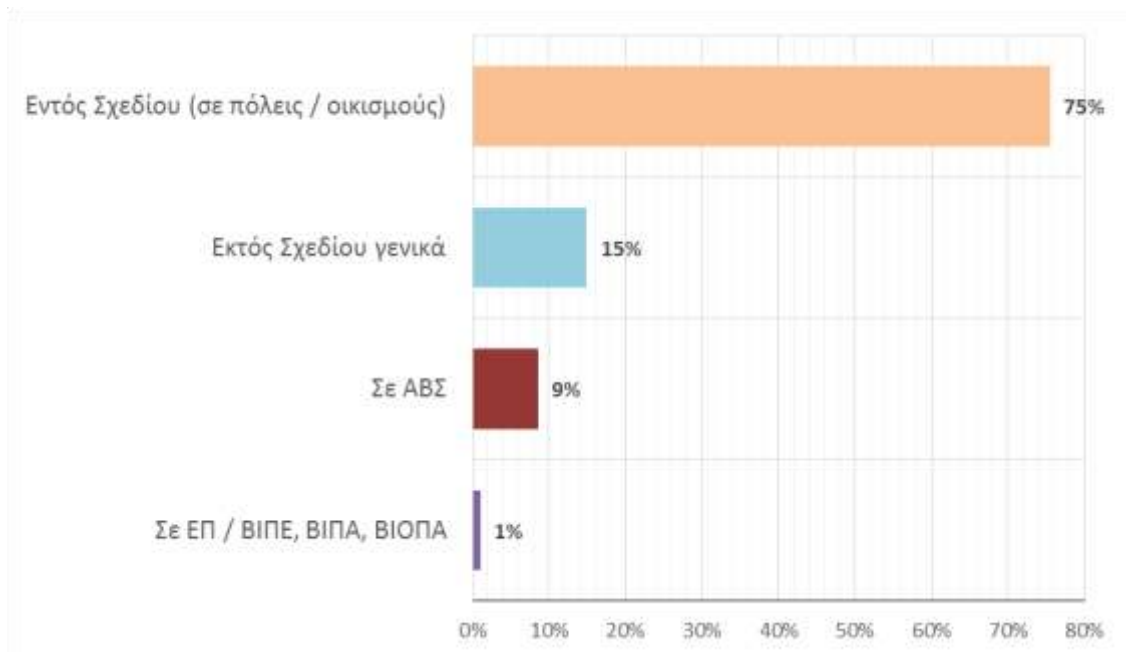
■ ΠΡΩΤΟΓΕΝΗΣ ■ ΔΕΥΤΕΡΟΓΕΝΗΣ ■ ΤΡΙΤΟΓΕΝΗΣ

Η κατανομή, ανα είδος επιχειρήσεις αποτυπώνεται στο διάγραμμα που ακολουθεί:



«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

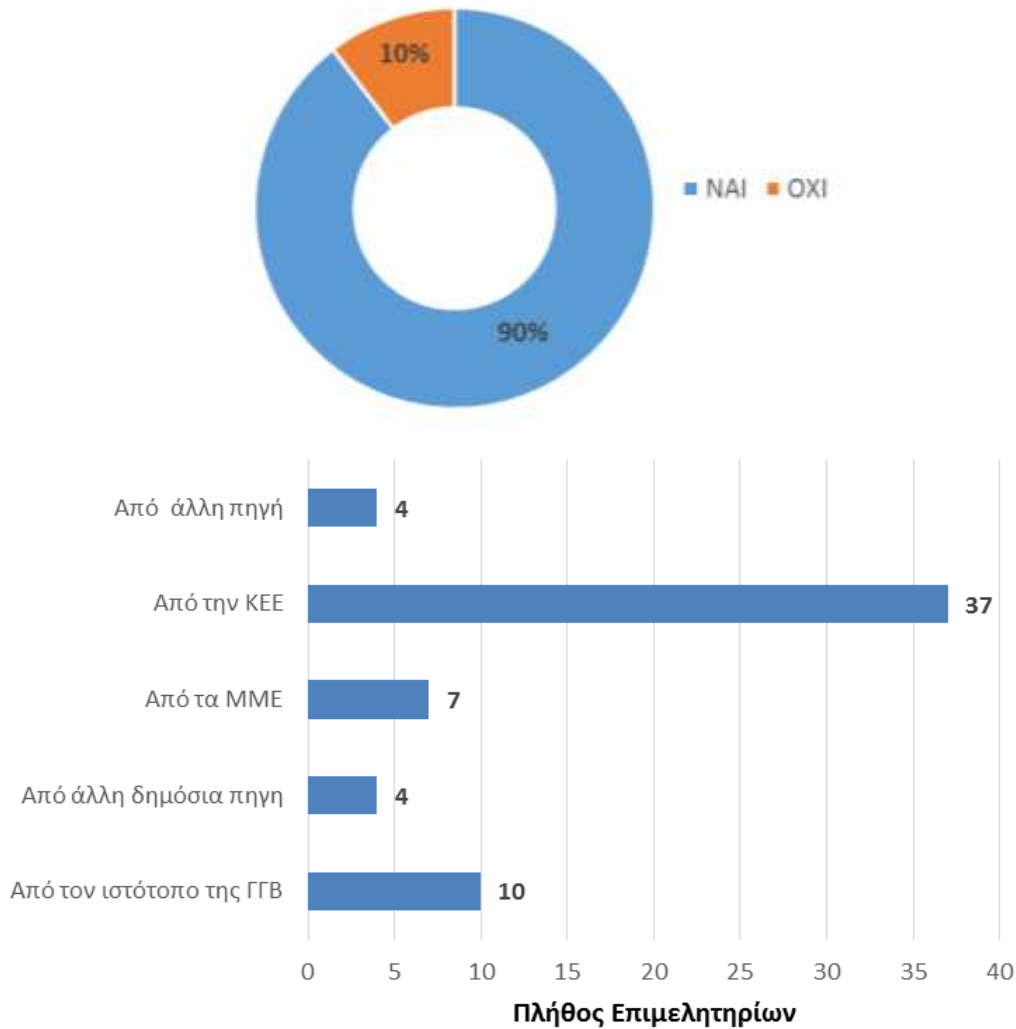
3. Σύμφωνα με τα αποτελέσματα της έρευνας, η πλειοψηφία των επιχειρήσεων φαίνεται να είναι εγκατεστημένη εντός του αστικού ιστού, ενώ μόνο το 1% είναι εγκατεστημένο εντός οργανωμένων υποδοχέων (ΒΙΠΕ, ΒΕΠΕ, ΕΠ)



4. Σε ότι αφορά στην ενότητα του Επιχειρησιακού Σχεδίου για την ανάπτυξη ΕΠ της ΓΓΒ (ενότητα Β),
- 4.1. Το 90% των Επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκαν στο ερώτημα, δήλωσαν ότι είναι έχουν λάβει γνώση του ΕΣ/ΓΓΒ, με την ΚΕΕ (σε ποσοστό άνω του 70%) να αποτελεί τη βασική πηγή πληροφόρησης τους.

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

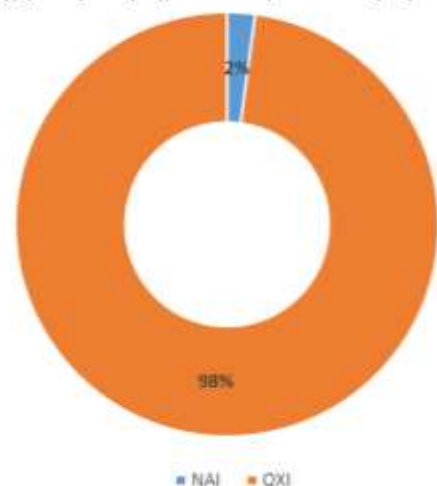
Επιμελητήρια που έλαβαν γνώση του ΕΣ/ΓΓΒ



4.2. Όλα τα Επιμελητήρια, πλην ενός, που ανταποκρίθηκαν στο ερώτημα, σε ότι αφορά τη συμμετοχή τους στην εκπόνηση της μελέτης του ΕΣ, δήλωσαν ότι δεν ζητήθηκε η γνώμη και η γνώση τους για την περιοχή τους. μόνο το Επιμελητήριο Χανίων απάντησε ότι όντως συμμετείχε στην έρευνα του ΕΣ.

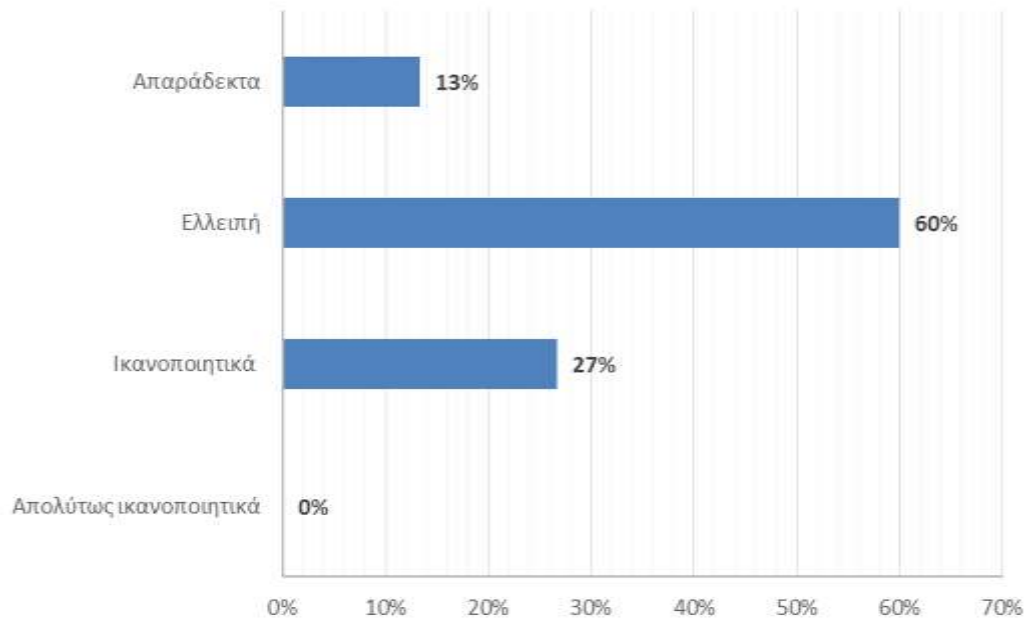
4.3. Το 62% των Επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκαν, δήλωσαν ότι

Συμμετοχή Επιμελητηρίων στην εκπόνηση του ΕΣ/ΓΓΒ



«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

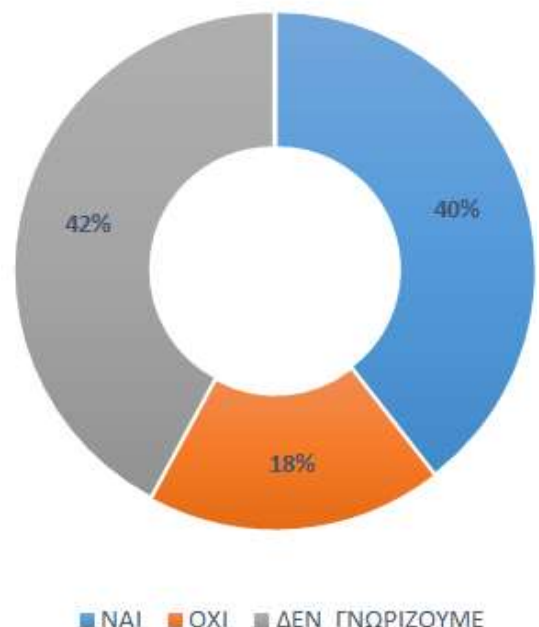
μελέτησαν τα κείμενα του ΕΣ/ΓΓΒ που αφορούν στην περιοχή επιρροής τους, με το 73% των συμμετεχόντων να θεωρεί τα αποτελέσματα που τους αφορούν ελλιπή – απαράδεκτα.



Τα Επιμελητήρια που θεωρούν ικανοποιητικά τα πορίσματα το ΕΣ είναι: Χαλκιδικής, Ημαθίας, Κιλκίς, Βιοτεχνικό Θεσσαλονίκης, Φθιώτιδας, Βιοτεχνικό Αθηνών, Εμπορικό και Βιοτεχνικό Πειραιώς και Ρεθύμνου

4.4. Βάσει σχετικής έρευνα, την οποία πραγματοποίησε ο Μελετητής του ΕΣ, εντοπίστηκαν οι θεσμοθετημένες χρήσεις γης για τη βιομηχανία/βιοτεχνία και το χονδρεμπόριο. Οι απαντήσεις των Επιμελητηρίων⁸ που ανταποκρίθηκαν στο ερώτημα εάν συμφωνούν με τα ευρήματα του ΕΣ, έχουν ως κάτωθι:

- Το 40% των επιμελητηρίων συμφωνεί με τα ευρήματα – καταγραφές του ΕΣ της ΓΓΒ για το



⁸ Το ερώτημα αφορούσε 41 επιμελητήρια, για τις περιοχές των οποίων, σύμφωνα με το ΕΣ, υπάρχουν θεσμοθετημένες χρήσεις γης βιομηχανίας / βιοτεχνίας στην περιοχή ευθύνη τους.

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

Νομό τους.

- Το 18% των επιμελητηρίων δεν συμφωνεί με τα ευρήματα – καταγραφές του ΕΣ της ΓΓΒ
- ενώ το 42% των επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκαν στο ερώτημα δεν έχει τη γνώση και τα στοιχεία να απαντήσει σ' αυτό.

Στον πίνακα που ακολουθεί καταγράφονται οι πλέον σημαντικές περιοχές υποδοχής και συγκέντρωσης βιομηχανικών εγκαταστάσεων, με συμβατές χρήσεις γης, από ΓΠΣ/ ΣΧΟΟΑΠ/ ΖΟΕ, όπως υποδεικνύονται από τα Επιμελητήρια που ανταποκρίθηκαν στο σχετικό ερώτημα και ανεξαρτήτως του αν οι εν λόγω περιοχές (που εκτιμώνται και υποδεικνύονται από τα Επιμελητήρια) είναι Οργανωμένοι Υποδοχείς (ΒΙΠΕ, ΒΕΠΕ, ΕΠ) ή Άτυπες Βιομηχανικές Συγκεντρώσεις ή περιοχές όπου επιτρέπεται η εγκατάσταση της βιομηχανίας σύμφωνα με το ισχύον ΓΠΣ. Επικουρικά ερμηνεύεται ότι οι περιοχές που συμπεριλαμβάνονται στον Πίνακα αποτελούν τους σημαντικότερους πόλους έλξης και τοποθέτησης της βιομηχανίας που συστήνονται για αυτό το σκοπό τα κατά τόπους αρμόδια Επιμελητήρια που ανταποκρίθηκαν.

Κωδικός Επιμ./ριου	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	ΤΟΠΩΝΥΜΙΟ ΠΕΡΙΟΧΗΣ	ΦΕΚ ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ/ΖΟΕ
010401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΔΡΑΜΑΣ	ΒΙΠΕ ΔΡΑΜΑΣ	2569/β/1985
020101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ	Περιοχή Λακκώματος Δ. Νέας Καλλικράτειας	
		Περιοχή Καλυβών Δ. Πολυγύρου	
		Περιοχή Μουδανιών Δ.Δ. Νέων Μουδανιών	
020201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΜΑΘΙΑΣ	ΑΒΣ-02027 ΒΕΡΟΙΑ	ΖΟΕ 338Δ/89 & 1178Δ/93
		ΑΒΣ-02027 ΝΑΟΥΣΑ	ΖΟΕ 407/Δ86 & 289ΑΑΠ/10
		ΑΒΣ-02028 ΠΛΑΤΥ	157/ΑΑΠ/09
020301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΙΛΚΙΣ	ΝΕΑ ΣΑΝΤΑ	
		ΠΟΛΥΚΑΣΤΡΟ ΝΕΑ ΚΑΒΑΛΑ	
		ΑΣΠΡΟΣ	
020501	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΙΕΡΙΑΣ	ΠΕ 7	
		ΒΙΟΠΑ ΛΙΤΟΧΩΡΟΥ	
		ΑΙΓΙΝΙΟ	
020702	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	ΔΗΜ. ΑΣΗΡΟΥ (ΚΡΙΘΙΑ - ΕΞΑΜΙΛΙΟ)	ΦΕΚ 627/ΑΑΠ/31-12-2010
		ΔΗΜ. ΘΕΡΜΑΙΚΟΥ (ΜΗΧΑΝΙΩΝΑ)	ΦΕΚ 110/ΑΑΠ/27-03-2007
		ΔΗΜ. ΜΑΔΥΤΟΥ (ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)	ΦΕΚ 130/ΑΑΠ/03-06-2011
		ΔΗΜ. ΒΟΛΒΗΣ	ΦΕΚ 364/ΑΑΠ/26-11-2012
		ΔΗΜ. ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ	ΦΕΚ 73/ΑΑΠ/22-04-2017

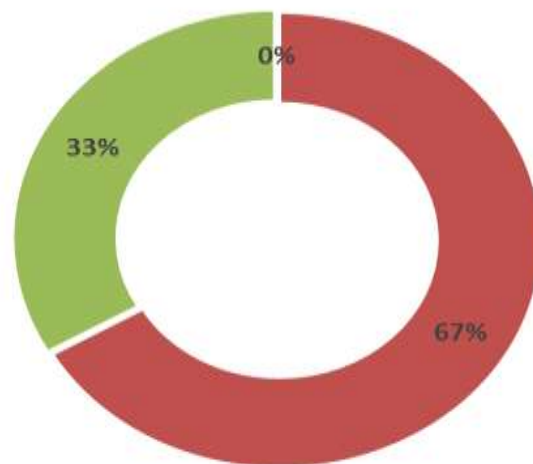
**«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη
Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»**

Κωδικός Επιμ./ριου	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	ΤΟΠΩΝΥΜΙΟ ΠΕΡΙΟΧΗΣ	ΦΕΚ ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ/ΖΟΕ
030401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ	ΒΙΠΕ Κοζάνης ΒΙΟΠΑ Ξύλου	
040201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	ΠΑΝΗΠΕΙΡΟΤΙΚΟ ΑΣΒΕΣΤΟΧΩΡΙ ΤΥΡΙΑ ΔΟΛΙΑΝΑ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΠΑΚΙΟΥ ΜΕΤΣΟΒΟ-ΑΝΘΟΧΩΡΙ	
040401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ	ΓΚΡΙΚΑ ΠΑΡΑΜΥΘΙΑΣ	
060201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΡΙΣΑ	ΒΙΠΕ ΟΜΟΡΦΟΧΩΡΙ ΝΙΚΑΙΑ	
060401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ	Δ.Δ. Γόμφων Δ.Δ. Εστιαιώτιδας Δ.Δ. Φαλωρείας	
080301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΩΚΙΔΑΣ	ΒΙΟΠΑ ΑΜΦΙΣΣΑΣ	
080501	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ	Γεωγραφικό Τρίγωνο Οινόφυτα Σχηματάρι Υπατο και Τανάγρα Λιβαδειά πλησίον Σιδηροδρομικού Σταθμού Θήβα - Πόλη - Ριτσώνα Θήβα έξοδο πόλης από τις Ερυθρές	
090101	ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ	Κερατέα Άνω Λιόσια	
090201	ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ (βιομηχανία – βιοτεχνία, ΠΕ Δυτικής Αττικής, περιοχή ανατολικά από τον Ασπρόπυργο, εντός μεγάλης Άτυπης Συγκέντρωσης) ΜΑΝΔΡΑ (βιομηχανία – βιοτεχνία, ΠΕ Δυτικής Αττικής, περιοχή νοτιοανατολικά από τη Μάνδρα, εντός μεγάλης Άτυπης Συγκέντρωσης) ΚΑΛΥΜΠΑΚΙ (βιομηχανία – βιοτεχνία, ΠΕ Δυτικής Αττικής, έκταση όμορη της Χαλυβουργικής και του ΕΠ Βαμβακιάς)	1085/Δ/17-9-1996 162/Δ/17-3-1989, 287/Δ/4- 5-1995, 259/Δ/2-4-1997, 1066/Δ/9-10-2003 518/Δ/24-8-1989, 192/Δ/22- 4-1991, 627/Δ/13-6-2005
110201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΕΣΒΟΥ	ΟΥΤΖΑ	ΓΠΣ του Δήμου Μυτιλήνης (ΦΕΚ 328ΤΑΑΠ/2007)
130201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΒΙΠΕΗ Βιομηχανική Περιοχή Ηρακλείου (ΒΙΠΕΗ)	Έτος 1975 από την ΕΤΒΑ με το νόμο 4458/1965

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

Κωδικός Επιμ./ριου	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	ΤΟΠΩΝΥΜΙΟ ΠΕΡΙΟΧΗΣ	ΦΕΚ ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ/ΖΟΕ
		Βιοτεχνικό Πάρκο Ανώπολης (ΒΙΟΠΑΝ):	Έγκριση του Πάρκου 1999 (ΚΥΑ οικ. 30372/1478/6-10-1999 – ΦΕΚ 1919Β/99) , 2007 απόφαση του Υπ.Αν., για την ολοκλήρωση των έργων υποδομής
		ΒΙΠΕΗ Βιομηχανική Περιοχή Ηρακλείου (ΒΙΠΕΗ)	Έτος 1975 από την ΕΤΒΑ με το νόμο 4458/1965
		Βιοτεχνικό Πάρκο Ανώπολης (ΒΙΟΠΑΝ):	Έγκριση του Πάρκου 1999 (ΚΥΑ οικ. 30372/1478/6-10-1999 – ΦΕΚ 1919Β/99) , 2007 απόφαση του Υπ.Αν., για την ολοκλήρωση των έργων υποδομής
		Καστέλλι Πεδιάδος	
		Οικισμός Αλαγνίου.	
130401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΡΕΘΥΜΝΗΣ	Κοινότητα Μέσης	ΦΕΚ 304/Β/5-4-1999
		ΚΑΣΤΕΛΛΟΧΑΛΕΠΑ (Κοινότητα ΚΑΣΤΕΛΛΟΥ)	ΦΕΚ 348/ΑΑΠ/01-10-2013
		ΝΕΑ ΚΡΥΑ ΒΡΥΣΗ (Κοινότητα ΚΡΥΑΣ ΒΡΥΣΗΣ)	ΦΕΚ 161/ΑΑΠ/08-05-2012

4.5. Σε αντίθεση με την προηγούμενη παράγραφο, καταγράφονται και 11 Π.Ε. της χώρας, οι οποίες σύμφωνα με τα στοιχεία του ΕΣ της ΓΓΒ δεν διαθέτουν έστω και μία περιοχή με συμβατές χρήσεις για τη βιομηχανία, διαπίστωση που δεν ισχύει για σχεδόν καμία εξ αυτών των περιοχών, σύμφωνα με τα στοιχεία που αποτυπώθηκαν στην έρευνα. Πιο συγκεκριμένα:



- Το 67% των Επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκαν στο ερώτημα δεν συμφωνούν με το ΕΣ της ΓΓΒ όσον αφορά στις περιοχές με θεσμοθετημένες χρήσεις γης για τη βιομηχανία.
- Το 33 % των Επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκαν στο ερώτημα δεν έχει τη γνώση και τα στοιχεία να απαντήσει σε αυτό.
- Δεν καταγράφεται ούτε ένα Επιμελητήριο, το οποίο να φέρεται ότι συμφωνεί με τα αποτελέσματα του ΕΣ στο πεδίο αυτό.

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

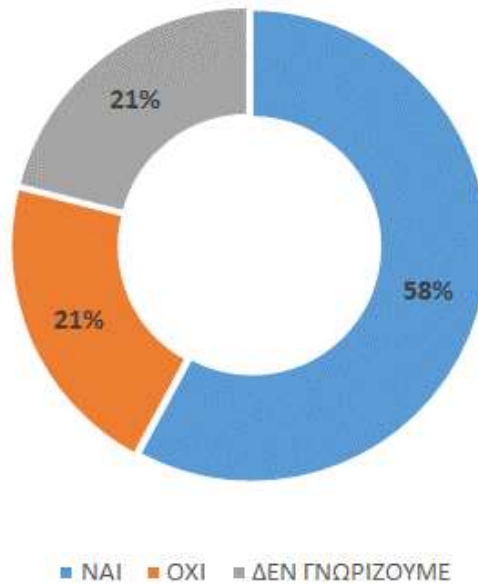
Στον πίνακα που ακολουθεί καταγράφονται οι χρήσεις γης που εντόπισαν τα Επιμελητήρια στην περιοχή τους.

Κωδικός Επιμ/ρίου	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	ΤΟΠΩΝΥΜΙΟ ΠΕΡΙΟΧΗΣ	ΦΕΚ ΓΠΣ / ΣΧΟΟΑΠ / ΖΟΕ
010101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΒΡΟΥ	ΦΕΡΕΣ	
		ΣΟΥΦΛΙ	
		ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟ	
		ΟΡΕΣΤΙΑΔΑ	
		ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ	
010301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ	ΔΕΡΑΣ	
070301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΛΕΙΑΣ	Ανδραβίδα	ΓΠΣ Ανδραβίδας (ΦΕΚ 1243/Δ/1994
		Αμαλιάδα	ΓΠΣ Αμαλιάδας (ΦΕΚ 03/Δ/1986, ΦΕΚ.1280/Δ/1993
		Πύργος πλησίον ΣΣ	ΓΠΣ Πύργου (ΦΕΚ 598/Δ/1988, 504/Δ/1992, ΦΕΚ 504/Δ/1992, ΦΕΚ 999/Δ/1992
100101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΡΚΑΔΙΑΣ	ΒΙΠΕ ΤΡΙΠΟΛΗΣ	ΦΕΚ626Β/21-6-1974 ΚΑΘ ΘΕΣΗΣ ΦΕΚ183Β/31-3-1981 ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΦΕΚ256Δ-31-5-1985 ΤΡΟΠ ΟΡΙΩΝ ΦΕΚ632Δ/9-10-1989 ΕΓΚΡΙΣΗ Ρ.Σ.
110101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΙΟΥ	ΒΙΑΛ	
		Χαλκειός - Γρού	
		Βαβύλοι	

4.6. Σε ερώτημα που έγινε στα Επιμελητήρια και αφορούσε τις εντοπισμένες, από το ΕΣ της ΓΓΒ, Άτυπες Βιομηχανικές Συγκεντρώσεις στις περιοχές χωρικής αρμοδιότητάς τους:

- Το 58% των επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκαν στο ερώτημα, συμφωνούν με τα αποτελέσματα των ΑΒΣ για την περιοχή της χωρικής τους αρμοδιότητας.
- Το 21% των επιμελητηρίων διαφωνούν
- Το 21% δεν διαθέτει τις γνώσεις και τα στοιχεία ώστε να ανταποκριθεί στο ερώτημα.

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»



Στον πίνακα που ακολουθεί καταγράφονται οι πλέον σημαντικές περιοχές άτυπων βιομηχανικών συγκεντρώσεων, για 41 Περιφερειακές Ενότητες της Ελληνικής Επικράτειας, όπως υποδεικνύονται από τα Επιμελητήρια που ανταποκρίθηκαν στο σχετικό ερώτημα, σε συνδυασμό με στοιχεία έρευνας, αξιολόγησης και βάσεις δεδομένων του Μελετητή της παρούσης.

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

Κωδικός Επιμ/ρίου	Επιμελητήριο	ΤΟΠΩΝΥΜΙΟ / ΘΕΣΗ	ΕΚΤΑΣΗ (στρεμ)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΓΚΑΤΕΣΤΗΜΕΝΩΝ
010101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΒΡΟΥ	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ, ΑΠΑΛΟΣ		
010401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΔΡΑΜΑΣ	ΒΙΠΑ ΠΡΟΣΩΣΤΑΝΗΣ	300	40
010501	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ	Εξω από την Καβάλα , Ποντολίβαδο Καβάλας	0	
020201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΜΑΘΙΑΣ	ΑΒΣ-02024 ΠΑΤΡΙΔΑ	2500	400
		ΑΒΣ-02026 ΚΟΥΛΟΥΡΑ	800	200
		ΑΒΣ-02025 ΜΑΚΡΟΧΩΡΙ	1500	200
020301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΙΛΚΙΣ	ΝΕΑ ΣΑΝΤΑ		50
		ΠΟΛΥΚΑΣΤΡΟ ΝΕΑ ΚΑΒΑΛΑ		20
		ΑΣΠΡΟΣ-ΑΞΙΟΧΩΡΙ		15
020401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΛΛΑΣ	ΔΚ ΕΔΕΣΣΑΣ - ΤΚ ΜΕΣΗΜΕΡΟΥ (ΚΑΜΠΟΣ) Δ. ΕΔΕΣΣΑΣ		
		ΤΚ ΡΙΖΑΡΙΟΥ , Δ. ΕΔΕΣΣΑΣ		
		ΤΚ ΜΑΥΡΟΒΟΥΝΙΟΥ Δ. ΣΚΥΔΡΑΣ		
020601	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΣΕΡΡΩΝ	ΒΕΠΕ ΣΕΡΡΩΝ	1000	48
		ΒΙΟΠΑ ΣΕΡΡΩΝ	1000	1
020701	ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	Καλοχωρίου	1900	
		Ωραιοκάστρου	1500	
		Νεροχωρούδας	2600	
		Αγίου Αθανασίου	5000	
020702	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	Ωραιοκάστρου	42537	767
		Καλοχώρι	5.000	289
		Αγχίαλος	6084	51
020703	ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	Σίνδος		
		Λάκκωμα		
		Ωραιοκάστρου		
040101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΡΤΑΣ	Γέφυρας Καλογήρου		

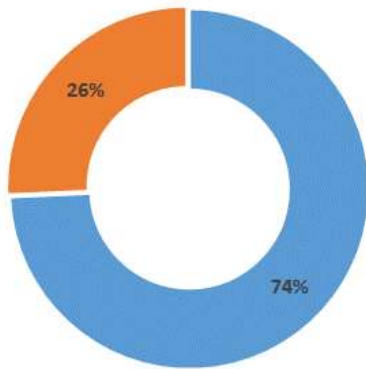
«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

Κωδικός Επιμ/ρίου	Επιμελητήριο	ΤΟΠΩΝΥΜΙΟ / ΘΕΣΗ	ΕΚΤΑΣΗ (στρεμ)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΓΚΑΤΕΣΤΗΜΕΝΩΝ
		Δεξιό τμήμα Ε.Ο. Αρτας - Ιωαννίνων στο ύψος Δ.Δ. Ρόκκα		
040201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	ΕΘΝ. ΟΔΟΙ ΑΘΗΝΩΝ - ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ		
		ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝ. ΟΔΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ - ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ		
050201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ & ΙΘΑΚΗΣ	ΛΑΓΚΑΔΑ	10	5-6
		ΚΡΑΝΙΑ	6	4
060201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΡΙΣΑΣ	ΟΜΟΡΦΟΧΩΡΙ	5000	172
		ΝΙΚΑΙΑ	2000	185
		ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙ	1500	121
060401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ	Δ.Δ. Γόμφων	0	
		Δ.Δ. Εστιαιώτηδας	0	
070101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΧΑΙΑΣ	ΚΡΥΑ ΙΤΕΩΝ/ΠΑΤΡΑ		
		ΜΕΓΑΝΙΤΗΣ ΑΙΓΙΟ		
		ΑΓΙΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΤΡΑ		
070201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ	Παλαιά Εθνική Οδός Αγρινίου - Αντίρριο		>100
		Παλαιά Εθνική Οδό Αγρίνιο - Ιωάννινα		>100
080301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΩΚΙΔΑΣ	Χιλιαδού και στα Μαλάματα Φωκίδας		10
080401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ	Λαμία Β) - ΑΒΣ 08014	542	
		Τανάγρα (Α) - ΑΒΣ 08008	301	
		Αταλάντη - ΑΒΣ 08011	206	
080501	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ	1. γεωγραφικό τρίγωνο Οινόφυτα-Σχηματάρι-Υπατο καθώς και στην Τανάγρα		
		2. Λιβαδειά-πλησίον Σιδηροδρομικού Σταθμού		
		3. Θήβα-στην περιοχή που εκτείνεται από την πόλη έως την Ριτσώνα και διασχίζεται από τον παλιό συνδετικό δρόμο Θήβας – Χαλκίδας		
		3. Θήβα, στην έξοδο της πόλης προς τις Ερυθρές και διασχίζεται από την ΠΕΟ Θήβας- Αθήνας		
090101	ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ	Οινόφυτα	5000	45

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

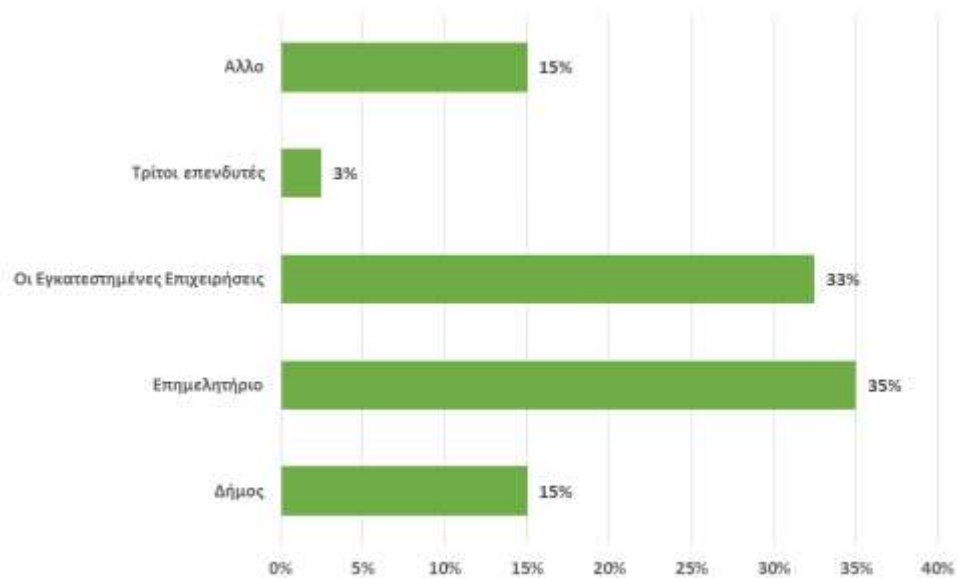
Κωδικός Επιμ/ρίου	Επιμελητήριο	ΤΟΠΩΝΥΜΙΟ / ΘΕΣΗ	ΕΚΤΑΣΗ (στρεμ)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΓΚΑΤΕΣΤΗΜΕΝΩΝ
	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ	Κορωπί	3000	852
		Κρυονέρι	700	145
090102	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ	Αττική Μεταμόρφωση (νότια ΕΟ)	500	2-3
		Δυτική Αττική Τζαβερδέλα	426	13
090201	ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ (ΠΕ Δυτικής Αττικής, μεγάλη άτυπη συγκέντρωση γύρω από τον αστικό ιστό του Ασπρόπυργου)	24886	800
		ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ ΒΟΡΕΙΑ (ΠΕ Δυτικής Αττικής, μεγάλη άτυπη συγκέντρωση logistics βόρεια από την Αττική Οδό)	10676	115
		ΜΑΝΔΡΑ (ΠΕ Δυτικής Αττικής, περιοχή νοτιοανατολικά από τη Μάνδρα – περιοχή μεγάλης πλημμύρας Νοεμβρίου 2017)	4334	210
100301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ	ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΣΘΜΟΥ - ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΟΙ		ΑΡΚΕΤΕΣ
110201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΕΣΒΟΥ	ΟΥΤΖΑ		
130201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	Περιοχή του βιοτεχνικού τριγώνου της Φοινικιάς, ή Βιοτεχνική Ζώνη Φοινικιάς	2200	100
		Βιοτεχνικό πάρκο Τυλίσσου	125	20

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»



■ ΝΑΙ ■ ΟΧΙ

Το 74% των Επιμελητηρίων δηλώνει ότι υπάρχει σημαντικό τοπικό ενδιαφέρον για την μετατροπή ΑΒΣ σε ΕΠ, με τα Επιμελητήρια και τις εγκαταστημένες επιχειρήσεις να είναι αυτοί που το εκφράζουν πιο έντονα (69%)



Οι ΑΒΣ που προκρίνονται για εξυγίανση που προκρίνονται από τα Επιμελητήρια που ανταποκρίθηκαν, απεικονίζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

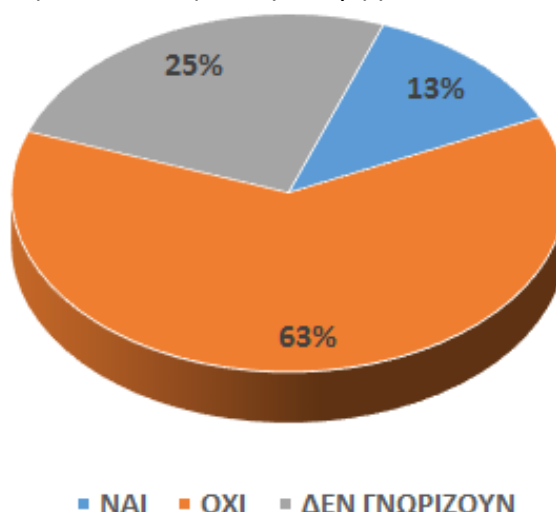
Τοπωνυμία Προτεινόμενων ΑΒΣ

Κωδικός Επιμελητηρίου	Επιμελητήριο	Τοπωνύμια
010101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΒΡΟΥ	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ
010401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΔΡΑΜΑΣ	ΒΙ.ΠΑ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ
020201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΜΑΘΙΑΣ	ΚΟΥΛΟΥΡΑ
020301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΙΛΚΙΣ	ΝΕΑ ΣΑΝΤΑ
020401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΛΛΑΣ	ΔΚ ΕΔΕΣΣΑΣ - ΤΚ ΜΕΣΗΜΕΡΟΥ (ΚΑΜΠΟΣ)
020601	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΣΕΡΡΩΝ	ΒΙΠΕ ΣΡΡΩΝ
020701	ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
020702	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	ΚΑΛΟΧΩΡΙ

**«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη
Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»**

Κωδικός Επιμελητηρίου	Επιμελητήριο	Τοπωνύμια
060401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ	ΓΟΜΦΟΙ
070101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΧΑΪΑΣ	ΜΕΓΑΝΙΤΗΣ ΑΪΓΙΟ
080301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΩΚΙΔΑΣ	ΧΙΛΙΑΔΟΥ , ΜΑΛΑΜΑΤΑ ΦΩΚΙΔΑΣ
090101	ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ	ΚΩΡΟΠΙ
090102	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ	ΔΥΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΖΑΒΕΡΔΕΛΑ
100301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ	ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΣΘΜΟΥ - ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΟΙ
110101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΙΟΥ	ΟΥΤΖΑ
130201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΖΩΝΗ ΦΟΙΝΙΚΙΑΣ

- 4.7. Σύμφωνα με τα συμπεράσματα του ΕΣ/ΓΓΒ έχουν καταγραφεί 11 ΠΕ της ελληνικής Επικράτειας, στις οποίες δεν εντοπίζεται η ύπαρξη ΑΒΣ. Στο πλαίσιο στοχευμένης ερώτησης που διατυπώθηκε κατά τη διεξαγωγή της έρευνας στα αρμόδια επιμελητήρια, μόνο ένα εξ αυτών συμφωνεί με τα σχετικά συμπεράσματα. Πέντε Επιμελητήρια διατυπώνουν ρητή διαφωνία και υποδεικνύουν περιοχές ΑΒΣ στην ΠΕ αρμοδιότητας τους, ενώ τα υπόλοιπα δεν ανταποκρίθηκαν ή δήλωσαν αδυναμία γνωμοδότησης.



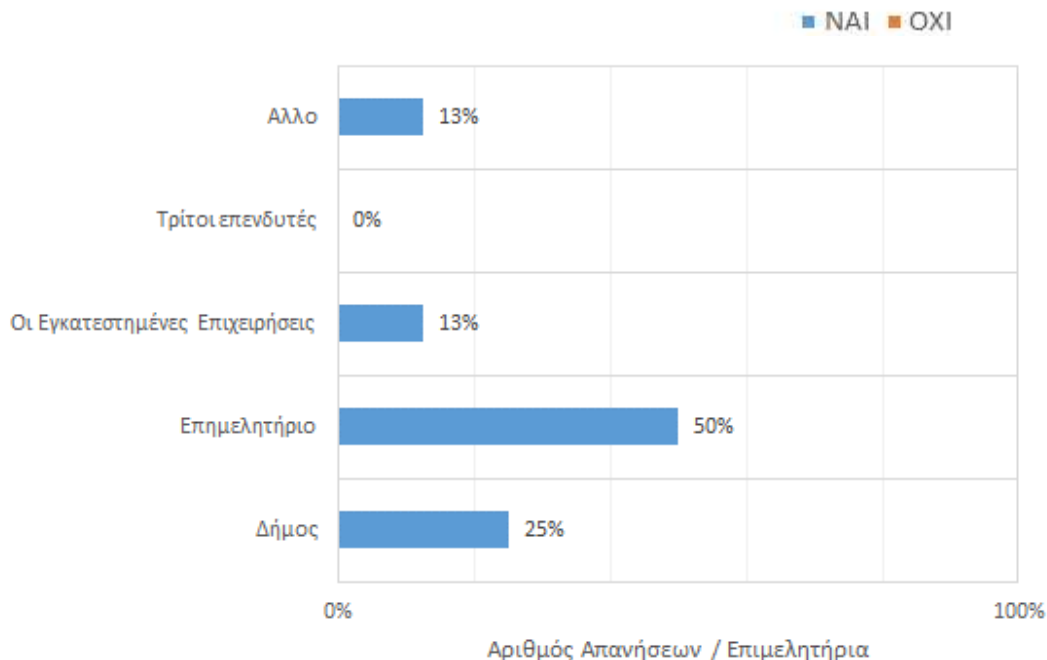
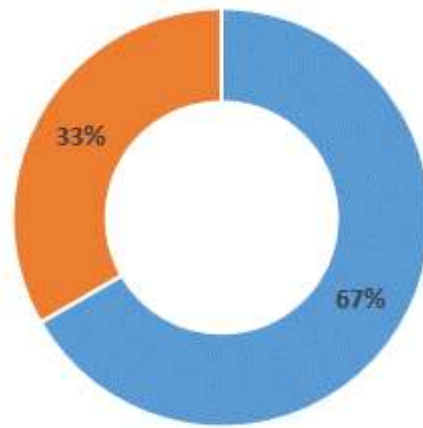
Στον πίνακα που ακολουθεί, αποτυπώνονται οι ΑΒΣ, όπως κατεγράφησαν από τα παραπάνω Επιμελητήρια.

Κωδικός Επιμ/ρίου	Επιμελητήριο	Τοπωνύμιο / Θέση
020501	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΙΕΡΙΑΣ	ΠΑΡΑΠΛΕΥΡΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΤΗΣ Ε.Ο.
		ΕΠ ΟΔΟΣ ΠΡΟΣ Ν. ΕΦΕΣΣΟ
		ΕΠ. ΟΔΟΣ ΠΡΟΣ ΓΑΝΟΧΩΡΑ ΚΕΡΑΜΙΔΙ
030401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ	ΚΑΣΛΑΣ
		ΠΕΡΙΟΧΗ ΒΑΤΕΡΟΥ - ΚΟΙΛΩΝ

**«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη
Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»**

Κωδικός Επιμ/ρίου	Επιμελητήριο	Τοπωνύμιο / Θέση
050101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	ΒΑΡΥΠΑΤΑΔΕΣ
		ΤΡΙΚΛΙΝΟ ΑΛΕΠΟΥ
		ΠΟΥΛΑΔΕΣ
110101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΙΟΥ	ΧΑΛΚΕΙΟΣ ΓΡΟΥ
		ΒΑΒΥΛΟΙ
		ΒΙΑΛ

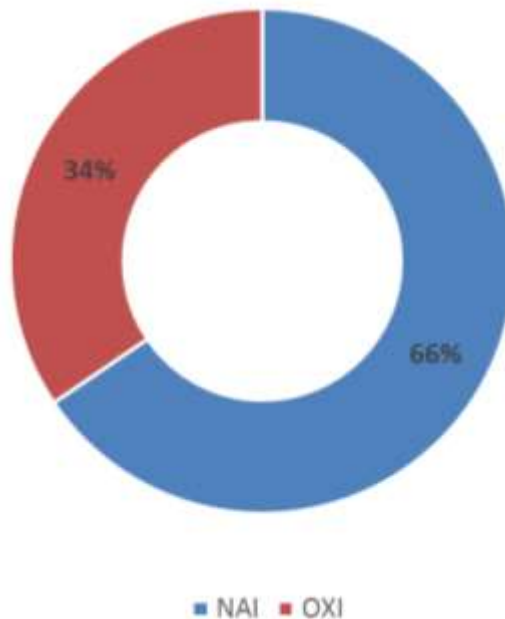
Το 67% των Επιμελητηρίων δηλώνει ότι υπάρχει σημαντικό τοπικό ενδιαφέρον για την μετατροπή ΑΒΣ σε ΕΠ. Το μεγαλύτερο ενδιαφέρον επιδεικνύεται από τα επιμελητήρια και κατά δεύτερο λόγο οι Δήμοι. Περιορισμένο μέχρι μηδενικό είναι το ενδιαφέρον των εγκατεστημένων επιχειρήσεων και των επενδυτών γενικότερα.



«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

4.8. Σύμφωνα με τα αποτελέσματα του ΕΣ/ΓΒΒ, αυτό καταλήγει να προτείνει την ανάπτυξη νέων ΕΠ, συγκεκριμένου τύπου, ή όχι ανά Περιφερειακή Ενότητα. Οι απαντήσεις των Επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκαν στο ερώτημα εάν συμφωνούν με τα συγκεκριμένα αποτελέσματα αποτυπώνονται παρακάτω:

- Το 66% των Επιμελητηρίων, στις περιοχές των οποίων προτείνεται η ανάπτυξη νέων ΕΠ, συμφωνούν με τα αποτελέσματα του ΕΣ, ενώ τα υπόλοιπα προτείνουν διαφορετικές εναλλακτικές.

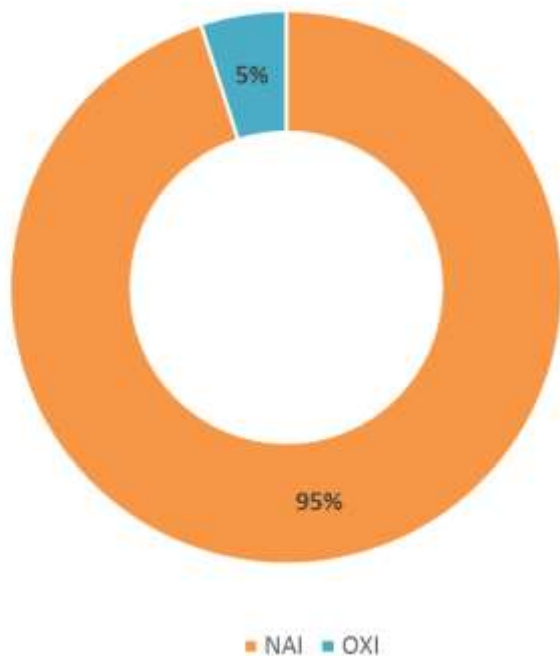


- Σύμφωνα με τα συμπεράσματα του ΕΣ/ΓΒΒ έχουν καταγραφεί 18 ΠΕ της ελληνικής Επικράτειας, στις οποίες δεν διαπιστώνεται η αναγκαιότητα ανάπτυξης ΕΠ. Στο πλαίσιο στοχευμένης ερώτησης που διατυπώθηκε κατά τη διεξαγωγή της έρευνας στα αρμόδια επιμελητήρια, δώδεκα εξ αυτών (92%) διαφωνούν ριζικά με τα συμπεράσματα του ΕΣ/ΓΒΒ, υποδεικνύοντας συγκεκριμένες περιοχές ανάπτυξης ΕΠ. Ένα εξ αυτών συμφωνούν (18%) ενώ πέντε (εξ αυτών) δεν ανταποκρίθηκαν.

5. Σε ότι αφορά στην ενότητα του Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την ανάπτυξη ΕΠ 2012 – 2030 της ΚΕΕ,

5.1. Στο ερώτημα που τέθηκε στα Επιμελητήρια και αφορούσε στις προτάσεις που είχαν καταθέσει στο πλαίσιο εκπόνησης του αρχικού Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την ανάπτυξη ΕΠ της ΚΕΕ, αξίζει να σημειωθεί ότι έντονο παραμένει το ενδιαφέρον τους για την δημιουργία ΕΠ στην περιοχή αρμοδιότητάς τους, ενώ κάποια εξ αυτών (18%) δήλωσαν ότι, στο διάστημα που μεσολάβησε, έχει προταθεί νέα θέση για την ανάπτυξη ΕΠ στην περιοχή τους.

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»



Διάγραμμα 1: Ενδιαφέρον Επιμελητηρίων για την ανάπτυξη ΕΠ στην περιοχή τους

Οι εκτάσεις που προτείνονται από τα Επιμελητήρια που ανταποκρίθηκαν στο σχετικό ερώτημα, αποτυπώνονται στον παρακάτω πίνακα:

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΠΙΜ/ΡΙΟΥ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	ΝΕΕΣ ΘΕΣΕΙΣ ΕΠ
10101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΒΡΟΥ	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ, ΑΒΑΝΤΑΣ
		ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ, ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟΥ, ΑΠΑΛΟΣ
10301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ	ΔΕΡΑΣ 150 στρεμ. αδόμητα
10401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΔΡΑΜΑΣ	ΒΙΠΑ Δήμου Προσοτσάνης :
		1) 300 στρέμματα με δυνατότητα επέκτασης έως τα 1000 στρ.
		2) Υπάρχουν βασικές υποδομές δρόμων, φωτισμού, αποχετευτικού δικτύου
		3) Δεν υπάρχει φορέας διαχείρισης
		4) Υπάρχει ενδιαφέρον από επενδυτές , υπάρχει ενδιαφέρον για επέκταση υφιστάμενων επιχειρήσεων
		5) Συμμετέχουν επιχειρήσεις σημαντικών κλάδων σε επίπεδο εθνικής οικονομίας (εξαγωγές)
		6) Εγγύτητα με την ΒΙΠΕ Δράμας και δημιουργούν βιομηχανικό δίπολο
7) Πρόσβαση σε περιφερειακή οδό και άξονα Δράμας - Κ. Νευροκοπίου δίοδος εξοχής για Βουλγαρία		

**«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη
Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»**

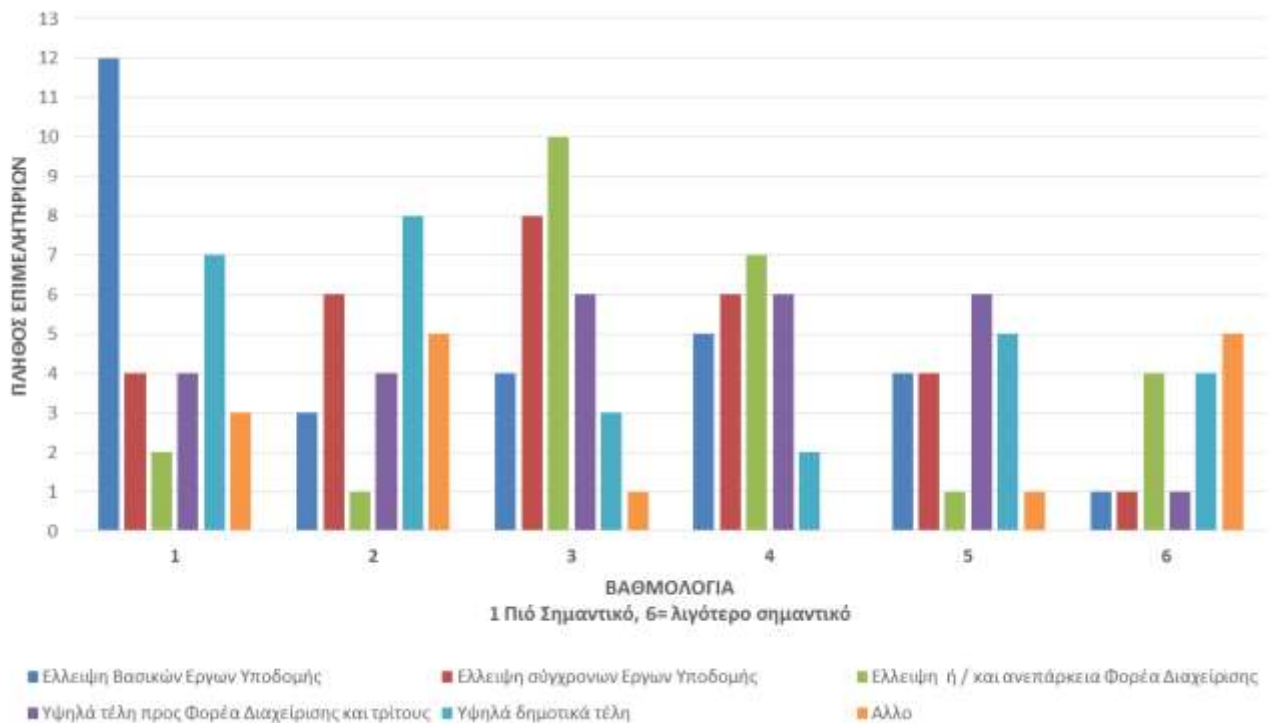
ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΠΙΜ/ΡΙΟΥ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	ΝΕΕΣ ΘΕΣΕΙΣ ΕΠ
20201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΜΑΘΙΑΣ	1) ΕΠ. ΤΥΠΟΥ Α ΠΛΑΤΥ (ΑΒΣ 02028) 1000 στρ. ως υπεδείχθη το 2010
		2) ΕΠ. ΤΥΠΟΥ Α ΚΟΥΛΤΟΥΡΑ (ΑΒΣ 02026) 800 στρ. ως υπεδείχθη από το Επιμελητήριο Ημαθίας, στο Χωροταξικό Σχεδιασμό Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας 2013-2020
		3) ΕΠ. ΤΥΠΟΥ Α ΠΑΤΡΙΔΑ (ΑΒΣ 02024) 500 στρ. λόγω υψηλής συγκέντρωσης κεντροβαρών δραστηριοτήτων επιχειρήσεων του Νομού
20301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΙΛΚΙΣ	Περιοχή ΑΣΠΡΟΥ, όπου υπάρχει και περιοχή άτυπης βιομηχανικής συγκέντρωσης
20601	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΣΕΡΡΩΝ	1) ΒΙΠΕ ΣΕΡΡΩΝ: ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΧΗΝ ΕΤΟΙΜΕΣ ΔΟΜΕΣ ΓΙΑ ΝΑ ΣΤΗΡΙΞΟΥΝ ΑΥΤΗΝ ΤΗΝ ΠΡΟΣΠΑΘΕΙΑ ΠΟΥ ΔΗΜΙΟΥΡΓΗΘΗΚΑΝ ΜΕ ΜΕΓΑΛΟ ΚΟΣΤΟΣ ΚΑΙ ΜΕΝΟΥΝ ΑΝΑΞΙΟΠΟΙΗΤΕΣ.(ΒΙΠΕ ΣΕΡΡΩΝ ΚΑΤΑ 40%)
		2) ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟ ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ
		3) ΝΕΑ ΒΙ.ΠΕ. ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΣΤΟ ΣΤΡΥΜΟΝΙΚΟ – ΖΕΥΓΟΛΑΤΕΙΟ ΣΕΡΡΩΝ
		4) ΒΙΟ.ΠΑ.: ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΕΤΟΙΜΕΣ ΔΟΜΕΣ ΠΟΥ ΜΕΝΟΥΝ ΑΝΑΞΙΟΠΟΙΗΤΕΣ ΚΑΤΑ 100%
20701	ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	Καλοχώρι Ωραιόκαστρο, Άγιος Αθανάσιος Νεοχωρούδα.
20702	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	Καλοχώρι.
30101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΛΩΡΙΝΑΣ	Περιοχή Αγ. Παντελεήμονα
40101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΡΤΑΣ	Θέση Κρικούκια Αμμοτόπου Άρτας εκτάσεως 2.000 στρεμ.
40401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ	Επέκταση του υφιστάμενου ΒΙΟΠΑ Θεσπρωτίας για τη δημιουργία Εμπορευματικού Κέντρου Συνδυασμένων Μεταφορών (Επιχειρηματικό Πάρκο Εφοδιαστικής Αλυσίδας)
50101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	Υπάρχει κατάλληλη έκταση σε απόσταση έως 8 χλμ επί εθνικού οδικού δικτύου, όμως σήμερα αυτή δεν μπορεί να αναφερθεί για λόγους ευνόητους
60101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	Α) Από Ποταμό Καράμπαλη έως ποταμό Καλλέντζη και ως τα όρια της σιδηροδρομικής γραμμής , Β) Από Οδό Τρικάλων μέχρι Δυτικό Περιφερειακό και ως τα όρια του σιδηροδρομικού δικτύου

**«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη
Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»**

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΠΙΜ/ΡΙΟΥ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	ΝΕΕΣ ΘΕΣΕΙΣ ΕΠ
60201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΡΙΣΑΣ	Υπάρχουν άτυπες βιομηχανικές συγκεντρώσεις όπου είναι εγκατεστημένες επιχειρήσεις με έντονη οικονομική δραστηριότητα, οι οποίες θα έπρεπε να μετατραπούν σε οργανωμένα επιχειρηματικά πάρκα
60401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ	Γόμφοι
70101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΧΑΪΑΣ	ΓΙΑ ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ ΜΕ ΕΚΤΑΣΗ 60 ΣΤΡΕΜΜΑΤΩΝ ΠΟΥ ΕΧΕΙ ΤΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΠΑΤΡΩΝ
70201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ	Δημοτικό διαμέρισμα του πρώην Δήμου Αγγελοκάστρου - 250 στρεμμάτων.
80401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ	ΑΒΣ : ΛΑΜΙΑ (Β) , έκταση 542 στρεμ.
110101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΙΟΥ	Στην περιοχή Βαβύλοι συνολικής έκτασης 953 στρεμμάτων

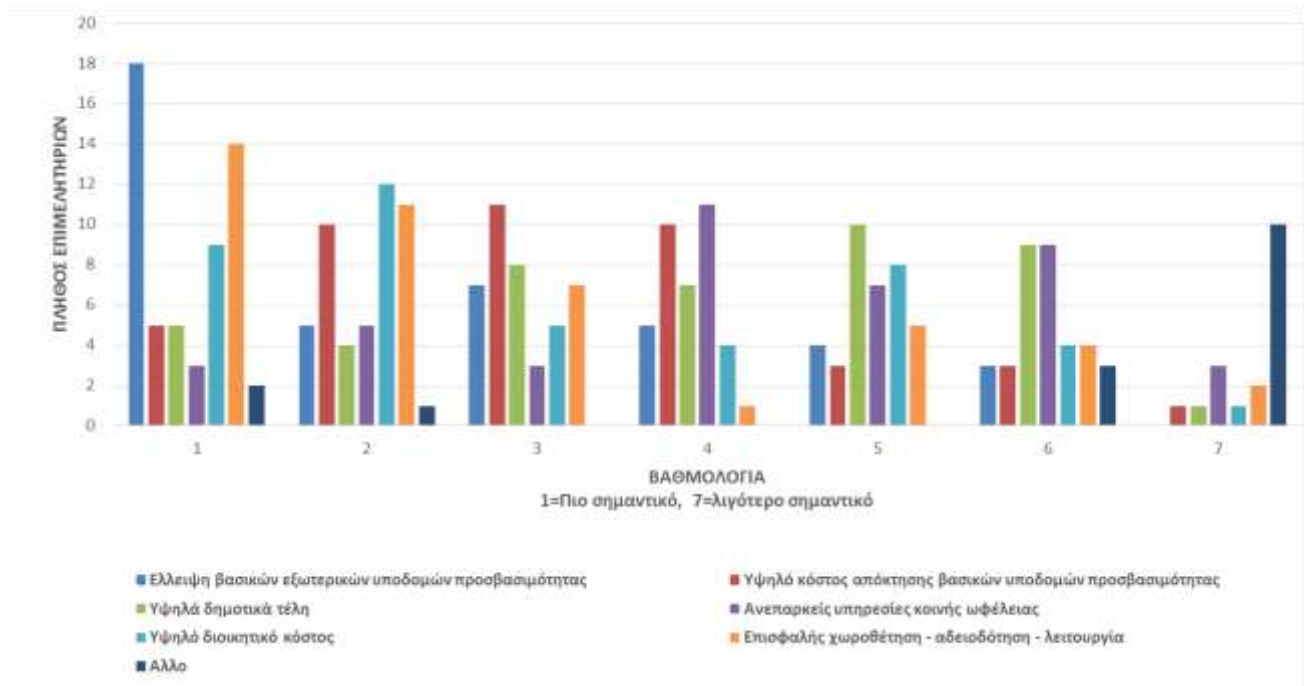
6. Στην τέταρτη ενότητα του ερωτηματολογίου, τα Επιμελητήρια καλέστηκαν να απαντήσουν σε στοχευμένες ερωτήσεις, οι απαντήσεις των οποίων δημιουργούν ουσιαστικά τη βάση επικαιροποίησης του Εθνικού Σχεδίου Δράσης της ΚΕΕ.
- 6.1. Σύμφωνα, με την άποψη των Επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκαν σε σχετικό ερώτημα, η έλλειψη βασικών έργων υποδομής, σε συνδυασμό με τα υψηλά δημοτικά τέλη αποτελούν τα μεγαλύτερα προβλήματα που αντιμετωπίζουν οι επιχειρήσεις που έχουν εγκατασταθεί σε ΕΠ. Επικουρικά διαπιστώνεται η ανάγκη βελτίωσης της λειτουργίας των φορέων διαχείρισης και ο εκσυγχρονισμός των υποδομών με έργα νέας τεχνολογίας (ευρυζωνικά δίκτυα, συστήματα ασφαλείας, ενέργεια κ.λπ.)

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

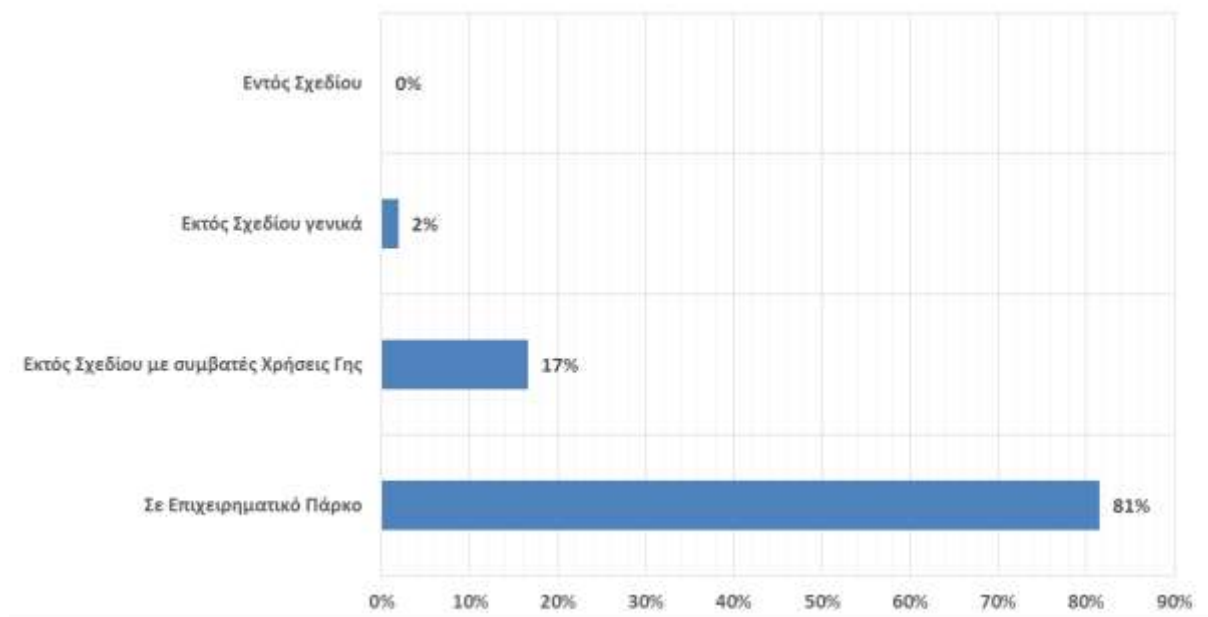


6.2. Οι επιχειρήσεις που είναι εγκατεστημένες σε συνθήκες εκτός σχεδίου αξιολογούν τις δυσκολίες πρόσβασης σε αυτές ως το μεγαλύτερο πρόβλημα στη λειτουργία τους. Το πρόβλημα αυτό, σε συνδυασμό με την επισφαλή χωροθέτηση και την ανασφάλεια που προκαλείται για την αδειοδότηση και την λειτουργία τους, ενισχύεται σημαντικά από την πρόκληση πολύ υψηλού διοικητικού κόστους που απαιτείται για τη διασφάλιση της λειτουργίας τους.

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»



6.3. Στο πλαίσιο ερώτησης, σχετικά με την ιδανική θέση χωροθέτησης μίας επιχείρησης (βιομηχανία, βιοτεχνία, logistics κλπ) η συντριπτική πλειοψηφία των επιμελητηρίων θεωρεί ότι είναι το Επιχειρηματικό Πάρκο (44 επιμελητήρια). Το 17% (9 επιμελητήρια) θεωρούν ως ιδανική θέση την εκτός σχεδίου με συμβατές χρήσεις ενώ ένα επιμελητήριο (2%, επιμελητήριο Καρδίτσας) θεωρεί ως ιδανική θέση την εκτός σχεδίου γενικά

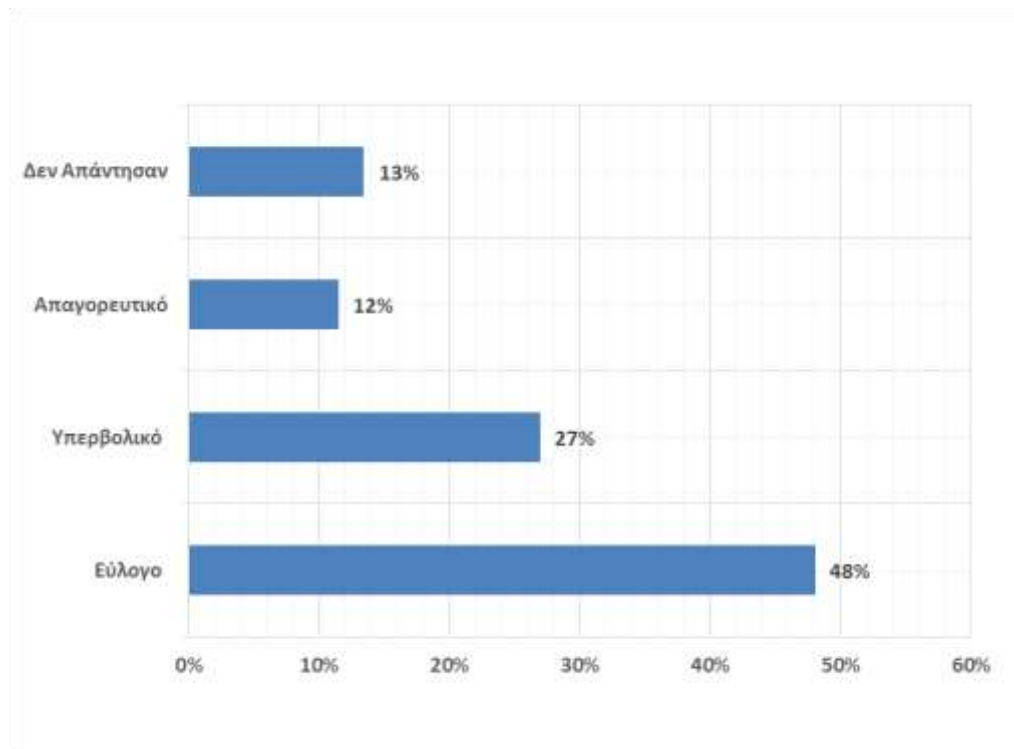


«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

6.4. Η πλειοψηφία των επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκαν σε σχετικό ερώτημα (85%), φαίνεται να γνωρίζει τα πλεονεκτήματα / κίνητρα εγκατάστασης μιας επιχείρησης σε ΕΠ. Τα πλεονεκτήματα που αναδεικνύονται περισσότερο είναι τα κάτωθι:

- Ασφαλής χωροθέτηση
- Εξασφαλισμένη αδειοδότηση
- Ύπαρξη έργων υποδομής
- Χαμηλό κόστος λειτουργίας
- Ευνοϊκότεροι όροι δόμησης
- Οικονομικά και φορολογικά κίνητρα

6.5. Το 56% των Επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκαν στην έρευνα θεωρεί το μέσο κόστος ανάπτυξης ΕΠ 10.000€/ στρ. εύλογο, ενώ το 44% εξ αυτών που εκπροσωπεί περιοχές με χαμηλές αξίες γης (Επιμελητήρια Έβρου, Ξάνθης, Ημαθίας, Πέλλας, Πιερίας, Σερρών, Θεσσαλονίκης, Φλώρινας, Γρεβενών, Κοζάνης, Άρτας, Καρδίτσας, Αχαΐας, Φωκίδας, Μεσσηνίας, Κυκλάδων, Ηρακλείου, Ρεθύμνης), θεωρεί το ως άνω από υπερβολικό έως και απαγορευτικό.

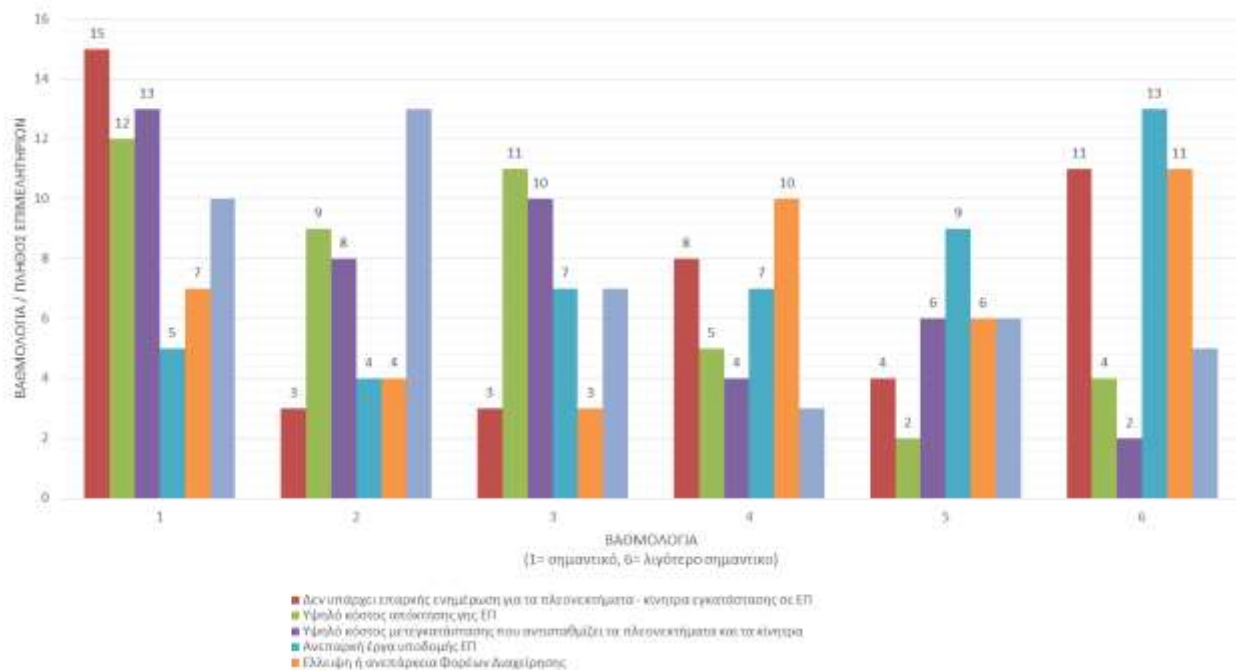


«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

6.6. Σύμφωνα με τα Επιμελητήρια που ανταποκρίθηκαν σε σχετικό ερώτημα, οι κυριότεροι λόγοι για τους οποίους οι επιχειρήσεις δεν επιδιώκουν την εγκατάστασή τους σε Οργανωμένους Υποδοχείς είναι:

- Το υψηλό κόστος απόκτησης γης,
- Το ψηλό κόστος μετεγκατάστασης
- Η έλλειψη οικονομικών κινήτρων και προγραμμάτων επαρκούς συγχρηματοδότησης.

Δευτερεύοντα ρόλο φαίνεται να παίζει η μη επαρκής πληροφόρηση σχετικά με τα πλεονεκτήματα κλπ

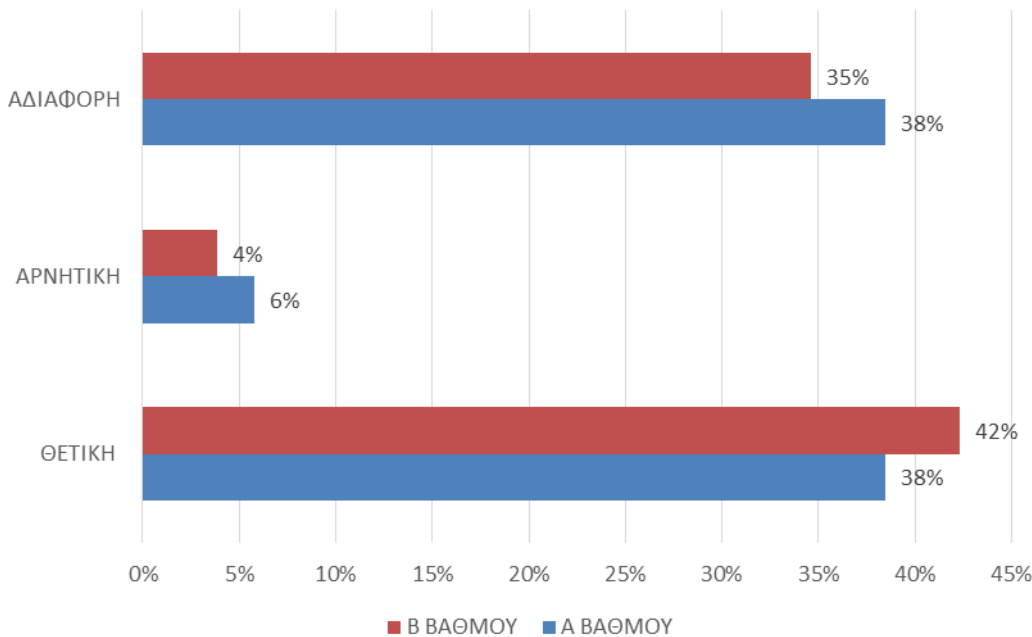


6.7. Τα Επιμελητήρια ανταποκρινόμενα σε σχετικό ερώτημα, έδωσαν τις προτάσεις τους, οι οποίες πιστεύουν ότι θα βελτιώσουν το περιβάλλον ανάπτυξης Επιχειρηματικών Πάρκων και θα το καταστήσουν ελκυστικό για τις επιχειρήσεις. Οι θέσεις που ταυτίζονται τα περισσότερα Επιμελητήρια είναι:

- Φορολογικά και οικονομικά κίνητρα για τις εγκατεστημένες αλλά και προς μετεγκατάσταση επιχειρήσεις
- Απλοποίηση διαδικασιών αδειοδότησης ΕΠ
- Μείωση κόστους απόκτησης γης
- Μείωση δημοτικών τελών
- Ενεργοποίηση δυναμικών φορέων διαχείρισης

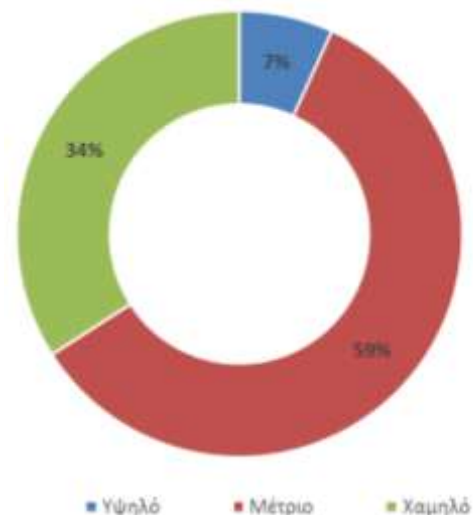
«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

6.8. Σημαντικός παράγοντας στην επιτυχή ανάπτυξη και λειτουργία ενός ΕΠ είναι η συμμετοχή και η θέση της τοπικής αυτοδιοίκησης. Το Επιμελητήριο, ανταποκρινόμενο σε σχετικό ερώτημα, αποτυπώνουν τις απόψεις τους σχετικά με τη συμβολή των ΟΤΑ Α' και Β' βαθμού των περιοχών τους. Αξίζει να σημειωθεί ότι μόνο ένα ελάχιστο ποσοστό θεωρεί αρνητική της στάση των αρμόδιων, κατά περίπτωση, ΟΤΑ.

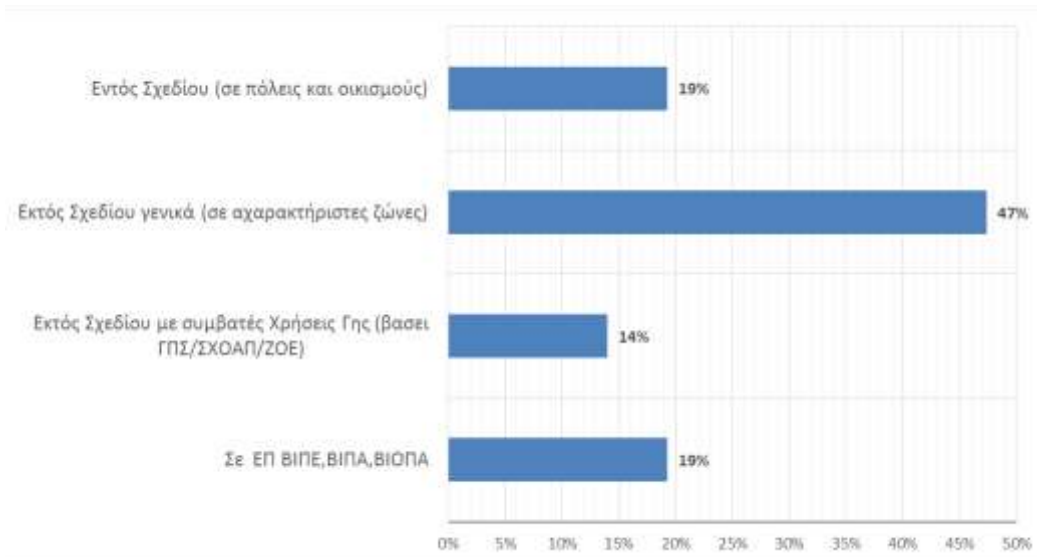


Διάγραμμα 2: Συμβολή των ΟΤΑ Α' & Β' βαθμού στην ανάπτυξη & λειτουργία ΕΠ

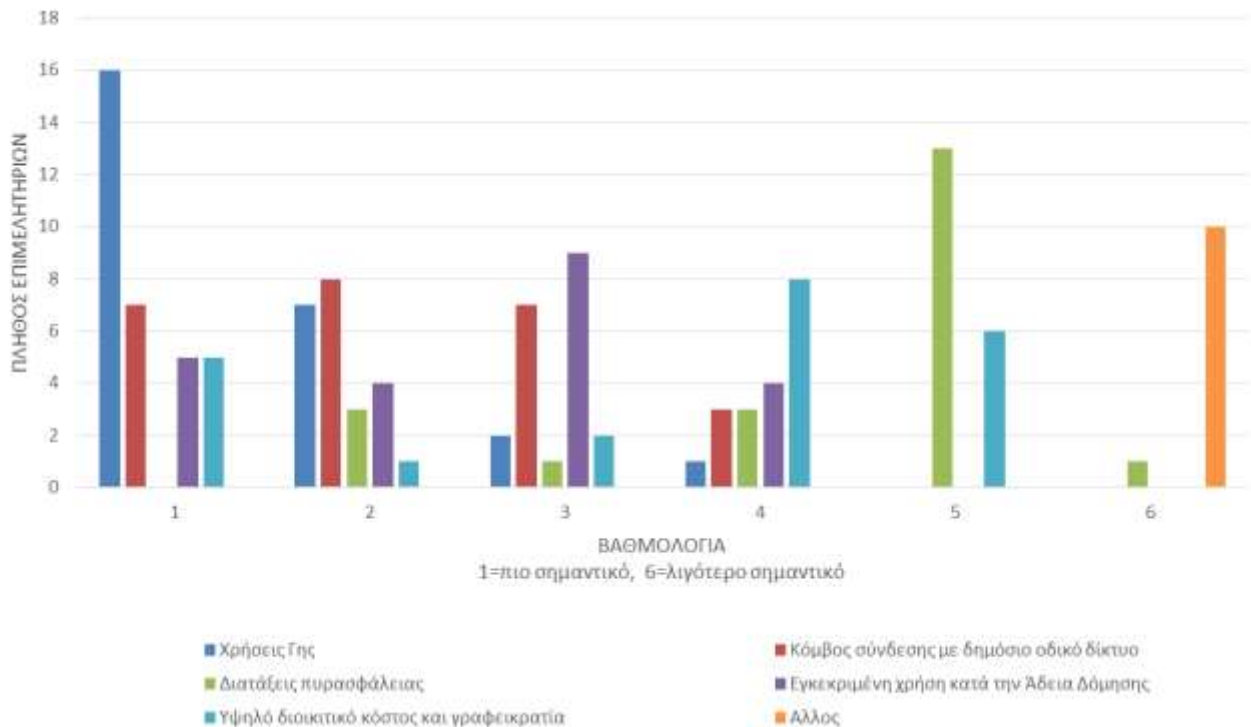
6.9. Μέτρια θεωρεί το 59% των Επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκαν σε σχετική ερώτηση για το επίπεδο ανάπτυξης των επιχειρήσεων εφοδιαστικής στην περιοχή τους, ενώ το 47% δηλώνει ότι οι εν λόγω επιχειρήσεις έχουν εγκατασταθεί σε αχαράκτιστες ζώνες εκτός σχεδίου.



«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

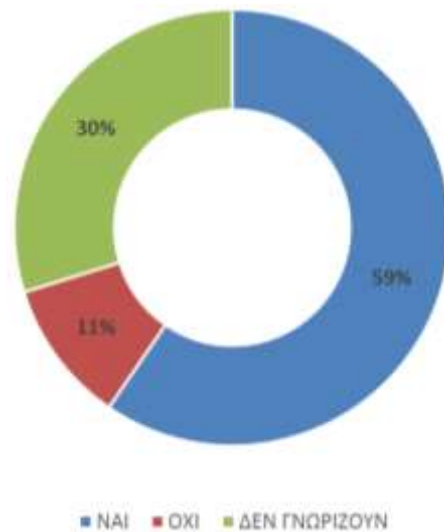


6.10. Το 58% των Επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκαν σε σχετικό ερώτημα, έχει διαπιστώσει προβλήματα κατά την αδειοδότηση των υφιστάμενων επιχειρήσεων logistics στην περιοχή τους. «Οι χρήσεις γης», ο «κόμβος σύνδεσης με δημόσιο οδικό δίκτυο» και η «εγκεκριμένη χρήση κατά την άδεια δόμησης» αποτελούν τα κυριότερα προβλήματα στη αδυναμία ή δυσχέρεια αδειοδότησης που εντοπίζονται.

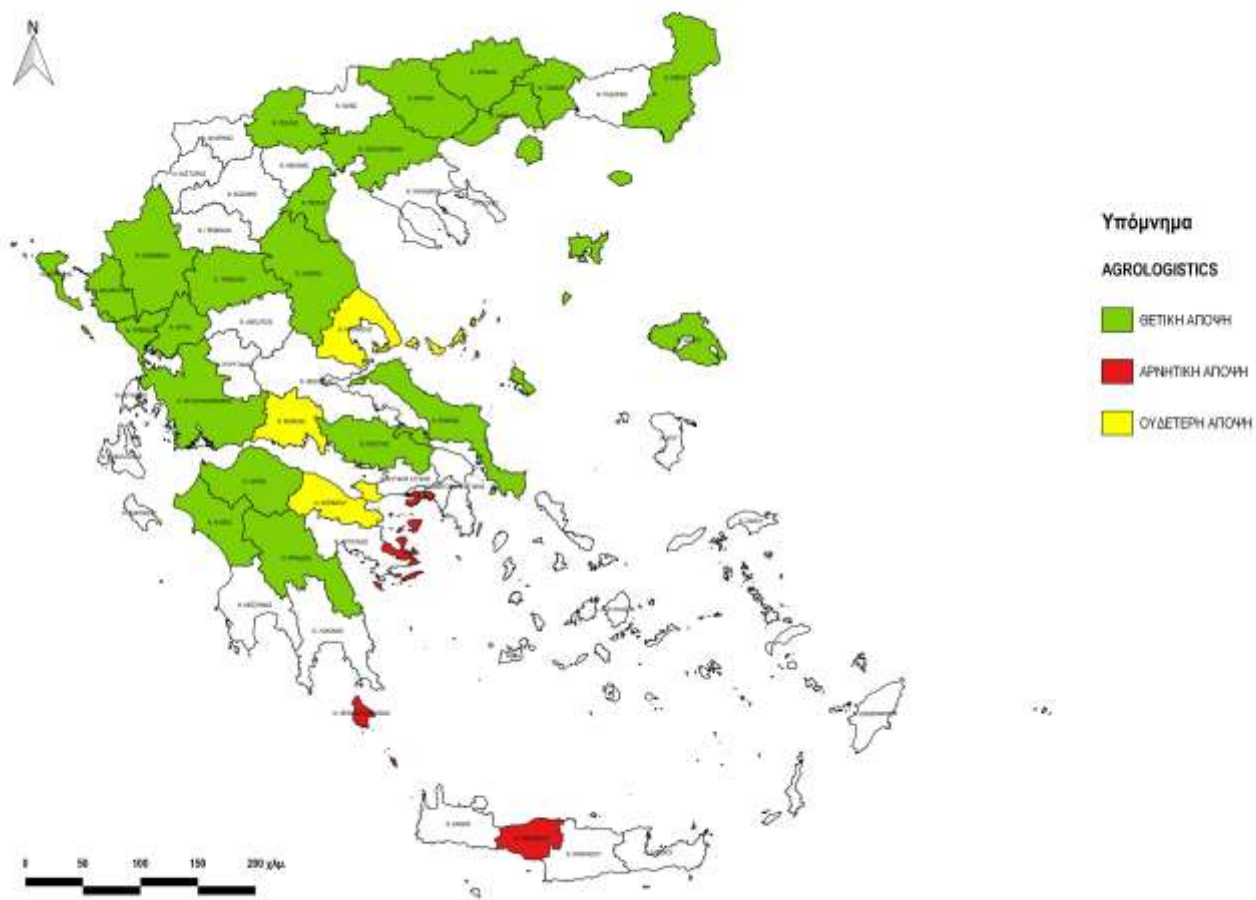


«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

6.11. Όσον αφορά στη δημιουργία μιας νέας δυναμικής στην τοπική οικονομία, από τον τομέας της εφοδιαστικής, καθώς και στη συμβολή της (της εφοδιαστικής) στην προσπάθεια ανάπτυξης Επιχειρηματικών Πάρκων, το 59% των Επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκαν σε σχετικό ερώτημα, διαπιστώνει ότι ο τομέας της εφοδιαστικής δημιουργεί μία νέα δυναμική στην τοπική οικονομία και θα συμβάλει στην προσπάθεια ανάπτυξης ΕΠ. Μόνο το 11% των Επιμελητηρίων πιστεύει ότι ο τομέας της εφοδιαστικής δεν θα συμβάλει στην ανάπτυξη της τοπικής οικονομίας, ενώ το 30% δηλώνει ότι δεν διαθέτει την απαραίτητη γνώση για το θέμα.



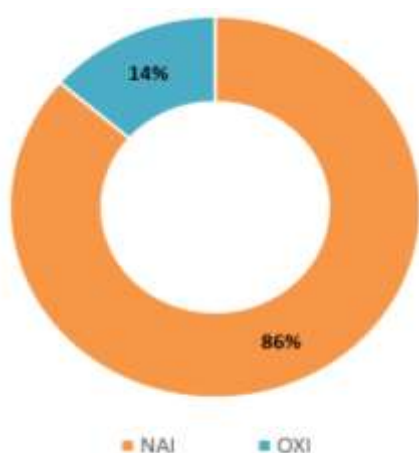
6.12. Όσον αφορά στην οργάνωση του τομέα των AgroLogistics και την προοπτική ανάπτυξης ενός Πάρκου Ειδικού Τύπου Agrologistics, Το 77% των επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκαν σε σχετικό ερώτημα, εκφράζουν θετικό ενδιαφέρον για τον τομέα των Agrologistics. Αρνητική άποψη εκφράζει ένα μικρό ποσοστό (13%), ενώ το 10% εκφράζει μια ουδέτερη άποψη. Στο χάρτη που ακολουθεί, διακρίνεται ότι τα Επιμελητήρια που εκφράζουν θετική άποψη επί του θέματος, είναι οι κατ' εξοχήν αγροτικές περιοχές της ελληνικής επικράτειας.



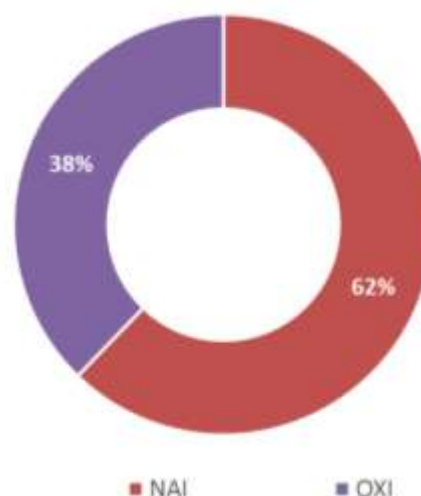
Γνώμη των Επιμελητηρίων σχετικά με την ανάπτυξη Agri-logistics στην περιοχή τους

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

- 6.13. Σύμφωνα με τα στοιχεία που διαθέτουν 39 Επιμελητήρια που ανταποκρίθηκαν στην έρευνα, στην περιοχή τους υφίστανται 49 οργανωμένοι υποδοχείς (ΒΙΠΕ, ΒΕΠΕ, ΕΠ). Οι εγκατεστημένες επιχειρήσεις, εντός των εν λόγω υποδοχέων, ανέρχεται στις 2.382, με το 51% εξ αυτών, να βρίσκεται σε λειτουργία.
- 6.14. Το 75% των παραπάνω επιμελητηρίων, στην περιοχή ευθύνης των οποίων υπάρχει ήδη οργανωμένος υποδοχέας, κρίνουν ότι χρειάζεται να δημιουργηθεί και άλλο ΕΠ, με το 81% εξ αυτών, να δηλώνει ότι έχει εντοπιστεί η θέση ανάπτυξης του νέου ΕΠ. Αξίζει να σημειωθεί ότι το 55% των συμμετεχόντων δηλώνει ότι υπάρχουν επιχειρηματίες – επενδυτές που θα μπορούσαν να συμμετάσχουν στη χρηματοδότηση ανάπτυξης ενός ΕΠ
- 6.15. Σε περιοχές όπου δεν υφίσταται οργανωμένος υποδοχέας, το 100% των Επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκαν σε σχετικό ερώτημα, θεωρούν ότι χρειάζεται να δημιουργηθεί τουλάχιστον ένα ΕΠ, με το 67% εξ αυτών (των Επιμελητηρίων) να δηλώνει ότι έχει ήδη εντοπιστεί θέση/ περιοχή για την ανάπτυξη του (του ΕΠ). Όσον αφορά στην χρηματοδότηση ανάπτυξης του ΕΠ, το 71% των Επιμελητηρίων πιστεύει ότι υπάρχει ενδιαφέρον από επενδυτές – επιχειρηματίες.
7. Στην πέμπτη και τελευταία ενότητα, ζητήθηκε από τα Επιμελητήρια να καταγράψουν τυχόν πρωτοβουλίες που έχουν αναλάβει για την ανάπτυξη ΕΠ καθώς και τους τομείς όπου θα μπορούσε η ΚΕΕ να τους υποστηρίξει.
- 7.1. Όσον αφορά στην πρόθεση ανάληψης πρωτοβουλιών, από τα κατά τόπους Επιμελητήρια, για την ανάπτυξη Επιχειρηματικού Πάρκου στην περιοχή ευθύνης τους, το 86% των Επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκαν σε σχετικό ερώτημα, δηλώνει ότι επιθυμεί να αναλάβει «ηγετικές» πρωτοβουλίες για τη σύσταση φορέα και την ανάπτυξη ΕΠ στην περιοχή τους, με το 62% να έχει ήδη αναλάβει σχετικές πρωτοβουλίες.



Διάγραμμα 3: Επιθυμία των Επιμελητηρίων να αναλάβουν πρωτοβουλίες για την ανάπτυξη ΕΠ



Διάγραμμα 4: Επιμελητήρια που έχουν ήδη αναλάβει πρωτοβουλίες

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

- 7.2. Τέλος, τα Επιμελητήρια που ανταποκρίθηκαν σε σχετικό ερώτημα, κατέγραψαν τις ενέργειες που επιθυμούν να πράξει η ΚΕΕ για την ενίσχυση των δραστηριοτήτων τους σχετικά με την ανάπτυξη ΕΠ. Οι ενέργειες που αναδεικνύονται περισσότερο από την επιμελητηριακή κοινότητα αφορούν:
- Στην ενημέρωση των μελών τους, από την ΚΕΕ, για την ανάπτυξη ΕΠ
 - Στην πίεση προς την Διοίκηση για την ενεργοποίηση χρηματοδοτικών εργαλείων
 - Στην παροχή υπηρεσιών υποστήριξης των Επιμελητηρίων, μέσω των εξειδικευμένων συμβούλων της Ένωσης.

Στο Παράρτημα IV παρατίθεται το πλήρες Τεύχος με τα αποτελέσματα της έρευνας.

6. Εθνικό Σχέδιο Δράσης για την ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων στην Ελληνική επικράτεια 2018 - 2040

Βάσει των αποτελεσμάτων της έρευνας που αναλύθηκε στο προηγούμενο κεφάλαιο, λαμβάνοντας υπόψη τις βάσεις πληροφοριακών δεδομένων και τις γνώσεις που διαθέτει η Re.De-Plan AE Consultants, ο Μελετητής επικαιροποίησε το Εθνικό Σχέδιο της ΚΕΕ, καταρτίζοντας το νέο «Εθνικό Σχέδιο Δράσης για την ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων στην Ελληνική Επικράτεια 2018 – 2040.

Στους πίνακες που ακολουθούν, αποτυπώνονται τις προτεινόμενες περιοχές ανάπτυξης Επιχειρηματικών Πάρκων, ανά Περιφερειακή Ενότητα, όπως αυτές κατεγράφησαν από τους εκπροσώπους της επιχειρηματικότητας, δηλαδή τα Επιμελητήρια.

Στους πίνακες του Εθνικού Σχεδίου Δράσης, καταγράφεται και η εκτίμηση του προϋπολογισμού του Εθνικού Σχεδίου Δράσης ανάπτυξης ΕΠ, με μονάδα κόστους ύψους 10.000€/στρ. που αποτελεί το μέσο ιστορικό κόστος ανάπτυξης ΕΠ.

6.1 Παραδοχές εκπόνησης Εθνικού Σχεδίου Δράσης

Για την κατάρτιση των πινάκων, όπως τελικά διαμορφώθηκαν ελήφθησαν υπόψη οι παρακάτω παραδοχές:

- Το Εθνικό Σχέδιο εκπονήθηκε με σκοπό την αναζήτηση και τον προσδιορισμό των περιοχών που προτείνονται για την ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων (ΕΠ) του Ν.3982/2011 σε αδόμητες εκτάσεις ή σε Άτυπες Βιομηχανικές Συγκεντρώσεις, με βασικό κριτήριο και προσορισμό οι Οργανωμένοι Υποδοχείς του Εθνικού Σχεδίου να αποτελέσουν Υποδοχείς Γενικής Επιχειρηματικότητας, με πρόβλεψη εγκατάστασης επιχειρήσεων της μεταποίησης, της εφοδιαστικής αλυσίδας και του τριτογενούς τομέα, με δεσπόζουσα θέση τομέα αυτήν που θα καθορίσει η εξέλιξη της οικονομίας. Από την άποψη αυτή, τα προτεινόμενα Πάρκα είναι Τύπου Α', Β', Γ' ή Ειδικού Τύπου Εφοδιαστικής κ.λπ. ή και ΕΠΕ, ανάλογα με τη ζήτηση και τις συνθήκες αγοράς, σε συνδυασμό με τις επιτρεπόμενες χρήσεις γης.
- Για την κατάρτιση του Εθνικού Σχεδίου ελήφθησαν υπόψη οι υποδείξεις/προτάσεις των τοπικών Επιμελητηρίων, που κατά τεκμήριο έχουν τη γνώση για την υπάρχουσα κατάσταση και τις ανάγκες ποιοτικής και ποσοτικής χωρικής οργάνωσης των επιχειρήσεων των περιοχών τους. Οι προτάσεις αυτές διασταυρώθηκαν κατ' αρχήν με τις προτάσεις που είχαν υποβληθεί κατά τη διεξαγωγή αντίστοιχης έρευνας της ΚΕΕ το 2010. Για τα τελικά μεγέθη και τις θέσεις που υποδεικνύονται, συνυπολογίστηκαν δεδομένα και προτάσεις του ΕΣ/ΓΓΒ, όπου αυτά θεωρήθηκαν ακριβή και παραδεκτά. Τέλος, για τη διατύπωση των προτάσεων του Εθνικού Σχεδίου, συναξιολογήθηκαν στοιχεία

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

επιτρεπομένων χρήσεων γης, όπου από τα Επιμελητήρια αποδόθηκαν τα σχετικά στοιχεία ή υπήρξε η δυνατότητα καταλλήλων διασταυρώσεων και ελέγχων με τα αποτελέσματα του ΕΣ/ΓΒ για τις επιτρεπόμενες χρήσεις γης ανά Περιφερειακή Ενότητα.

- Ένα από τα βασικά στοιχεία που αναδείχθηκαν από την εκπόνηση της έρευνας του Εθνικού Σχεδίου είναι ότι αντί των μεγάλων εκτάσεων ΒΙΠΕ και ΕΠ που έχουν αναπτυχθεί στο παρελθόν ή είχαν υποδειχθεί κατά καιρούς, τα Επιμελητήρια στρέφονται πλέον σε προτάσεις ανάπτυξης περισσότερων υποδοχέων μικρής έκτασης με γεωγραφική διασπορά στις μεγαλουπόλεις των Περιφερειακών Ενοτήτων ή στις περιοχές των άτυπων συγκεντρώσεων. Αυτή η στρατηγική, σε συνδυασμό και με το γεγονός ότι στην παρούσα έρευνα – μελέτη συμμετείχαν αρκετά Επιμελητήρια που απείχαν κατά την έρευνα του 2010, αιτιολογεί την αύξηση του πλήθους των προτεινομένων ΕΠ/ΕΠΕ που υπεδείχθησαν από τα τοπικά Επιμελητήρια.
- Όπου το τοπικό Επιμελητήριο υπέδειξε διακριτούς χώρους Επιχειρηματικών Πάρκων (ΕΠ) μικρής κλίμακας, ανά περιοχή, με σκοπό τη διασπορά της επιχειρηματικότητας στην Περιφερειακή Ενότητα, η πρόταση ενσωματώθηκε στο Εθνικό Σχέδιο με εύλογο μέγεθος τα 100 στρ. ανά ΕΠ. Αν η περιοχή που υποδεικνύεται ταυτίζεται με ΑΒΣ μεσαίας κλίμακας, τότε για τη δημιουργία πρόσθετης γης προς αξιοποίηση, εύλογο μέγεθος θεωρείται η έκταση των 150 στρ.
- Όπου το τοπικό Επιμελητήριο υπέδειξε την ανάγκη δημιουργίας νέου ΕΠ και ανεξαρτήτως του εάν στην Περιφερειακή Ενότητα υφίστανται ΒΙΠΕ, η πρόταση που ενσωματώθηκε στο Εθνικό Σχέδιο διατυπώνεται με μέσο μέγεθος ΕΠ τα 300στρ. Αν η πρόταση του Επιμελητηρίου αφορά σε μεγαλύτερη έκταση, το υπόλοιπο της προτεινόμενης επιφάνειας, προτείνεται να αναπτυχθεί σε 2^η φάση. Αξίζει να σημειωθεί ότι όταν τα Επιμελητήρια αναφέρονται σε περιοχές υφισταμένων ΒΙΠΕ, συχνά οι περιοχές αυτές αναφέρονται ως μη λειτουργικοί χώροι υποδοχής επιχειρήσεων, με πολλά τεχνικά προβλήματα και ελλείψεις.
- Όπου η πρόταση του τοπικού Επιμελητηρίου λαμβάνει υπόψη της το Επιχειρησιακό Σχέδιο της ΓΒ και υποδεικνύει ΕΠ με επιφάνεια όσο η έκταση που εντοπίζεται με συμβατές χρήσεις γης βάσει ΓΠΣ/ ΣΧΟΟΑΠ, για τον προσδιορισμό του προτεινόμενου μεγέθους του ΕΠ συνεκτιμώνται και άλλοι παράγοντες, όπως για παράδειγμα ύπαρξη άλλων ΒΙΠΕ στην περιοχή κ.λπ. Και σε αυτές τις περιπτώσεις, το εύλογο μέγεθος για αφετηρία χωροταξικής οργάνωσης των επιχειρήσεων είναι τα 300στρ. Σε μικρές, γεωγραφικά ή/και οικονομικά, Περιφερειακές Ενοότητες το παραπάνω μέγεθος υποβιβάζεται στα

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

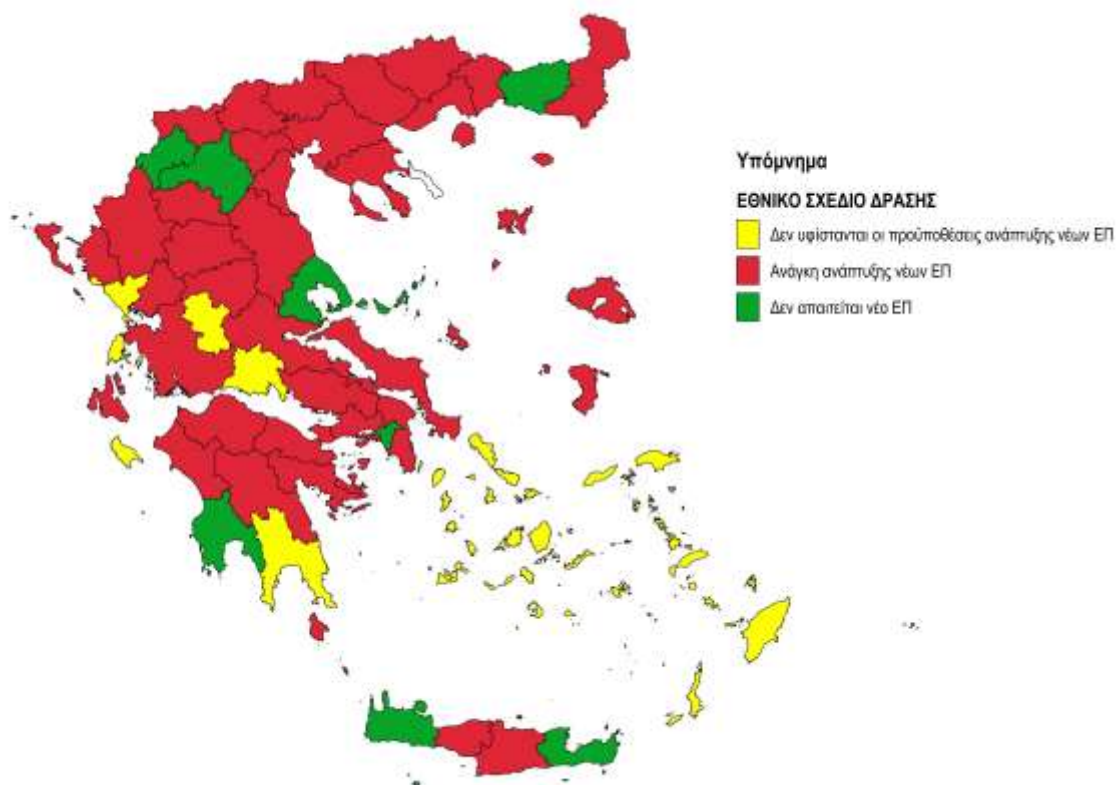
200στρ. Το μέγεθος των 200 στρ. προτείνεται και σε μεγαλύτερες Περιφερειακές Ενότητες, συνυπολογίζοντας και άλλες παραμέτρους.

- Στις περιοχές των Άτυπων Βιομηχανικών Συγκεντρώσεων, εφόσον αυτές υποδεικνύονται από τα Επιμελητήρια για ανάπτυξη ΕΠ, δεν υιοθετούνται τα μεγέθη που αποτυπώνονται στους χάρτες των ΑΒΣ του ΕΣ της ΓΓΒ. Και τούτο διότι είναι πολύ μεγάλα κατά κανόνα. Και στις περιπτώσεις αυτές γίνεται συχνά η χρήση της επιφάνειας των 300στρ. που χρησιμοποιήθηκε ως μέτρο στην παρούσα μελέτη.
- Όπου τα μεγέθη των προτεινόμενων ΕΠ, ειδικά στις ΑΒΣ, είναι εξαιρετικά μεγάλα και αποτυπώνουν πραγματικές επιφάνειες άτυπων συγκεντρώσεων, επιλέγεται εύλογο μέγεθος ΕΠΕ για την έναρξη της οργάνωσης της άτυπης συγκέντρωσης, προκειμένου εάν αυτό (το ΕΠΕ) υλοποιηθεί να αποτελέσει το πρότυπο για τη συνέχιση της προσπάθειας οργάνωσης και πολεοδόμησης της υπόλοιπης έκτασης. Από την παραδοχή αυτή, εξαιρείται η «εμβληματική» ΑΒΣ των Οινοφύτων. Αξίζει να σημειωθεί βέβαια, ότι η Μελέτη προτείνει την ανάπτυξη ΕΠΕ σε θέσεις ΑΒΣ, σε διακριτά τμήματα που ταυτίζονται, κατά κανόνα, με τις επιφάνειες διακριτών υποσυνόλων τους (των ΑΒΣ). Κατ' ανάλογο τρόπο, η Μελέτη προτείνει την ανάπτυξη ΕΠΕ σε διακριτές χρονικά φάσεις υλοποίησης.
- Όλες οι προτάσεις μεγεθών του Εθνικού Σχεδίου, με εξαίρεση αυτές για τις οποίες έχουν εκπονηθεί σχετικές μελέτες, επηρεάζονται και μορφοποιούνται με βάση την εμπειρία του Συμβούλου ως προς το εύλογο οικονομικό και τεχνικό μέγεθος το προτεινόμενου Επιχειρηματικού Πάρκου. Τα εν λόγω μεγέθη εκτιμάται ότι ανταποκρίνονται στις πραγματικές ανάγκες και προϋποθέσεις βιωσιμότητας, έστω και αν δεν υπάρχουν συνοδευτικές μελέτες κατά περίπτωση που να αποδεικνύουν την πρόταση του Συμβούλου.

6.2 Προτεινόμενα ΕΠ/ ΕΠΕ ΕΣΔ – Προϋπολογισμός Υλοποίησης

Με βάση τα αποτελέσματα της Μελέτης Επικαιροποίησης του Εθνικού Σχεδίου και υπό μορφή γενικών συμπερασμάτων, προτείνεται η ανάπτυξη ΕΠ ή ΕΠΕ σε 37 Περιφερειακές Ενότητες της Ελληνικής Επικράτειας.

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»



- Ειδικότερα προτείνεται:
 1. Η ανάπτυξη 33 νέων Επιχειρηματικών Πάρκων, επί αδόμητων εκτάσεων, συνολικού εμβαδού 10.283 στρεμμάτων
 2. Η ανάπτυξη 55 Επιχειρηματικών Πάρκων Εξυγίανσης, σε περιοχές Άτυπων Συγκεντρώσεων, συνολικού εμβαδού 62.268 στρεμμάτων, μερικά εκ των οποίων προτείνεται να αναπτυχθούν σε δύο φάσεις λόγω μεγέθους.

Τα αναλυτικά στοιχεία των προτεινομένων περιοχών και ΕΠ/ΕΠΕ, στο σύνολο της Ελληνικής Επικράτειας, καταγράφονται στον Πίνακα που ακολουθεί:

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

Εθνικό Σχέδιο Δράσης ανάπτυξης ΕΠ 2018 - 2040									
Α/Α	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΑΤΥΠΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΕΙΣ					ΑΔΟΜΗΤΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ/ ΝΕΑ ΕΠ		
		ΠΕΡΙΟΧΗ/ ΤΟΠΩΝΥΜΙΟ	ΕΚΤΑΣΗ (στρ)		Προϋπολογισμός		ΠΕΡΙΟΧΗ/ ΤΟΠΩΝΥΜΙΟ	ΕΚΤΑΣΗ (στρ)	Προϋπολογισμός
			1η Φάση	2η Φάση	1η Φάση	2η Φάση			
1	ΕΒΡΟΥ	Απαλός (Αλεξανδρούπολη , Αεροδρόμιο)	400	400	4.000.000	4.000.000			
							Λιμάνι Αλεξανδρούπολης	250	2.500.000
2	ΞΑΝΘΗΣ						Δέρας	150	1.500.000
3	ΔΡΑΜΑΣ	Δήμος Προσοτσάνης	300	300	3.000.000	3.000.000			
4	ΚΑΒΑΛΑΣ						Θάσος	150	1.500.000
5	ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ	Περιοχή Λάκκωμα (Δ. Νέας Καλλικράτειας)	100		1.000.000				
							Περιοχή Καλυβών (Δ. Πολυγύρου)	100	1.000.000
		Δ Μουδανίων	100		1.000.000				
6	ΗΜΑΘΙΑΣ	Πλατύ	500	500	5.000.000	5.000.000			
		Κουλούρα	300		3.000.000				
		Πατρίδα	300	300	3.000.000	3.000.000			
7	ΚΙΛΚΙΣ	Άσπρος Αξιοχώρι	100		1.000.000				
		Νέα Σάντα	300	500	3.000.000	5.000.000			
		Πολύκαστρο - Νέα Καβάλα	100		1.000.000				
		Αξιούπολη	200		2.000.000				
8	ΠΕΛΛΑΣ	Κάμπος (Δ. Έδεσσας , ΤΚ Μεσήμερου)	300		3.000.000				
							Δ. Έδεσσας	200	2.000.000
							Δ. Αλμωπίας	200	2.000.000
							Δ. Σκύδρας	200	2.000.000
							Δ. Πέλλας	200	2.000.000
9	ΠΙΕΡΙΑΣ						Αιγίνιο	300	3.000.000
10	ΣΕΡΡΩΝ						Στρατόπεδο Κολοκοτρώνη	265	2.650.000
							Ζευγολατιό Σερρών (νέα ΒΙΠΕ)	300	3.000.000
11	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	Καλοχώρι	2.500	2.500	25.000.000	25.000.000			
		Άγιος Αθανάσιος	500		5.000.000				
							Στρατόπεδο Γκόνου	673	6.730.000
		Νεοχωρούδα	500		5.000.000				
12	ΦΛΩΡΙΝΑΣ	Αγ. Παντελεήμονας	50			500.000			
13	ΓΡΕΒΕΝΩΝ						Κόμβος Ταξιάρχη, Δήμος Ηρακλειωτών	500	5.000.000
							Κόμβος ΕΛΥΝ, Δήμος Θ. Ζιάκα	400	4.000.000
							Δήμος Δεσκάτης	300	3.000.000
14	ΑΡΤΑΣ						Κρικούκια Αμμοτόπου	220	2.200.000
15	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ						Κοσμηρα - Ασβεστοχώρι	300	3.000.000

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

Εθνικό Σχέδιο Δράσης ανάπτυξης ΕΠ 2018 - 2040										
Α/Α	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΑΤΥΠΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΕΙΣ					ΑΔΟΜΗΤΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ/ ΝΕΑ ΕΠ			
		ΠΕΡΙΟΧΗ/ ΤΟΠΩΝΥΜΙΟ	ΕΚΤΑΣΗ (στρ)		Προϋπολογισμός		ΠΕΡΙΟΧΗ/ ΤΟΠΩΝΥΜΙΟ	ΕΚΤΑΣΗ (στρ)	Προϋπολογισμός	
			1η Φάση	2η Φάση	1η Φάση	2η Φάση				
16	ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ						Θέση Γκρίκα - ΕΠΕΑ	300	3.000.000	
17	ΚΕΡΚΥΡΑΣ	Κέρκυρα	150		1.500.000					
18	ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ						Κεφαλονιά	100	1.000.000	
19	ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	Από ποταμό Καράμπαλη έως ποταμό Καλλέντζη - όρια ΣΓ	300	300	3.000.000	3.000.000				
		Οδό Τρικάλων μέχρι Δυτικό Περιφερειακό	300	300	3.000.000	3.000.000				
20	ΛΑΡΙΣΑΣ	Ομορφοχώρι	1.000	4.000	10.000.000	40.000.000				
		Μελισσοχώρι	750	750		7.500.000				
21	ΤΡΙΚΑΛΩΝ	ΔΔ Γόμφων	300		3.000.000					
		Εστιαιώτηδα (σύνορα με Δήμο Τρικάλων)	300	200	3.000.000	2.000.000				
22	ΑΧΑΪΑΣ	Άγιος Βασίλειος - Πάτρα	400		4.000.000					
		Μεγανίτης (Αίγιο)	300		3.000.000					
							Ρηγανόκαμπος/Τεχνοπολη (σε έκταση του πανεπιστημίου)	60	600.000	
23	ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ						Δ.Δ πρώην Δήμου Αγγελοκάστρου	250	2.500.000	
24	ΗΛΕΪΑΣ						Π.Ε. Ηλείας	200	2.000.000	
25	ΕΥΒΟΙΑΣ						Π.Ε. Ευβοίας	200	2.000.000	
26	ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ	ΑΒΣ Λαμίας	550		5.500.000					
27	ΒΟΙΩΤΙΑΣ	Οινόφυτα - Οινόη - Ύπατο	7.500		75.000.000					
		Τανάγρα - Σχηματάρι	500	1.000	5.000.000	10.000.000				
								Οινόη, Δήμου Τανάγρας	368	7.500.000
		Λιβαδειά πλησίον ΣΣ	300		3.000.000					
		Θήβα (από την πόλη έως τη Ριτσώνα)	300		3.000.000					
		Θήβα στην έξοδο της πόλης προς τις Ερυθρές)	300		3.000.000					
28	ΑΡΚΑΔΙΑΣ						Ψαθί περιοχή Μεγαλόπολης	220	2.200.000	
29	ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ	Ζώνη 3 της ΖΟΕ Άργους	300	500	3.000.000	5.000.000				
30	ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ	Περιοχή Ισθμού - Αγ. Θεόδωροι	1.000	2.000	10.000.000	20.000.000				
31	ΧΙΟΥ	Βάβυλοι	300		3.000.000					
32	ΛΕΣΒΟΥ						Ουτζά	225	2.250.000	
33	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	Φοινικιά (ΑΒΣ)	500	1.000	5.000.000	10.000.000				
								Καστέλλι	550	5.500.000
		Τύλισσος	300		3.000.000	0				

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

Εθνικό Σχέδιο Δράσης ανάπτυξης ΕΠ 2018 - 2040									
Α/Α	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΑΤΥΠΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΕΙΣ				ΑΔΟΜΗΤΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ/ ΝΕΑ ΕΠ			
		ΠΕΡΙΟΧΗ/ ΤΟΠΩΝΥΜΙΟ	ΕΚΤΑΣΗ (στρ)		Προϋπολογισμός		ΠΕΡΙΟΧΗ/ ΤΟΠΩΝΥΜΙΟ	ΕΚΤΑΣΗ (στρ)	Προϋπολογισμός
			1η Φάση	2η Φάση	1η Φάση	2η Φάση			
34	ΡΕΘΥΜΝΗΣ					Θέση Καστελοχαλέπα	250	2.500.000	
35	ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ	Κορωπί	1.000	2.000	10.000.000	20.000.000			
		ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ	200,00		2.000.000,00				
		ΚΑΛΥΒΙΑ	700,00		7.000.000,00				
		ΛΑΥΡΙΟ	500,00	750,00	5.000.000,00	7.500.000			
		ΑΥΛΩΝΑΣ	1.000,00	1.500,00	10.000.000,00	15.000.000			
		ΚΡΥΟΝΕΡΙ - Δυτικά της Ε.Ο. Αθηνών - Λαμίας	850,00	1.000,00	8.500.000,00	10.000.000			
		ΚΡΥΟΝΕΡΙ - Ανατολικά της Ε.Ο. Αθηνών - Λαμίας	320,00		3.200.000,00				
36	ΔΥΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ	Θέση Τζαβερδέλα, Ασπρόπυργος	500,00		5.000.000,00				
		Ασπρόπυργος/ Νότιος Τομέας	2.062,00		25.000.000,00				
		Ασπρόπυργος/ Βόρειος Τομέας	750,00	750,00	7.500.000,00	7.500.000			
		Ασπρόπυργος/ Βόρεια Αττικής Οδού (Αχαλακλήριση)	2.000,00	2.500,00	20.000.000,00	25.000.000			
		Βαμβακιά Ελευσίνας	468,23		8.500.000,00				
		Καλυμπάκι Ελευσίνας	336,19		3.361.900,00				
		Μέγαρο, θέση ΠΑΠΑ ΠΕΡΙΒΟΛΙ	700,00	700,00	7.000.000,00	7.000.000			
							Θριάσιο ΕΚ (Δεν περιλαμβάνεται το ακίνητο του ΟΣΕ)	588,00	5.880.000
							Φυλή - ΒΙΟΠΑ (ΠΟΑ3)	956,63	9.566.300
							Φυλή - ΒΙΟΠΑ προς εξυγίανση (ΠΟΑ4)	389,79	
							Φυλή - ΒΙΠΕ επέκταση υφιστάμενης (ΠΟΑ5)	696,50	6.965.000
							Φυλή - ΒΙΠΑ θεσμοθετημένο (ΠΟΑ6)	496,20	4.962.000
					Μαγούλα (εκατέρωθεν της Επαρχ. Οδού Οινόης – Μαγούλας από Αττική Οδό έως και ΠΑΕΓΑΕ)	700,00	700,00	7.000.000,00	7.000.000
					Μάνδρα (ΒΑ της Ε.Ο. Αθηνών Κορίνθου)	906,00	1.000,00	9.060.000,00	10.000.000
					Μάνδρα (ΒΙΠΑ προς εξυγίανση - μεταξύ Αττικής Οδού & ΕΟ Αθηνών -Κορίνθου)	408,00		4.080.000,00	
					Μάνδρα (ΒΔ των Εγκαταστάσεων ΠΕΤΡΟΛΑ)	828,00		8.280.000,00	
37	ΠΕΙΡΑΙΑΣ					Πέραμα	115	1.150.000	
Συνολο		55 περιοχές ΕΠΕ	36.818	25.450	364.481.900	258.897.900	33 περιοχές ΕΠ	10.283	106.653.300

**«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη
Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»**

Μορφοποιώντας τα στοιχεία του προηγούμενου Πίνακα, ανά Περιφερειακή Ενότητα και όχι ανά θέση ανάπτυξης ΕΠ/ΕΠΕ, διαμορφώνεται ο κάτωθι πίνακας του Εθνικού Σχεδίου Δράσης:

Εθνικό Σχέδιο Δράσης ανάπτυξης ΕΠ 2018 - 2040				
A/A	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΑΤΥΠΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΕΙΣ		ΑΔΟΜΗΤΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ/ ΝΕΑ ΕΠ
		ΕΚΤΑΣΗ (στρ)		ΕΚΤΑΣΗ (στρ)
		1η Φάση	2η Φάση	
1	ΕΒΡΟΥ	400	400	250
2	ΞΑΝΘΗΣ			150
3	ΔΡΑΜΑΣ	300	300	
4	ΚΑΒΑΛΑΣ			150
5	ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ	200		100
6	ΗΜΑΘΙΑΣ	1.100	800	
7	ΚΙΛΚΙΣ	700	500	
8	ΠΕΛΛΑΣ	300		800
9	ΠΙΕΡΙΑΣ			300
10	ΣΕΡΡΩΝ			565
11	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	3.500	2.500	673
12	ΦΛΩΡΙΝΑΣ	50		
13	ΓΡΕΒΕΝΩΝ			1.200
14	ΑΡΤΑΣ			220
15	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ			300
16	ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ			300
17	ΚΕΡΚΥΡΑΣ	150		
18	ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ			100
19	ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	600	600	
20	ΛΑΡΙΣΑΣ	1.750	4.750	
21	ΤΡΙΚΑΛΩΝ	600	200	
22	ΑΧΑΪΑΣ	700		60
23	ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ			250
24	ΗΛΕΙΑΣ			200
25	ΕΥΒΟΙΑΣ			200

**«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη
Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»**

Εθνικό Σχέδιο Δράσης ανάπτυξης ΕΠ 2018 - 2040				
A/A	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΑΤΥΠΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΕΙΣ		ΑΔΟΜΗΤΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ/ ΝΕΑ ΕΠ
		ΕΚΤΑΣΗ (στρ)		ΕΚΤΑΣΗ (στρ)
		1η Φάση	2η Φάση	
26	ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ	550		
27	ΒΟΙΩΤΙΑΣ	8.900	1.000	
				368
28	ΑΡΚΑΔΙΑΣ			220
29	ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ	300	500	
30	ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ	1.000	2.000	
31	ΧΙΟΥ	300		
32	ΛΕΣΒΟΥ			225
33	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	800	1.000	
				550
34	ΡΕΘΥΜΝΗΣ			250
35	ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ	4.570	5.250	
36	ΔΥΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ	10.048,21	5.650,00	
				2.737,33
37	ΠΕΙΡΑΙΑΣ			115
Σύνολο 55 ΕΠΕ & 33 ΕΠ		36.818	25.450	10.283

Σύμφωνα με τα στοιχεία των πινάκων που προηγήθηκαν, η μέση επιφάνεια προτεινόμενου ΕΠ, σε αδόμητη έκταση, είναι 310 στρ. περίπου, μέγεθος το οποίο αιτιολογημένα μπορεί να θεωρηθεί εύλογο. Αναλόγως εύλογο είναι και το μέσο μέγεθος των 660 στρ. περίπου, που προτείνεται για την ανάπτυξη ΕΠΕ στις περιοχές των ΑΒΣ, με εξαίρεση τις ΑΒΣ μεγάλης κλίμακας π.χ. Οινόφυτα, Καλοχώρι, Ασπρόπυργος⁹ κ.λπ.

Σύμφωνα με τα οικονομικά στοιχεία του Εθνικού Σχεδίου Δράσης, ο προϋπολογισμός υλοποίησης του συνόλου των προτεινόμενων ΕΠ/ΕΠΕ ανέρχεται στο ποσό των 730 εκ. € περίπου. Με την παραδοχή ότι ο συνολικός προϋπολογισμός εντάσσεται σε πρόγραμμα συγχρηματοδότησης, με μέσο συντελεστή δημόσιας συμμετοχής 35% (βάσει ΧΠΕ), η δημόσια δαπάνη για την χρηματοδότηση του Εθνικού Σχεδίου ανέρχεται στα 255 εκ. €. Το ποσό αυτό, αν χρηματοδοτηθεί με σταθερό ετήσιο μέγεθος, προκαλεί για τα επόμενα 21 χρόνια υλοποίησης του σχεδίου μέση ετήσια δαπάνη ίση με 12 εκ. € περίπου. Η δαπάνη

⁹ Δεν συμπεριλαμβάνονται οι ΑΒΣ άνω των 2.000 στρ. (Καλοχώρι, Ομορφοχώρι, Οινόφυτα, Ισθμός, Κορωπί, Αυλώνας & Αχαρική Ασπροπύργου)

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

αυτή είναι «ευτελέστατη» και η ανάληψη της κρατικής ευθύνης, για την κάλυψη της, ευχερής και υποχρεωτική.

Συμπερασματικά, αν το κράτος αποφασίσει να δαπανήσει για τα επόμενα 21 χρόνια 12 εκ. € ετησίως περίπου, η δαπάνη αυτή είναι ικανή να συμπαρασύρει πόρους μόχλευσης από ιδιωτική συμμετοχή ή τραπεζικά προϊόντα για την υλοποίηση προγράμματος συνολικού προϋπολογισμού 730 εκ. €, σε ένα έργο που θα αλλάξει ριζικά το περιβαλλοντικό και αναπτυξιακό τοπίο της χώρας και τα δεδομένα της ανταγωνιστικότητας των ελληνικών επιχειρήσεων, ιδίως της μεταποίησης και της εφοδιαστικής αλυσίδας.

6.3 Σύγκριση τεχνικών μεγεθών ΕΣΔ και ΕΣ/ΓΓΒ

Για την ολοκληρωμένη παρουσίαση της παρούσας μελέτης, αποτυπώθηκαν συγκριτικά τα εξαχθέντα συμπεράσματα του Εθνικού Σχεδίου Δράσης με τις προτάσεις του ΕΣ/ΓΓΒ, στις αντίστοιχες Περιφερειακές Ενότητες. Ειδικότερα, από τη σύγκριση των συμπερασμάτων της παρούσης, με τα αντίστοιχα συμπεράσματα και προτάσεις στις ομόλογες περιοχές στη Μελέτη του ΕΣ της ΓΓΒ, καταγράφονται σημαντικές αποκλίσεις, πλήρως αναιτιολόγητες που πρέπει να διευκρινιστούν και να επανεξεταστούν αρμοδίως. Τα προαναφερόμενα συγκριτικά στοιχεία αποτυπώνονται στον πίνακα που ακολουθεί.

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

Εθνικό Σχέδιο Δράσης ανάπτυξης ΕΠ 2018 - 2040					Επιχειρησιακό Σχέδιο ΓΓΒ									
Α/Α	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΑΤΥΠΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΕΙΣ		ΑΔΟΜΗΤΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ/ ΝΕΑ ΕΠ	Συμπεράσματα - Προτάσεις ΓΓΒ									
		ΕΚΤΑΣΗ (στρ)		ΕΚΤΑΣΗ (στρ)	ΑΒΣ		Νέα ΕΠ (στρ.)							
		1η Φάση	2η Φάση		Πλήθος Περιοχών	Εμβαδόν (στρ.)	Τύπου Α	Τύπου Β	Τύπου Γ	Εφοδιαστικής Εθνικής Εμβέλειας	Εφοδιαστικής	Τεχνοπόλις	Σύνολο	
1	ΕΒΡΟΥ	400	400	250	3	1.285				800				800
2	ΞΑΝΘΗΣ			150	3	3.377			200		350			550
3	ΔΡΑΜΑΣ	300	300		2	3.426								0
4	ΚΑΒΑΛΑΣ			150	1	977								0
5	ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ	200		100	3	6.265	700							700
6	ΗΜΑΘΙΑΣ	1.100	800		8	12.861	2.300				350			2.650
7	ΚΙΛΚΙΣ	700	500		6	11.015	2.200							2.200
8	ΠΕΛΛΑΣ	300		800	4	7.013	900				350			1.250
9	ΠΙΕΡΙΑΣ			300	0									0
10	ΣΕΡΡΩΝ			565	1	235								0
11	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	3.500	2.500	673	8	53.426	5.000	4.800	3.000	1.300		110		14.210
12	ΦΛΩΡΙΝΑΣ	50			0									0
13	ΓΡΕΒΕΝΩΝ			1.200	1	114								0
14	ΑΡΤΑΣ			220	2	1.696		400						400
15	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ			300	1	255		300			350			650
16	ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ			300	0									0
17	ΚΕΡΚΥΡΑΣ	150			0									0
18	ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ			100	1	175			100					100
19	ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	600	600		2	1.481			100					100
20	ΛΑΡΙΣΑΣ	1.750	4.750		6	10.432	1.500			1.000		60		2.560
21	ΤΡΙΚΑΛΩΝ	600	200		2	913			200					200
22	ΑΧΑΪΑΣ	700		60	7	6.264	2.200				700	60		2.960
23	ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ			250	2	2.352	1.100							1.100
24	ΗΛΕΙΑΣ			200	0									0
25	ΕΥΒΟΙΑΣ			200	13	11.853	1.400							1.400
26	ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ	550			11	2.023		300			350			650

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

Εθνικό Σχέδιο Δράσης ανάπτυξης ΕΠ 2018 - 2040					Επιχειρησιακό Σχέδιο ΓΓΒ									
Α/Α	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΑΤΥΠΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΕΙΣ		ΑΔΟΜΗΤΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ/ ΝΕΑ ΕΠ	Συμπεράσματα - Προτάσεις ΓΓΒ									
		ΕΚΤΑΣΗ (στρ)		ΕΚΤΑΣΗ (στρ)	ΑΒΣ		Νέα ΕΠ (στρ.)							
		1η Φάση	2η Φάση		Πλήθος Περιοχών	Εμβαδόν (στρ.)	Τύπου Α	Τύπου Β	Τύπου Γ	Εφοδιαστικής Εθνικής Εμβέλειας	Εφοδιαστικής	Τεχνοπόλις	Σύνολο	
27	ΒΟΙΩΤΙΑΣ	8.900	1.000	368	16	52.124	6.000	2.700	2.000		700	140	11.540	
28	ΑΡΚΑΔΙΑΣ			220	0			300					300	
29	ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ	300	500		2	1.726		400					400	
30	ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ	1.000	2.000		8	8.916	1.600				350		1.950	
31	ΧΙΟΥ	300			0								0	
32	ΛΕΣΒΟΥ			225	1	161							0	
33	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	800	1.000	550	10	6.665	1.800				700		2.500	
34	ΡΕΘΥΜΝΗΣ			250	4	4.413	900						900	
35	ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ	4.570	5.250		15	22.217		1.600	1.500	1.500		80	4.680	
36	ΔΥΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ	10.048,21	5.650,00	2.737,33	13	48.719		5.000	3.900	2.000		130	11.030	
37	ΠΕΙΡΑΙΑΣ			115	0				100				100	
Σύνολο: 55 ΕΠΕ & 33 ΕΠ		36.818	25.450	10.283	156	282.379	27.600	15.800	11.100	6.600	4.200	580	65.880	
					Σύνολο Επικράτειας	181	298.924	29.500	17.200	11.500	6.600	4.900	700	70.400

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

Από τα στοιχεία του παραπάνω πίνακα που αφορούν στην ανάπτυξης υποδοχέων σε 37 προτεινόμενες περιοχές στο σύνολο της ελληνικής επικράτειας, προκύπτουν τα παρακάτω συμπεράσματα:

- i. Το Εθνικό Σχέδιο Δράσης προτείνει συνολικά την ανάπτυξη 33 νέων Επιχειρηματικών Πάρκων, σε αδόμητες εκτάσεις, συνολικού εμβαδού 10.283 στρ. και 55 Επιχειρηματικών Πάρκων Εξυγίανσης, συνολικού εμβαδού 62.268 στρ.
- ii. Το ΕΣ/ΓΓΒ, για τις αντίστοιχες Περιφερειακές Ενότητες, προτείνει την ανάπτυξη νέων Επιχειρηματικών Πάρκων, σε αδόμητες εκτάσεις, με συνολικό εμβαδό 65.880 στρ., ενώ ουδεμία συγκεκριμένη πρόταση καταγράφεται για την ανάπτυξη ΕΠΕ στις 156 ΑΒΣ που έχουν εντοπιστεί στις εν λόγω περιοχές. Γενικότερα, το ΕΣ/ΓΓΒ, για το σύνολο της Ελληνικής Επικράτειας προτείνει την ανάπτυξη νέων Επιχειρηματικών Πάρκων, σε αδόμητες εκτάσεις, με συνολικό εμβαδό 70.400 στρ, χωρίς ταυτόχρονα να διατυπώνονται συγκεκριμένες προτάσεις για τις 181 περιοχές ΑΒΣ που έχουν καταγραφεί, με συνολικό εμβαδό 298.924 στρ.

Με βάση τα παραπάνω συμπεράσματα, καθώς και άλλα ενδεικτικά στοιχεία που μελετήθηκαν στο πλαίσιο της παρούσης, προκύπτει ότι τα καταγεγραμμένα μεγέθη θεσμοθετημένων περιοχών χρήσεων γης, τα μεγέθη και το πλήθος των καταγεγραμμένων ΑΒΣ, καθώς και οι προτάσεις για την ανάπτυξη νέων ΕΠ του ΕΣ/ΓΓΒ αμφισβητούνται έντονα και πρέπει να επανελεγχθούν αρμοδίως.

6.4 Επιγενόμενες ενέργειες οριστικοποίησης του Εθνικού Σχεδίου Δράσης

- Η παρούσα μελέτη επιχειρεί να αποτυπώσει τις προσδοκίες, τις ανάγκες και τις απαιτήσεις της επιχειρηματικής κοινότητας στο πεδίο της χωροταξικής οργάνωσης των εγκαταστάσεων τους σε Επιχειρηματικά Πάρκα, όπως αυτά εκφράστηκαν και προτάθηκαν από τα τοπικά Επιμελητήρια βάσει των δυνατοτήτων τεκμηρίωσης που αυτά διαθέτουν. Ελλιπείς ή ημιτελείς ή μη επαρκώς τεκμηριωμένες προτάσεις διασταυρώθηκαν και αξιολογήθηκαν, στο μέτρο του δυνατού, από τον Σύμβουλο, με βάση τη δυνατότητα πρόσβασης σε δημόσιο υλικό σχετικό με τη μελέτη, σε συνδυασμό με στοιχεία εμπειρίας και καταγραφών που αντλήθηκαν από τη βάση δεδομένων και από εξειδικευμένα λογισμικά γεωαναφοράς της Re.De-Plan ΑΕ. Για την κοστολόγηση του Εθνικού Σχεδίου ελήφθη, βάσει εμπειρίας, ως μέση τιμή ανάπτυξης ΕΠ αυτή των 10.000€/στρ. αρχικής επιφανείας. Η κατάτμηση του Εθνικού Σχεδίου σε φάσεις, οδηγεί αναλόγως και στην κατάτμηση του συνολικού προϋπολογισμού, ο οποίος μπορεί να κατανεμηθεί ομαλά, ανά φάση, εντός της δεκαετίας που η κάθε φάση αφορά.
- Η παρούσα μελέτη αποτελεί σπουδαίο υλικό αφετηρίας για την εξέλιξη της και τη διατύπωση ενός ολοκληρωμένου και ασφαλούς Εθνικού Σχεδίου Δράσης, η

«Μελέτη – Έρευνα Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την Ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων 2018 – 2040»

Η ισχύς του ως άνω Προεδρικού Διατάγματος δεν θα καταργεί τη δυνατότητα έγκρισης ανάπτυξης Επιχειρηματικών Πάρκων κατά τα οριζόμενα στο Άρθ. 47 παρ. 1, για περιοχές που δεν θα συμπεριλαμβάνονται στο Εθνικό Σχέδιο Δράσης και εκπληρώνουν το σύνολο των προϋποθέσεων του Ν.3982/2011.

Στο παράρτημα IV παρατίθενται οι χάρτες, ανά Περιφερειακή Ενότητα, όπου χωροθετούνται οι προτεινόμενες περιοχές του Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων, κατά την περίοδο 2018 – 2040.

Παράρτημα Ι

Τεύχος Αποτελεσμάτων Έρευνας

Κεντρική Ένωση Επιμελητηρίων (ΚΕΕ)

**Έρευνα Καταγραφής Αναγκών Ανάπτυξης Οργανωμένων Υποδοχέων
Παραγωγικών Δραστηριοτήτων**

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΡΕΥΝΑΣ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ	2
ΕΝΟΤΗΤΑ Α :	6
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΟΡΕΑ / ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	6
ΕΝΟΤΗΤΑ Β :	15
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΠΑΡΚΩΝ ΣΤΗΝ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑ, Γ.Γ.Β.	15
ΕΝΟΤΗΤΑ Γ :	46
ΕΘΝΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΡΑΣΗΣ για την ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ για τη ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ – ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ 2012-2030, ΚΕΕ.....	46
ΕΝΟΤΗΤΑ Δ :	57
ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΡΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΠΑΡΚΩΝ	57
ΕΝΟΤΗΤΑ Ε :	99
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΑΚΕΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΕΣ	99

ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ

Σκοπός της Έρευνας : Σκοπός της έρευνας είναι η καταγραφή των αναγκών ανάπτυξης οργανωμένων υποδοχέων παραγωγικών δραστηριοτήτων με βάση την εμπειρία και τις ανάγκες των καθ' ύλη αρμόδιων φορέων που είναι τα επιμελητήρια, καθώς και η επικαιροποίηση του **Εθνικού Σχεδίου Δράσης** που εκπονήθηκε το 2010 για λογαριασμό της Κεντρικής Ένωσης Επιμελητηρίων Ελλάδος.

Διεξαγωγή της Έρευνας : Η έρευνα διεξήχθη την περίοδο Απρίλιος του 2018 έως τον Ιούνιο του 2018 με τη διακίνηση ερωτηματολογίου προς τα 59 επιμελητήρια της χώρας. Από τα 59 επιμελητήρια της χώρας ανταποκρίθηκαν τα 52, εκ των οποίων τα τέσσερα (4) λόγω έλλειψης αντικειμένου δεν συμπλήρωσαν το ερωτηματολόγιο. Οι περιπτώσεις αυτές καταμετρήθηκαν και τα κενά ερωτηματολόγια εισήχθησαν στη βάση δεδομένων της έρευνας

Δομή και Διάρθρωση του Ερωτηματολογίου : Το ερωτηματολόγιο διαρθρώνεται σε πέντε (5) ενότητες το περιεχόμενο των οποίων έχει ως ακολούθως :

ΕΝΟΤΗΤΑ	ΤΙΤΛΟΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ	ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
ΕΝΟΤΗΤΑ Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΟΡΕΑ / ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	Καταγράφονται στοιχεία όπως : Γενικά στοιχεία του επιμελητηρίου (διεύθυνση, τηλ. υπεύθυνοι κ.λπ), ο αριθμός των μελών του επιμελητηρίου, η κατανομή τους σύμφωνα με τον ΚΑΔ στους τρεις τομείς της οικονομίας, περιοχή εγκατάστασης, κατανομή ανά είδος επιχείρησης καθώς και οι δυνατότητες του πληροφοριακού συστήματος που διαθέτουν σχετικά με τη χωρική κατανομή των επιχειρήσεων (GIS)
ΕΝΟΤΗΤΑ Β	ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΠΑΡΚΩΝ ΣΤΗΝ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑ	Διερευνάτε η συμμετοχή των επιμελητηρίων στην εκπόνηση του ΕΣ της ΓΓΒ, οι ορθότητα των προτάσεων του (του ΕΣ) σχετικά με τη δημιουργία ή όχι Επιχειρηματικών

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

		Πάρκων και εξυγίανσης ΑΒΣ καθώς και το ενδιαφέρον της τοπικής επιχειρηματικής κοινότητας για τη δημιουργία ΕΠ στην περιοχή ευθύνης του Επιμελητηρίου.
ΕΝΟΤΗΤΑ Γ	ΕΘΝΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΡΑΣΗΣ για την ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ για τη ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ – ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ 2010-2030 ΚΕΕ	Διερευνάτε η πρόοδος του Εθνικού Σχεδίου Δράσης για την ανάπτυξη Οργανωμένων Υποδοχέων από το 2010 μέχρι σήμερα (περίοδος εκπόνησης του παρόντος) καθώς και οι λόγοι της υλοποίησης ή μη του σχεδίου.
ΕΝΟΤΗΤΑ Δ	ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΡΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΠΑΡΚΩΝ	Καταγράφονται οι απόψεις των επιμελητηρίων και συλλέγονται στοιχεία σχετικά με τη επικαιροποίηση ή μη του ενδιαφέροντος της τοπικής επιχειρηματικής κοινότητας, για την υλοποίηση των προτάσεων του Εθνικού Σχεδίου Δράσης καθώς και οι αλλαγές που έχουν συντελεστεί στο διάστημα που μεσολάβησε. Στην παρούσα ενότητα διερευνάται η δυνατότητα ανάπτυξης μίας νέας, πολλά υποσχόμενης, δραστηριότητας « η Εφοδιαστική Αλυσίδα» στην περιοχή ευθύνης των επιμελητηρίων.
ΕΝΟΤΗΤΑ Ε	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΑΚΕΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΕΣ	Στην παρούσα ενότητα διερευνάτε η πρόθεση και η θέληση των επιμελητηρίων να αναλάβουν πρωτοβουλίες για την ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων στην περιοχή Ευθύνη τους

Τα ερωτηματολόγια που εστάλησαν στα επιμελητήρια ήταν εξειδικευμένα για κάθε επιμελητήριο σύμφωνα με τις καταγραφές του ΕΣ της ΓΓΒ σχετικά με τους υφιστάμενους ή μη Υποδοχείς στην περιοχή τους καθώς και τις θεσμοθετημένες χρήσεις γης. Αντίστοιχη εξειδίκευση έγινε με βάση τα δεδομένα του Εθνικού Σχεδίου Δράσης για κάθε επιμελητήριο.

Η διάρθρωση των ερωτήσεων ανά Ενότητα του ερωτηματολογίου παρουσιάζεται κατωτέρω.

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

ΕΝΟΤΗΤΑ	ΕΡΩΤΗΣΕΙΣ	ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ	ΟΜΑΔΑ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ
ΕΝΟΤΗΤΑ Α	A.1	Γενικά στοιχεία	Αφορά όλα τα επιμελητήρια
	A.2 (1,2,3,4,5)	Πληροφοριακά Στοιχεία	Αφορά όλα τα επιμελητήρια
ΕΝΟΤΗΤΑ Β	B1, B11, B2, B3, B31	Συμμετοχή των επιμελητηρίων στην εκπόνηση του ΕΣ της ΓΓΒ και αξιολόγηση του	Ομάδα ερωτήσεων που αφορά όλα τα επιμελητήρια
	B4α, B41α, B42α, B5, B51, B52, B53 B6α	Συμφωνία ή μη των επιμελητηρίων στα ευρήματα και προτάσεις ΕΣ της ΓΓΒ για την περιοχή ευθύνης τους και καταγραφή των προτάσεων τους	Ομάδα ερωτήσεων για τα επιμελητήρια για τα οποία το ΕΣ της ΓΓΒ εντοπίζει κατάλληλες Χρήσεις γης , υπάρχουν ΕΠ και ΑΒΣ και προβλέπεται ανάπτυξη ΕΠ.
	B4β, B41β, B5β, B51β, B52β, B6β		Ομάδα ερωτήσεων για τα επιμελητήρια για τα οποία το ΕΣ της ΓΓΒ δεν εντοπίζει κατάλληλες Χρήσεις γης , δεν υπάρχουν ΕΠ και ΑΒΣ και δεν προβλέπεται ανάπτυξη ΕΠ.
ΕΝΟΤΗΤΑ Γ	Γ1α, Γ2α, Γ3α	Διερεύνηση της εφαρμογής του ΕΣΔ της ΚΕΕ 2010 μέχρι σήμερα, οι λόγοι της επιτυχούς ή μη υλοποίησης,	Ομάδα ερωτήσεων για τα επιμελητήρια για τα οποία το Εθνικό Σχέδιο Δράσης της ΚΕΕ (2010) προέβλεπε την ανάπτυξη ΕΠ
	Γ1β, Γ2β, Γ3β	καταγραφή της σημερινής άποψης του Επιμελητηρίου	Ομάδα ερωτήσεων για τα επιμελητήρια για τα οποία το Εθνικό Σχέδιο Δράσης της ΚΕΕ (2010) δεν κατεγράφη ενδιαφέρον για την ανάπτυξη ΕΠ
ΕΝΟΤΗΤΑ Δ	Δ1, Δ2, Δ3, Δ4, Δ5, Δ6, Δ7, Δ8, Δ9 (Δ91, Δ92, Δ93, Δ93.1 Δ94, Δ95,	Καταγράφεται – επικαιροποιείται - το ενδιαφέρον των επιμελητηρίων και της τοπικής επιχειρηματικής κοινότητας για τη δημιουργία ΕΠ , καταγραφή προβλημάτων, πλεονεκτημάτων και κινήτρων από την δημιουργία ΕΠ	Γενικές Ερωτήσεις που αφορούν όλα τα επιμελητήρια
	Δ10α , Δ10.1α, Δ10.2α, Δ10.3α, Δ10.4α, Δ10.5α , Δ10.6α		Ομάδα ερωτήσεων που αφορούν επιμελητήρια στα οποία σύμφωνα με το Εθνικό Σχέδιο Δράσης της ΚΕΕ (2010) υπάρχει Οργανωμένος Υποδοχέας
	Δ10β, Δ10.1β, Δ10.2β, Δ10.3β, Δ10.4β, Δ10.5β, Δ10.6β		Ομάδα ερωτήσεων που αφορούν επιμελητήρια στα οποία σύμφωνα με το Εθνικό Σχέδιο Δράσης της

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

			ΚΕΕ (2010) δεν υπάρχει Οργανωμένος Υποδοχέας
ΕΝΟΤΗΤΑ Ε	Ε1, Ε2, Ε3, Ε4	Καταγράφεται η πρόθεση των επιμελητηρίων να αναλάβουν πρωτοβουλίες για την ανάπτυξη ΕΠ	Ομάδα ερωτήσεων που αφορά όλα τα επιμελητήρια

ΕΝΟΤΗΤΑ Α :

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΟΡΕΑ / ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

A.1 : Γενικά Στοιχεία Επιμελητηρίων που συμμετείχαν στην έρευνα

Κωδικός Ερωτηματολογίου	Περιφέρεια	Νομός	Επιμελητήριο	Δ/ση Έδρας	Υπεύθυνος Επικοινωνίας	Τηλέφωνο	Κινητό (υπεύθυνου)	FAX	e-mail	ιστοσελίδα
010101	ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ - ΘΡΑΚΗ	ΕΒΡΟΥ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΒΡΟΥ	Λ. Δημοκρατίας 307 68132 Αλεξανδρούπολη Βασ. Κων/νου 1	Χριστόδουλος Τοψίδης, Πρόεδρος	25510 35848	6944728181	25510 38696	epmevro@otenet.gr	www.evroschamber.gr
010301	ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ - ΘΡΑΚΗ	ΞΑΝΘΗΣ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ	67132 Ξάνθη	Γεώργιος Ροϊδος	25410 66161	6947077837		roidosg@yahoo.gr	
010401	ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ - ΘΡΑΚΗ	ΔΡΑΜΑΣ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΔΡΑΜΑΣ	Λ. Λαμπριανίδη 40, 66132 Δράμα Ομονίας 50	Αλεξανδρής Χαράλαμπος (Δ/ντής)	2521022750			ccidramas@dramanet.gr	www.dramanet.gr
010501	ΑΝ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ - ΘΡΑΚΗ	ΚΑΒΑΛΑΣ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ	Καβάλα	Μάρκος Δέμπας	2510 222212	6937015599	2510 835946	info@chamberofkavala.gr	www.kcci.gr
020101	ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ	ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ	Πολυτεχνείου 58	Δημήτριος Μήντος	23710 24200		23710 21355	info@epichal.gr	www.epichal.gr
020201	ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ	ΗΜΑΘΙΑΣ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΜΑΘΙΑΣ	Κεντρικής 3, Βέροια	Γιάγκογλου Αναστάσιος Β' Αντιπρόεδρος	23310 24734	6942402070	23310 25330, 23310 71713	chamimat@otenet.gr, chamim03@otenet.gr, kafegiag@otenet.gr	
020301	ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ	ΚΙΛΚΙΣ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΙΛΚΙΣ	Στενημάχου 2 61100 ΚΙΛΚΙΣ	Μαρία Καλογερίδου	23410 24580	6974729968	23410 20924	mkalogeridou@ccikilkis.gr	www.ccikilkis.gr
020401	ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ	ΠΕΛΛΑΣ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΛΛΑΣ	25ης Μαρτίου 13	Γιώργος Δημήτριος	23810 26735		23810 29029	etaep@pel.forthnet.gr	www.pellachamber.gr
020501	ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ	ΠΙΕΡΙΑΣ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΙΕΡΙΑΣ	28ης Οκτωβρίου 9 601 34 ΚΑΤΕΡΙΝΗ Π. Κωστοπούλου 2	Ηλίας Χατζηχριστοδούλου	23510 23211		23510 25124	champier@otenet.gr	www.champier.gr
020601	ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ	ΣΕΡΡΩΝ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΣΕΡΡΩΝ	621 32 ΣΕΡΡΕΣ	Κώστας Παπαπαναγιώτου Δ/ντης	23210 78901	00306939577577	23210 78906	pk@flos.gr	www.serreschamber.gr
020701	ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	Τσιμισκή 29 54624 Θεσσαλονίκη	Εμμανουήλ Βλαχογιαννάκης Α' Αντιπρόεδρος	2310 370110, 2310 370181		2310 370114, 2310 370175	root@ebeth.gr, emmanouilidis@ebeth.gr	www.ebeth.gr
020702	ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	Αριστοτέλους 27 Θεσσαλονίκη	Γεώργιος Φιλιππίδης	2310 277733	6947267948	2310232667	info@veth.gov.gr	www.veth.gov.grf
020703	ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	Αριστοτέλους 27 Θεσσαλονίκη	Παύλος Καζαντζίδης	2310 257283		2310 254283	grammateia@epepthe.gr	www.eeth.gr
030101	ΔΥΤΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ	ΦΛΩΡΙΝΑΣ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΛΩΡΙΝΑΣ	Μεγαρόβου 15 53100 Φλώρινα		23850 22466, 22334	6977977547 προεδρος	23850 28020	evefor@otenet.gr	www.ebef.gr
030201	ΔΥΤΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ	ΓΡΕΒΕΝΩΝ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΓΡΕΒΕΝΩΝ	Εμ. Παπά 7 51100 Γρεβενά	Δημητριάδης Βλάμης Θωμάς (Μέλος Δ.Σ. Επ. Γρεβενών)	24620 85501	6945797700	2462080310	ebegreve@grevenanet.gr	www.epimelitiriogrevenon.gr
030401	ΔΥΤΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ	ΚΟΖΑΝΗΣ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ	Ι. Φαρμάκη 2	Νικόλαος Σαρής (πρόεδρος)	24610 41693	6974807414	24610 33976	chambers@otenet.gr	www.evekozani.gr
040101	ΗΠΕΙΡΟΣ	ΑΡΤΑΣ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΡΤΑΣ	Κ. Αιτωλικού & Ν. Πριοβόλου	Ιωάννης Γκολομάζος	26810 28728	6944432079	26810 78654	epimartas@otenet.gr	www.e-artas.gr
040201	ΗΠΕΙΡΟΣ	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	Οπλ. Πουτέση & Χαρ. Τρικούπη 14 45333 Ιωάννινα	Σπυρίδων Μπέκας	26510 26273	6972272747	26510 77936	mpekassp@gmail.com, info@cci-ioannina.gr	www.cci-ioannina.gr
040301	ΗΠΕΙΡΟΣ	ΠΡΕΒΕΖΑΣ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΡΕΒΕΖΑΣ	Δωδώνης 47	Ιωάννης Μπούρης (πρόεδρος)	2682029414	6943714655	2682029283	president@prevezachamber.gr	www.prevezachamber.gr
040401	ΗΠΕΙΡΟΣ	ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	Αγίων Αποστόλων 55	Αλέξανδρος	26650 29481	6945154805	26650	cci@e-thesprotias.gr	www.e-thesprotias.gr

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Κωδικός Ερωτηματολογίου	Περιφέρεια	Νομός	Επιμελητήριο	Δ/ση Έδρας	Υπεύθυνος Επικοινωνίας	Τηλέφωνο	Κινητό (υπεύθυνου)	FAX	e-mail	ιστοσελίδα
			ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ	Ηγουμενίτσα	Πάσχος			29489		
050101	ΙΟΝΙΑ ΝΗΣΙΑ	ΚΕΡΚΥΡΑΣ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	Αριστοτέλους 2 & Καποδιστρίου	Σπυριδούλα Κουλούρη	2661080575		2661040088	eparkeia@corfucci.gr	www.corfucci.gr
050201	ΙΟΝΙΑ ΝΗΣΙΑ	ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ & ΙΘΑΚΗΣ	Λεοφώρος Βεργιώτη 131 Αργοστόλι Γολέμη 5-7	Νεκτάριος Βαβάσης	26710 22253	6972185612	26710 26190	chamber@otenet.gr	www.eeki.gr
050301	ΙΟΝΙΑ ΝΗΣΙΑ	ΛΕΥΚΑΔΑΣ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΕΥΚΑΔΑΣ	31100 Λευκάδα Λομβάρδου 20		26450 22381		26450 21274	info.lefkadachamber.gr	www.lefkadachamber.gr
050401	ΙΟΝΙΑ ΝΗΣΙΑ	ΖΑΚΥΝΘΟΥ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΖΑΚΥΝΘΟΥ	29100 Ζάκυνθος Ηρώων Πολυτεχνείου 3		26950 41940-1			zantecci@otenet.gr	www.zantecci.gr
060101	ΘΕΣΣΑΛΙΑ	ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	Καρδίτσα Παπακυριαζή 44	Γεωργία Κοτρώνη	2441022301		2441022238	gkoktroni@gmail.com, info@karditsacci.gr	www.karditsacci.gr
060201	ΘΕΣΣΑΛΙΑ	ΛΑΡΙΣΑΣ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΡΙΣΑΣ	41222, Λάρισα	Νικόλαος Καγκελάρης	2410 255388	6947899210	241025522	info@larissa-chamber.gr	www.larissa-chamber.gr
060301	ΘΕΣΣΑΛΙΑ	ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	Δημητριάδος 176	Ιωάννης Στεφάνου	24210 94700	6944739387	24210 31211	info@cci-magnesia.gr	www.cci-magnesia.gr
060401	ΘΕΣΣΑΛΙΑ	ΤΡΙΚΑΛΩΝ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ	Βενιζέλου 1 42100 Τρίκαλα Μιχαλακοπούλου 58	Βράντζα Αθανασία	24310 74720		24310 38945	vrantza@trikala-chamber.gr	www.trikala-chamber.gr
070101	ΔΥΤΙΚΗ ΕΛΛΑΔΑ	ΑΧΑΪΑΣ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΧΑΪΑΣ	Πάτρα	Κων/νος Ραυτόπουλος	2610277679	6942628953	2610276519	ea@e-a.gr	www.e-a.gr
070201	ΔΥΤΙΚΗ ΕΛΛΑΔΑ	ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ	Παπαστράτου 53 & Σμύρνης 1	Ρόμπολας Γεώργιος του Γερασίμου	26410 74531	6972988154	26410 22590	grombol@epimetol.gr	www.epimetol.gr
070301	ΔΥΤΙΚΗ ΕΛΛΑΔΑ	ΗΛΕΙΑΣ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΛΕΙΑΣ	28ης Οκτωβρίου 1 & Πλ. Ηρώων Ελ. Βενιζέλου 12	Δημήτριος Βαρέλας	26210 36895	69784883348	2621031791	ilich-gr@otenet.gr	www.heliachamber.gr
080101	ΣΤΕΡΕΑ ΕΛΛΑΔΑ	ΕΥΒΟΙΑΣ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΥΒΟΙΑΣ	Χαλκίδα	Παρασκευή Αγιοστρατίτη	22210 86452	6979553462	22210 80918	charitou@eviachamber.gr	www.eviachamber.gr
080301	ΣΤΕΡΕΑ ΕΛΛΑΔΑ	ΦΩΚΙΔΑΣ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΩΚΙΔΑΣ	Γιδογιάννου 7 33100 Άμφισσα	Βασίλειος Αυγερινός (Πρόεδρος Επιμελητηρίου)	2265028592	6932720091	2265028592	vgavger@otenet.gr	
080401	ΣΤΕΡΕΑ ΕΛΛΑΔΑ	ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ	Όθωνος 3 Λαμία 35100	Τσιαγκούδη Βασιλική , μέλος ΔΣ Επιμ. Φθιώτιδας	22310 22112	6977681111	22310 30985	info@fthiotidoscc.gr, vaniatsiagkoudi1@hotmail.com	www.fthiotidoscc.gr
080501	ΣΤΕΡΕΑ ΕΛΛΑΔΑ	ΒΟΙΩΤΙΑΣ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ	Λ. Κουτσοπετάλου 1, Λιβαδειά	Λουκάς Παπαχαλαμάπους	2261028281	6974555900	2261021347	epimviot@otenet.gr	www.viotiachamber.gr
090101	ΑΤΤΙΚΗ	ΑΘΗΝΑΣ	ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ	Ακαδημίας 7 10671 Αθήνα	Παναγιώτης Γεωργαντάκης	210 3607944, 210 3382235			georgantakis@acci.gr	www.acci.gr
090102	ΑΤΤΙΚΗ	ΑΘΗΝΑΣ	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ	Ακαδημίας 8 10671 Αθήνα	Βασίλειος Γιαννόπουλος	210 3680758		210 3614726	vgianop@acsmi.gr	www.vea.gr
090103	ΑΤΤΙΚΗ	ΑΘΗΝΑΣ	ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ	Πανεπιστημίου 44 10679 Αθήνα	Σπύρος Κοσκοβόλης	210 3380236	6943911710	210 3380260	skoskovolis@eea.gr	www.eea.gr
090201	ΑΤΤΙΚΗ	ΠΕΙΡΑΙΩΣ	ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	Γ. Κασιμάτη 1, Πλ. Οδησσού 18531 Πειραιάς	Άννα Μπαρλογιάννη	2104170529		2104178680	evep@pcci.gr, studies@pcci.gr	www.pcci.gr
090203	ΑΤΤΙΚΗ	ΠΕΙΡΑΙΩΣ	ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	Αγ. Κωνσταντίνου 3 18531 Πειραιάς		210 4121503, 412617		210 4122790	eepir@otenet.gr	www.eep.gov.gr
100101	ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ	ΑΡΚΑΔΙΑΣ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΡΚΑΔΙΑΣ	25ης Μαρτίου & Πανός 21	Ευγενεία	27210 227141,	6932379009	2710233738	info@arcadianet.gr	www.arcadianet.gr

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Κωδικός Ερωτηματολογίου	Περιφέρεια	Νομός	Επιμελητήριο	Δ/ση Έδρας	Υπεύθυνος Επικοινωνίας	Τηλέφωνο	Κινητό (υπεύθυνου)	FAX	e-mail	ιστοσελίδα
				22100 Τρίπολη	Τζανετοπούλου	2710237123	(ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ)			
100301	ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ	ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ	Ερμού 2 Κόρινθος Ξανθάκη 3	Ελισάβετ Τσασμαντά	27410 24464		27410 85422	info@korinthiacc.gr	www.korinthiacc.gr
100401	ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ	ΛΑΚΩΝΙΑΣ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ	23200 Γύθειο		27330 22279 , 29006		27330 22008	gytheioc@otenet.gr	www.lcci.gr
100501	ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ	ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ	Πλατεία 23ης Μαρτίου 24133 Καλαμάτα	κυριακόπουλος Γεώργιος	27210 62200, 62222		27210 62229	info@mcci.gr , info@messinianchamber.gr	www.messinianchamber.gr
110101	ΒΟΡΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟ	ΧΙΟΥ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΙΟΥ	φ. Αργέντη 8, Χίος	Παντελής Λεγάτος	22710 44524		22710 44332	president@chioschamber.gr	www.chioschamber.gr
110201	ΒΟΡΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟ	ΛΕΣΒΟΥ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΕΣΒΟΥ	Π. Κουντουριώτη 71, 81100 Μυτιλήνη	Γιώργος Χατζαργυρός (Γραφείο Προγραμματισμού)	2251028431, 2251029727	6946284234		programmatismos@lesvos-chamber.com	www.lesvos-chamber.com
110301	ΒΟΡΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟ	ΣΑΜΟΥ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΣΑΜΟΥ	Κουντουργιώτη 19	Καλογήρου	22730 87980		22730 22784	samcci@otenet.gr	www.samoscci.gr
120101	ΝΟΤΙΟ ΑΙΓΑΙΟ	ΚΥΚΛΑΔΩΝ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΥΚΛΑΔΩΝ	Απόλλωνος και Λαδοπούλου 84100 Ερμούπολη - Σύρος	Αντώνης Μαραγκός	2281082346 (εσ. 115)		22810 86555	amaragos@cycladescc.gr	www.e-kyklades.gr
130101	ΚΡΗΤΗ	ΧΑΝΙΩΝ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΑΝΙΩΝ	Ελ. Βενιζέλου 4		28210 45349, 52329		28210 28307	epimel@chania-cci.gr	www.chania-cci.gr
130201	ΚΡΗΤΗ	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	Κορωναίου 9 Ηράκλειο	Γιώργος Καραπιδάκης	281028026	6947276276	2810342135	karapidakis@ebch.gr	www.ebeh.gr
130301	ΚΡΗΤΗ	ΛΑΣΙΘΙΟΥ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΣΙΘΙΟΥ	Ι. Κούνδουρου 17 72100 Αγ. Νικόλαος	Ευάγγελος Δουλουφάκης	2840 22231	6976629762		douloufakis@epimlas.gr	
130401	ΚΡΗΤΗ	ΡΕΘΥΜΝΗΣ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΡΕΘΥΜΝΗΣ	Εμμ. Πορτάλιου 23, Ρέθυμνο	Κουμεντάκης Ευάγγελος	28310 22214		28310 55086	manager@eber.gr, info@eder.gr	www.eder.gr

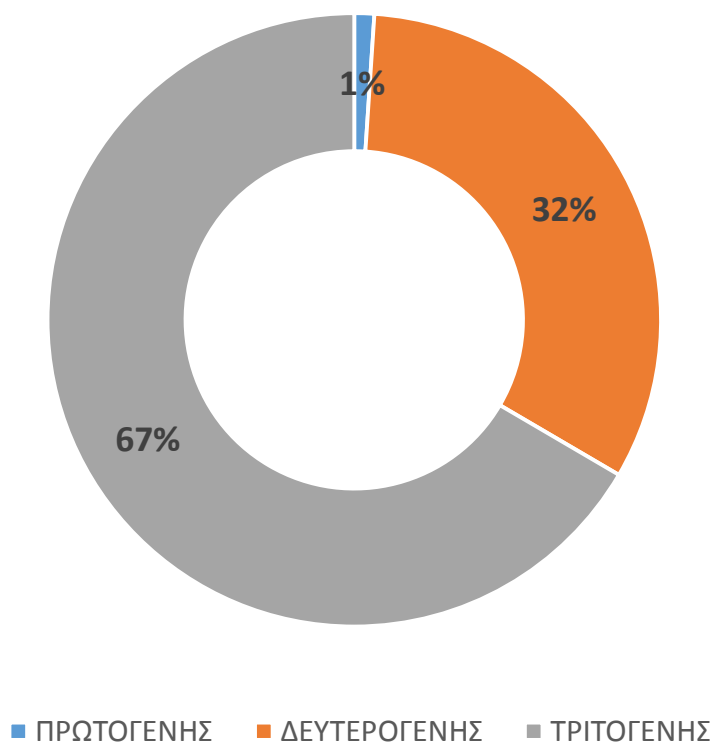
ΕΡΩΤΗΣΗ Α.2 : Πληροφοριακά Στοιχεία (με βάση τα τηρούμενα μητρώα)

1. Αριθμός Μελών / Επιχειρήσεων του Επιμελητηρίου

Ο συνολικός αριθμός των μελών των επιμελητηρίων που απάντησαν ανέρχεται σε **925.424** μέλη

2. Κατανομή των μελών (σε απόλυτους αριθμούς- αριθμός επιχειρήσεων) :

α) τους τρεις τομείς της οικονομίας σύμφωνα με τον κύριο ΚΑΔ :

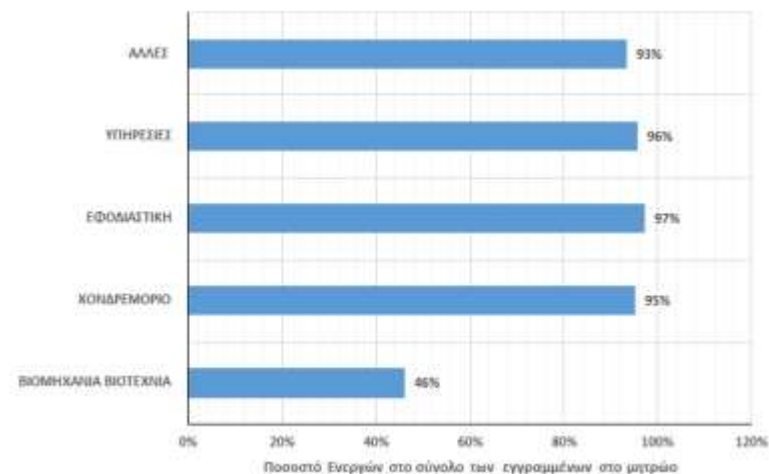
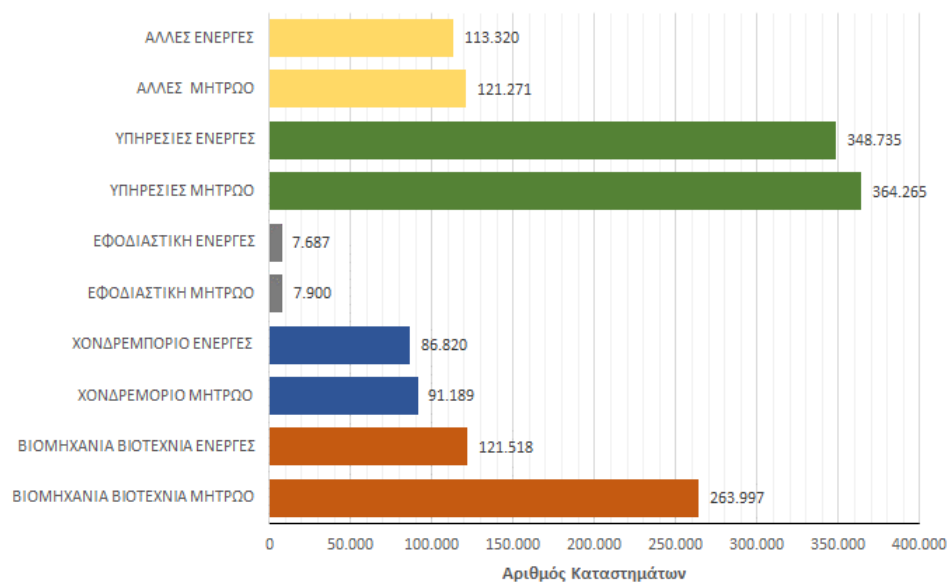


Από το σύνολο των επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκαν στο ερώτημα προκύπτει ότι :

- Το 67% των επιχειρήσεων – μελών – των επιμελητηρίων δραστηριοποιούνται στον τριτογενή τομέα (υπηρεσίες)
- Το 32% δραστηριοποιείται στον δευτερογενή τομέα (κυρίως μεταποίηση)
- και μόλις 1% δραστηριοποιείται στον πρωτογενή τομέα

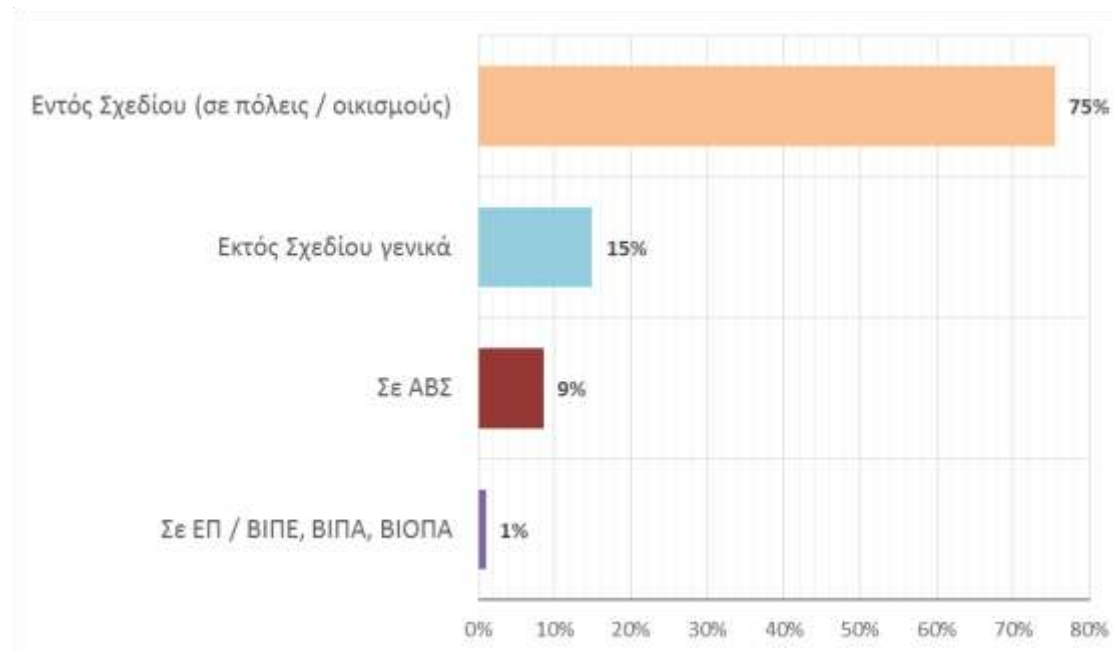
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

β) ανά είδος επιχείρησης ως κάτωθι



Από το σύνολο των επιμελητηρίων που αναπτοκρίθηκαν στο συγκεκριμένο ερώτημα προκύπτει ότι το τομέας της Βιομηχανίας / Βιοτεχνίας (δευτερογενής τομέας) παρουσιάζει υψηλό ποσοστό ανενεργών επιχειρήσεων, σε αντίθεση με τους άλλους τομείς, χαρακτηριστικό την μείωσης της παραγωγικής δραστηριότητας την περίοδο της οικονομικής κρίσης.

3. Τι ποσοστό ή πλήθος, από τις παραπάνω επιχειρήσεις, είναι εγκατεστημένες :

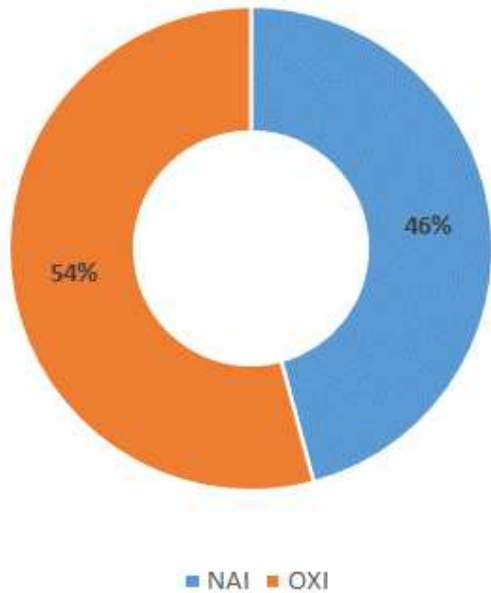


Από το σύνολο των επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκαν στο ερώτημα προκύπτει ότι :

- Οι περισσότερες επιχειρήσεις – μέλη – των επιμελητηρίων (σε ποσοστό 75%) είναι εγκατεστημένες σε εντός σχεδίου περιοχές
- Σε περιοχές εκτός σχεδίου είναι εγκατεστημένο το 15% των επιχειρήσεων
- Σε ΑΒΣ είναι εγκατεστημένο το 9%
- Σε ΕΠ/ΒΙΠΕ,ΒΙΠΑ,ΒΙΟΠΑ μόλις το 1%

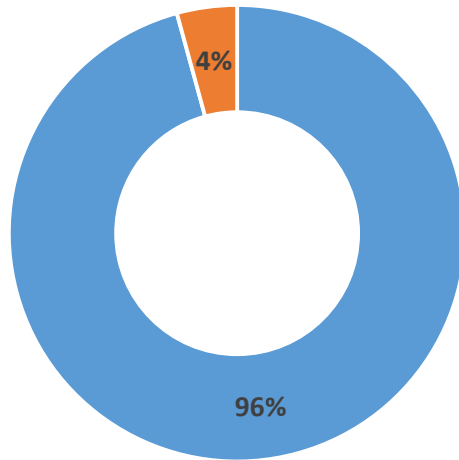
4. Το πληροφοριακό σας σύστημα μπορεί να δώσει στοιχεία σχετικά με τη χωροταξική κατανομή (στο γεωγραφικό χώρο ευθύνη σας) των καταστημάτων –

επιχειρήσεων- ανά τομέα οικονομικής δραστηριότητας ;



- Το 46% των επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκαν στο ερώτημα απάντησε θετικά δηλαδή το πληροφοριακό τους σύστημα μπορεί να δώσει στοιχεία σχετικά με τη χωροταξική κατανομή των καταστημάτων – επιχειρήσεων (22 επιμελητήρια)
- Το 54% η απάντηση ήταν αρνητική (26 επιμελητήρια) δηλαδή το πληροφοριακό σύστημα δεν μπορεί να δώσει στοιχεία με τη χωροταξική κατανομή των καταστημάτων – επιχειρήσεων ανά τομέα οικονομικής δραστηριότητας

5. Θεωρείτε χρήσιμη την επέκταση του πληροφοριακού συστήματος που τηρείται στα Επιμελητήρια (ΓΕΜΗ) σε πληροφορίες γεωαναφοράς των επιχειρήσεων μελών σας (καταγραφή θέσης σε περιβάλλον GIS);



■ ΝΑΙ ■ ΟΧΙ

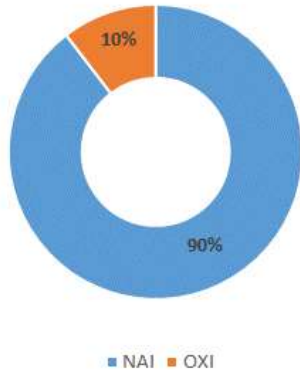
Το σύνολο σχεδόν (96%) των επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκαν στο ερώτημα θεωρεί χρήσιμη την επέκταση του πληροφοριακού συστήματος (ΓΕΜΗ) σε περιβάλλον GIS (45 επιμελητήρια)

Ενώ δύο επιμελητήρια (Γρεβενών και Λάρισας) που ανταποκρίθηκαν στο ερώτημα απάντησαν αρνητικά δηλαδή δεν θεωρούν χρήσιμη την επέκταση του πληροφοριακού τους συστήματος σε περιβάλλον GIS.

ΕΝΟΤΗΤΑ Β :

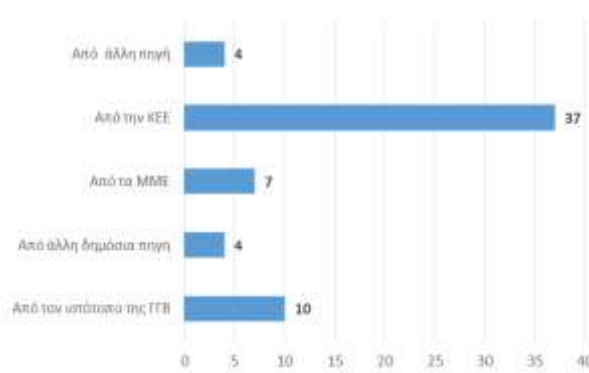
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΠΑΡΚΩΝ ΣΤΗΝ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑ, Γ.Γ.Β.

ΕΡΩΤΗΣΗ : Β.1. : Πρόσφατα, δόθηκε στη δημοσιότητα (για διαβούλευση) το Επιχειρησιακό Σχέδιο (ΕΣ) για την ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων στη Ελληνική Επικράτεια. Λάβετε γνώση του Σχεδίου ; ΝΑΙ , ΟΧΙ , ΥΠΟΕΡΩΤΗΣΗ : Β.1.1 : Αν ΝΑΙ από που πληροφορηθήκατε το θέμα ;



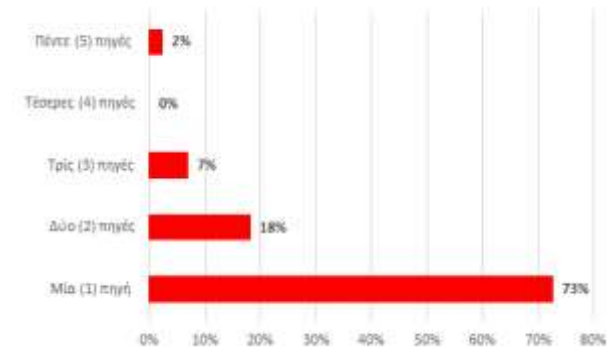
ΕΡΩΤΗΣΗ : Β.1

- Το 90 % των επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκαν στην ερώτηση έλαβε γνώση του ΕΠ της ΓΓΒ.
- Το 10% των επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκαν στην ερώτηση απάντησαν ότι δεν έλαβαν γνώση



ΥΠΟΕΡΩΤΗΣΗ Β.1.1

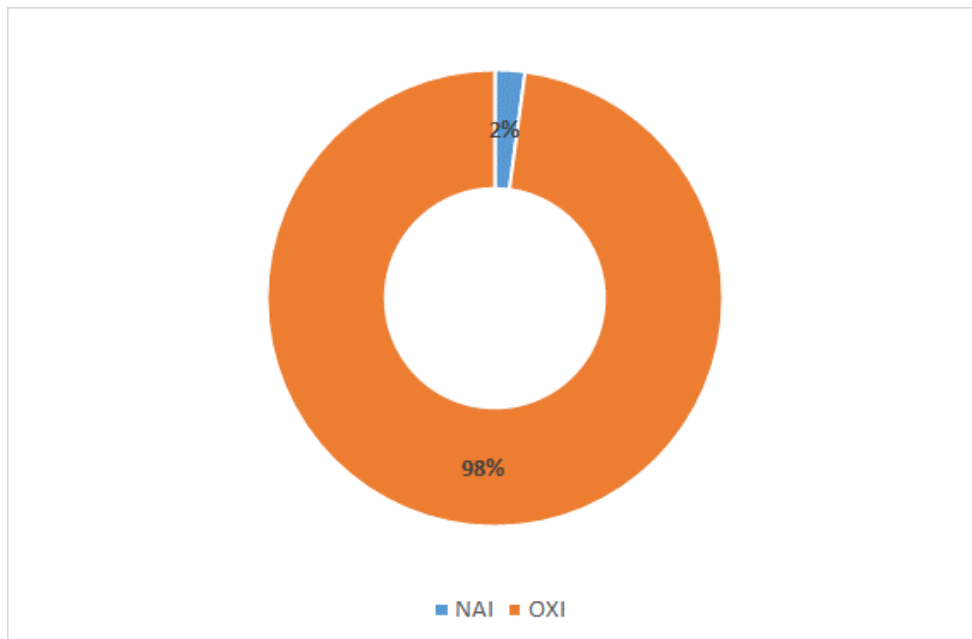
Από τις απαντήσεις των επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκαν στην ερώτηση από πού πληροφορηθήκατε το θέμα (πηγή πληροφόρησης) η ΚΕΕ αποτελεί τη βασική πηγή πληροφόρησης για το θέμα



ΥΠΟΕΡΩΤΗΣΗ Β.1.1

Στην ερώτηση από πού πληροφορηθήκατε το θέμα (πηγή πληροφόρησης) το 62% των επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκαν στην ερώτηση πληροφορήθηκαν το θέμα από μία πηγή(73%), από δύο πηγές το 18% από 3 πηγές το 7% και από 5 πηγές το 2% (επαγγελματικό Επιμελητήριο Θεσσαλονίκης).

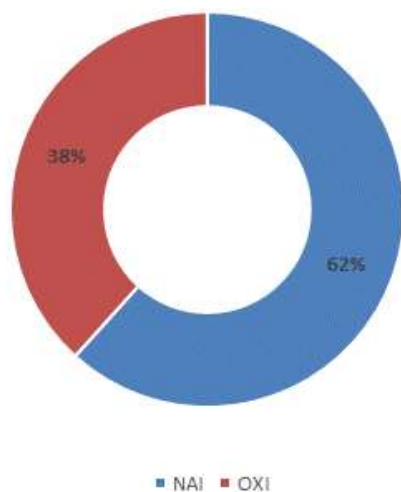
ΕΡΩΤΗΣΗ : Β.2. : Η μελέτη του ΕΣ εκπονήθηκε στο διάστημα 2015-2016. Συμμετείχατε στην εκπόνηση της; Ζητήθηκε η γνώμη σας (και η γνώση σας) για την περιοχή σας; ΝΑΙ , ΟΧΙ



Το σύνολο σχεδόν (98%) των επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκε στην ερώτηση εάν συμμετείχαν στην εκπόνηση της μελέτης του ΕΣ και αν ζητήθηκε η γνώμη τους για την περιοχή τους απάντησε αρνητικά δηλαδή δεν συμμετείχαν. .

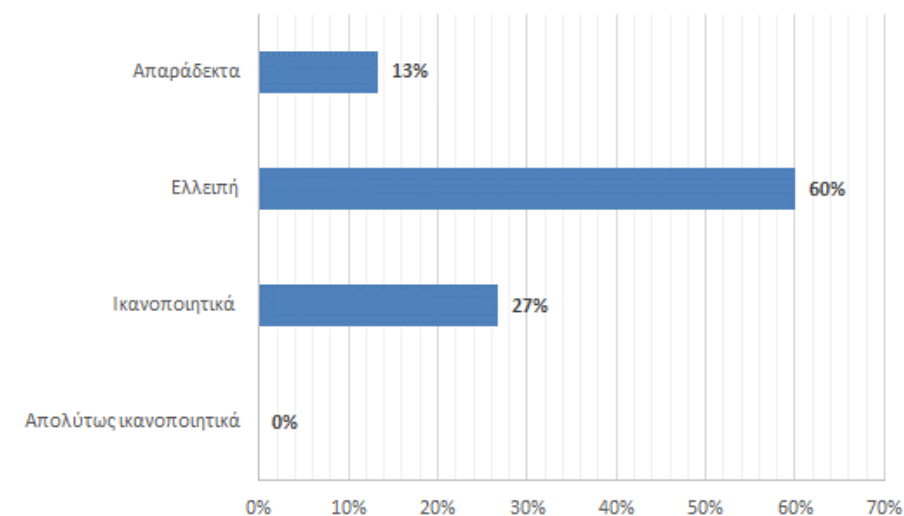
Μόνο ένα Επιμελητήριο (των Χανίων) απάντησε θετικά (2%) δηλαδή ότι συμμετείχε στην έρευνα.

ΕΡΩΤΗΣΗ Β.3: Μελετήσατε τα σχετικά κείμενα που αφορούν στην περιοχή σας (τον νομό σας); ΝΑΙ, ΟΧΙ, **ΥΠΟΕΡΩΤΗΣΗ : Β.3.1.** : Αν ΝΑΙ σημειώστε τη γενική σας εκτίμηση για τα πορίσματα του ΕΣ σχετικά με τη περιοχή σας (το νομό σας). Τα συμπεράσματα / προτάσεις του ΕΣ για τον νομό μας είναι : Απολύτως ικανοποιητικά, Ικανοποιητικά, Ελλιπή , Απαράδεκτα.



ΕΡΩΤΗΣΗ Β.3

- Το 62% των επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκε στην ερώτηση εάν μελέτησαν τα κείμενα που αφορούν το νομό τους απάντησε θετικά δηλαδή ότι μελέτησε τα σχετικά κείμενα.
- Τα 38 % των επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκε στην ερώτηση απάντησε ΟΧΙ , δεν διάβασε τα σχετικά κείμενα.



ΥΠΟΕΡΩΤΗΣΗ Β.3.1

Ένα μεγάλο ποσοστό (60%) των επιμελητηρίων που απάντησαν ΝΑΙ στην ερώτηση Β.3., θεωρεί τα πορίσματα του ΕΣ σχετικά με το Νομό (περιοχή ευθύνης του Επιμελητηρίου) ελλιπή.

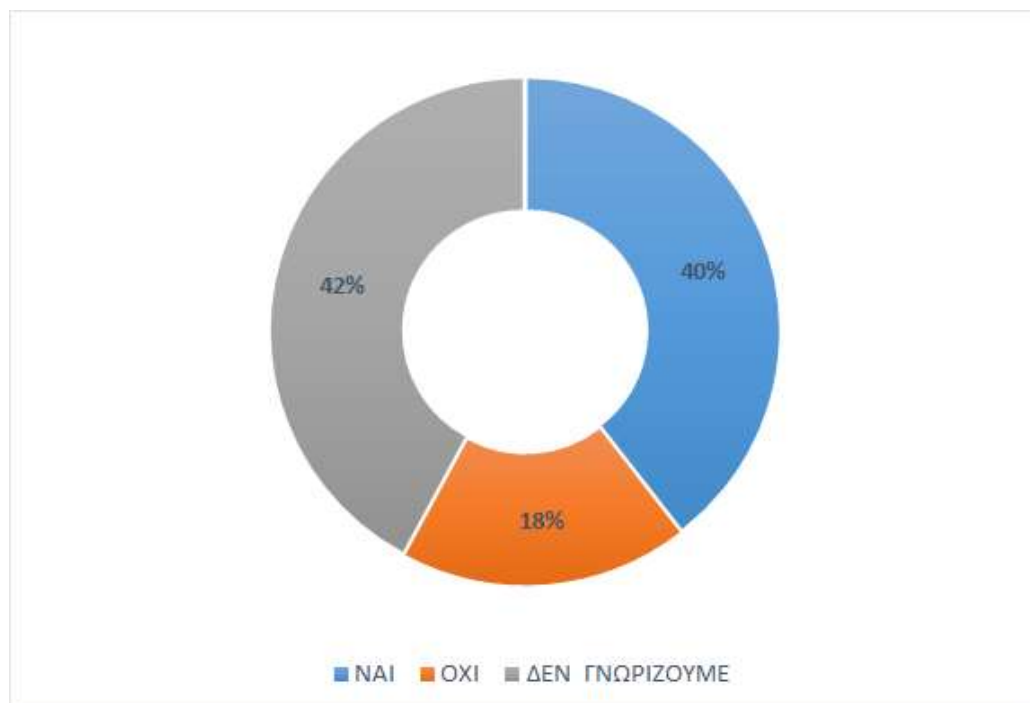
Το 13% των επιμελητηρίων που απάντησαν ΝΑΙ στην ερώτηση Β.3 τα θεωρεί απαράδεκτα, ενώ το 27% των επιμελητηρίων που απάντησαν ΝΑΙ στην ερώτηση Β.3 τα θεωρεί ικανοποιητικά.

Τα επιμελητήρια που θεωρούν ικανοποιητικά τα πορίσματα το ΕΣ είναι : Χαλκιδικής, Ημαθίας, Κιλκίς, Βιοτεχνικό Θεσσαλονίκης, Φθιώτιδας, Βιοτεχνικό Αθηνών, Εμπορικό και Βιοτεχνικό Πειραιώς και Ρεθύμνου

ΕΡΩΤΗΣΗ Β.4.α : Σύμφωνα με τα αποτελέσματα/ συμπεράσματα του ΕΣ για τις χρήσεις γης, στο νομό σας υπάρχουν περιοχές, όπου επιτρέπεται η εγκατάσταση βιομηχανιών / βιοτεχνιών, σύμφωνα με τα ΓΠΣ / ΣΧΟΟΑΠ. Συμφωνείτε με αυτό; ΝΑΙ, ΟΧΙ, ΔΕΝ ΓΝΩΡΙΖΟΥΜΕ .

ΥΠΟΕΡΩΤΗΣΗ Β.4.1.α : Εάν **ΝΑΙ**, προσδιορίστε, με σειρά κατάταξης, τις πλέον σημαντικές από τις παραπάνω περιοχές, από επιχειρηματική σκοπιά, προσδιορίζοντας τα

παρακάτω κατ' ελάχιστον ζητούμενα στοιχεία: Τοπωνύμιο, Έκταση, ΦΕΚ ΓΠΣ κλπ, Εγκατεστημένες ,
ΥΠΟΕΡΩΤΗΣΗ Β.4.1.α: Εάν **ΟΧΙ**, αιτιολογήστε συνοπτικά την άποψη σας:



ΕΡΩΤΗΣΗ Β.4.α

Το 40% των επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκαν στο ερώτημα συμφωνεί με τα ευρήματα – καταγραφές του ΕΣ της ΓΓΒ για το Νομό τους.

Το 18% των επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκαν στο ερώτημα δεν συμφωνεί με τα ευρήματα – καταγραφές του ΕΣ της ΓΓΒ

ενώ το 42% των επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκαν στο ερώτημα δεν έχει τη γνώση και τα στοιχεία να απαντήσει σ' αυτό.

Σημείωση : Το συγκεκριμένο ερώτημα αφορά 41 από τα 52 επιμελητήρια που απάντησαν για τα οποία, σύμφωνα με το ΕΣ , υπάρχουν θεσμοθετημένες χρήσεις γης βιομηχανίας / βιοτεχνίας στην περιοχή ευθύνη τους (νομός).

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

ΥΠΟΕΡΩΤΗΣΗ Β.4.1.α :

Στον πίνακα που ακολουθεί καταγράφονται οι πλέον σημαντικές περιοχές υποδοχής και συγκέντρωσης βιομηχανικών εγκαταστάσεων, με συμβατές χρήσεις γης, από ΓΠΣ/ ΣΧΟΟΑΠ/ ΖΟΕ, όπως υποδεικνύονται από τα Επιμελητήρια που ανταποκρίθηκαν στο σχετικό ερώτημα και ανεξαρτήτως του αν οι εν λόγω περιοχές (που εκτιμώνται και υποδεικνύονται από τα Επιμελητήρια) είναι Οργανωμένοι Υποδοχείς (ΒΙΠΕ, ΒΕΠΕ, ΕΠ) ή Άτυπες Βιομηχανικές Συγκεντρώσεις ή περιοχές όπου επιτρέπεται η εγκατάσταση της βιομηχανίας σύμφωνα με το ισχύον ΓΠΣ. Επικουρικά ερμηνεύεται ότι οι περιοχές που συμπεριλαμβάνονται στον Πίνακα αποτελούν τους σημαντικότερους πόλους έλξης και τοποθέτησης της βιομηχανίας που συστήνονται για αυτό το σκοπό τα κατά τόπους αρμόδια Επιμελητήρια που ανταποκρίθηκαν.

Κωδικός Επιμ/ριου	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	ΤΟΠΩΝΥΜΙΟ ΠΕΡΙΟΧΗΣ	ΦΕΚ ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ/ΖΟΕ	ΕΓΚΑΤΕΣΤ ΗΜΕΝΕΣ
010401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΔΡΑΜΑΣ	ΒΙΠΕ ΔΡΑΜΑΣ	2569/β/1985	ΝΑΙ
020101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ	Περιοχή Λακκώματος Δ. Νέας Καλλικράτειας		ναι
		Περιοχή Καλυβών Δ. Πολυγύρου		ναι
		Περιοχή Μουδανιών Δ.Δ. Νέων Μουδανιών		ναι
020201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΜΑΘΙΑΣ	ΑΒΣ-02027 ΒΕΡΟΙΑ	ΖΟΕ 338Δ/89 & 1178Δ/93	ΝΑΙ
		ΑΒΣ-02027 ΝΑΟΥΣΑ	ΖΟΕ 407/Δ86 & 289ΑΑΠ/10	ΝΑΙ
		ΑΒΣ-02028 ΠΛΑΤΥ	157/ΑΑΠ/09	ΝΑΙ
020301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΙΛΚΙΣ	ΝΕΑ ΣΑΝΤΑ		ΝΑΙ
		ΠΟΛΥΚΑΣΤΡΟ ΝΕΑ ΚΑΒΑΛΑ		ΝΑΙ
		ΑΣΠΡΟΣ		ΝΑΙ
020501	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΙΕΡΙΑΣ	ΠΕ 7		ΝΑΙ
		ΒΙΟΠΑ ΛΙΤΟΧΩΡΟΥ		ΝΑΙ
020702	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	ΑΙΓΙΝΙΟ		ΝΑΙ
		ΔΗΜ. ΑΣΗΡΟΥ (ΚΡΙΘΙΑ - ΕΞΑΜΙΛΙΟ)	ΦΕΚ 627/ΑΑΠ/31-12-2010	ΝΑΙ
		ΔΗΜ. ΘΕΡΜΑΙΚΟΥ (ΜΗΧΑΝΙΩΝΑ)	ΦΕΚ 110/ΑΑΠ/27-03-2007	ΝΑΙ
		ΔΗΜ. ΜΑΔΥΤΟΥ (ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)	ΦΕΚ 130/ΑΑΠ/03-06-2011	ΝΑΙ
		ΔΗΜ. ΒΟΛΒΗΣ	ΦΕΚ 364/ΑΑΠ/26-11-2012	ΝΑΙ
030401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ	ΔΗΜ. ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ	ΦΕΚ 73/ΑΑΠ/22-04-2017	ΝΑΙ
		ΒΙΠΕ Κοζάνης		
040201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	ΒΙΟΠΑ Ξύλου		
		ΠΑΝΗΠΕΙΡΟΤΙΚΟ		ΝΑΙ
		ΑΣΒΕΣΤΟΧΩΡΙ		ΟΧΙ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Κωδικός Επιμ/ριου	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	ΤΟΠΩΝΥΜΙΟ ΠΕΡΙΟΧΗΣ	ΦΕΚ ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ/ΖΟΕ	ΕΓΚΑΤΕΣΤ ΗΜΕΝΕΣ
		ΤΥΡΙΑ		ΟΧΙ
		ΔΟΛΙΑΝΑ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΠΑΚΙΟΥ		
		ΜΕΤΣΟΒΟ-ΑΝΘΟΧΩΡΙ		
040401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ	ΓΚΡΙΚΑ ΠΑΡΑΜΥΘΙΑΣ		ΝΑΙ
		ΒΙΠΕ		ΝΑΙ
060201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΡΙΣΑ	ΟΜΟΡΦΟΧΩΡΙ		ΝΑΙ
		ΝΙΚΑΙΑ		ΝΑΙ
		Δ.Δ. Γόμφων		ΝΑΙ
060401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ	Δ.Δ. Εστιαιώτιδας		ΝΑΙ
		Δ.Δ. Φαλωρείας		ΝΑΙ
080301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΩΚΙΔΑΣ	ΒΙΟΠΑ ΑΜΦΙΣΣΑΣ		ΝΑΙ
		Γεωγραφικό Τρίγωνο Οινόφυτα Σχηματάρι Υπατο και Τανάγρα		ΝΑΙ
080501	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ	Λιβαδειά πλησίον Σιδηροδρομικού Σταθμού		ΝΑΙ
		Θήβα - Πόλη - Ριτσώνα		ΝΑΙ
		Θήβα έξοδο πόλης από τις Ερυθρές		ΝΑΙ
090101	ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ	Κερατέα		ΝΑΙ
		Άνω Λιόσια		ΝΑΙ
		ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ (βιομηχανία – βιοτεχνία, ΠΕ Δυτικής Αττικής, περιοχή ανατολικά από τον Ασπρόπυργο, εντός μεγάλης Άτυπης Συγκέντρωσης)	1085/Δ/17-9-1996	ΝΑΙ
090201	ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	ΜΑΝΔΡΑ (βιομηχανία – βιοτεχνία, ΠΕ Δυτικής Αττικής, περιοχή νοτιοανατολικά από τη Μάνδρα, εντός μεγάλης Άτυπης Συγκέντρωσης)	162/Δ/17-3-1989, 287/Δ/4-5-1995, 259/Δ/2-4-1997, 1066/Δ/9-10-2003	ΝΑΙ
		ΚΑΛΥΜΠΑΚΙ (βιομηχανία – βιοτεχνία, ΠΕ Δυτικής Αττικής, έκταση όμορη της Χαλυβουργικής και του ΕΠ Βαμβακιάς)	518/Δ/24-8-1989, 192/Δ/22-4-1991, 627/Δ/13-6-2005	ΝΑΙ
110201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΕΣΒΟΥ	ΟΥΤΖΑ	ΓΠΣ του Δήμου Μυτιλήνης (ΦΕΚ 328ΤΑΑΠ/2007)	ΝΑΙ
		ΒΙΠΕΗ Βιομηχανική Περιοχή Ηρακλείου (ΒΙΠΕΗ)	Έτος 1975 από την ΕΤΒΑ με το νόμο 4458/1965	ΝΑΙ
130201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	Βιοτεχνικό Πάρκο Ανάπολης (ΒΙΟΠΑΝ):	Έγκριση του Πάρκου 1999 (ΚΥΑ οικ. 30372/1478/6-10-1999 –	ΝΑΙ

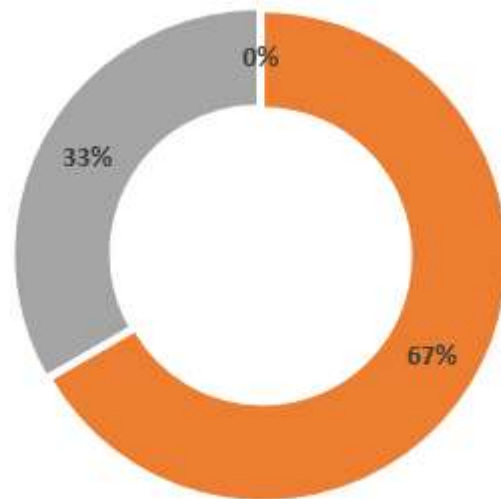
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Κωδικός Επιμ/ριου	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	ΤΟΠΩΝΥΜΙΟ ΠΕΡΙΟΧΗΣ	ΦΕΚ ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ/ΖΟΕ	ΕΓΚΑΤΕΣΤ ΗΜΕΝΕΣ
			ΦΕΚ 1919B/99) , 2007 απόφαση του Υπ.Αν., για την ολοκλήρωση των έργων υποδομής	
		ΒΙΠΕΗ Βιομηχανική Περιοχή Ηρακλείου (ΒΙΠΕΗ)	Έτος 1975 από την ΕΤΒΑ με το νόμο 4458/1965	ΝΑΙ
		Βιοτεχνικό Πάρκο Ανώπολης (ΒΙΟΠΑΝ):	Έγκριση του Πάρκου 1999 (ΚΥΑ οικ. 30372/1478/6-10-1999 – ΦΕΚ 1919B/99) , 2007 απόφαση του Υπ.Αν., για την ολοκλήρωση των έργων υποδομής	ΝΑΙ
		Καστέλλι Πεδιάδος		ΟΧΙ
		Οικισμός Αλαγνίου.		ΝΑΙ
130401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΡΕΘΥΜΝΗΣ	Κοινότητα Μέσης	ΦΕΚ 304/Β/5-4-1999	ΝΑΙ
		ΚΑΣΤΕΛΛΟΧΑΛΕΠΑ (Κοινότητα ΚΑΣΤΕΛΛΟΥ)	ΦΕΚ 348/ΑΑΠ/01-10-2013	ΟΧΙ
		ΝΕΑ ΚΡΥΑ ΒΡΥΣΗ (Κοινότητα ΚΡΥΑΣ ΒΡΥΣΗΣ)	ΦΕΚ 161/ΑΑΠ/08-05-2012	ΟΧΙ

ΕΡΩΤΗΣΗ Β.4.β : Σύμφωνα με τα αποτελέσματα/ συμπεράσματα του ΕΣ για τις χρήσεις γης, στο νομό σας ΔΕΝ υπάρχουν περιοχές, όπου επιτρέπεται η εγκατάσταση βιομηχανιών / βιοτεχνιών, σύμφωνα με τα ΓΠΣ / ΣΧΟΟΑΠ. Συμφωνείτε με αυτό; ΝΑΙ, ΟΧΙ, ΔΕΝ ΓΝΩΡΙΖΟΥΜΕ .

ΥΠΟΕΡΩΤΗΣΗ Β.4.1.β : Εάν ΟΧΙ, μπορείτε με τη βοήθεια της τοπικής πολεοδομίας να μας υποδείξετε τις τρεις (3) κατά σειρά κατάταξης, πλέον σημαντικές περιοχές, όπου υπάρχουν εγκεκριμένες χρήσεις γης για βιοτεχνία, βιομηχανία και χονδρεμπόριο, προσδιορίζοντας τα παρακάτω κατ' ελάχιστον ζητούμενα στοιχεία.

ΕΡΩΤΗΣΗ Β.4.β



■ ΝΑΙ ■ ΟΧΙ ■ ΔΕΝ ΓΝΩΡΙΖΩ

- Το 67% των Επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκαν στο ερώτημα δεν συμφωνούν με το ΕΣ της ΓΓΒ όσον αφορά στις περιοχές με θεσμοθετημένες χρήσεις γης για τη βιομηχανία.
- Το 33 % των Επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκαν στο ερώτημα δεν έχει τη γνώση και τα στοιχεία να απαντήσει σε αυτό.
- Δεν καταγράφεται ούτε ένα Επιμελητήριο, το οποίο να φέρεται ότι συμφωνεί με τα αποτελέσματα του ΕΣ στο πεδίο αυτό.
- Καταγράφονται 11 Π.Ε. της χώρας, οι οποίες σύμφωνα με τα στοιχεία του ΕΣ της ΓΓΒ δεν διαθέτουν έστω και μία περιοχή με συμβατές χρήσεις για τη βιομηχανία, διαπίστωση που δεν ισχύει για καμία εξ αυτών των περιοχών, σύμφωνα με τα στοιχεία που αποτυπώθηκαν στην έρευνα.

Σημείωση :

Η ερώτηση αφορά 11, από τα συνολικά 52 επιμελητήρια που απάντησαν , στην περιοχή ευθύνης των οποίων (νομό) το ΕΣ της ΓΓΒ δεν εντόπισε θεσμοθετημένες χρήσεις γης.

ΥΠΟΕΡΩΤΗΣΗ Β.4.1.β

Στον πίνακα που ακολουθεί καταγράφονται οι πλέον σημαντικές περιοχές υποδοχής και συγκέντρωσης βιομηχανικών εγκαταστάσεων, με συμβατές χρήσεις γης, από ΓΠΣ/ ΣΧΟΟΑΠ/ ΖΟΕ, όπως υποδεικνύονται από τα Επιμελητήρια που ανταποκρίθηκαν στο σχετικό ερώτημα και ανεξαρτήτως του αν οι εν λόγω περιοχές (που εκτιμώνται και υποδεικνύονται από τα Επιμελητήρια) είναι Οργανωμένοι Υποδοχείς (ΒΙΠΕ, ΒΕΠΕ, ΕΠ) ή Άτυπες Βιομηχανικές Συγκεντρώσεις ή περιοχές όπου επιτρέπεται η εγκατάσταση της βιομηχανίας σύμφωνα με το ισχύον ΓΠΣ. Επικουρικά ερμηνεύεται ότι οι περιοχές που συμπεριλαμβάνονται στον Πίνακα αποτελούν τους σημαντικότερους πόλους έλξης και τοποθέτησης της βιομηχανίας που συστήνονται για αυτό το σκοπό τα κατά τόπους αρμόδια Επιμελητήρια που ανταποκρίθηκαν.

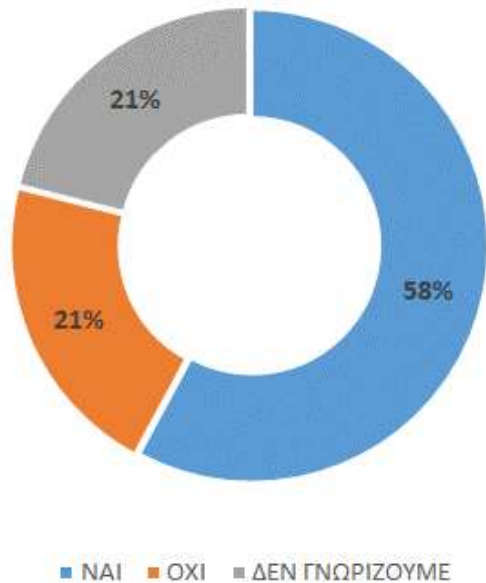
Κωδικός Επιμ./ρίου	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	ΤΟΠΩΝΥΜΙΟ ΠΕΡΙΟΧΗΣ	ΦΕΚ ΓΠΣ / ΣΧΟΟΑΠ / ΖΟΕ
010101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΒΡΟΥ	ΦΕΡΕΣ	
		ΣΟΥΦΛΙ	
		ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟ	
		ΟΡΕΣΤΙΑΔΑ	
		ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ	
010301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ	ΔΕΡΑΣ	
070301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΛΕΙΑΣ	Ανδραβίδα	ΓΠΣ Ανδραβίδας (ΦΕΚ 1243/Δ/1994
		Αμαλιάδα	ΓΠΣ Αμαλιάδας (ΦΕΚ 03/Δ/1986, ΦΕΚ.1280/Δ/1993
		Πύργος πλησίον ΣΣ	ΓΠΣ Πύργου (ΦΕΚ 598/Δ/1988, 504/Δ/1992, ΦΕΚ 504/Δ/1992, ΦΕΚ 999/Δ/1992
100101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΡΚΑΔΙΑΣ	ΒΙΠΕ ΤΡΙΠΟΛΗΣ	ΦΕΚ626Β/21-6-1974 ΚΑΘ ΘΕΣΗΣ ΦΕΚ183Β/31-3-1981 ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΦΕΚ256Δ-31-5-1985 ΤΡΟΠ ΟΡΙΩΝ ΦΕΚ632Δ/9-10-1989 ΕΓΚΡΙΣΗ Ρ.Σ.
110101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΙΟΥ	ΒΙΑΛ	
		Χαλκειός - Γρού	
		Βαβύλοι	

ΕΡΩΤΗΣΗ Β.5.α: Σύμφωνα με τα αποτελέσματα / συμπεράσματα του ΕΣ, στο νομό σας υπάρχουνΆτυπες Βιομηχανικές Συγκεντρώσεις (Ζώνες με κτήρια

Βιομηχανίας / Βιοτεχνίας εκτός σχεδίου). Συμφωνείται; ΝΑΙ, ΟΧΙ, ΔΕΝ ΓΝΩΡΙΖΟΥΜΕ

ΥΠΟΕΡΩΤΗΣΗ Β.5.1.α : Εάν **ΝΑΙ**, μπορείτε να προσδιορίσετε τις 3 πλέον σημαντικές εκ των ανωτέρω, ειδικά για την περιοχή της χωρικής σας αρμοδιότητας; Τοπωνύμιο, Έκταση (στρ), Πλήθος εγκατεστημένων.

ΥΠΟΕΡΩΤΗΣΗ Β.5.2.α : Εάν **ΟΧΙ**, αιτιολογήστε συνοπτικά την άποψή σας



ΕΡΩΤΗΣΗ Β.5.α

Το 58% των επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκαν στο ερώτημα συμφωνούν.

Το 21% των επιμελητηρίων διαφωνούν

Ενώ το 21% δεν έχει τη γνώση και τα στοιχεία να απαντήσει σ' αυτό.

Σημείωση :

Η ερώτηση αφορά 41 από τα 52 επιμελητήρια που απάντησαν, για τα οποία έχουν καταγραφεί ΑΒΣ στη περιοχή της χωρικής τους αρμοδιότητας από το ΕΣ της ΓΓΒ

ΥΠΟΕΡΩΤΗΣΗ Β.5.1.α και Β.5.2.α,

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Στον πίνακα που ακολουθεί καταγράφονται οι πλέον σημαντικές περιοχές άτυπων βιομηχανικών συγκεντρώσεων, για 41 Περιφερειακές Ενότητες της Ελληνικής Επικράτειας, όπως υποδεικνύονται από τα Επιμελητήρια που ανταποκρίθηκαν στο σχετικό ερώτημα, σε συνδυασμό με στοιχεία έρευνας, αξιολόγησης και βάσεις δεδομένων του Μελετητή της παρούσης.

Κωδικός Επιμ/ρίου	Επιμελητήριο	ΤΟΠΩΝΥΜΙΟ / ΘΕΣΗ	ΕΚΤΑΣΗ (στρεμ)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΓΚΑΤΕΣΤΗΜΕΝΩΝ
010101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΒΡΟΥ	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ, ΑΠΑΛΟΣ		
010401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΔΡΑΜΑΣ	ΒΙΠΑ ΠΡΟΣΟΣΤΑΝΗΣ	300	40
010501	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ	Έξω από την Καβάλα , Ποντολίβαδο Καβάλας		
020201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΜΑΘΙΑΣ	ΑΒΣ-02024 ΠΑΤΡΙΔΑ	2500	400
		ΑΒΣ-02026 ΚΟΥΛΟΥΡΑ	800	200
		ΑΒΣ-02025 ΜΑΚΡΟΧΩΡΙ	1500	200
020301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΙΛΚΙΣ	ΝΕΑ ΣΑΝΤΑ		50
		ΠΟΛΥΚΑΣΤΡΟ ΝΕΑ ΚΑΒΑΛΑ		20
		ΑΣΠΡΟΣ-ΑΞΙΟΧΩΡΙ		15
020401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΛΛΑΣ	ΔΚ ΕΔΕΣΣΑΣ - ΤΚ ΜΕΣΗΜΕΡΟΥ (ΚΑΜΠΟΣ) Δ. ΕΔΕΣΣΑΣ		
		ΤΚ ΡΙΖΑΡΙΟΥ , Δ. ΕΔΕΣΣΑΣ		
		ΤΚ ΜΑΥΡΟΒΟΥΝΙΟΥ Δ. ΣΚΥΔΡΑΣ		
020601	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΣΕΡΡΩΝ	ΒΕΠΕ ΣΕΡΡΩΝ	1000	48
		ΒΙΟΠΑ ΣΕΡΡΩΝ	1000	1
020701	ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	Καλοχωρίου	1900	
		Ωραιοκάστρου	1500	
		Νεροχωρούδας	2600	
		Αγίου Αθανασίου	5000	
020702	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	Ωραιοκάστρου	42537	767
		Καλοχώρι	5.000	289
		Αγχίαλος	6084	51
020703	ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	Σίνδος		
		Λάκκωμα		
		Ωραιοκάστρου		
040101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΡΤΑΣ	Γέφυρας Καλογήρου		
		Δεξιό τμήμα Ε.Ο. Αρτας - Ιωαννίνων στο ύψος Δ.Δ. Ρόκκα		

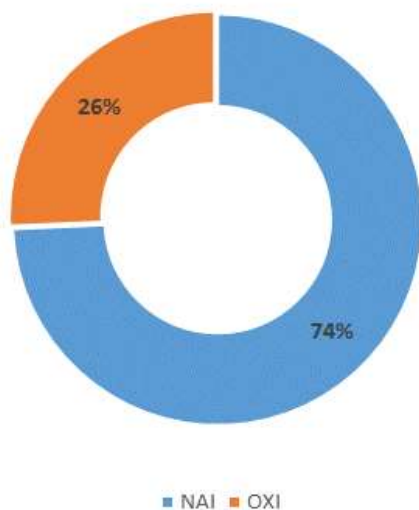
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Κωδικός Επιμ/ρίου	Επιμελητήριο	ΤΟΠΩΝΥΜΙΟ / ΘΕΣΗ	ΕΚΤΑΣΗ (στρεμ)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΓΚΑΤΕΣΤΗΜΕΝΩΝ
040201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	ΕΘΝ. ΟΔΟΙ ΑΘΗΝΩΝ - ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ		
		ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝ. ΟΔΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ - ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ		
050201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ & ΙΘΑΚΗΣ	ΛΑΓΚΑΔΑ	10	5-6
		ΚΡΑΝΙΑ	6	4
060201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΡΙΣΑΣ	ΟΜΟΡΦΟΧΩΡΙ	5000	172
		ΝΙΚΑΙΑ	2000	185
		ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙ	1500	121
060401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ	Δ.Δ. Γόμφων	0	
		Δ.Δ. Εστιαιώτηδας	0	
070101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΧΑΪΑΣ	ΚΡΥΑ ΙΤΕΩΝ/ΠΑΤΡΑ		
		ΜΕΓΑΝΙΤΗΣ ΑΙΓΙΟ		
		ΑΓΙΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΤΡΑ		
070201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ	Παλαιά Εθνική Οδός Αγρινίου - Αντίρριο		>100
		Παλαιά Εθνική Οδό Αγρίνιο - Ιωάννινα		>100
080301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΩΚΙΔΑΣ	Χιλιαδού και στα Μαλάματα Φωκίδας		10
080401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ	Λαμία Β) - ΑΒΣ 08014	542	
		Τανάγρα (Α) - ΑΒΣ 08008	301	
		Αταλάντη - ΑΒΣ 08011	206	
080501	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ	1. γεωγραφικό τρίγωνο Οινόφυτα-Σχηματάρι-Υπάτο καθώς και στην Τανάγρα		
		2. Λιβαδειά-πλησίον Σιδηροδρομικού Σταθμού		
		3. Θήβα-στην περιοχή που εκτείνεται από την πόλη έως την Ριτσώνα και διασχίζεται από τον παλιό συνδετικό δρόμο Θήβας – Χαλκίδας		
		3. Θήβα, στην έξοδο της πόλης προς τις Ερυθρές και διασχίζεται από την ΠΕΟ Θήβας- Αθήνας		
090101	ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ	Οινόφυτα	5000	45
		Κορωπί	3000	852
		Κρουονέρι	700	145
090102	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ	Αττική Μεταμόρφωση (νότια ΕΟ)	500	2-3
		Δυτική Αττική Τζαβερδέλα	426	13

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Κωδικός Επιμ/ρίου	Επιμελητήριο	ΤΟΠΩΝΥΜΙΟ / ΘΕΣΗ	ΕΚΤΑΣΗ (στρεμ)	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΓΚΑΤΕΣΤΗΜΕΝΩΝ
090201	ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ (ΠΕ Δυτικής Αττικής, μεγάλη άτυπη συγκέντρωση γύρω από τον αστικό ιστό του Ασπρόπυργου)	24886	800
		ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ ΒΟΡΕΙΑ (ΠΕ Δυτικής Αττικής, μεγάλη άτυπη συγκέντρωση logistics βόρεια από την Αττική Οδό)	10676	115
		ΜΑΝΔΡΑ (ΠΕ Δυτικής Αττικής, περιοχή νοτιοανατολικά από τη Μάνδρα – περιοχή μεγάλης πλημμύρας Νοεμβρίου 2017)	4334	210
100301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ	ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΣΘΜΟΥ - ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΟΙ		ΑΡΚΕΤΕΣ
110201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΕΣΒΟΥ	ΟΥΤΖΑ		
130201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	Περιοχή του βιοτεχνικού τριγώνου της Φοινικιάς, ή Βιοτεχνική Ζώνη Φοινικιάς	2200	100
		Βιοτεχνικό πάρκο Τυλίσσου	125	20

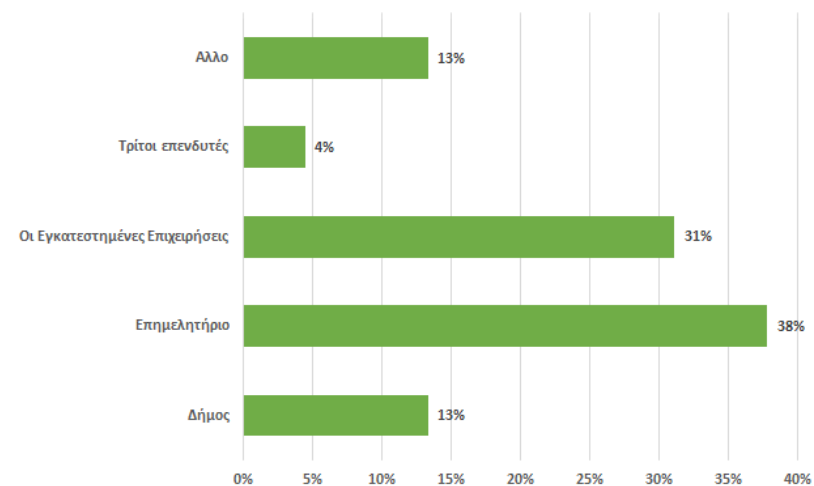
ΕΡΩΤΗΣΗ Β.5.3.α : Υπάρχει τοπικό ενδιαφέρον για τη μετατροπή κάποιας εκ των ανωτέρω Άτυπων Συγκεντρώσεων σε Επιχειρηματικό Πάρκο; ΝΑΙ, ΟΧΙ, Τοπωνύμιο Εάν ΝΑΙ ποιος επιδεικνύει το μεγαλύτερο ενδιαφέρον ; Ο Δήμος, Το Επιμελητήριο, Οι εγκατεστημένες επιχειρήσεις, Τρίτοι επενδυτές , Άλλο



Το 74% των επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκαν το ερώτημα δήλωσαν ότι υπάρχει σημαντικό τοπικό ενδιαφέρον για μετατροπή ΑΒΣ σε ΕΠ
Το 26% των επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκαν στο ερώτημα δήλωσαν ότι δεν υπάρχει τοπικό για μετατροπή ΑΒΣ σε ΕΠ

Σημείωση :

Η ερώτηση αφορά 41 από τα 52 επιμελητήρια που ανταποκριθήκαν στην έρευνα, για τα οποία υπάρχουν καταγεγραμμένες ΑΒΣ στο χώρο ευθύνης τους από το ΕΣ της ΓΓΒ



Τα επιμελητήρια που απάντησαν ΝΑΙ

Το μεγαλύτερο ενδιαφέρον, για τη μετατροπή ΑΒΣ σε ΕΠ, επιδεικνύει το Επιμελητήριο (38% των απαντήσεων) και οι Εγκατεστημένες Επιχειρήσεις (31% των απαντήσεων) ενώ το ενδιαφέρον των Δήμων περιορίζεται στο 13%

Ερώτηση Β.5.3.α : Τοπωνυμία Προτεινόμενων ΑΒΣ

Κωδικός Επιμ/ρίου	Επιμελητήριο	Τοπωνύμια
----------------------	--------------	-----------

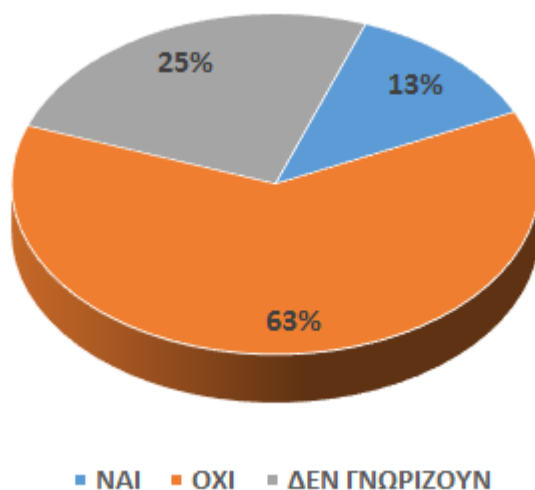
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

010101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΒΡΟΥ	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ
010401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΔΡΑΜΑΣ	ΒΙ.ΠΑ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ
020201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΜΑΘΙΑΣ	ΚΟΥΛΟΥΡΑ
020301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΙΛΚΙΣ	ΝΕΑ ΣΑΝΤΑ
020401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΛΛΑΣ	ΔΚ ΕΔΕΣΣΑΣ - ΤΚ ΜΕΣΗΜΕΡΟΥ (ΚΑΜΠΟΣ)
020601	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΣΕΡΡΩΝ	ΒΙΠΕ ΣΕΡΡΩΝ
020701	ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	Ωραιοκάστρου
020702	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	Καλοχώρι
060401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ	Γόμφοι
070101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΧΑΙΑΣ	ΜΕΓΑΝΙΤΗΣ ΑΙΓΙΟ
080301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΩΚΙΔΑΣ	Χιλιάδου , Μαλάματα Φωκίδας
090101	ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ	ΚΟΡΩΠΙ
090102	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ	Δυτική Αττική θέση Τζαβερδέλα
100301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ	ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΣΘΜΟΥ - ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΟΙ
110101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΙΟΥ	Ουτζά
130201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	Βιοτεχνική Ζώνη Φοινικιάς

ΕΡΩΤΗΣΗ Β.5.β : Σύμφωνα με τα αποτελέσματα / συμπεράσματα του ΕΣ στο νομό σας δεν υπάρχουν Άτυπες Βιομηχανικές Συγκεντρώσεις (Ζώνες με κτήρια Βιομηχανίας / Βιοτεχνίας εκτός σχεδίου) : ΝΑΙ , ΟΧΙ, ΔΕΝ ΓΝΩΡΙΖΟΥΜΕ

ΥΠΟΕΡΩΤΗΣΗ : Β.5.1.β : Εάν ΟΧΙ, μπορείτε να προσδιορίσετε τις πλέον σημαντικές : Τοπωνύμιο, Έκταση (στρ), Πλήθος εγκατεστημένων επιχειρήσεων

ΕΡΩΤΗΣΗ Β.5.β



Σύμφωνα με τα συμπεράσματα του ΕΣ/ΓΓΒ έχουν καταγραφεί 11 ΠΕ της ελληνικής Επικράτειας, στις οποίες δεν εντοπίζεται η ύπαρξη ΑΒΣ. Στο πλαίσιο στοχευμένης ερώτησης που διατυπώθηκε κατά τη διεξαγωγή της έρευνας στα αρμόδια επιμελητήρια, μόνο ένα εξ αυτών συμφωνεί με τα σχετικά συμπεράσματα. Πέντε Επιμελητήρια διατυπώνουν ρητή διαφωνία και υποδεικνύουν περιοχές ΑΒΣ στην ΠΕ αρμοδιότητας τους, ενώ τα υπόλοιπα δεν ανταποκρίθηκαν ή δήλωσαν αδυναμία γνωμοδότησης.

Σημείωση :

Η ερώτηση αφορά 11 επιμελητήρια από τα 52 που απάντησαν , για τα οποία το ΕΣ της ΓΓΒ δεν καταγράφει ΑΒΣ στην περιοχή ευθύνης τους (νομός)

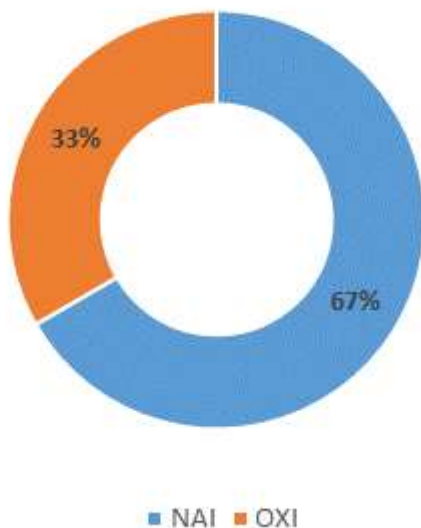
ΥΠΟΕΡΩΤΗΣΗ Β.5.1.β :

Κωδικός Επιμ/ρίου	Επιμελητήριο	Τοπωνύμιο / Θέση
020501	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΙΕΡΙΑΣ	ΠΑΡΑΠΛΕΥΡΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΤΗΣ Ε.Ο.

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

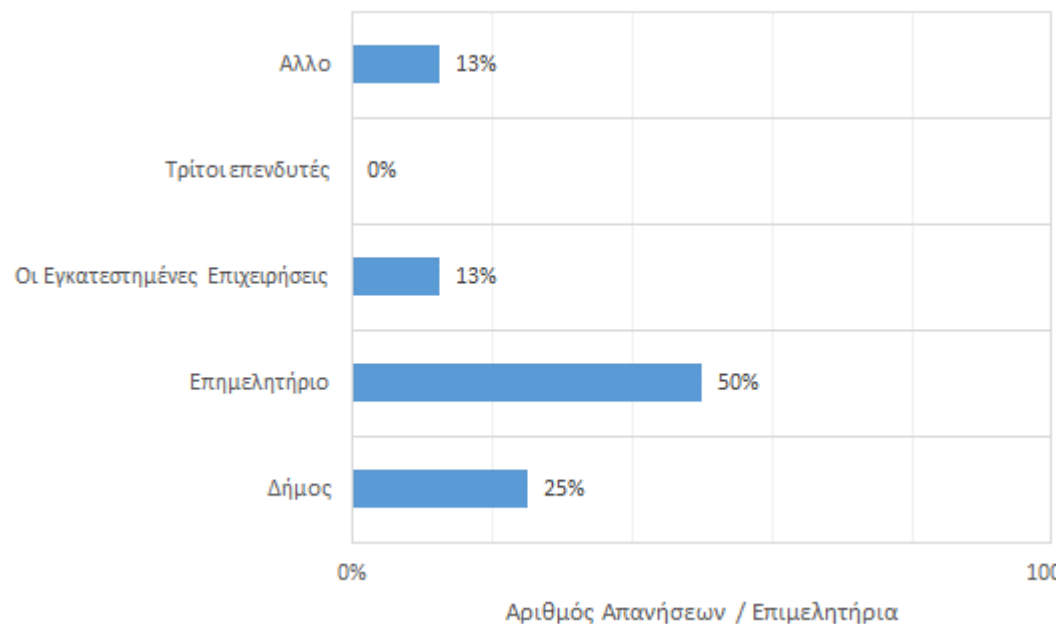
020501	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΙΕΡΙΑΣ	ΕΠ ΟΔΟΣ ΠΡΟΣ Ν. ΉΦΕΣΟ
020501	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΙΕΡΙΑΣ	ΕΠ. ΟΔΟΣ ΠΡΟΣ ΓΑΝΟΧΩΡΑ ΚΕΡΑΜΙΔΙ
030101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΛΩΡΙΝΑΣ	Αγ. Παντελεήμονας
030401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ	Κασλάς
030401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ	Περιοχή Βατερού - Κοίλων
050101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	ΒΑΡΥΠΑΤΑΔΕΣ
050101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	ΤΡΙΚΛΙΝΟ ΑΛΕΠΟΥ
050101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	ΠΟΥΛΑΔΕΣ
110101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΙΟΥ	Χαλκειός Γρου
110101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΙΟΥ	Βαβύλοι
110101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΙΟΥ	Βιάλ

ΕΡΩΤΗΣΗ Β.5.2.β : Υπάρχει τοπικό ενδιαφέρον για τη μετατροπή κάποιας εκ των ανωτέρω Άτυπων Συγκεντρώσεων σε Επιχειρηματικό Πάρκο ; ΝΑΙ, ΟΧΙ, Τοπωνύμια :
Αν ΝΑΙ ποιος επιδεικνύει το μεγαλύτερο ενδιαφέρον ; ο Δήμος, Το Επιμελητήριο, Οι εγκατεστημένες επιχειρήσεις, Άλλο.



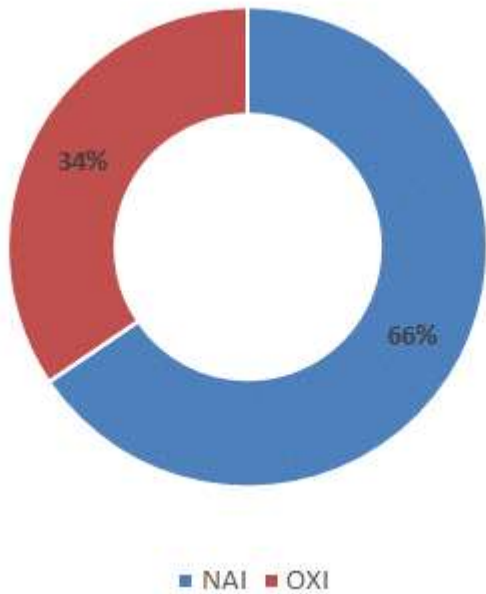
Το 67% των επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκαν στο ερώτημα απάντησαν θετικά (υπάρχει τοπικό ενδιαφέρον) ενώ το 33% των επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκαν στο ερώτημα απάντησαν αρνητικά (δεν υπάρχει τοπικό ενδιαφέρον).

Το μεγαλύτερο ενδιαφέρον επιδεικνύεται από τα επιμελητήρια και κατά δεύτερο λόγο οι Δήμοι. Περιορισμένο μέχρι μηδενικό είναι το ενδιαφέρον των εγκατεστημένων επιχειρήσεων και των επενδυτών γενικότερα.



Σημειώνεται ότι η ερώτηση αφορά τα 11 επιμελητήρια για τα οποία το ΕΣ της ΓΓΒ γεν έχει καταγράψει ΑΒΣ στην περιοχή ευθύνης τους (νομός)

ΕΡΩΤΗΣΗ Β.6.α : Σύμφωνα με το ΕΣ για το νομό σας προβλέπεται η ανάπτυξη ενός νέου ΕΠ Εκτάσεως Συμφωνείται ; ΝΑΙ , ΟΧΙ.
Αν **ΟΧΙ** τι αντιπροτείνετε ; Σχολιάστε με λίγα λόγια .



Το 66% των επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκε στο ερώτημα συμφωνεί με την πρόβλεψη – πρόταση του ΕΣ της ΓΒ για την ανάπτυξη ΕΠ στην περιοχή ευθύνης τους (νομός)

Το 34% των επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκαν στο ερώτημα δεν συμφωνεί με την πρόβλεψη του ΕΣ της ΓΒ

Σημειώνεται ότι το ερώτημα αφορά τα 34 από τα 52 επιμελητήρια για τα οποία το ΕΣ της ΓΒ προβλέπει την ανάπτυξη ΕΠ στην περιοχή ευθύνης τους (νομός)

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Ερώτηση Β.6.α :

Πίνακας : Προτάσεις

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΠΙΜ/ΡΙΟΥ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	ΣΥΜΦΩΝΕΙΤΕ		ΤΙ ΠΡΟΤΕΙΝΕΙ ΤΟ ΕΣ ΓΤΒ	ΕΑΝ ΟΧΙ ΤΙ ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΕ
		ΝΑΙ	ΟΧΙ		
010101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΒΡΟΥ	ΝΑΙ		Νέο ΕΠ Εφοδιαστικής Εθνικής Εμβέλειας, εκτάσεως 800 στρ.	
010301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ	ναι		Ανάπτυξη 2 νέων ΕΠ Τύπου Γ (χαμηλή όχληση) και Εφοδιαστικής (Logistics) εκτάσεως 200 και 250 στρεμ. αντίστοιχα	
020201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΜΑΘΙΑΣ		ΟΧΙ	1 ΤΥΠΟΥ Α 2300 ΣΤΡ 1 ΕΦ. ΑΛΥΣΙΔΑΣ (logistics) 350 στρ	1) ΕΠ ΤΥΠΟΥ Α , ΚΟΥΛΟΥΡΑ , 800 στρ. (σε ήδη διαμορφωμένο κόμβο) 2) ΕΠ ΤΥΠΟΥ Α , ΠΛΑΤΥ , 1000 στρ. 3) ΕΠ ΤΥΠΟΥ Α, ΠΑΤΡΙΔΑ - Σ.Σ. ΝΑΟΥΣΑΣ 500 στρ. 4) Εφ. ΑΛΥΣΙΔΑΣ(logistics) ΚΟΥΛΟΥΡΑ 350 στρ. (σε ήδη διαμορφωμένο κόμβο)
020301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΙΛΚΙΣ		ΟΧΙ	ΕΠ ΤΥΠΟΥ Α , 2200 στρ	Θα πρέπει να δοθεί έμφαση στην οργάνωση της τοπικής επιχειρηματικότητας
020401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΛΛΑΣ		ΟΧΙ	2 ΝΕΩΝ ΕΠ ΤΥΠΟΥ Α 900 ΚΑΙ 350 ΣΤΡ	Προτείνουμε ένα νέο ΕΠ Τύπου Α (υψηλή όχληση) & Εφοδιαστικής Αλυσίδας (logistics), εκτάσεως 300 – 400 στρεμμάτων σε κάθε Δήμο του Ν. Πέλλας (δηλαδή τέσσερα στο σύνολο), εκτός περιοχών Natura 2000 και αρχαιολογικών ζωνών
020701	ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ		ΟΧΙ	- ΕΠ Τύπου Α (υψηλή όχληση), εκτάσεως 5.000στρ. - ΕΠ Τύπου Β (μέση – χαμηλή όχληση), εκτάσεως 4.800στρ. - ΕΠ Τύπου Γ (χαμηλή όχληση), εκτάσεως 3.000στρ. - ΕΠ Εφοδιαστικής Εθνικής Εμβέλειας, εκτάσεως 1.300στρ. - ΕΠ Ειδικού Τύπου/Τεχνόπολη, εκτάσεως 110 στρ.	Συμφωνούμε με την ανάγκη θεσμοθέτησης πολλών και σημαντικών σε έκταση ΕΠ. Ωστόσο, θεωρούμε εσπευσμένο να προκαθορισθεί από τώρα με ακρίβεια το είδος των ΕΠ. Οι διαφορετικοί τύποι των πάρκων θα έπρεπε να προκύπτουν, μέσω μιας περισσότερο ποιοτικής προσέγγισης που θα λαμβάνει υπόψη τις ανάγκες και τη ζήτηση για τον τύπο των ΕΠ που υπάρχει στη συγκεκριμένη περιοχή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 της ΥΑΦ/Α.15/3/15056/1115/27-12-2013(ΦΕΚ3437Β'/31-12-2013). Για παράδειγμα, όταν προκύπτει συνολική έκταση μεταξύ 300 και 600 στρεμμάτων, δεν συνεπάγεται αυτόματα ότι θα δημιουργείται πάρκο τύπου Β', αλλά ότι δύναται να γίνει πάρκο τύπου Β' ή δύο πάρκα τύπου Α', ανάλογα με τις

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΠΙΜ/ΡΙΟΥ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	ΣΥΜΦΩΝΕΙΤΕ		ΤΙ ΠΡΟΤΕΙΝΕΙ ΤΟ ΕΣ ΓΒ	ΕΑΝ ΟΧΙ ΤΙ ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΕ
		ΝΑΙ	ΟΧΙ		
					ειδικότερες ανάγκες που υπάρχουν. Επίσης από το ΕΣ δε γίνεται σαφές αν τα προτεινόμενα πάρκα αφορούν την ίδρυση νέων υποδοχέων ή την εξυγίανση υφιστάμενων και σε ποιο βαθμό. Θεωρούμε προτεραιότητα την εξυγίανση των υφιστάμενων άτυπων συγκεντρώσεων.
020702	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	ΝΑΙ		- ΕΠ Τύπου Α (υψηλή όχληση), εκτάσεως 5.000στρ. - ΕΠ Τύπου Β (μέση – χαμηλή όχληση), εκτάσεως 4.800στρ. - ΕΠ Τύπου Γ (χαμηλή όχληση), εκτάσεως 3.000στρ. - ΕΠ Εφοδιαστικής Εθνικής Εμβέλειας, εκτάσεως 1.300στρ. - ΕΠ Ειδικού Τύπου /Τεχνόπολη, εκτάσεως 110 στρ.	Το ΒΕΘ είναι σύμφωνο με τη δημιουργία νέων ΕΠ. Ωστόσο, υπάρχουν όμως στο σχέδιο ασάφειες αναφορικά με το θέμα ήδη λειτουργουσών επιχειρήσεων ενδεχομένως και σε ασύμβατες θέσεις και εκτός οργανωμένων υποδοχέων και το Βιοτεχνικό Επιμελητήριο Θεσσαλονίκης οφείλει να προστατεύει τα μέλη του απέναντι στην υποχρέωση της μετεγκατάστασης. Επίσης θα πρέπει το Επιχειρησιακό Σχέδιο να είναι σε πλήρη αντιστοιχία με τα Περιφερειακά Πλαίσια Χωροταξικού Σχεδιασμού προκειμένου να μη βρεθούμε με δύο κείμενα με διαφορετικές και αντικρουόμενες κατευθύνσεις.
020703	ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	ναι		- ΕΠ Τύπου Α (υψηλή όχληση), εκτάσεως 5.000στρ. - ΕΠ Τύπου Β (μέση – χαμηλή όχληση), εκτάσεως 4.800στρ. - ΕΠ Τύπου Γ (χαμηλή όχληση), εκτάσεως 3.000στρ. - ΕΠ Εφοδιαστικής Εθνικής Εμβέλειας, εκτάσεως 1.300στρ. - ΕΠ Ειδικού Τύπου /Τεχνόπολη, εκτάσεως 110 στρ	
040101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΡΤΑΣ	ναι		Ανάπτυξη ενός νέου ΕΠ τύπου Β (μέση - χαμηλή όχληση) εκτάσεως 400 στρ.	
040201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	ναι		Δύο νέα ΕΠ Τύπου Β (μέση και χαμηλή όχληση) και εφοδιαστικής (logistics) εκτάσεως 300 και 350 στρ. αντίστοιχα	
050201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ & ΙΘΑΚΗΣ	ΝΑΙ		ΕΠ Τύπου Γ (χαμηλή όχληση)	
050401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΖΑΚΥΝΘΟΥ			Ένα (1) νέο ΕΠ τύπου Γ (χαμηλή όχληση) εκτάσεως 200 στρ.	
060101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ		ΟΧΙ	Ανάπτυξη ενός νέου τύπου Γ (χαμηλή όχληση), εκτάσεως 100	Βλέπε ερώτηση Δ10.2α

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΠΙΜ/ΡΙΟΥ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	ΣΥΜΦΩΝΕΙΤΕ		ΤΙ ΠΡΟΤΕΙΝΕΙ ΤΟ ΕΣ ΓΤΒ	ΕΑΝ ΟΧΙ ΤΙ ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΕ
		ΝΑΙ	ΟΧΙ		
	ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ			στρ.	
060201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΡΙΣΑΣ	ΝΑΙ		- Τύπου Α (υψηλή όχληση), εκτάσεως 1.500 στρ. - Εφοδιαστικής Εθνικής Εμβέλειας, εκτάσεως 1.000 στρ. - Τεχνόπολις, εκτάσεως 60 στρ.	
060301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	ναι		- Τύπου Α (υψηλή όχληση), εκτάσεως 1.900 στρ. - Εφοδιαστικής Αλυσίδας (logistics), εκτάσεως 700 στρ. - Τεχνόπολις, εκτάσεως 60 στρ.	
060401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ	ναι		Ανάπτυξη ενός νέου ΕΠ τύπου Γ (χαμηλή όχληση) εκτάσεως 200 στρ.	
070101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΧΑΪΑΣ	ΝΑΙ		- Τύπου Α (υψηλή όχληση), εκτάσεως 2.200 στρ. - Εφοδιαστικής Αλυσίδας (logistics), εκτάσεως 700 στρ. - Τεχνόπολις, εκτάσεως 60 στρ.	
070201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ		ΟΧΙ	ΕΠ Τύπου Α (υψηλή όχληση), 1100 στρ.	Νέου Τύπου Β (Μέσης Όχλησης) σε δημόσια έκταση 250 στρ. σε πρώτη φάση (περιοχή πρώην Δήμου Αγγελοκαστρου).
080101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΥΒΟΙΑΣ		όχι	Ανάπτυξη ενός νέου Τύπου Α (υψηλή όχληση), εκτάσεως 1.400 στρ.	Όχι, γιατί από όσο γνωρίζουμε έχει δοθεί άδεια για πάρκο υψηλής όχλησης στο Νομό, συγκεκριμένα στο Μαντούδι. Θα ήταν καλύτερο να υπάρχει πρόβλεψη για άλλου τύπου πάρκων
080401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ	ναι		Ανάπτυξη δύο (2) νέων ΕΠ Ένα Τύπου Β (μέση - χαμηλή όχληση) έκτασης 300 στρ. Ένα Εφοδιαστικής (logistics) έκτασης 350 στρ.	
080501	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ			- Τύπου Α (υψηλή όχληση), εκτάσεως 6.000 στρ. - Τύπου Β (μέση – χαμηλή όχληση), εκτάσεως 2.700 στρ. - Τύπου Γ (χαμηλή όχληση), εκτάσεως 2.000 στρ. - Εφοδιαστικής Αλυσίδας (logistics), εκτάσεως 700 στρ. - Τεχνόπολις, εκτάσεως 140 στρ.	Η Βοιωτία παρουσιάζει σοβαρή υστέρηση, στην ύπαρξη οργανωμένων χώρων, για την υποδοχή και στέγαση επιχειρήσεων, γεγονός εξαιρετικό αναντίστοιχο με την συγκέντρωση υψηλής μεταποιητικής δραστηριότητας, που παρατηρείται στον τόπο μας. Ως εκ τούτου οποιαδήποτε σχετική ανάπτυξη είναι ιδιαίτερα καλοδεχούμενη. Για την έκφραση της τελικής γνώμης μας θα πρέπει να γνωρίζουμε τους τόπους ανάπτυξης τους. Η χωροθέτηση τους θα πρέπει να λαμβάνει υπόψη της τις υπάρχουσες βιομηχανικές συγκεντρώσεις, την πρόσβαση σε δίκτυα υποδομών και κοινωνιακά

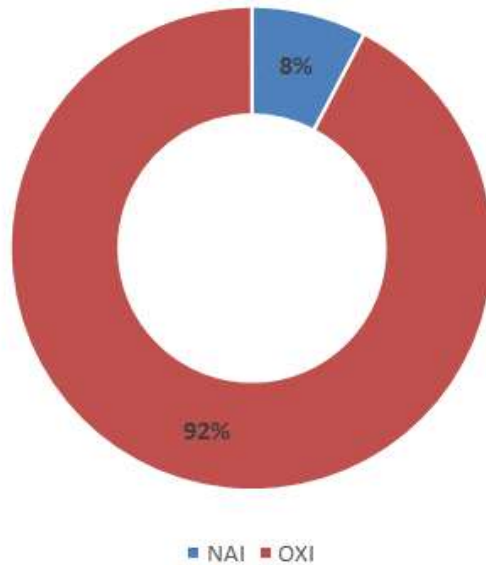
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΠΙΜ/ΡΙΟΥ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	ΣΥΜΦΩΝΕΙΤΕ		ΤΙ ΠΡΟΤΕΙΝΕΙ ΤΟ ΕΣ ΓΤΒ	ΕΑΝ ΟΧΙ ΤΙ ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΕ
		ΝΑΙ	ΟΧΙ		
					δίκτυα, τραίνα καθώς και την γνώμη των επιχειρήσεων και των τοπικών κοινωνιών.
090101	ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ		ΟΧΙ	- Τύπου Β (μέση – χαμηλή όχληση), εκτάσεως 6.600 στρ. - Τύπου Γ (χαμηλή όχληση), εκτάσεως 5.500 στρ. - Εφοδιαστικής Εθνικής Εμβέλειας, εκτάσεως 3.500 στρ. - Τεχνόπολις, εκτάσεως 210 στρ.	Το ΕΒΕΑ υιοθετεί την πρόταση της ΚΕΕΕ για 23 ΕΠ 25.151 στρεμμάτων (έρευνα ΚΕΕΕ 2010)
090102	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ	ΝΑΙ		- Τύπου Β (μέση – χαμηλή όχληση), εκτάσεως 6.600 στρ. - Τύπου Γ (χαμηλή όχληση), εκτάσεως 5.500 στρ. - Εφοδιαστικής Εθνικής Εμβέλειας, εκτάσεως 3.500 στρ. - Τεχνόπολις, εκτάσεως 210 στρ.	
090201	ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	ΝΑΙ		- Τύπου Β (μέση – χαμηλή όχληση), εκτάσεως 6.600 στρ. - Τύπου Γ (χαμηλή όχληση), εκτάσεως 5.500 στρ. - Εφοδιαστικής Εθνικής Εμβέλειας, εκτάσεως 3.500 στρ. - Τεχνόπολις, εκτάσεως 210 στρ. Εκ των οποίων, ειδικά για τη Δυτική Αττική, προτείνεται: - Τύπου Β (μέση – χαμηλή όχληση), εκτάσεως 5.000 στρ. - Τύπου Γ (χαμηλή όχληση), εκτάσεως 3.900 στρ. - Εφοδιαστικής Εθνικής Εμβέλειας, εκτάσεως 2.000 στρ. - Τεχνόπολις, εκτάσεως 130 στρ.	
100101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΡΚΑΔΙΑΣ	ΝΑΙ		Ανάπτυξη ενός νέου ΕΠ τύπου Β εκτάσεως 300 στρ	
100301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ			Δύο νέα ΕΠ Τύπου Α (υψηλή όχληση) και Εφοδιαστικής Αλυσίδας (Logistics), εκτάσεως 1600 στρ. και 350 στρ. αντιστοίχως	
100501	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ	ΝΑΙ		ΕΠ τύπου Β Μέση - Χαμηλή όχληση 400 στρ.	
120101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΥΚΛΑΔΩΝ		ΟΧΙ	- ΕΠ Τύπου Β (μέση – χαμηλή όχληση) στη Μήλο, εκτάσεως 300 στρ. - ΕΠ Τύπου Γ (χαμηλή όχληση) στη Νάξο, εκτάσεως 200 στρ	Πιστεύουμε ότι είναι περισσότερο θέμα Δήμων, παρά Επιμελητηρίου. Ο νομός Κυκλάδων αποτελείται από 24 κατοικημένα νησιά και δεν υπάρχει η δυνατότητα να έχει το Επιμελητήριο εξειδικευμένη γνώση και άποψη για κάθε ένα από αυτά
130101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΑΝΙΩΝ	ΝΑΙ		Ανάπτυξη ενός νέου ΕΠ Τύπου Α εκτάσεως 900 στρεμ.	

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΠΙΜ/ΡΙΟΥ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	ΣΥΜΦΩΝΕΙΤΕ		ΤΙ ΠΡΟΤΕΙΝΕΙ ΤΟ ΕΣ ΓΤΒ	ΕΑΝ ΟΧΙ ΤΙ ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΕ
		ΝΑΙ	ΟΧΙ		
130201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΝΑΙ		- Τύπου Α (υψηλή όχληση), εκτάσεως 1.800 στρ. - Εφοδιαστικής Αλυσίδας (logistics), εκτάσεως 700 στρ. - Τεχνόπολις, εκτάσεως 60 στρ	
130401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΡΕΘΥΜΝΗΣ		ΟΧΙ	νέο ΕΠ Τύπου Α (υψηλή όχληση) 900 στρεμ	Υφίσταται μικρός αριθμός επιχειρήσεων υψηλής όχλησης στο Ρέθυμνο και επίσης υψηλό κόστος ανάπτυξης της εγκατάστασης ανά στρέμμα.... Αντιπροτείνουμε την επέκταση του ΒΙΟΠΑ σε νέα θέση (μία από τις θέσεις που αναφέρονται παραπάνω) καθώς και λειτουργία στην Π.Ε. Ρεθύμνου Βιοτεχνικού Πάρκου Μέσης όχλησης προκειμένου να μπορούν να εγκατασταθούν σε αυτά οι μονάδες επεξεργασίας των βασικών γεωργικών προϊόντων του (ελαιουργεία, τυροκομεία).

ΕΡΩΤΗΣΗ Β.6.β. : Σύμφωνα με το ΕΣ ΔΕΝ προβλέπεται η ανάπτυξη ΕΠ οποιουδήποτε τύπου στον νομό σας. Συμφωνείτε ; ΝΑΙ , ΟΧΙ, . Αν ΟΧΙ τι αντιπροτείνετε ;
Σχολιάστε με λίγα λόγια



Σύμφωνα με τα συμπεράσματα του ΕΣ/ΓΓΒ έχουν καταγραφεί 18 ΠΕ της ελληνικής Επικράτειας, στις οποίες δεν διαπιστώνεται η αναγκαιότητα ανάπτυξης ΕΠ.

Στο πλαίσιο στοχευμένης ερώτησης που διατυπώθηκε κατά τη διεξαγωγή της έρευνας στα αρμόδια επιμελητήρια, δώδεκα εξ αυτών (92%) διαφωνούν ριζικά με τα συμπεράσματα του ΕΣ/ΓΓΒ, υποδεικνύοντας συγκεκριμένες περιοχές ανάπτυξης ΕΠ, οι περισσότερες των οποίων ταυτίζονται με περιοχές ΑΒΣ (βλέπε πίνακα που ακολουθεί). Ένα εξ αυτών συμφωνούν (18%) ενώ πέντε (εξ αυτών) δεν ανταποκρίθηκαν.

Σημειώνεται ότι το ερώτημα αφορά 18 από τα 52 επιμελητήρια για τα οποία το ΕΣ της ΓΓΒ δεν προβλέπει την ανάπτυξη οποιουδήποτε τύπου ΕΠ στην περιοχή ευθύνης τους (νομός)

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Ερώτηση : Β.6.β

Πίνακας : προτάσεις ανάπτυξης ΕΠ σε περιοχές που αποκλείονται από το ΕΣ/ΓΓΒ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΠΙΜ/ΡΙΟΥ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	ΝΑΙ	ΟΧΙ	ΣΧΟΛΙΑΣΜΟΣ
010401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΔΡΑΜΑΣ		ΟΧΙ	Προτείνουμε την θεσμοθέτηση του ΒΙΠΑ Προσοστάνης που σήμερα λειτουργεί ως άτυπη συγκέντρωση επιχειρήσεων (κυρίως χαμηλής και μέσης όχλησης)
010501	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ	ναι		
020501	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΙΕΡΙΑΣ		ΟΧΙ	Ο νομός στερείται υποδομών οργανωμένης εγκατάστασης βιομηχανικών και βιοτεχνικών μονάδων και οι δύο θεσμοθετημένοι υποδοχείς Π.Ε. 7 Κατερίνης και ΒΙΟΠΑ Λιτοχώρου, για διαφορετικούς λόγους ο καθένας δεν είναι σε θέση να δεχθούν μονάδες μέσης όχλησης. Ο ελλείπει χωρικός σχεδιασμός και η ανυπαρξία ΖΟΕ είχαν ως αποτέλεσμα τις διάσπαρτες εγκαταστάσεις των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων. Η οικονομική ανάπτυξη μιας περιοχής και η προσέλκυση επενδύσεων, επιβάλλει τη χωροθέτηση της επιχειρηματικής δραστηριότητας.
020601	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΣΕΡΡΩΝ		ΟΧΙ	<p>Παραθέτουμε της από 07/012/2018 επιστολή μας προς το Υπουργείο Οικονομίας και Ανάπτυξης (απ 590/ Σέρρες 07/02/2018)</p> <p>Μελετήσαμε προσεκτικά τη Σύνοψη του Επιχειρησιακού Σχεδίου Ανάπτυξης Επιχειρηματικών Πάρκων στην Ελληνική Επικράτεια, το οποίο εκπονήθηκε από τη Γενική Γραμματεία Βιομηχανίας, και διαμαρτυρόμαστε διότι ο Ν. Σερρών δεν περιλαμβάνεται μεταξύ των Περιφερειακών Ενοτήτων, για τις οποίες το Επιχειρησιακό Σχέδιο διαπιστώνει την αναγκαιότητα ανάπτυξης Επιχειρηματικών Πάρκων και Τεχνοπόλεων, παρά το γεγονός ότι πληροί τα πιο βασικά κριτήρια για την ανάπτυξη αυτών:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Εγγύτητα σε αστικό κέντρο (πόλεις Σερρών και Θεσσαλονίκης) - Διέλευση αγωγού φυσικού αερίου - Εξυπηρέτηση από Διεθνή Μεταφορικά Δίκτυα (κάθετος άξονας 60, Θεσσαλονίκη – Σέρρες - Προμαχώνας, της Εγνατίας Οδού) - Δυνατότητα συνδυασμένων μεταφορών (Εγνατία Οδός, Σιδηρόδρομος, εγγύτητα στο λιμάνι και στο αεροδρόμιο της Θεσσαλονίκης κ.ά) - Διασυνοριακό Χαρακτήρα, καθώς αποτελεί την κεντρική πύλη εισόδου της χώρας από και προς την Ευρωπαϊκή Ένωση μέσω των χερσαίων συνόρων με τη Βουλγαρία δια του κάθετου άξονα 60 της Εγνατίας Οδού. - Γειτνίαση με Κέντρα Υπηρεσιών Εκπαίδευσης, καθώς στο Δ. Σερρών εδρεύει το ΤΕΙ Κεντρικής Μακεδονίας με Σχολές Διοίκησης και Οικονομίας και Τεχνολογικών Εφαρμογών,

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΠΙΜ/ΡΙΟΥ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	ΝΑΙ	ΟΧΙ	ΣΧΟΛΙΑΣΜΟΣ
				<p>και το ΤΕΦΑΑ Σερρών.</p> <ul style="list-style-type: none"> – Διαθέτει θεσμοθετημένες περιοχές για την εγκατάσταση επιχειρήσεων, δηλαδή ΒΙ.ΠΕ. και ΒΙΟ.ΠΑ. – Λαμβανομένων υπόψη των ανωτέρω σε συνδυασμό με: <ul style="list-style-type: none"> • την ύπαρξη κατάλληλων και προσφερόμενων με χαμηλό κόστος εκτάσεων γης, όπου μπορούν να αναπτυχθούν Επιχειρηματικά Πάρκα και Τεχνοπόλεις • τις αναπτυξιακές δυνατότητες του Ν. Σερρών που τον καθιστούν ελκυστικό για επενδυτικά σχέδια (εύφορος κάμπος, γεωθερμικά πεδία, μεταποίηση αγροτικών προϊόντων, τουρισμός, μεταφορές, καταρτισμένο ανθρώπινο δυναμικό κ.π.ά.) <p>ζητάμε:</p> <ul style="list-style-type: none"> – να ενταχθεί ο Ν. Σερρών μεταξύ των Περιφερειακών Ενοτήτων, στις οποίες το Επιχειρησιακό Σχέδιο διαπιστώνει την αναγκαιότητα και δυνατότητα ανάπτυξης Επιχειρηματικών Πάρκων και Τεχνοπόλεων – να διασφαλιστεί η δυνατότητα ανάπτυξης στο Ν. Σερρών τέτοιου είδους Επιχειρηματικού Πάρκου ή Τεχνοπόλεως βάσει συμβατότητας με τις κατάλληλες υπάρχουσες εκτάσεις γης, και οι οποίες τεκμηριώνουν την οικονομική βιωσιμότητα των Ε.Π. και των Τεχνοπόλεων – να διασφαλιστεί η δυνατότητα νέων επενδύσεων στο Νομό Σερρών – να διασφαλιστεί η χρηματοδότηση επενδύσεων στο Ν. Σερρών από πόρους και προγράμματα του ΕΣΠΑ, του αναπτυξιακού νόμου κ.λπ. – να διασφαλιστούν σε κάθε περίπτωση οι μελλοντικές επενδύσεις και η συνέχιση της λειτουργίας των υφιστάμενων επιχειρήσεων
030101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΛΩΡΙΝΑΣ		ΟΧΙ	όπως στο Β.5.2., Περιοχή Αγ. Παντελεήμονα
030201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΓΡΕΒΕΝΩΝ		ΟΧΙ	
030401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ			
040301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΡΕΒΕΖΑΣ		ΟΧΙ	<p>Πιστεύουμε στη συνολική αναβάθμιση και ανάπτυξη της ήδη υφιστάμενης ΒΙ.ΠΕ. καθώς τηρεί όλα τα απαιτούμενα κριτήρια λόγω της γεωγραφικής της θέσης και άλλων πάρα πολλών παραμέτρων. Ενδεικτικά αναφέρουμε ότι η ΒΙ.ΠΕ. Πρέβεζας απέχει μόλις πέντε λεπτά από το αεροδρόμιο του Ακτίου και δέκα λεπτά από το λιμάνι της πόλης. Θεωρούμε αδιανόητο τη μη πρόβλεψη ανάπτυξης Επιχειρηματικού Πάρκου στην ΒΙ.ΠΕ. Πρέβεζας καθώς αυτό αντιστέκεται στον όλο στρατηγικό σχεδιασμό αναβάθμισης του αεροδρομίου του Ακτίου μέσω μετατροπής του σε αεροδρόμιο - cargo μεταφορών καθώς διαθέτει όλα τα συγκριτικά πλεονεκτήματα.</p>

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΠΙΜ/ΡΙΟΥ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	ΝΑΙ	ΟΧΙ	ΣΧΟΛΙΑΣΜΟΣ
040401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ		ΟΧΙ	Μετεξέλιξη του υπάρχοντος Βιοτεχνικού Πάρκου σε εμπορευματικό κέντρο αξιοποιώντας την εγγύτητα του στον επιβατικό και σύντομα και εμπορικό λιμένα Ηγουμενίτσας, στις οδούς Εγνατία και Ιόνια και την πρόσβαση σε τρία αεροδρόμια (Ιωαννίνων, Ακτίου Πρέβεζας, και Κερκύρας) σε διάστημα μικρότερο της ώρας
050101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ		ΟΧΙ	Δεν γνωρίζουμε τι περιλαμβάνεται στο ΕΣ, όμως μετά από συνεργασία ΠΙΝ, ΠΤΑ, Δήμου, Επιμελητηρίου, ομοσπονδιών το 2017 συστήθηκε η εταιρεία Επιχειρηματικό Πάρκο Κέρκυρας ΑΕ με σκοπό την ίδρυση ΕΠ στην Κέρκυρα. Σήμερα ολοκληρώνεται η Φάση Α σύνταξης Οικονομοτεχνικής Μελέτης Βιωσιμότητας του Έργου, ενώ είναι προς διερεύνηση δύο εκτάσεις 150 στρεμμάτων προκειμένου να πληρούν τις προϋποθέσεις για την εγκατάσταση ΕΠ. σε αυτές.
050301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΕΥΚΑΔΑΣ			
070301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΛΕΙΑΣ		ΟΧΙ	Ο νομός Ηλείας είναι πρωτίστως αγροτική περιοχή και το ΑΕΠ του βασίζεται κυρίως στον πρωτογενή τομέα. Οι επιχειρήσεις που δραστηριοποιούνται με αυτό το αντικείμενο πολλές και εύρωστες καθώς εξάγουν ποιοτική πρώτη ύλη σε όλα τα μήκη και πλάτη του παγκόσμιου εμπορίου. Συνεπώς η δημιουργία ενός ΕΠ θα συμβάλλει στην ανάπτυξη συνεργιών, στη βελτίωση της ποιότητας των τυποποιημένων εξαγόμενων προϊόντων και στην αύξηση της προστιθέμενης αξίας τους.
080301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΩΚΙΔΑΣ		ΟΧΙ	Να εξεταστεί αν η περιοχή που αναφέρεται στις απαντήσεις των ερωτήσεων Β.5.2 & Β.5.3 είναι ΑΒΣ που πρέπει να οργανωθεί ως Επιχειρηματικό Πάρκο.
100401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ			
110101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΙΟΥ		ΟΧΙ	Προτείνεται η άμεση χρηματοδότηση μελετών και έργων υποδομών ώστε να αναθερμανθεί το ενδιαφέρον των εγκατεστημένων επιχειρήσεων αλλά και άλλων επενδυτών με στόχο την δημιουργία Οργανωμένου Υποδοχέα Επιχειρήσεων.

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΠΙΜ/ΡΙΟΥ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	ΝΑΙ	ΟΧΙ	ΣΧΟΛΙΑΣΜΟΣ
110201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΕΣΒΟΥ		ΟΧΙ	<p>Η Μυτιλήνη φιλοξενεί επιχειρηματικές δραστηριότητες βιομηχανίας / βιοτεχνίας χαμηλής (κυρίως) και μέσης όχλησης, με κύρια δραστηριότητα τη μεταποίηση και με σημαντική συμβολή στην τοπική και την ευρύτερη οικονομία και ανάπτυξη. Πολλές από τις αναφερόμενες επιχειρηματικές μονάδες βρίσκονται σε πλήρη λειτουργία και ανάπτυξη, ενώ άλλες παρουσιάζουν εμφανή σημάδια υπολειτουργίας ή και εγκατάλειψης, που οφείλεται τόσο σε ζητήματα γενικότερης οικονομικής κρίσης όσο και σε προβλήματα που εντοπίζονται στην ευρύτερη περιοχή της Λέσβου και της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου, σε κοινωνικό, πολεοδομικό και περιβαλλοντικό επίπεδο.</p> <p>Η διαχρονική έλλειψη ενός στρατηγικού, γενικού και τοπικού χωροταξικού πλαισίου και η έλλειψη Οργανωμένων και Πολεοδομημένων Υποδοχέων (Επιχειρηματικών Πάρκων) για τη μεταποίηση (βιομηχανία – βιοτεχνία) και γενικότερα για τις επιχειρηματικές υποδομές, οδήγησε (όπως και σε όλες σχεδόν τις περιοχές της Ελλάδας) στην άναρχη, διάσπαρτη και ανοργάνωτη εγκατάσταση επαγγελματικών δραστηριοτήτων στην περιοχή, γεγονός που συνέβαλε και συνεχίζει να συμβάλει στην υποβάθμιση του περιβάλλοντος και στην δημιουργία σημαντικών προβλημάτων στην επιχειρηματική ανάπτυξη των άναρχα εγκατεστημένων επιχειρήσεων.</p> <p>Προ του αδιεξόδου που είχε δημιουργηθεί λόγω της έλλειψης της αναγκαίας κρατικής φροντίδας και πρόνοιας, οι επιχειρήσεις στεγάστηκαν «όπως – όπως», αναπτύσσοντας το γνωστό μοντέλο της «παρόδιας δόμησης» και δημιουργώντας ουσιαστικά θύλακες Άτυπων Βιομηχανικών Συγκεντρώσεων {(Α.Β.Σ.): Περιοχή που παρουσιάζει αυξημένη συγκέντρωση επιχειρηματικών δραστηριοτήτων, έλλειψη υποδομών, πολεοδομικά και περιβαλλοντικά προβλήματα}.</p> <p>Ειδικότερα για την Μυτιλήνη, θα πρέπει να επισημανθεί ότι ένας ακόμα λόγος που τεκμηριώνει και επιβάλλει την ανάγκη ανάπτυξης Επιχειρηματικού Πάρκου αποτελεί το γεγονός ότι η Λέσβος συνιστά τουριστικό προορισμό για σημαντικά μεγέθη επισκεπτών και στηρίζει την οικονομία της και στη λειτουργία των τουριστικών επιχειρήσεων και στην αειφορία του τοπικού περιβάλλοντος. Αυτό το δεδομένο από μόνο του συνιστά πρόσθετο λόγο για την δημιουργία των κατάλληλων συνθηκών που θα επιβάλλουν την απορρύπανση του αστικού και του φυσικού χώρου. Εν προκειμένω, οι κατάλληλες συνθήκες δεν είναι άλλες από αυτές που θα επιτρέπουν τον οριστικό διαχωρισμό των χρήσεων, μέσω της επιλογής και χωροθέτησης κατάλληλων περιοχών επαγγελματικών υποδομών. Για το λόγο αυτό, το Επιμελητήριο Λέσβου, η Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου, ο Δήμος Λέσβου, το Πανεπιστήμιο Αιγαίου και τα Φιλανθρωπικά Καταστήματα Μυτιλήνης λαμβάνοντας υπόψη και αξιολογώντας όλα τα παραπάνω δεδομένα, ανέλαβαν την πρωτοβουλία, για την προώθηση των απαιτούμενων ενεργειών και την οργάνωση των προϋποθέσεων για την έκδοση της εγκριτικής απόφασης ανάπτυξης Επιχειρηματικού Πάρκου στη Λέσβο, κατά τα οριζόμενα στο Αρθ. 47 του Ν.3982/2011, με σκοπό την υποστήριξη της περιφερειακής ανάπτυξης, την προστασία του</p>

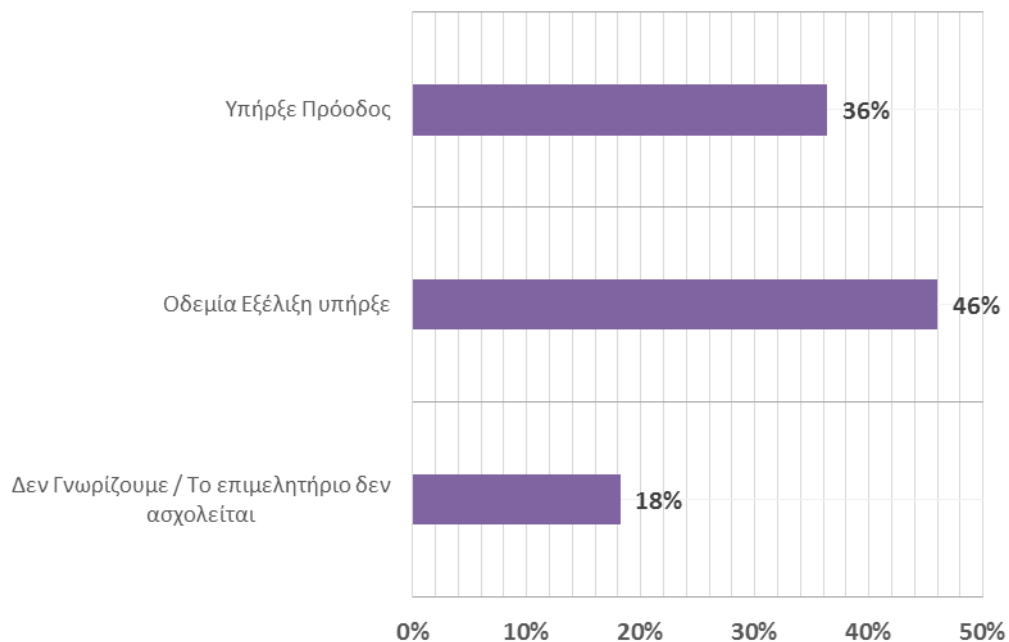
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΠΙΜ/ΡΙΟΥ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	ΝΑΙ	ΟΧΙ	ΣΧΟΛΙΑΣΜΟΣ
				<p>περιβάλλοντος, τη βελτίωση των υποδομών, την ενίσχυση της επιχειρηματικότητας και της απασχόλησης και τη βελτίωση της ανταγωνιστικότητας των υφιστάμενων αλλά και νέων επιχειρήσεων.</p> <p>Οι αναφερόμενοι Φορείς υπέγραψαν σχετικό μνημόνιο συνεργασίας και όρισαν ως "επισπεύδον φορέα" για την ίδρυση, οργάνωση & λειτουργία του Επιχειρηματικού Πάρκου Μυτιλήνης το Επιμελητήριο Λέσβου, με την δέσμευση οι λοιποί φορείς να παρέχουν οργανωτική στήριξη και υπηρεσίες με σκοπό την ίδρυση, την οργάνωση και τη λειτουργία του ΕΠ Μυτιλήνης.</p> <p>Στο πλαίσιο αυτό, το Επιμελητήριο Λέσβου έχει έρθει σε συμφωνία με τα Φιλανθρωπικά Καταστήματα Μυτιλήνης για την ανάπτυξη του Ε.Π. εντός έκτασης 225 στρ ιδιοκτησίας των Φιλανθρωπικών Καταστημάτων. Η επιλεγόμενη έκταση διαθέτει συμβατές χρήσεις γης για την ανάπτυξη ΕΠ, καθώς περιλαμβάνεται σε περιοχή που χαρακτηρίζεται κατά το ισχύον ΓΠΣ του Δήμου Μυτιλήνης (ΦΕΚ 328ΤΑΑΠ/2007) ως «Ζώνη οργανωμένης ανάπτυξης παραγωγικών και επιχειρηματικών δραστηριοτήτων», βρίσκεται πλησίον αλλά και σε απόσταση ασφαλείας από το κέντρο της πόλης της Μυτιλήνης, διαθέτει εξαιρετική προσπελασιμότητα και βρίσκεται πλησίον του αεροδρομίου και του λιμανιού της Μυτιλήνης.</p> <p>Ήδη στο πλαίσιο της 1ης Πρόσκλησης του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομίας & Ανάπτυξης & Προέδρου της ΕΠ.ΣΥ. για την "Υποβολή Προτάσεων στο Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Ειδικού Σκοπού για το Βόρειο Αιγαίο 2017-2020", το Επιμελητήριο Λέσβου υπέβαλε την Πρόταση (Αίτημα Χρηματοδότησης) για την χρηματοδότηση της Πράξης "Επιχειρηματικό Πάρκο Μυτιλήνης - Σύμβουλος Τεχνικής Υποστήριξης", η οποία έλαβε και θετική αξιολόγηση.</p>
110301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΣΑΜΟΥ			
130301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΣΙΘΙΟΥ			

ΕΝΟΤΗΤΑ Γ :

**ΕΘΝΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΡΑΣΗΣ για την ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ για τη ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ –
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ 2012-2030, ΚΕΕ**

ΕΡΩΤΗΣΗ Γ.1.α: Στην έρευνα της ΚΕΕ, το 2010, υπεδείχθη στο νομό σας η ανάπτυξη νέου ΕΠ, στην περιοχή, με έκταση, με έκταση Στα χρόνια που ακολούθησαν :



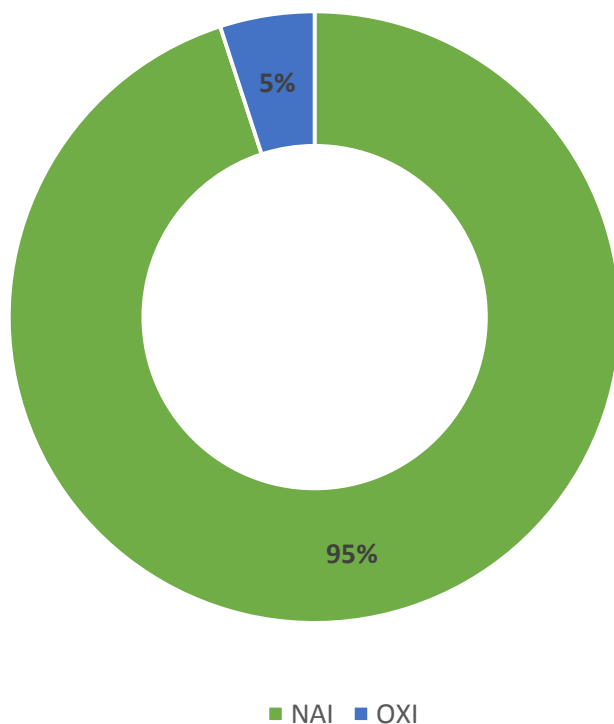
Το 46% των επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκε στο ερώτημα δήλωσε πως δεν υπήρξε πρόοδος στην πρόταση της έρευνας του 2010 για την ανάπτυξη ΕΠ στην περιοχή τους. (10 επιμελητήρια)

Το 18% των επιμελητηρίων ότι δεν γνωρίζει ή το επιμελητήριο δεν ασχολείται με το συγκεκριμένο θέμα. (4 επιμελητήρια)

Ενώ το 36% δήλωσε ότι υπήρξε πρόοδος στην ανάπτυξη ΕΠ στην περιοχή τους σύμφωνα με την πρόταση της παλαιάς έρευνας

Σημειώνεται ότι το σχετικό ερώτημα αφορά 23 από το σύνολο των 52 επιμελητηρίων για τα οποία η έρευνα του 2010 πρότεινε την ανάπτυξη ΕΠ στην περιοχή ευθύνη τους.

Γ.2.α: Ποια είναι σήμερα η άποψη του Επιμελητηρίου ή/ και της Επιχειρηματικής Κοινότητας για την ως άνω προτεινόμενη περιοχή; Παραμένει το ενδιαφέρον;



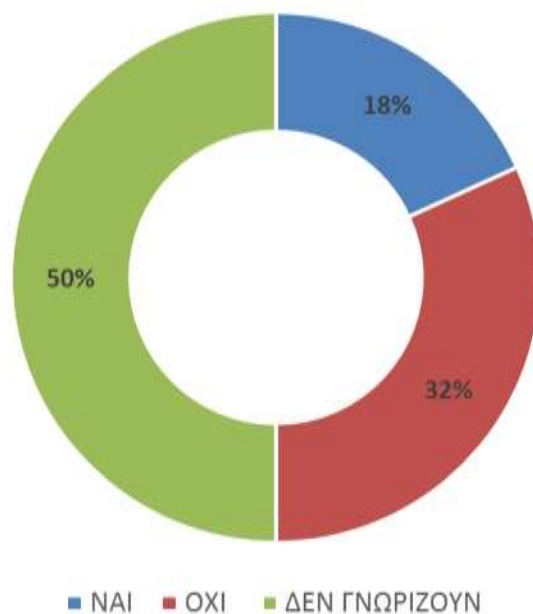
Στο συγκεκριμένο ερώτημα ένα μεγάλο ποσοστό των επιμελητηρίων απάντησε θετικά (95%), δηλαδή παραμένει το ενδιαφέρον για τη δημιουργία ΕΠ σύμφωνα με τις προτάσεις της Έρευνας του 2010.

Ένα επιμελητήριο αρνητικά (5%) (δεν υπάρχει ενδιαφέρον)

Σημειώνεται ότι το σχετικό ερώτημα αφορά 23 από το σύνολο των 52 επιμελητηρίων για τα οποία η έρευνα του 2010 πρότεινε την ανάπτυξη ΕΠ στην περιοχή ευθύνη τους.

Γ.3.α: Στο διάστημα που μεσολάβησε, έχει προταθεί / επιλεγεί άλλη θέση; ΝΑΙ, ΟΧΙ, ΔΕΝ ΓΝΩΡΙΖΟΥΜΕ

Αν ΝΑΙ, σχολιάστε **δώστε τα κρίσιμα δεδομένα/ πληροφορίες για τη νέα θέση (τοπωνύμιο, έκταση χαρακτηριστικά κ.λπ.);**



Το 18% των επιμελητηρίων δήλωσε ότι στο διάστημα που μεσολάβησε (από το 2010 μέχρι σήμερα) έχει προταθεί νέα θέση διαφορετική από αυτή που προτείνει η έρευνα του 2010.

Το 30% δηλώνει ότι δεν έχει προταθεί νέα θέση

Το 48% δεν γνωρίζουν εάν έχει προταθεί νέα θέση

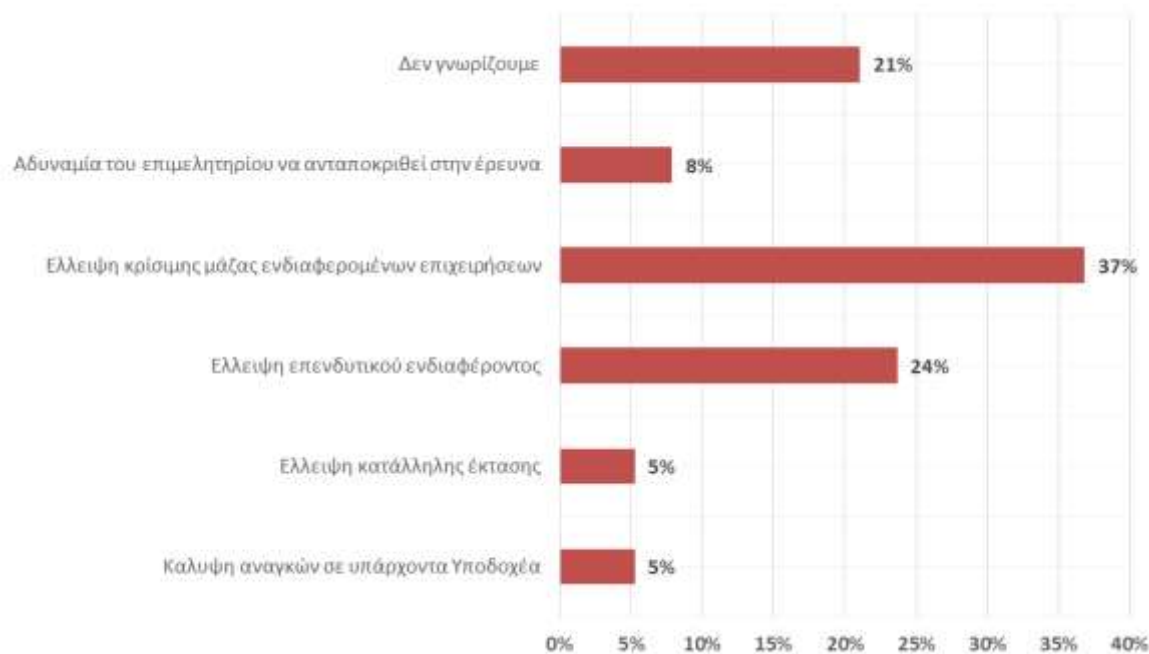
Σημειώνεται ότι το σχετικό ερώτημα αφορά 23 από το σύνολο των 52 επιμελητηρίων για τα οποία η έρευνα του 2010 πρότεινε την ανάπτυξη ΕΠ στην περιοχή ευθύνη τους.

Ερώτημα Γ.3.α : Νέες Θέσεις

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΠΙΜ/ΡΙΟΥ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	ΣΧΟΛΙΑΣΤΕ
020201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΜΑΘΙΑΣ	1) ΕΠ. ΤΥΠΟΥ Α ΠΛΑΤΥ (ΑΒΣ 02028) 1000 στρ. ως υπεδείχθη το 2010 2) ΕΠ. ΤΥΠΟΥ Α ΚΟΥΛΤΟΥΡΑ (ΑΒΣ 02026) 800 στρ. ως υπεδείχθη από το Επιμελητήριο Ημαθίας, στο Χωροταξικό Σχεδιασμό Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας 2013-2020 3) ΕΠ. ΤΥΠΟΥ Α ΠΑΤΡΙΔΑ (ΑΒΣ 02024) 500 στρ. λόγω υψηλής συγκέντρωσης κεντροβαρών δραστηριοτήτων επιχειρήσεων του Νομού
040101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΡΤΑΣ	Θέση Κρικούκια Αμμοτόπου Άρτας εκτάσεως 2.000 στρεμ.
040201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	
070201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ	Δημοτικό διαμέρισμα του πρώην Δήμου Αγγελοκάστρου - 250 στρεμμάτων.

Γ.1.β: Στην έρευνα της ΚΕΕ, το 2010, ΔΕΝ υπήρξε / κατεγράφη ενδιαφέρον για την ανάπτυξη ΕΠ (στο νομό σας). Ποιοι είναι, κατά τη γνώμη σας, οι λόγοι που αιτιολογούν την απουσία ενδιαφέροντος τότε;



Η έλλειψη ενδιαφέροντος που κατεγράφη το 2010 οφείλεται κυρίως :

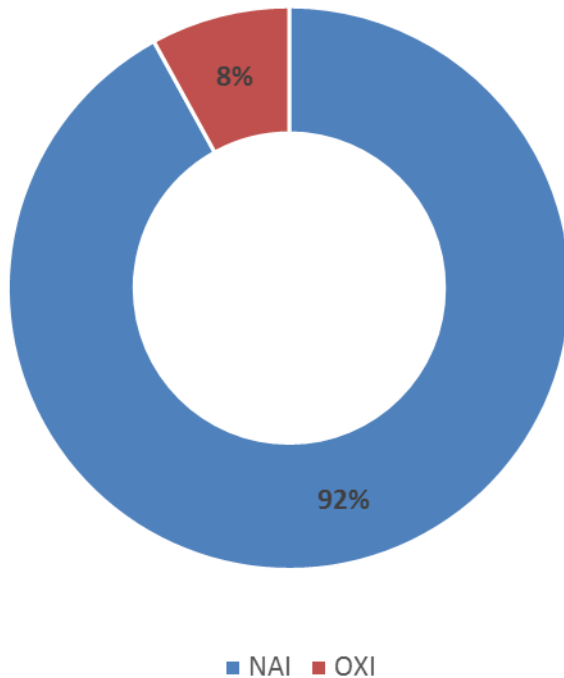
Στην έλλειψη κρίσιμης μάζας ενδιαφερόμενων επιχειρήσεων (37% των απαντήσεων, 14 επιμελητήρια)

Και στην έλλειψη επενδυτικού ενδιαφέροντος (24% των απαντήσεων, 9 επιμελητήρια)

8 επιμελητήρια (21%) απάντησαν ότι δεν γνωρίζουν (τους λόγους)

Σημειώνεται ότι το σχετικό ερώτημα αφορά 29 από το σύνολο των 52 επιμελητηρίων για τα οποία στην έρευνα του 2010 δεν κατεγράφη ενδιαφέρον για την ανάπτυξη ΕΠ στην περιοχή ευθύνη τους.

Γ.2.β: Ποια είναι σήμερα η άποψη του Επιμελητηρίου ή/ και της Επιχειρηματικής Κοινότητας για την αναγκαιότητα ανάπτυξης Επιχειρηματικού Πάρκου; Υπάρχει ενδιαφέρον; ΝΑΙ, ΟΧΙ



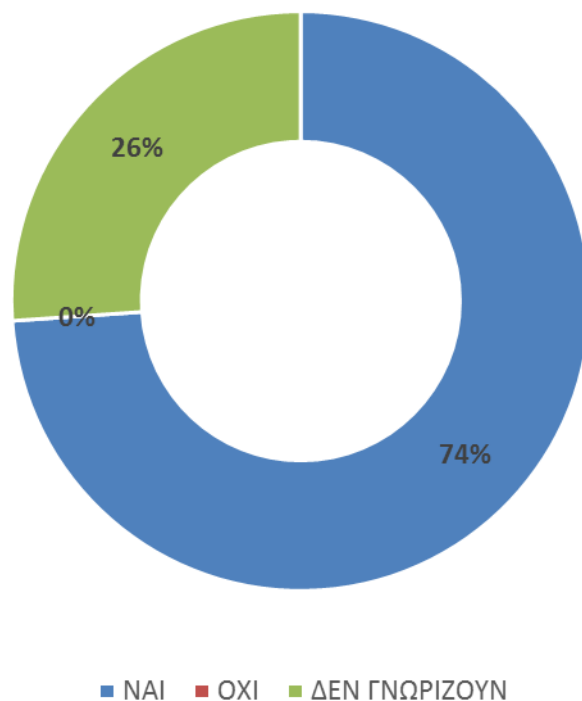
Σύμφωνα με τις απαντήσεις στη συγκεκριμένη ερώτηση διαπιστώνεται ότι υπάρχει ισχυρό ενδιαφέρον από το επιμελητήριο ή την επιχειρηματική κοινότητα για την ανάπτυξη Επιχειρηματικού Πάρκου.

Το 92% των επιμελητηρίων συμφωνούν με την άποψη αυτή

Το 8%

Σημειώνεται ότι το σχετικό ερώτημα αφορά 29 από το σύνολο των 52 επιμελητηρίων για τα οποία στην έρευνα του 2010 δεν κατεγράφη ενδιαφέρον για την ανάπτυξη ΕΠ στην περιοχή ευθύνη τους.

Γ.3.β: Εάν υπάρχει ενδιαφέρον, υπάρχει κατάλληλη έκταση στην περιοχή σας; ΝΑΙ, ΟΧΙ, ΔΕΝ ΓΝΩΡΙΖΟΥΜΕ
Αν ΝΑΙ, σχολιάστε, δώστε τα κρίσιμα δεδομένα/ πληροφορίες για τη νέα θέση (τοπωνύμιο, έκταση χαρακτηριστικά κ.λπ.);



Το 74% των Επιμελητριών δηλώνουν ότι υπάρχει ενδιαφέρον και κατάλληλη έκταση στην περιοχή τους

Κανένα Επιμελητήριο δεν απαντάει αρνητικά

6 Επιμελητήρια (26%) δεν γνωρίζουν

Σημειώνεται ότι το σχετικό ερώτημα αφορά 29 από το σύνολο των 52 επιμελητηρίων για τα οποία στην έρευνα του 2010 δεν κατεγράφη ενδιαφέρον για την ανάπτυξη ΕΠ στην περιοχή ευθύνη τους.

Ερώτημα Γ.3.β : Προτάσεις

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΠΙΜ/ΡΙΟΥ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	Νέες Θέσεις
010101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΒΡΟΥ	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ, ΑΒΑΝΤΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ, ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟΥ, ΑΠΑΛΟΣ
010301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ	ΔΕΡΑΣ 150 στρεμ. αδόμητα
010401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΔΡΑΜΑΣ	ΒΙΠΑ Δήμου Προσοτσάνης : 1) 300 στρέμματα με δυνατότητα επέκτασης έως τα 1000 στρ. 2) Υπάρχουν βασικές υποδομές δρόμων, φωτισμού, αποχετευτικού δικτύου 3) Δεν υπάρχει φορέας διαχείρισης 4) Υπάρχει ενδιαφέρον από επενδυτές , υπάρχει ενδιαφέρον για επέκταση υφιστάμενων επιχειρήσεων 5) Συμμετέχουν επιχειρήσεις σημαντικών κλάδων σε επίπεδο εθνικής οικονομίας (εξαγωγές) 6) Εγγύτητα με την ΒΙΠΕ Δράμας και δημιουργούν βιομηχανικό δίπολο 7) Πρόσβαση σε περιφερειακή οδό και άξονα Δράμας - Κ. Νευροκοπίου δίοδος εξοχής για Βουλγαρία
020301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΙΛΚΙΣ	Περιοχή ΑΣΠΡΟΥ, όπου υπάρχει και περιοχή άτυπης βιομηχανικής συγκέντρωσης
020601	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΣΕΡΡΩΝ	1) ΒΙΠΕ ΣΕΡΡΩΝ: ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΧΗΝ ΕΤΟΙΜΕΣ ΔΟΜΕΣ ΓΙΑ ΝΑ ΣΤΗΡΙΞΟΥΝ ΑΥΤΗΝ ΤΗΝ ΠΡΟΣΠΑΘΕΙΑ ΠΟΥ ΔΗΜΙΟΥΡΓΗΘΗΚΑΝ ΜΕ ΜΕΓΑΛΟ ΚΟΣΤΟΣ ΚΑΙ ΜΕΝΟΥΝ ΑΝΑΞΙΟΠΟΙΗΤΕΣ. (ΒΙΠΕ ΣΕΡΡΩΝ ΚΑΤΑ 40%) 2) ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟ ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ 3) ΝΕΑ ΒΙ.ΠΕ. ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΣΤΟ ΣΤΡΥΜΟΝΙΚΟ – ΖΕΥΓΟΛΑΤΕΙΟ ΣΕΡΡΩΝ 4) ΒΙΟ.ΠΑ.: ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΕΤΟΙΜΕΣ ΔΟΜΕΣ ΠΟΥ ΜΕΝΟΥΝ ΑΝΑΞΙΟΠΟΙΗΤΕΣ ΚΑΤΑ 100%
020701	ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	Θεωρείται σημαντικό να εξυγιανθούν οι υφιστάμενες άτυπες συγκεντρώσεις στο Καλοχώρι που αποτελεί τη μεγαλύτερη άτυπη βιομηχανική συγκέντρωση, στο Ωραιόκαστρο, στον Άγιο Αθανάσιο και στη Νεοχωρούδα.

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΠΙΜ/ΡΙΟΥ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	Νέες Θέσεις
020702	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	Καλοχώρι. Η πρόταση περιλαμβάνεται στις δράσεις της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας - Υπουργείο Οικονομίας και Ανάπτυξης ως Δικαιούχος στο πλαίσιο του Ε.Π. Ανταγωνιστικότητα Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία 2014 - 2020 (ΕΠ.ΑΝ.ΕΚ.), μέσω των οποίων επιδιώκεται ο μετασχηματισμός και ο εκσυγχρονισμός της μεταποιητικής παραγωγικής βάσης της Ελληνικής Οικονομίας. Η δράση " Μελέτη Εξειδίκευσης για την υλοποίηση δράσεων εξυγίανση της Άτυπης Βιομηχανικής Συγκέντρωσης (ΑΒΣ) Καλοχωρίου, Μ.Ε. Θεσσαλονίκης" αφορά στην οριοθέτηση της Άτυπης Συγκέντρωσης (ΑΒΣ) της περιοχής Καλοχωρίου, στην εξέταση των ειδικών ποσοτικών και ποιοτικών χαρακτηριστικών της περιοχής και των εγκατεστημένων σε αυτή, ήδη λειτουργουσών επιχειρήσεων και την αξιολόγηση πλήρωσης των κριτηρίων για την ένταξη της περιοχής στην πολιτική του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης στον τομέα ανάπτυξης νέων Επιχειρηματικών Πάρκων και εξυγίανσης Άτυπων Βιομηχανικών Συγκεντρώσεων. Η δράση στοχεύει στη θεσμοθέτηση και βελτίωση των υποδομών της ΑΒΣ Καλοχωρίου Θεσσαλονίκης στην οποία ήδη φιλοξενούνται περισσότερες από 200 επιχειρήσεις διαφόρων τομέων σε περισσότερα από 5.000 στρέμματα ενώ υπάρχει δυνατότητα επέκτασης της σε όμορες περιοχές. Η περιοχή διασχίζεται από τη ΠΑΘΕ και την σιδηροδρομική γραμμή Θεσσαλονίκης - Αθηνών και βρίσκεται σε εξαιρετικά μικρή απόσταση από το λιμάνι της Θεσσαλονίκης . Λόγω της θέσης της έχει συγκεντρώσει ένα σημαντικό αριθμό επιχειρήσεων, οι οποίες όμως στερούνται αφενός των κινήτρων των θεσμοθετημένων ζωνών αφετέρου δε επιβαρύνονται με σημαντικές επιπλέον δαπάνες για την εγκατάσταση και λειτουργία
030101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΛΩΡΙΝΑΣ	Περιοχή Αγ. Παντελεήμονα
040301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΡΕΒΕΖΑΣ	Θεωρούμε ότι η ανάπτυξη και τυχόν επέκταση της ήδη υφιστάμενης ΒΙ.ΠΕ. είναι αναγκαία. Η γεωγραφική της θέση που της δίνει συγκριτικά πλεονεκτήματα συνιστούν αναγκαία την ανάπτυξη Επιχειρηματικού Πάρκου στη ΒΙ.ΠΕ. Πρέβεζας. Η ΒΙ.ΠΕ. Πρέβεζας απέχει πέντε λεπτά από το αεροδρόμιο του Ακτίου και δέκα λεπτά από το λιμάνι της πόλης. Βάση του στρατηγικού σχεδιασμού μετατροπής του αεροδρομίου του Ακτίου σε αεροδρόμιο cargo-μεταφορών και δημιουργίας του σαν Δυτική πύλη εξόδου προϊόντων της χώρας μας θεωρούμε απαραίτητη την αναβάθμιση της ΒΙ.ΠΕ. Πρέβεζας.

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

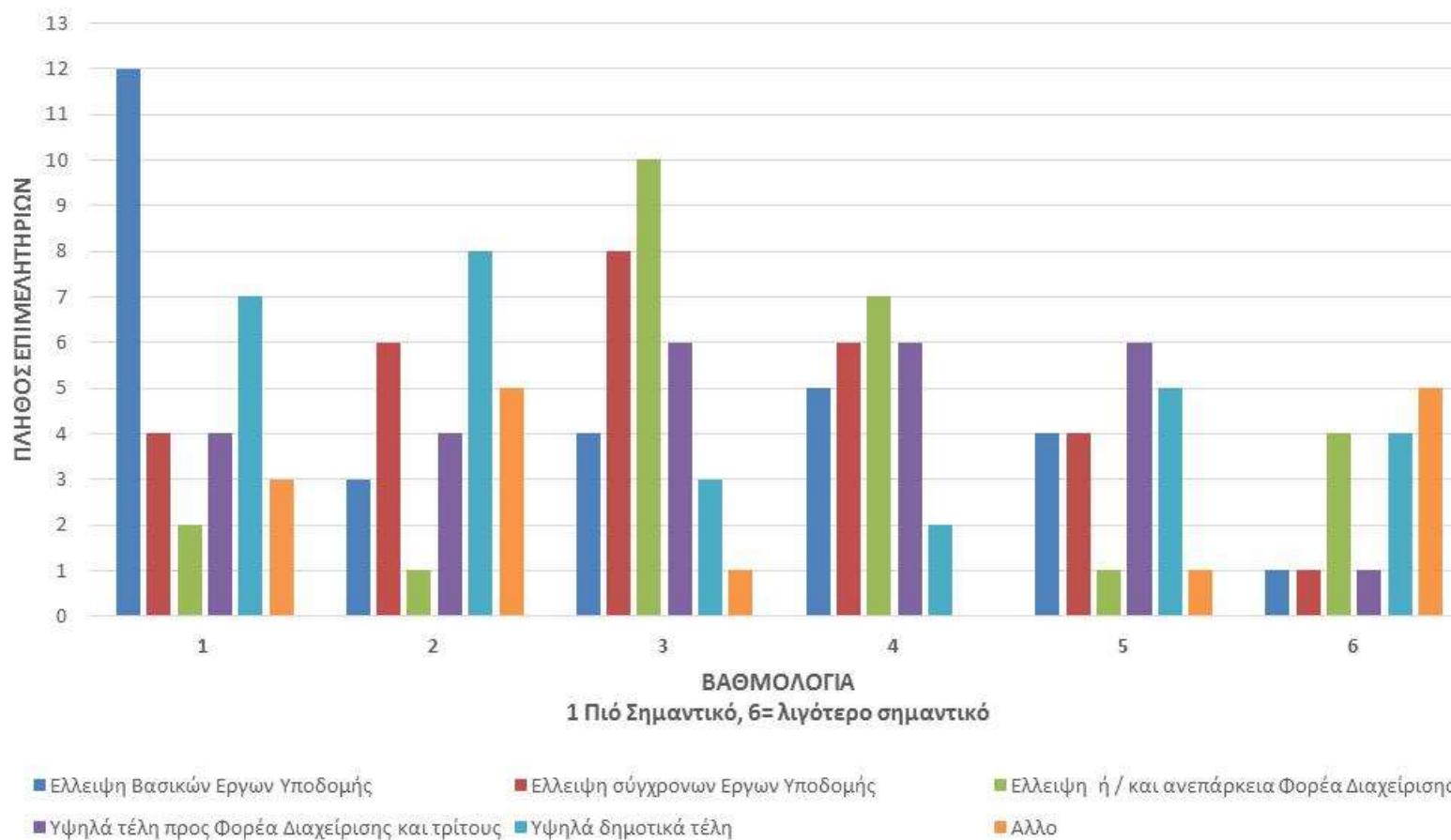
ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΠΙΜ/ΡΙΟΥ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	Νέες Θέσεις
040401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ	ΣΤΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΓΚΡΙΚΑΣ ΠΑΡΑΜΥΘΙΑΣ ΥΛΟΠΟΙΟΥΝΤΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟ ΛΙΜΕΝΑ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ ΑΕ ΚΑΙ ΤΟΝ Δ. ΣΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ ΝΑ ΜΕΤΑΤΡΑΠΕΙ ΣΕ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΜΕ ΤΗΝ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΕΥΡΩΠΑΙΚΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΞΙΟΠΟΙΩΝΤΑΣ ΤΗΝ ΘΕΤΙΚΗ ΣΥΓΚΥΡΙΑ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΓΑΛΩΝ ΟΔΙΚΩΝ ΑΞΟΝΩΝ ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΥ ΚΑΙ ΙΟΝΙΑΣ ΟΔΟΥ ΚΑΙ ΣΕ ΣΥΝΔΥΑΣΜΟ ΜΕ ΤΗΝ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΗΣ Β ΦΑΣΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ ΚΑΙ ΕΝΑΡΞΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ Γ ΦΑΣΗ ΠΟΥ ΘΑ ΠΡΟΣΦΕΡΕΙ ΕΡΓΟ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ στις ΥΠΑΡΧΟΥΣΕΣ ΣΥΓΧΡΟΝΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΤΟΥ.
050101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	Υπάρχει κατάλληλη έκταση σε απόσταση έως 8 χλμ επί εθνικού οδικού δικτύου, όμως σήμερα αυτή δεν μπορεί να αναφερθεί για λόγους ευνότητος
060101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	Βλέπε ερώτηση Δ10.2
060201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΡΙΣΑΣ	Υπάρχουν άτυπες βιομηχανικές συγκεντρώσεις όπου είναι εγκατεστημένες επιχειρήσεις με έντονη οικονομική δραστηριότητα, οι οποίες θα έπρεπε να μετατραπούν σε οργανωμένα επιχειρηματικά πάρκα
060401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ	Γόμφοι
070101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΧΑΙΑΣ	ΓΙΑ ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ ΜΕ ΕΚΤΑΣΗ 60 ΣΤΡΕΜΜΑΤΩΝ ΠΟΥ ΕΧΕΙ ΤΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΠΑΤΡΩΝ
080401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ	ΑΒΣ : ΛΑΜΙΑ (Β) , έκταση 542 στρεμ.
110101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΙΟΥ	Στην περιοχή Βαβύλοι συνολικής έκτασης 953 στρεμμάτων υπάρχει η δυνατότητα δημιουργίας ΕΠ

ΕΝΟΤΗΤΑ Δ :

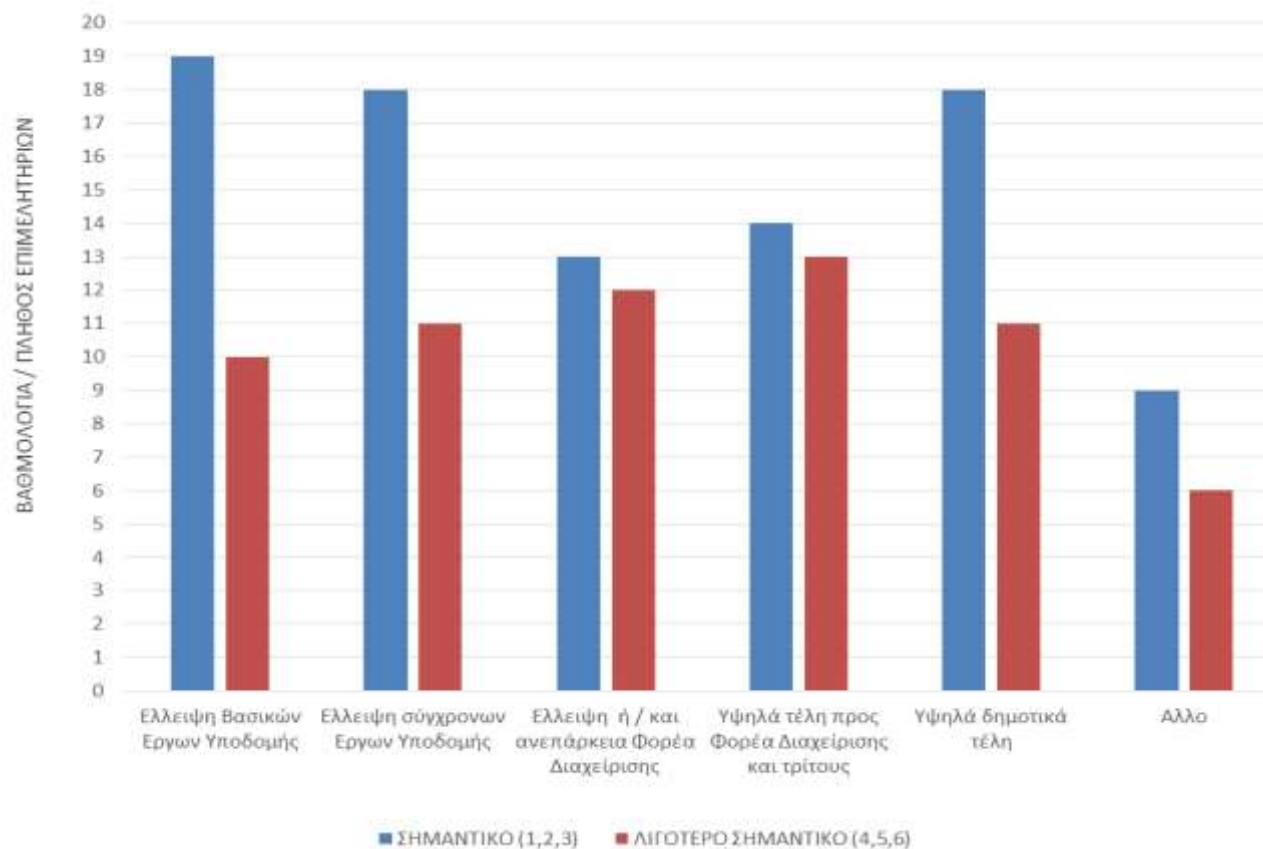
ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΡΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΩΝ ΠΑΡΚΩΝ

ΕΡΩΤΗΣΗ : Δ.1: Σημειώστε τα προβλήματα που έχουν καταγραφεί για τις επιχειρήσεις **εντός** Επιχειρηματικού Πάρκου, κατά σειρά προτεραιότητας:
(1= Πιο σημαντικό έως 6 = λιγότερο σημαντικό)

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ



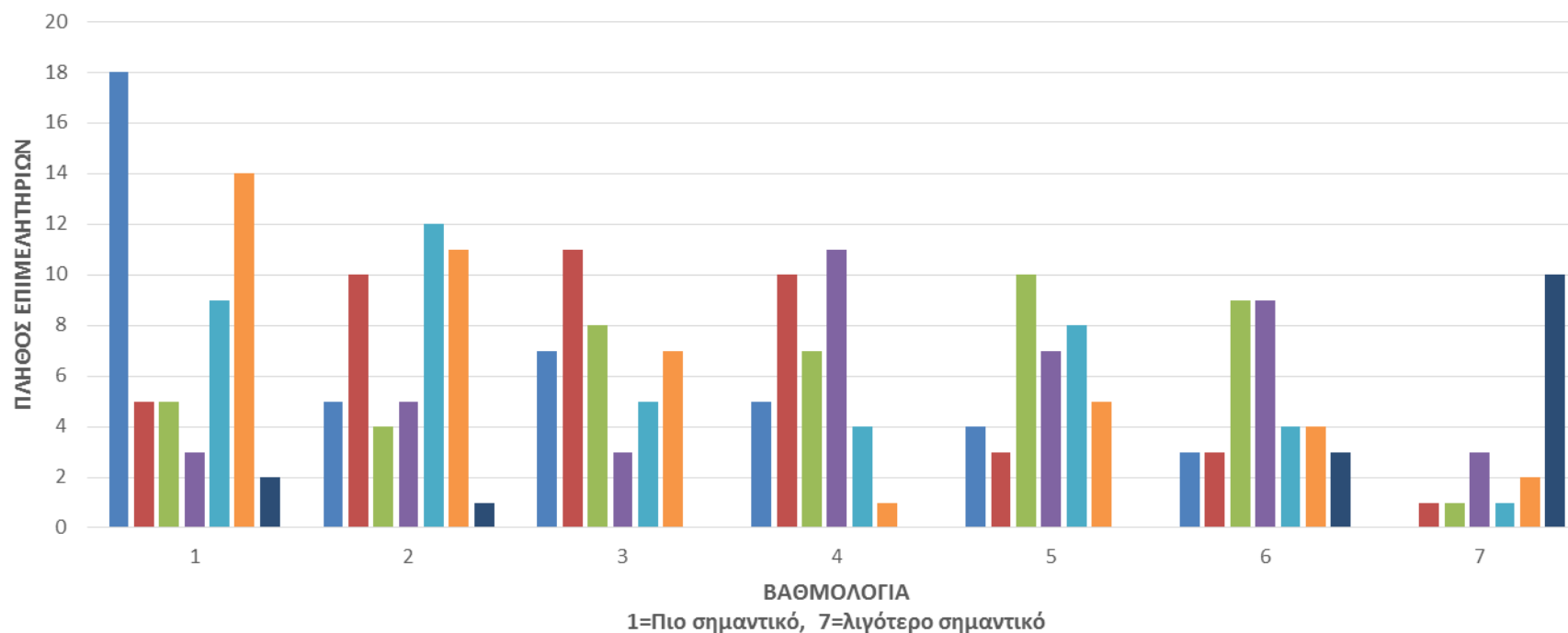
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ



Με βάση τη κλίμακα βαθμολόγησης ((1= Πιο σημαντικό έως 6 = λιγότερο σημαντικό) από το προηγούμενο γράφημα που παρουσιάζει αναλυτικά τις απαντήσεις και από το ανωτέρω γράφημα όπου οι απαντήσεις ομαδοποιούνται σε δύο σύνολα ΣΗΜΑΝΤΙΚΟ (βαθμολογία 1,2,3) και ΛΙΓΟΤΕΡΟ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟ (βαθμολογία 4,5,6) προκύπτει ότι τα σημαντικότερα προβλήματα που αντιμετωπίζουν οι επιχειρήσεις εντός ΕΠ είναι : Η έλλειψη βασικών έργων υποδομής, η έλλειψη σύγχρονων έργων υποδομής και τα υψηλά δημοτικά τέλη

ΕΡΩΤΗΣΗ : Δ.2: Σημειώστε τα προβλήματα που έχουν καταγραφεί για τις επιχειρήσεις **εκτός** Επιχειρηματικών Πάρκων, κατά σειρά προτεραιότητας: (1= Πιο σημαντικό έως 7 = λιγότερο σημαντικό)

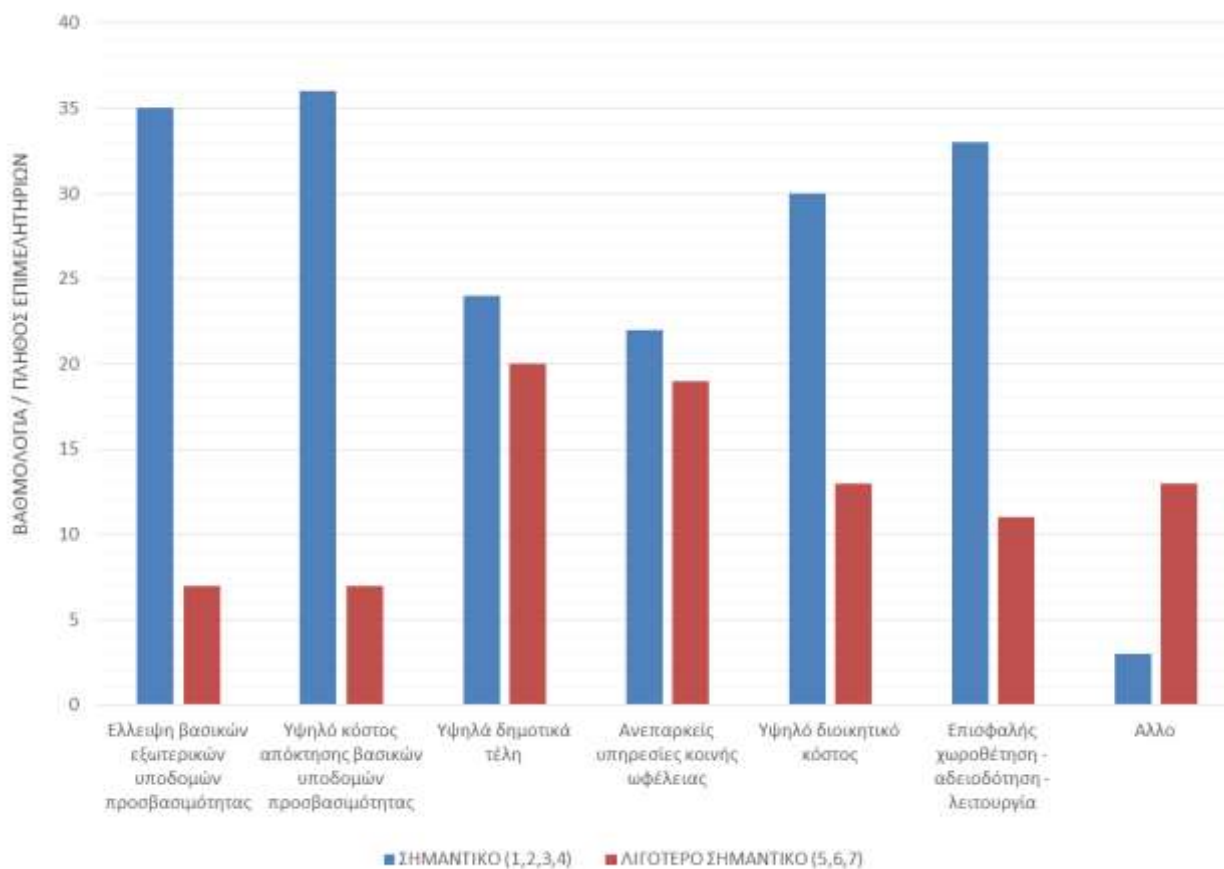
ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ



- Ελλειψη βασικών εξωτερικών υποδομών προσβασιμότητας
- Υψηλά δημοτικά τέλη
- Υψηλό διοικητικό κόστος
- Άλλο

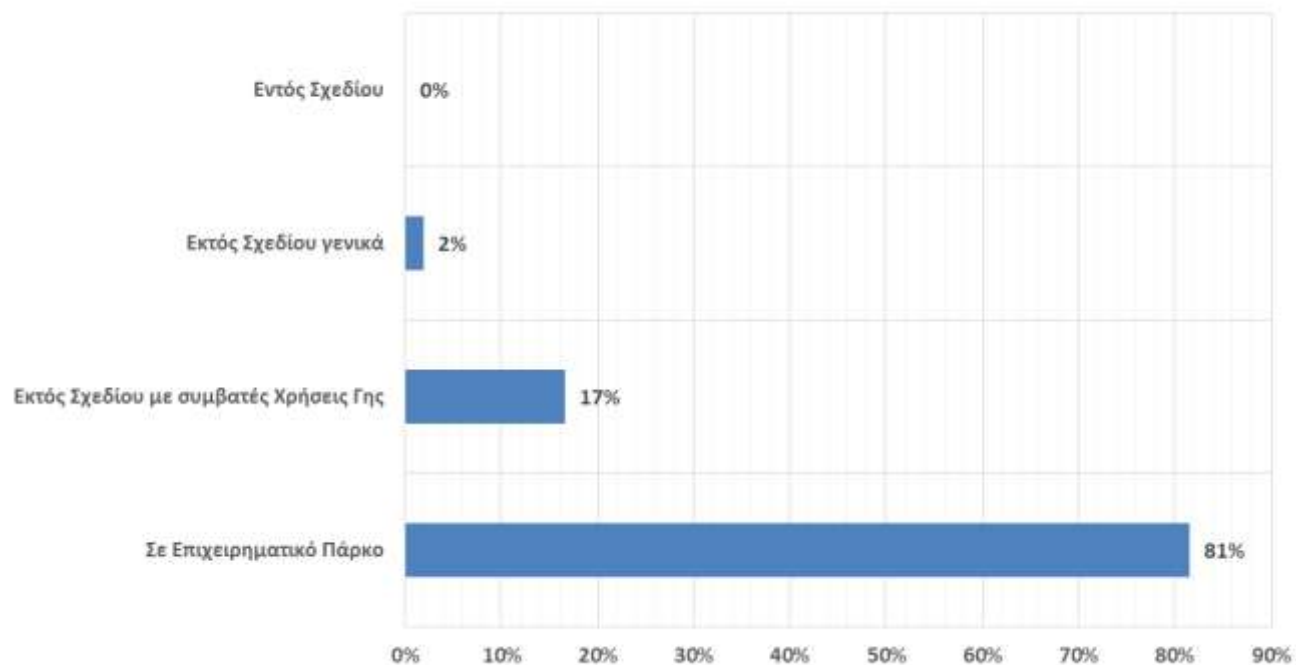
- Υψηλό κόστος απόκτησης βασικών υποδομών προσβασιμότητας
- Ανεπαρκείς υπηρεσίες κοινής ωφέλειας
- Επισφαλής χωροθέτηση - αδειοδότηση - λειτουργία

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ



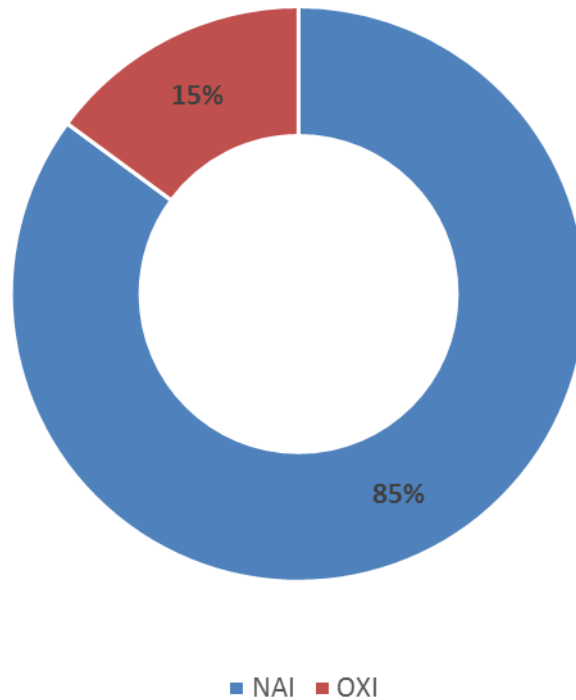
Με βάση τη κλίμακα βαθμολόγησης ((1= Πιο σημαντικό έως 7= λιγότερο σημαντικό) από το προηγούμενο γράφημα που παρουσιάζει αναλυτικά τις απαντήσεις και από το ανωτέρω γράφημα όπου οι απαντήσεις ομαδοποιούνται σε δύο σύνολα ΣΗΜΑΝΤΙΚΟ (βαθμολογία 1,2,3,4) και ΛΙΓΟΤΕΡΟ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟ (βαθμολογία 4,5,6) προκύπτει ότι τα σημαντικότερα προβλήματα που αντιμετωπίζουν οι επιχειρήσεις εντός ΕΠ είναι : Η έλλειψη βασικών εξωτερικών υποδομών προσβασιμότητας, Υψηλό κόστος απόκτησης βασικών υποδομών προσβασιμότητας, Υψηλό διοικητικό κόστος και Επιφαλής χωροθέτηση – αδειοδότηση – λειτουργία.

ΕΡΩΤΗΣΗ : Δ.3: Ποια είναι, κατά τη γνώμη σας, η ιδανική θέση χωροθέτησης μιας επιχείρησης βιοτεχνικής, βιομηχανικής, logistics κ.λπ.;



Σχετικά με την ιδανική θέση χωροθέτησης μίας επιχείρησης (βιομηχανία, βιοτεχνία, logistics κλπ) η συντριπτική πλειοψηφία των επιμελητηρίων θεωρεί ότι είναι το Επιχειρηματικό Πάρκο (44 επιμελητήρια). Το 17% (9 επιμελητήρια) θεωρούν ως ιδανική θέση την εκτός σχεδίου με συμβατές χρήσεις ενώ ένα επιμελητήριο (2%, επιμελητήριο Καρδίτσας) θεωρεί ως ιδανική θέση την εκτός σχεδίου γενικά.

ΕΡΩΤΗΣΗ : Δ.4: Γνωρίζετε ποια είναι τα πλεονεκτήματα / κίνητρα εγκατάστασης μιας επιχείρησης σε ΕΠ; ΝΑΙ, ΟΧΙ
Αν ΝΑΙ σημειώστε τρία (τα κυριότερα για σας)



Η πλειοψηφία των επιμελητηρίων γνωρίζουν τα πλεονεκτήματα / κίνητρα εγκατάστασης μιας επιχείρησης σε ΕΠ.

Το 77% απάντησε ΝΑΙ (40 επιμελητήρια), το 132% απάντησε ΟΧΙ (δεν γνωρίζουν, 7 επιμελητήρια) ενώ το 15% δεν απάντησε στο ερώτημα (5 επιμελητήρια)

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

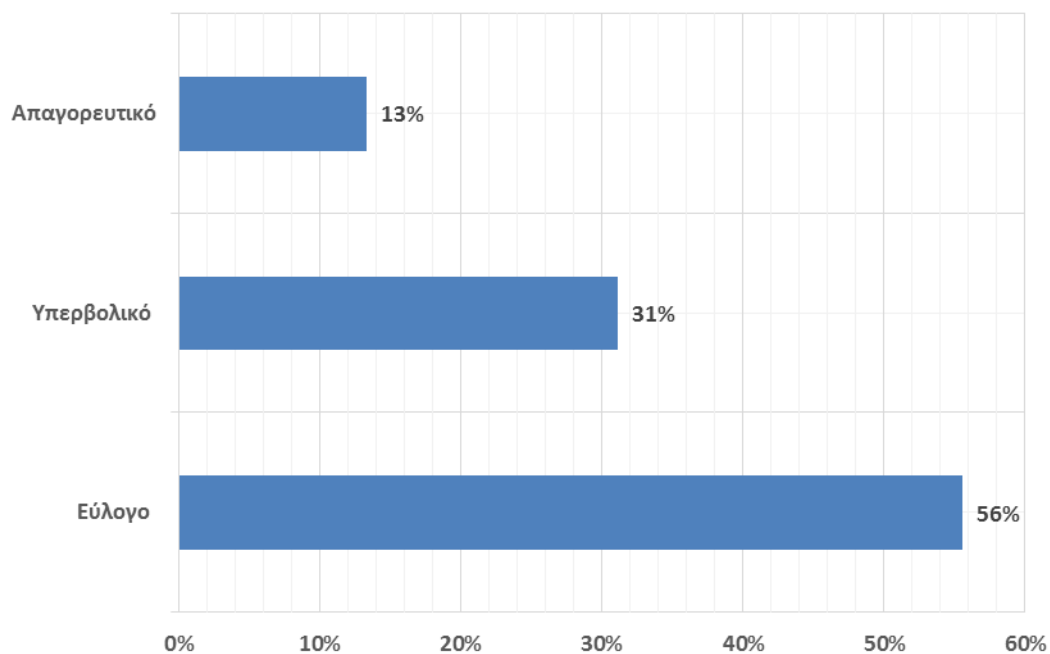
ΕΡΩΤΗΣΗ Δ.4 : ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕ ΤΑ ΚΥΡΙΟΤΕΡΑ ΠΛΕΟΝΕΚΤΗΜΑΤΑ / ΚΙΝΗΤΡΑ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΠΙΜ/ΡΙΟΥ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	ΝΑΙ	ΟΧΙ	Κίνητρο 1	Κίνητρο 2	Κίνητρο 3
010101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΒΡΟΥ		ΟΧΙ			
010301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ	ναι		Ασφαλής χωροθέτηση	Εξασφάλιση αδειοδότησης	Έργα υποδομής
010401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΔΡΑΜΑΣ	ΝΑΙ		Χαρακτηρισμένη Χρήση Γης	Λιγότερες διαδικασίες για απόκτηση τελικής άδειας λειτουργίας	Βασικές υποδομές (νερό, βιολογικός, οδοποιίες, οριοθέτηση, ασφάλεια
010501	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ	ναι		Δίκτυα υποδομών	Ασφαλής χωροθέτηση και αδειοδότηση	
020101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ	ναι		Άμεση αδειοδότηση - λειτουργία για τις επιχειρήσεις	Ύπαρξη βασικών εξωτερικών υποδομών προσβασιμότητας	Ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας των επιχειρήσεων και η δημιουργία ποιοτικών θέσεων εργασίας
020201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΜΑΘΙΑΣ	ΝΑΙ		Ασφαλής χωροθέτηση - αδειοδότηση - λειτουργία	Εξασφάλιση βασικών υποδομών και υπηρεσιών κοινής ωφέλειας, περιβαλλοντική προστασία, εξασφάλιση χρήσεων λειτουργίας των επιχειρήσεων κ.α.	Υπεραξία των παγίων εγκαταστάσεων και βελτιστοποίηση της προβολής και εικόνας των επιχειρήσεων
020301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΙΛΚΙΣ	ΝΑΙ		Εύκολη Αδειοδότηση	Οργάνωση υποστηρικτικών υποδομών, υπηρεσιών κοινής ωφέλειας	
020401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΛΛΑΣ	ΝΑΙ		Οι επιχειρήσεις που λειτουργούν εντός οργανωμένων επιχειρηματικών υποδομών εξασφαλίζουν χαμηλότερο κόστος εγκατάστασης, εξοικονόμηση στο κόστος οδοφωτισμού και καθαριότητας κοινοχρήστων χώρων, μείωση στον φόρο ακίνητης περιουσίας, μείωση του διοικητικού κόστους.	Οι επιχειρήσεις που λειτουργούν εντός οργανωμένων επιχειρηματικών υποδομών εξασφαλίζουν πλήρη απαλλαγή από την υποχρέωση άδειας εγκατάστασης και των ανανεώσεων αυτής και ταχύτερη περιβαλλοντική αδειοδότηση.	Οι επιχειρήσεις που λειτουργούν εντός οργανωμένων επιχειρηματικών υποδομών εξασφαλίζουν χαμηλότερο κόστος λειτουργίας, μεγαλύτερους συντελεστές δόμησης (ανάλογα με τις ιδρυτικές επιλογές του ΕΠ)
020501	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΙΕΡΙΑΣ	ΝΑΙ		Ευκολότερη αδειοδότηση, μειωμένες γραφειοκρατικές απαιτήσεις	Ανεπτυγμένες υποδομές	Ανάπτυξη επιχειρηματικών συνεργειών
020601	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΣΕΡΡΩΝ	ΝΑΙ		ΒΑΣΙΚΑ ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ	ΑΜΕΣΗ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ , ΑΠΑΛΛΑΓΗ ΑΠΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΕΝΗΜΕΡΟΤΗΤΑ	ΑΜΕΣΗ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ , ΑΠΑΛΛΑΓΗ ΑΠΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΕΝΗΜΕΡΟΤΗΤΑ
020701	ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	ΝΑΙ		Ευνοϊκότεροι όροι δόμησης/αξιοποίησης του γηπέδου –διασφάλιση της χρήσης του γηπέδου	Παροχή των απαραίτητων υποδομών	Μεγαλύτερη επιδότηση
020702	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	ΝΑΙ		Υψηλότεροι όροι δόμησης σε σχέση με τους όρους δόμησης των εκτός Επιχειρηματικών Πάρκων περιοχών, ήτοι συντελεστής δόμησης 1,6 και ποσοστό κάλυψης 70% (άρθρο 52 - παρ. 2)	Πολυενοδομική βεβαιότητα επενδύσεων : Ανάπτυξη επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός χώρων με χωροταξική συμβατότητα με ΓΠΣ, ΠΠΧΣΑ, Ειδικά Χωροταξικά Πλαίσια, Εθνικό Χωροταξικό Πλαίσιο και με τη συνεπαγόμενη εξ αυτού του λόγου ασφάλεια δικαίου λόγω αποφυγής προβλημάτων από τη σύγκρουση μη συμβατών χρήσεων, που συχνά δημιουργεί στις επιχειρήσεις η εκτός Ε.Π. σημαϊκή χωροθέτηση τους (άρθρο 44-παρ. 2 και άρθρο 41-παρ. 3)	Χωροταξική κατανομή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Επιχειρηματικού Πάρκου, με στόχο η ανάπτυξη της μιας επιχείρησης να μην εμποδίζει ή παρενοχλεί την ανάπτυξη της άλλης
020703	ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ		ΟΧΙ			
030101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΛΩΡΙΝΑΣ	ναι		Υποδομές	Κρίσιμη μάζα επιχειρήσεων	Ανταγωνιστικότητα
030201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΓΡΕΒΕΝΩΝ		ΟΧΙ			
030401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ		όχι			
040101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΡΤΑΣ	ναι		οργανωμένη δόμηση	ασφάλεια και ευκολία στην αδειοδότηση	περιβαλλοντική προστασία
040201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	ναι		έργα υποδομής	Αδειοδότηση	Χαμηλά λειτουργικά κόστη
040301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΡΕΒΕΖΑΣ	ναι		Ασφαλής Χωροθέτηση	Παροχή βασικών υποδομών	Χαμηλό Διοικητικό κόστος
040401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ	ΝΑΙ		ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ – ΤΗΡΗΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ	ΕΓΓΥΤΗΤΑ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΜΕΣΩ ΜΕΓΑΛΩΝ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ (πχ ΟΔΟΙ)	ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΜΕ ΑΛΛΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ
050101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	ΝΑΙ		Αδειοδότηση	Κόστος Λειτουργίας	Ανταγωνιστικότητα
050201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ & ΙΘΑΚΗΣ	ΝΑΙ		Οργανωμένο δίκτυο υποδομών	Εύκολη πρόσβαση	
050301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΕΥΚΑΔΑΣ					
050401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΖΑΚΥΝΘΟΥ					
060101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	ΝΑΙ		Φορολογικά κίνητρα	Πρόσβαση σε υποδομές	Αναπτυξιακά κίνητρα
060201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΡΙΣΑΣ	ΝΑΙ		Προέγκριση χωροθέτησης εγκατάστασης επιχείρησης	Υποδομές-Συγκοινωνίες- Επικοινωνίες- Ευρυζωνικά δίκτυα	Χαμηλό κόστος οικοπέδου
060301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	ναι		Ευνοϊκοί όροι κάλυψης και δόμησης	Προνομαϊκή φορολόγηση (απαλλαγή από φόρο μεταβίβασης)	Ανάπτυξη συνεργιών μεταξύ εγκατεστημένων επιχειρήσεων
060401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ	ναι		Υποδομές	Αδειοδοτήσεις	Ασφάλεια και χαμηλό κόστος λειτουργίας
070101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΧΑΪΑΣ	ΝΑΙ		Χαμηλά δημοτικά τέλη και κόστος γης	Περιβαλλοντική αδειοδότηση	Ευνοϊκοί όροι σε επενδυτικούς νόμους;
070201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ	ΝΑΙ		Χαμηλό κόστος απόκτησης Γης	Χαμηλό κόστος και μείωση Γραφειοκρατικών Διαδικασιών Αδειοδότησης	Μη επισφαλής Χωροθέτηση.
070301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΛΕΙΑΣ	ΝΑΙ		Χαμηλό κόστος απόκτησης Γης	Χαμηλό κόστος και μείωση Γραφειοκρατικών Διαδικασιών Αδειοδότησης	Μη επισφαλής Χωροθέτηση.
080101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΥΒΟΙΑΣ	ναι		Βασικά Δίκτυα Υποδομής	Ασφαλής αδειοδότηση - λειτουργία	Μειωμένο Διοικητικό Κόστος αδειοδότησης κλπ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

080301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΩΚΙΔΑΣ	ναί		Χαμηλότερο κόστος εγκατάστασης & λειτουργίας	Απαλλαγή από άδεια εγκατάστασης , ταχύτερη περιβαλλοντική αδειοδότηση	Υψηλότεροι συντελεστές δόμησης & κάλυψης
080401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ	ναί		Η εγκατάσταση και λειτουργία της επιχείρησης σε ένα επιχειρηματικό περιβάλλον ελκυστικό, φιλικό εξωστρεφές , καινοτόμο	Η εγκατάσταση και λειτουργία της επιχείρησης σε ένα επιχειρηματικό περιβάλλον ασφαλές	Το χαμηλό διοικητικό κόστος (αδειοδότηση, περιβαλλοντική ενημερότητα κ.λπ)
080501	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ	ΝΑΙ		Γρήγορη και ασφαλής αδειοδότηση	Πρόσβαση σε δίκτυα κοινής ωφελείας	Δικτύωση με άλλες επιχειρήσεις
090101	ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ	ΝΑΙ		Απαλλαγή από την υποχρέωση άδειας εγκατάστασης	Μείωση επενδυτικού ρίσκου λόγω άρσης αβεβαιότητας που σχετίζεται με την χωροθέτηση	Ένταξη σε ευνοϊκότερο φορολογικό πλαίσιο
090102	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ	ΝΑΙ		Μειώνεται το κόστος εγκατάστασης 30%-35% και λειτουργίας (35-39%) των επιχειρήσεων	Μείωση του επενδυτικού ρίσκου που συσχετίζεται με τη χωροθέτηση και αδειοδότηση και μελλοντική επέκταση	Ένταξη σε ευνοϊκότερο φορολογικό πλαίσιο ως πηρός τον ΕΝΦΙΑ
090103	ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ	ναί		Άδεια εγκατάστασης	Πρόσθετα κίνητρα για ένταξη σε προγράμματα	Φυσικό συνεργατικό σχήμα
090201	ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	ΝΑΙ		Απλούστερη διαδικασία αδειοδότησης – Επιχειρηματική Ασφάλεια	Μείωση χρόνου εγκατάστασης	Οικονομικά κίνητρα
090203	ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ					
100101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΡΚΑΔΙΑΣ	ΝΑΙ		Εύκολη χωροθέτηση – αδειοδότηση – λειτουργία	Εξασφάλιση βασικών υποδομών (προσβασιμότητα, υδραυλικά & ενεργειακά δίκτυα) και ασφάλειας (οργάνωση και φύλαξη χώρου)	Χαμηλό διοικητικό κόστος (αδειοδότηση, περιβαλλοντική ενημερότητα κ.λπ.) Αναγνωρισιμότητα επιχείρησης, εύκολη πρόσβαση.
100301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ		ΟΧΙ			
100401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ					
100501	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ		ΟΧΙ			
110101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΙΟΥ	ΝΑΙ		Αδειοδότηση	Υψηλή απόδοση επενδεδυμένων κεφαλαίων	Βελτίωση των περιβαλλοντικών παραμέτρων της περιοχής
110201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΕΣΒΟΥ	ΝΑΙ		Υψηλής Ποιότητας Υποδομές	Μείωση Κόστους Λειτουργίας	Ανάπτυξη Συνεργιών με λοιπές Επιχειρήσεις
110301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΣΑΜΟΥ					
120101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΥΚΛΑΔΩΝ	ΝΑΙ		Επάρκεια έργων υποδομής και μείωση περιβαλλοντικών επιπτώσεων και προβλημάτων	Πολεοδομική οργάνωση	Ασφάλεια και διευκόλυνση σε θέματα αδειοδότησης Βελτίωση της ανταγωνιστικότητάς της
130101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΑΝΙΩΝ	ναί		Οργανωμένη συγκέντρωση όλων υποστηρικτικών υπηρεσιών	Μειωμένο κόστος λειτουργίας	Μεγάλες δυνατότητες ανάπτυξης μιας επιχείρησης
130201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ		ΟΧΙ			
130301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΣΙΘΙΟΥ	ΝΑΙ		Οργάνωση και Υποδομές		
130401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΡΕΘΥΜΝΗΣ	ΝΑΙ		Χαμηλότερο διοικητικό κόστος	Πριμοδότηση σε προγράμματα επιχορήγησης επιχειρηματικών Σχεδίων (πχ Αναπτυξιακός Νόμος)	Οικονομίες κλίμακας για δημιουργία υποδομών

ΕΡΩΤΗΣΗ Δ.5: Το μέσο κόστος ανάπτυξης ενός Επιχειρηματικού Πάρκου, με όλα τα έργα υποδομής (οδοποιία, ύδρευση, αποχέτευση ομβρίων & ακαθάρτων, δίκτυο διανομής ενέργειας, οδοφωτισμός, τηλεπικοινωνιακό δίκτυο κ.λπ.) έχει εκτιμηθεί στα 10 χιλ. €/ στρ., χωρίς την αξία γης και καταβάλλεται σταδιακά σε 5 έως 6 έτη. Θεωρείτε το κόστος αυτό:

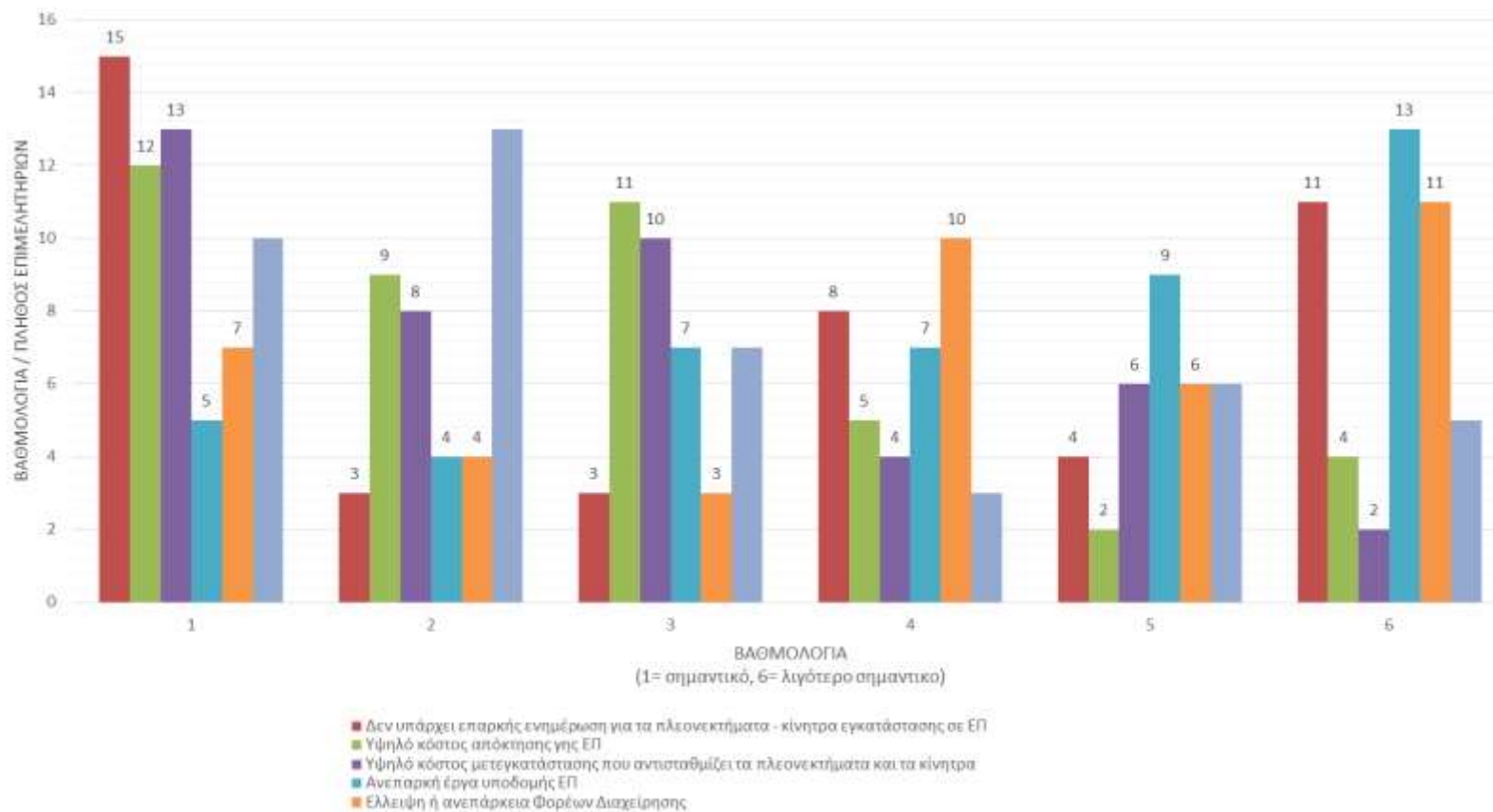


Ενα σημαντικό ποσοστό (56%) των επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκαν στο ερώτημα, θεωρεί ότι το μέσο κόστος ανάπτυξης ενός ΕΠ είναι εύλογο

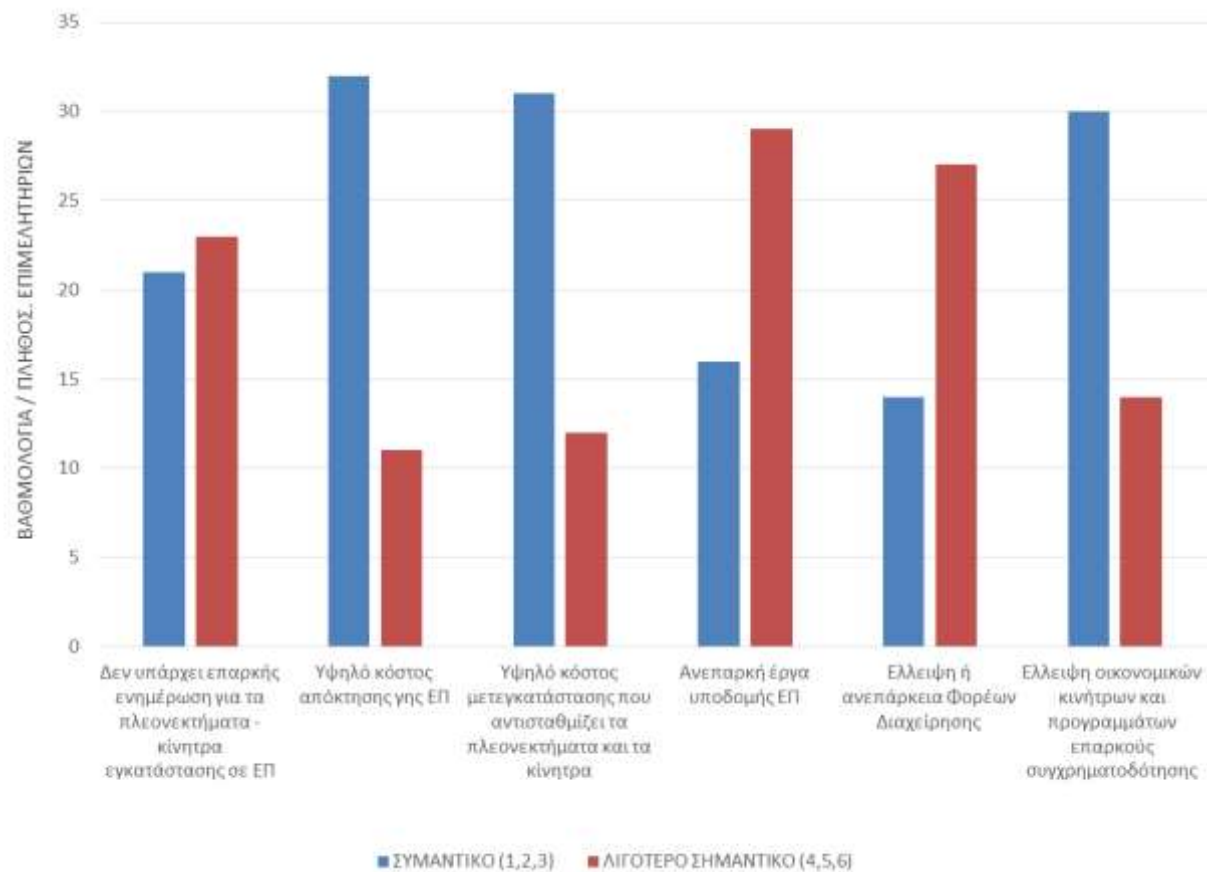
Το 31% θεωρεί το μέσο κόστος Υπερβολικό, ενώ το 13% το θεωρεί απαγορευτικό (Επιμελητήρια Έβρου, Ξάνθης, Ημαθίας, Πέλλας, Πιερίας, Σερρών, Θεσσαλονίκης, Φλώρινας, Γρεβενών, Κοζάνης, Άρτας, Καρδίτσας, Αχαΐας, Φωκίδας, Μεσσηνίας, Κυκλάδων, Ηρακλείου, Ρεθύμνης)

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

ΕΡΩΤΗΣΗ : Δ.6: Η εγκατάσταση μιας επιχείρησης εντός Επιχειρηματικού Πάρκου (ΕΠ) θεωρείται σημαντικά συμφέρουσα έναντι της εγκατάστασης εκτός σχεδίου ή εντός πόλεων και οικισμών. Ωστόσο, οι επιχειρήσεις συνεχίζουν να μη το επιδιώκουν. Ερμηνεύστε κατά σειρά κατάταξης τους λόγους: (1 = πιο σημαντικό, 6 = λιγότερο σημαντικό)



ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ



Οι κυριότεροι λόγοι για τους οποίους οι επιχειρήσεις δεν επιδιώκουν την εγκατάστασή τους σε Οργανωμένους Υποδοχείς είναι : Το υψηλό κόστος απόκτησης γης, Το ψηλό κόστος μετεγκατάστασης που αντισταθμίζει τα πλεονεκτήματα και τα κίνητρα και η έλλειψη οικονομικών κινήτρων και προγραμμάτων επαρκούς συγχρηματοδότησης. Δευτερεύοντα ρόλο φαίνεται να παίζει η μη επαρκής πληροφόρηση σχετικά με τα πλεονεκτήματα κ.λπ

ΕΡΩΤΗΣΗ : Δ.7: Σημειώστε τρεις προτάσεις που θα βελτιώσουν το περιβάλλον ανάπτυξης Επιχειρηματικών Πάρκων και θα το καταστήσουν ελκυστικό για τις επιχειρήσεις:

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΠΙΜ/ΤΗΡΙΟΥ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	Πρόταση 1η	Πρόταση 2η	Πρόταση 3η
010101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΒΡΟΥ	1) ΜΕΙΩΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ	2) ΜΕΙΩΜΕΝΟ ΜΙΣΘΟΛΟΓΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ	3) ΜΕΙΩΜΕΝΟ ΚΟΣΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
010301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ	Οικονομικά κίνητρα	Λιγότερη γραφειοκρατία	
010401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΔΡΑΜΑΣ	Δημιουργία θεματικών Ε.Π. με βάση τα τοπικά χαρακτηριστικά	Ευελιξία του Νόμου για την δημιουργία Ε.Π., προκειμένου να δομούνται με τα χαρακτηριστικά τους.	Σύνδεση των ΕΠ μεταξύ τους με διαδραστικούς χάρτες οι οποίοι θα παρέχουν πληροφόρηση για τις υποδομές, το μέγεθος, τα είδη των παραγόμενων προϊόντων υπηρεσιών, καθώς και ποιοτικά χαρακτηριστικά αυτών (εξαγωγικού χαρακτήρα, ύπαρξη τελωνειακών υποδομών, ειδικές ζώνες φορολόγησης)
010501	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ	Χρηματοδοτικά Κίνητρα		
020101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ			
020201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΜΑΘΙΑΣ	Εύλογο κόστος απόκτησης γης - γηπέδων	Οικονομικά - φορολογικά κίνητρα, υλοποίησης προγραμμάτων μετεγκατάστασης	Περιβαλλοντική προστασία και εξασφάλιση χρήσεων (και αλλαγής αυτών) λειτουργίας και βαθμού οχλήσεων των επιχειρήσεων
020301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΙΛΚΙΣ	Μείωση κόστους απόκτησης γης εντός ΕΠ	Βελτιστοποίηση οργάνωσης - παροχών κοινής ωφέλειας	Έργα υποδομής
020401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΛΛΑΣ	1) Στην ιδρυτική απόφαση του επιχειρηματικού πάρκου να υπάρχουν ευνοϊκοί όροι δόμησης και επαρκώς καθορισμένες χρήσεις γης, και δυνατότητα εύκολης περιβαλλοντικής αδειοδότησης. Επίσης, θα πρέπει να έχουν εκδοθεί θετικές γνωμοδοτήσεις από δασαρχείο και αρχαιολογία.	2) Η περιοχή που θα επιλεγεί για ίδρυση ΕΠ, θα πρέπει να έχει επαρκή προσβασιμότητα και δίκτυα και να υπάρχει πρόθεση των ΟΤΑ Α' και Β' βαθμού	3) Το είδος και η θέση των επιχειρήσεων που θα μπορούν να εγκατασταθούν στο ΕΠ, θα πρέπει να έχει έναν ορθολογικό σχεδιασμό, βάσει του οποίου θα μειώνεται το λειτουργικό κόστος εντός της έκτασης ΕΠ και θα καθιστά θελκτική την εγκατάσταση (ή μετεγκατάσταση) των μονάδων.
020501	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΙΕΡΙΑΣ	1) Εύλογο κόστος απόκτησης γης ή μετεγκατάστασης με την παροχή οικονομικών κινήτρων και προγραμμάτων χρηματοδότησης	2) Επαρκή έργα υποδομής	3) Ανάπτυξη επιχειρηματικών συνεργειών

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΠΙΜ/ΤΗΡΙΟΥ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	Πρόταση 1η	Πρόταση 2η	Πρόταση 3η
020601	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΣΕΡΡΩΝ	1)ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟΣ ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΝΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΕΙ ΞΕΚΑΘΑΡΑ ΤΙΣ ΕΠΙΧ ΠΟΥ ΕΓΚΑΘΙΣΤΑΝΤΑΙ ΣΤΑ ΕΠ	2) ΧΑΜΗΛΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΓΟΡΑΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	3) ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΕΠ (ΜΕ ΧΩΡΟΥΣ ΥΠΟΔΟΧΗΣ ΕΠΙΣΚΕΠΤΩΝ ,ΤΡΑΠΕΖΕΣ, ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΟ ΣΤΑΘΜΟ ,ΠΑΙΔΙΚΟ ΣΤΑΘΜΟ ΚΑΙ ΑΛΛΑ)
020701	ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	1) Μεγαλύτερα οικονομικά κίνητρα – επιδοτήσεις για την εγκατάσταση ή τη μετεγκατάσταση εντός ΕΠ.	2) Οι φορείς διαχείρισης Επιχειρηματικών Πάρκων πρέπει να είναι σε θέση να ελέγχουν το κόστος λειτουργίας και συστηματικά να επιδιώκουν τη συγκράτησή του.	3) Στα Δ.Σ. των φορέων διαχείρισης πρέπει να συμμετέχουν κατά πλειοψηφία εκπρόσωποι των εγκατεστημένων επιχειρήσεων.
020702	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	Φοροαπαλλαγές	Επιδοτήσεις για την κάλυψη του μισθολογικού κόστους	Κάλυψη του κόστους μετεγκατάστασης των υφιστάμενων επιχειρήσεων
020703	ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	ΣΥΓΧΡΟΝΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ	ΕΥΚΟΛΗ ΠΡΟΣΒΑΣΗ	ΦΘΗΝΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
030101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΛΩΡΙΝΑΣ	Χαμηλό κόστος απόκτησης οικοπέδου	Οικονομικά κίνητρα μετεγκατάστασης	Ενημέρωση επιχειρηματιών
030201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΓΡΕΒΕΝΩΝ			
030401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ	1) Οργάνωση δομών διαχείρισης και ενημέρωσης επενδυτών για οφέλη οικονομικά κίνητρα	2) Χορήγηση άμεσων κινήτρων, μεταξύ αυτών και χρηματοδοτικών επαρκής ενημέρωση επιχειρήσεων	3)Χορήγηση γενναίων φορολογικών και εργασιακών κινήτρων
040101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΡΤΑΣ	οικονομικά κίνητρα	επαρκής ενημέρωση επιχειρήσεων	
040201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	μείωση Δημοτικών Τελών	Απαλλαγή ΕΝΦΙΑ	Φορολογικό Κίνητρο
040301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΡΕΒΕΖΑΣ	Ενεργοποίηση Προγραμμάτων Χρηματοδότησης και Οικονομικών Κινήτρων	Ενεργοποίηση των Φορέων Διαχείρισης	Απλοποίηση Διαδικασιών Ανάπτυξης Επιχειρηματικών Πάρκων
040401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ	ΠΑΡΟΧΗ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΨΗΛΟΥ ΕΠΙΠΕΔΟΥ	ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΟΥ ΕΠ ΣΕ ΔΙΕΘΝΗΣ ΑΓΟΡΕΣ ΩΣΤΕ ΝΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΕΙ ΚΙΝΗΤΡΟ Η ΜΕΤΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	ΥΨΗΛΗ ΕΠΙΔΟΤΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ ΜΕΤΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
050101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	Χρηματοδότηση ΕΣΠΑ	Δανειοδότηση χαμηλού κόστους	Ενημέρωση
050201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ & ΙΘΑΚΗΣ	Προσβασιμότητα	Ασφαλής χωροθέτηση, λειτουργία	Χαμηλά τέλη
050301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΕΥΚΑΔΑΣ			
050401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΖΑΚΥΝΘΟΥ			
060101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	ευκολότερη αδειοδότηση	φορολογικά κίνητρα	μείωση κόστους απόκτησης γης
060201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΡΙΣΑΣ	1) Ενημέρωση επιχειρήσεων	2) Υπαρξη οικονομικών κινήτρων- συγχρηματοδότηση	3) Χαμηλό κόστος απόκτησης γης
060301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	1) Μείωση Δημοτικών Τελών	2) Μείωση γραφειοκρατίας	3) Περαιτέρω ανάπτυξη υποδομών
060401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ	οικονομικά και φορολογικά κίνητρα για	πρόσβαση σε δίκτυα και υπηρεσίες	

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΠΙΜ/ΤΗΡΙΟΥ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	Πρόταση 1η	Πρόταση 2η	Πρόταση 3η
		μετεγκατάσταση		
070101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΧΑΪΑΣ	1) Η μείωση κόστους απόκτησης της γης για τις επιχειρήσεις	2) Ισχυρά κίνητρα για μετεγκατάσταση	3) Βελτίωση της νομοθεσίας ώστε να γίνει πιο ελκυστική για πολλές κατηγορίες επιχειρήσεων
070201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ	Δημιουργία Επιχειρηματικού Πάρκου και Φορέα Διαχείρισης.	Δημιουργία Οικονομικών κινήτρων και χρηματοδοτικών εργαλείων για Μετεγκατάσταση.	Ενημέρωση
070301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΛΕΙΑΣ	1) Δημιουργία Επιχειρηματικού Πάρκου και Φορέα Διαχείρισης.	2) Δημιουργία Οικονομικών κινήτρων και χρηματοδοτικών εργαλείων για Μετεγκατάσταση.	3) Ενημέρωση
080101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΥΒΟΙΑΣ	Ενημέρωση των επιχειρήσεων	Ενεργοποίηση χρηματοδοτικών εργαλείων	
080301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΩΚΙΔΑΣ	1) Αναβάθμιση υποδομών & υπηρεσιών Επιχειρηματικών Πάρκων	2) Επανεξέταση των κριτηρίων χωροθέτησης Επιχειρηματικών Πάρκων και περιορισμός του φαινομένου των ΑΒΣ	3) Χαμηλότερο κόστος εγκατάστασης
080401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ	Η διασφάλιση ενός επιχειρηματικού περιβάλλοντος ελκυστικού, φιλικού και καινοτόμου για τους νέους επενδυτές, με εξασφάλιση χαμηλότερου ενεργειακού κόστους για τις εταιρείες που θα εγκατασταθούν σε αυτά καθώς και άλλων οικονομικών και μη κινήτρων	Η επιδότηση σημαντικού ποσοστού του υψηλού κόστους μετεγκατάστασης των ενδιαφερομένων επιχειρήσεων, με κριτήριο τον τύπο Ε.Π. που στοχεύουμε να αναπτύξουμε στις αντίστοιχες περιοχές	Τη σύσταση φορέων διαχείρισης που θα κινητοποιηθούν προς αυτήν την κατεύθυνση
080501	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ	Η ίδρυση τους μέσω τοπικών ΣΔΙΤ		
090101	ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ	Κίνητρα Μετεγκατάστασης	Μείωση Δημοτικών Τελών	
090102	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ	Να επιτρέπεται η εγκατάσταση νέων δραστηριοτήτων Μέσης Όχλησης (Μ.Ο.) στην Αττική	Δημιουργία υποδομών για την διαχείριση του συνόλου των παραγόμενων αποβλήτων	Αύξηση του ποσού συγχρηματοδότησης της μετεγκατάστασης των επιχειρήσεων
090103	ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ	1) Κατασκευή κτηρίων διοίκησης με κοινές υπηρεσίες τράπεζα, ταχυδρομείο κλπ και διευρυμένη αρμοδιότητα και να διαχειρίζεται από τους ίδιους τους επιχειρηματίες. Υποδομές εξυπηρέτησης των επιχειρήσεων π.χ. βρεφονηπιακοί σταθμοί	2) Σύγχρονες υποδομές για την λειτουργία του ΕΠ	3) Κίνητρα για εγκατάσταση νέων επιχειρήσεων στα ΕΠ. Οι τράπεζες να διαθέτουν τα κατασκευασμένα κτίρια σε νέους ενδιαφερόμενους επιχειρηματίες
090201	ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ	Μείωση φορολογίας	Μείωση Δημοτικών Τελών	Περαιτέρω απλούστευση

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

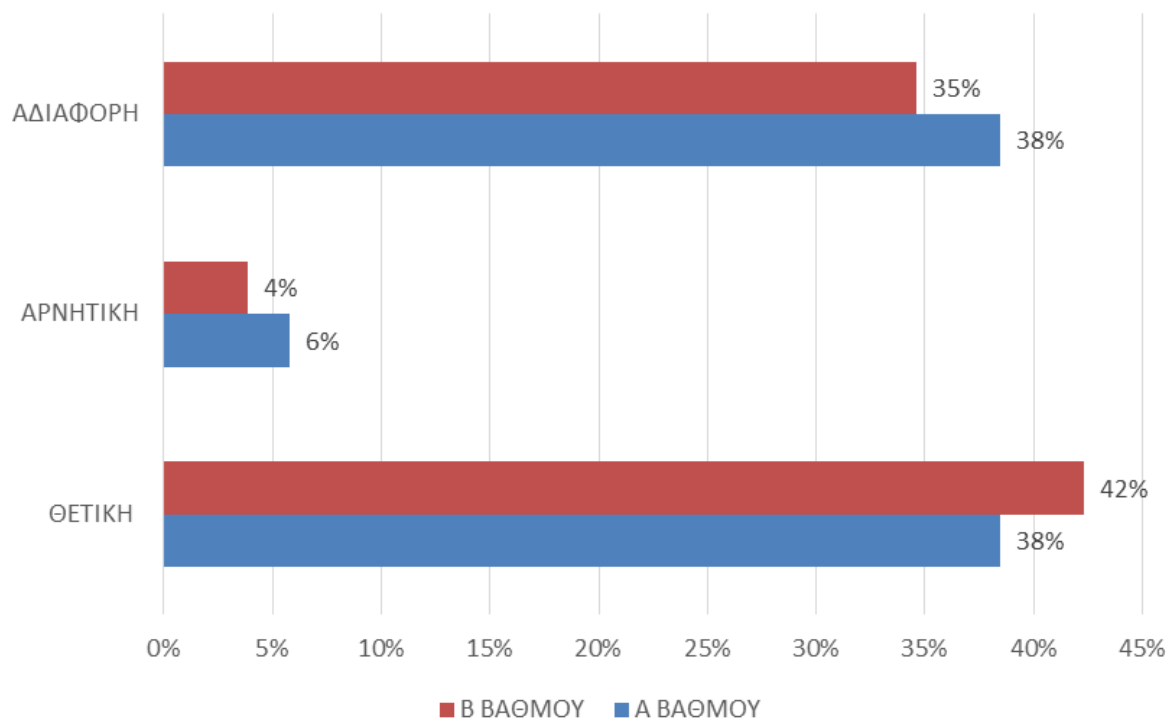
ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΠΙΜ/ΤΗΡΙΟΥ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	Πρόταση 1η	Πρόταση 2η	Πρόταση 3η
	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ			αδειοδότησης
090203	ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ			
100101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΡΚΑΔΙΑΣ	1) ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΚΙΝΗΤΡΑ ΓΙΑ ΜΕΤΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ	2) ΧΑΜΗΛΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΠΟΚΤΗΣΗΣ ΓΗΣ	3) ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ – ΣΥΝΔΕΣΗ ΜΕ ΔΙΚΤΥΑ
100201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ	Οικονομικά και φορολογικά κίνητρα	έργα υποδομής	
100401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ			
100501	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ	ΚΙΝΗΤΟΠΟΙΩΝΤΑΣ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΑΠΟ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΤΟΜΕΑ	ΩΘΗΣΗ ΣΤΗΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ	ΚΙΝΗΤΡΑ ΓΙΑ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ Ν.Θ.Ε.
110101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΙΟΥ	Γενναϊότερη κινητροδότηση	Αυστηροποίηση ελεγκτικών μηχανισμών	Μεγαλύτερες φορολογικές ελαφρύνσεις
110201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΕΣΒΟΥ	Εκπόνηση και Υλοποίηση Προγραμμάτων συγχρηματοδότησης των Επιχειρήσεων για την μετεγκατάσταση τους στα Επιχειρηματικά Πάρκα	Δημιουργία & Ανάπτυξη «δυναμικών» Φορέων Διαχείρισης, οι οποίοι θα μπορούν να εξυπηρετήσουν ουσιαστικά τις επιχειρήσεις, τόσο κατά το στάδιο της μετεγκατάστασης τους, όσο και κατά το στάδιο της επιχειρησιακής λειτουργίας τους στο ΕΠ.	Τήρηση των προβλέψεων του Νομικού Πλαισίου, αναφορικά (α) με την υποχρέωση μετεγκατάστασης των επιχειρήσεων εκτός του αστικού ιστού, όσο και (β) με την δημιουργία και λειτουργία Επιχειρηματικών Πάρκων.
110301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΣΑΜΟΥ			
120101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΥΚΛΑΔΩΝ	1) Μείωση γραφειοκρατικών εμποδίων για τη δημιουργία πάρκων	2) Παροχή φορολογικών και άλλων κινήτρων	3) Εκλογίκευση του κόστους
130101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΑΝΙΩΝ	Η μείωση της γραφειοκρατίας κυρίως σε θέματα περιβαλλοντικής αδειοδότησης, τον αποχαρκτηρισμό των δασικών εκτάσεων, όσον αφορά τον χρόνο έγκρισής τους	Ο νόμος 3982/2011, που διέπει τα επιχειρηματικά πάρκα, δίνει τη δυνατότητα κατ' εξαίρεση έγκριση για πολλές δραστηριότητες, όπως ενεργειακή αυτονομία, καθορισμός Ελεύθερων οικονομικών Ζωνών κ.λπ. Σε αυτές τις περιπτώσεις ο Δημόσιος τομέας δεν ανταποκρίνεται στην υπόδειξη του Νόμου και βρίσκει εμπόδια στην εφαρμογή του, με αποτέλεσμα να περιορίζει το χρόνο υλοποίησης ενός επιχειρηματικού σχεδίου	Να δοθούν επιπλέον και συγκεκριμένα κίνητρα για την μετεγκατάσταση των επιχειρήσεων. Ο Αναπτυξιακός Νόμος επιχορηγεί μόνο το 30% του κόστους της μετεγκατάστασης. Αν υπολογίσουμε την χρονοβόρα διαδικασία ένταξης στο Νόμο και εκταμίευσης, αυτό το ποσό δεν αποτελεί κίνητρο για τις επιχειρήσεις με αποτέλεσμα να στραφούν στις τράπεζες για δανειοδότηση

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΠΙΜ/ΤΗΡΙΟΥ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	Πρόταση 1η	Πρόταση 2η	Πρόταση 3η
130201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ			
130301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΣΙΘΙΟΥ	Οικονομικά Κίνητρα - Απαλλαγές		
130401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΡΕΘΥΜΝΗΣ	1) Χαμηλότερο κόστος εγκατάστασης, ευκολότερη αδειοδότηση και υψηλότερους συντελεστές δόμησης και κάλυψης	2) Σημαντική μείωση στο φόρο ακίνητης περιουσίας	3) Χαμηλότερο κόστος Δημοτικών τελών και συναφών επιβαρύνσεων για τις εγκατεστημένες

ΕΡΩΤΗΣΗ Δ.8: Αξιολογήστε τη συμβολή των ΟΤΑ Α' και Β' βαθμού της περιοχής σας, στην προσπάθεια ανάπτυξης Επιχειρηματικών Πάρκων ή στη λειτουργία υφισταμένων:

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ



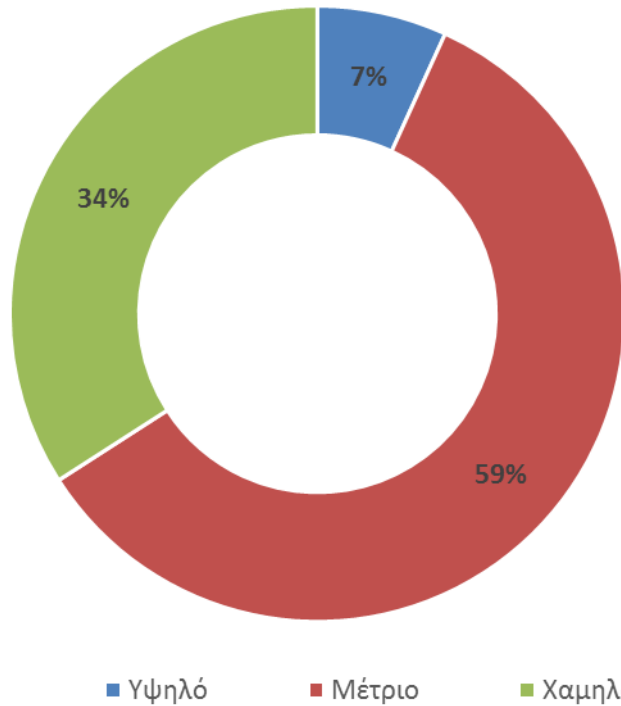
Οι απόψεις σχετικά με τη συμβολή των ΟΤΑ Α' και Β' βαθμού είναι σχεδόν μοιρασμένες.

Για τους ΟΤΑ Α' το 38% θεωρεί ότι συμβάλουν θετικά ενώ το 38% θεωρεί ότι είναι αδιάφοροι.

Για τους ΟΤΑ Β' βαθμού το 42% θεωρεί ότι συμβάλει θετικά ενώ το 35% θεωρεί ότι είναι αδιάφοροι

ΕΡΩΤΗΣΗ Δ.9: Τα τελευταία χρόνια ο τομέας των logistics (επιχειρήσεις εφοδιαστικής/ αποθήκες κ.λπ.) βρίσκεται σε πορεία δυναμικής ανάπτυξης. Πρόσφατα, ολοκληρώθηκε το πλαίσιο αδειοδότησης επιχειρήσεων του τομέα και ήδη γίνεται προσπάθεια καταγραφής των προβλημάτων εφαρμογής του. Γνωμοδοτήστε για τα παρακάτω:

ΥΠΟΕΡΩΤΗΣΗ Δ.9.1: Ποιο θεωρείτε ότι είναι το επίπεδο ανάπτυξης των επιχειρήσεων logistics στην περιοχή σας;



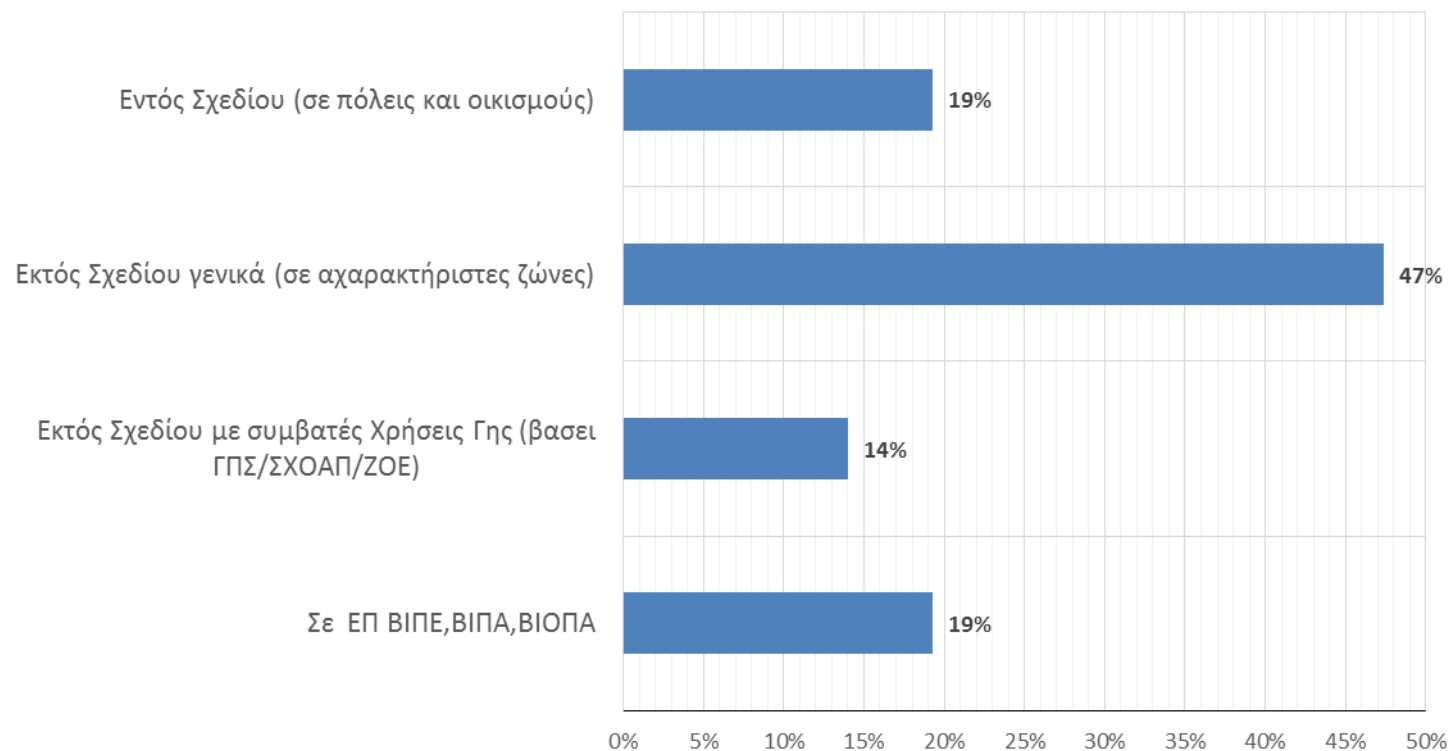
Το 59% των επιμελητηρίων (26 επιμελητήρια) θεωρεί ότι το επίπεδο ανάπτυξης των επιχειρήσεων logistics στην περιοχή είναι μέτριο.

Το 34% (15 επιμελητήρια) θεωρεί ότι το επίπεδο ανάπτυξης είναι χαμηλό και

Το 7% (3 επιμελητήρια) θεωρεί ότι είναι υψηλό. (επιμελητήρια Κεφαλληνίας & Ιθάκης, Λάρισας και Τρικάλων)

ΥΠΟΕΡΩΤΗΣΗ Δ.9.2: Που έχει εγκατασταθεί το μεγαλύτερο ποσοστό των επιχειρήσεων του τομέα;

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

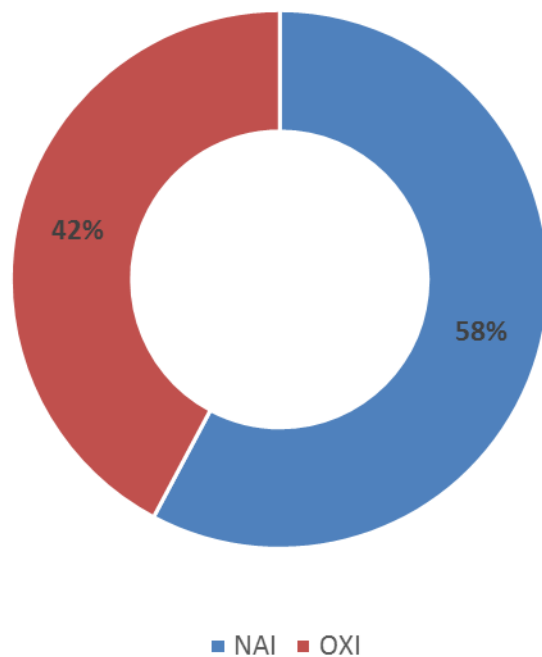


Το μεγαλύτερο ποσοστό των επιχειρήσεων του τομέα της εφοδιαστικής έχει εγκατασταθεί σε περιοχές εκτός σχεδίου (σε αχαρακτήριστες ζώνες) σύμφωνα με τις απαντήσεις (ποσοστό 47%), Σε εντός σχεδίου (πόλεις και οικισμούς) και σε ΕΠ, ΒΙΠΕ, ΒΙΠΑ, ΒΙΟΠΑ το 19% αντίστοιχα ενώ σε εκτός σχεδίου με συμβατές χρήσεις γης (βάσει ΓΠΣ/ΣΧΟΑΠ/ΖΟΕ) το 14 % . Τα επιμελητήρια που δήλωσαν « σε ΕΠ, ΒΙΠΕ, ΒΙΠΑ, ΒΙΟΠΑ) είναι : Καβάλας, Επαγγελματικό Θεσσαλονίκης, Φλώρινας, Κεφαλληνίας & Ιθάκης, Μαγνησίας, Αχαΐας, Φωκίδας, Φθιώτιδας, Αρκαδίας, Μεσσηνίας, Χανίων.

ΥΠΟΕΡΩΤΗΣΗ : Δ.9.3: Έχετε διαπιστώσει προβλήματα στην αδειοδότηση υφιστάμενων επιχειρήσεων logistics; ΝΑΙ , ΟΧΙ

Δ.9.3.1: **Αν ΝΑΙ**, κατατάξτε τους παρακάτω τομείς, με σειρά σπουδαιότητας και συχνότητα εμφάνισης στην αδυναμία ή τη δυσχέρεια αδειοδότησης:

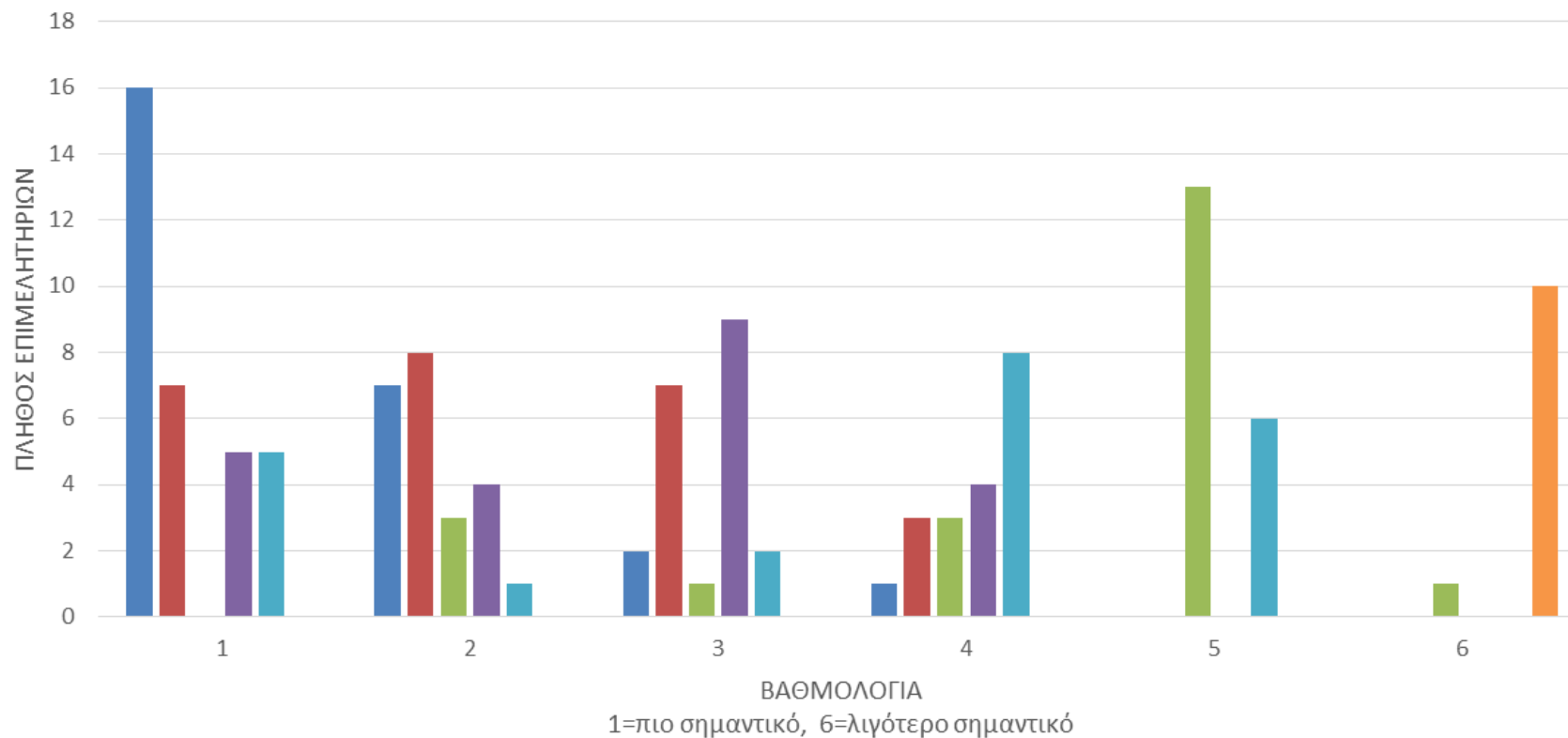
(1 = πιο σημαντικό, 6 = λιγότερο σημαντικό)



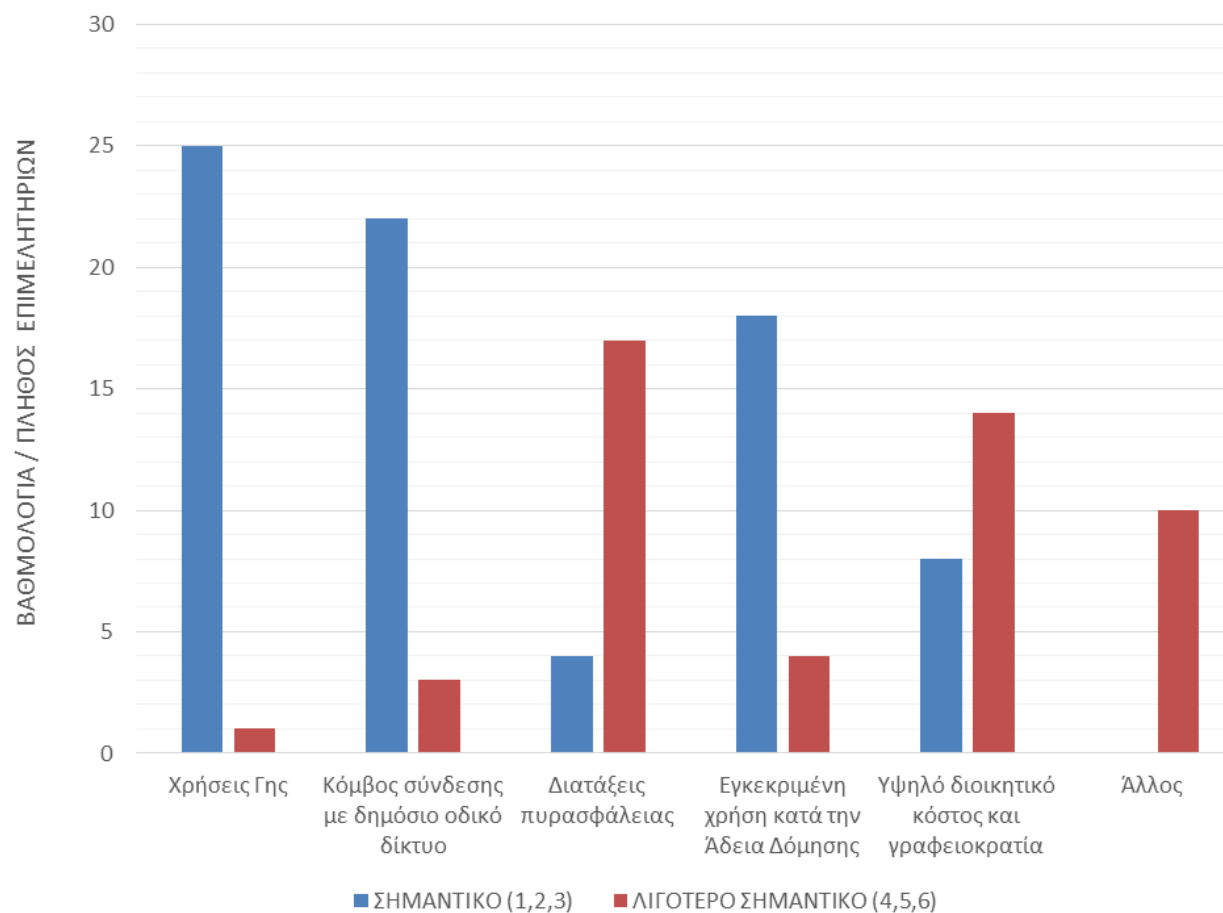
Το 58% των επιμελητήριων έχουν διαπιστώσει προβλήματα στην αδειοδότηση υφιστάμενων επιχειρήσεων logistics.

Το 42% δεν έχουν διαπιστώσει προβλήματα

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

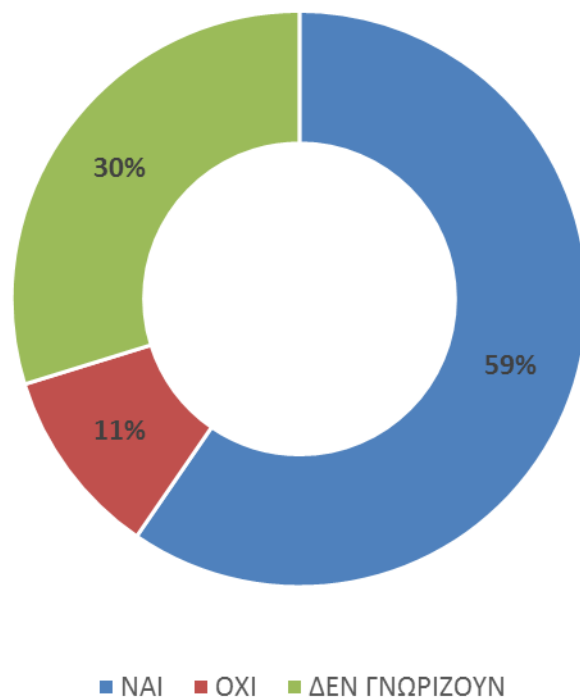


- Χρήσεις Γης
- Κόμβος σύνδεσης με δημόσιο οδικό δίκτυο
- Διατάξεις πυρασφάλειας
- Εγκεκριμένη χρήση κατά την Άδεια Δόμησης
- Υψηλό διοικητικό κόστος και γραφεικρατία
- Άλλος



Τα 26 επιμελητήρια που απάντησαν ΝΑΙ θεωρούν ότι : «Οι χρήσεις γης», ο «κόμβος σύνδεσης με δημόσιο οδικό δίκτυο» και η «εγκεκριμένη χρήση κατά την άδεια δόμησης» αποτελούν τα κυριότερα προβλήματα στη αδυναμία ή δυσχέρεια αδειοδότησης των υφιστάμενων επιχειρήσεων logistics

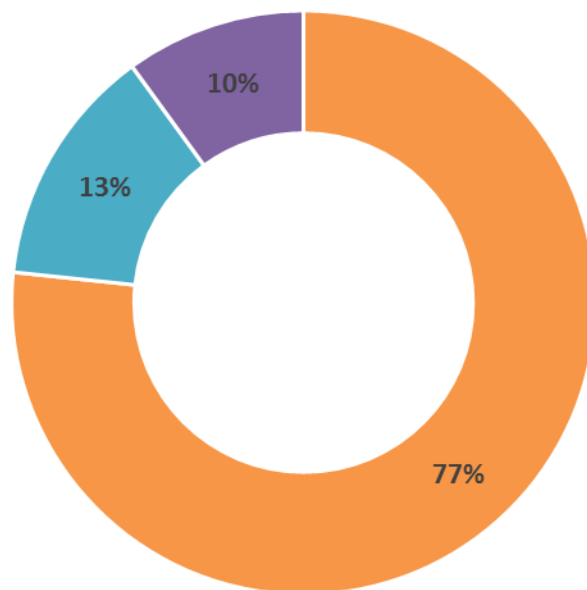
ΥΠΟΕΡΩΤΗΣΗ :Δ.9.4: Έχετε διαπιστώσει αν ο τομέας της εφοδιαστικής δημιουργεί μια νέα δυναμική στην τοπική οικονομία και αναμένεται να συμβάλει στην προσπάθεια ανάπτυξης Επιχειρηματικών Πάρκων; ΝΑΙ , ΟΧΙ , ΔΕΝ ΓΝΩΡΙΖΟΥΜΕ



Το 59% των Επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκαν στο ερώτημα, διαπιστώνει ότι ο τομέας της εφοδιαστικής δημιουργεί μία νέα δυναμική στην τοπική οικονομία και θα συμβάλει στην προσπάθεια ανάπτυξης ΕΠ

Μόνο το 11% των Επιμελητηρίων πιστεύει ότι ο τομέας της εφοδιαστικής δεν θα συμβάλει στην ανάπτυξη της τοπικής οικονομίας, ενώ το 30% δηλώνει ότι δεν διαθέτει την απαραίτητη γνώση για το θέμα.

ΥΠΟΕΡΩΤΗΣΗ Δ.9.5: Γίνεται ευρύτατη συζήτηση για την οργάνωση του τομέα των AgroLogistics. Σχολιάστε συνοπτικά τυχόν ενδιαφέρον του Επιμελητηρίου και των επιχειρήσεων της περιοχής σας, συμπεριλαμβανομένου του πρωτογενούς τομέα και υποδείξτε προτάσεις οργάνωσης και λύσεις προβλημάτων που έχουν καταγραφεί, σε συνδυασμό με την ανάπτυξη θεματικού Πάρκου Agrologistics.



Το 77% των επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκαν στο ερώτημα, εκφράζουν θετικό ενδιαφέρον για τον τομέα των Agrologistics.

Αρνητική άποψη εκφράζει ένα μικρό ποσοστό (13%), ενώ το 10% εκφράζει μια ουδέτερη άποψη

■ ΘΕΤΙΚΗ ΑΠΟΨΗ ■ ΑΡΝΗΤΙΚΗ ΑΠΟΨΗ ■ ΟΥΔΕΤΕΡΗ

ΥΠΟΕΡΩΤΗΣΗ Δ.9.5 ΠΙΝΑΚΑΣ - ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	Σχόλια - Προτάσεις
010101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΒΡΟΥ	Η ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΟΥ ΕΒΡΟΥ ΕΙΝΑΙ ΣΤΗΝ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΤΗΝ ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΚΑΙ Η ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΕΝΤΡΩΝ AGROLOGISTICS ΠΡΟΚΕΙΤΑΙ ΝΑ ΕΝΔΥΝΑΜΩΣΕΙ ΚΑΙ ΝΑ ΕΝΙΣΧΥΣΕΙ ΤΟΝ ΠΡΩΤΟΓΕΝΗ ΤΟΜΕΑ
010301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ	Υπάρχουν τέτοιες μονάδες στην περιοχή μας και θα μπορούσε να δημιουργηθεί ένα τέτοιο πάρκο
010401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΔΡΑΜΑΣ	1. Η δημιουργία ενός ΘΕΜΑΤΙΚΟΥ επιχειρηματικού πάρκου στην περιοχή του Κ. Νευροκοπίου θα μπορούσε να παρέχει μεγάλα πλεονεκτήματα. Η 'πατάτα Νευροκοπίου' είναι ένα τεράστιο brand name, πάνω σε αυτό θα μπορούσε να δημιουργηθεί ένα ολόκληρο πάρκο επιχειρήσεων που οι δραστηριότητές τους θα ήταν όλες γύρω από τα προϊόντα γης του λεκανοπεδίου. Αποθήκευση, τυποποίηση, αγροτικά εφόδια, αγροτικά μηχανήματα, συσκευασία, μεταποίηση (προτηγανισμένη για μαγαζιά εστίασης), βιομηχανία παραγωγής πλαστικών από την φλούδα της πατάτας και πολλές άλλες δορυφορικές επιχειρήσεις. Επίσης η ακριτικότητα της περιοχής θα μπορούσε να προσδώσει και άλλου χαρακτήρα κίνητρα , αν για παράδειγμα δινόταν και ένα ειδικό φορολογικό καθεστώς μόνο για αυτήν την περιοχή. Υπάρχει χαρακτηρισμένη άτυπη βιομηχανική περιοχή η οποία είναι στον οδικό άξονα με την Δίοδο Εξοχής για Βουλγαρία.
010501	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ	Θα ενδιέφερε την περιοχή κυρίως λόγω της μεγάλης παραγωγής σπαραγγιών και ακτινιδίων
020201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΜΑΘΙΑΣ	Υπάρχει αναγκαιότητα, κυρίως για την διακίνηση προϊόντων μεμονωμένων παραγωγών με ίσους όρους αγοράς ως προς την τιμή των προϊόντων τους σε σχέση με τον ανταγωνισμό οργανωμένων φορέων. Ο Νομός είναι αγροτικός και η περιοχή χαρακτηρίζεται από εξειδικεύσεις πρωτογενούς τομέα με εξαγωγικό προσανατολισμό. Υπάρχει προτεινόμενος χώρος, με εγκαταστάσεις, σε γήπεδο έκτασης 357 στρ. της πρώην Περιφερειακής Αγοράς της Κουλούρας, που αναφέρεται σχετικά ως άνω.
020301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΙΛΚΙΣ	Τα επιχειρηματικά πάρκα με κύρια λειτουργία τα AgroLogistics είναι πολύ σημαντικά για το Νομό και πρέπει να αναπτυχθούν σε περιοχές πλησίον της ανάπτυξης της αγροτικής δραστηριότητας, οι οποίες δεν καλύπτονται από τις ήδη υφιστάμενες μονάδες(ειδικότερα σε περιοχές της Δ.Ε. Βεγορίτιδας του Δ. Έδεσσας). Σημειώνεται ότι η εγκατάσταση πάρκου πρέπει να γίνει σε εκτάσεις με υποδομές και πρόσβαση, όπου η χρήση να είναι επιτρεπόμενη και να υπάρχουν προηγούμενες εγκρίσεις από τις αρμόδιες υπηρεσίες.
020401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΛΛΑΣ	Τα επιχειρηματικά πάρκα με κύρια λειτουργία τα AgroLogistics είναι πολύ σημαντικά για το Νομό και πρέπει να αναπτυχθούν σε περιοχές πλησίον της ανάπτυξης της αγροτικής δραστηριότητας, οι οποίες δεν καλύπτονται από τις ήδη υφιστάμενες μονάδες(ειδικότερα σε περιοχές της Δ.Ε. Βεγορίτιδας του Δ. Έδεσσας). Σημειώνεται ότι η εγκατάσταση πάρκου πρέπει να γίνει σε εκτάσεις με υποδομές και πρόσβαση, όπου η χρήση να είναι επιτρεπόμενη και να υπάρχουν προηγούμενες εγκρίσεις από τις αρμόδιες υπηρεσίες.

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	Σχόλια - Προτάσεις
020501	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΙΕΡΙΑΣ	Ο αγροκτηνοτροφικός τομέας αποτελεί κύριο πυλώνα της τοπικής οικονομίας. Υπάρχει σημαντική στροφή του πληθυσμού στην πρωτογενή παραγωγή και ιδιαίτερο ενδιαφέρον για την επεξεργασία – μεταποίηση αγροτικών προϊόντων. Σημαντικά προβλήματα του κλάδου είναι το υψηλό κόστος παραγωγής, ο ευπαθείς χαρακτήρας των προϊόντων αλλά και η αδυναμία διάθεσης και διακίνησης των προϊόντων αυτών. Η δημιουργία ενός κατάλληλα χωροθετημένου χώρου με σύγχρονες υποδομές, όπου τα αγροτικά προϊόντα θα μπορούν να συγκεντρώνονται, να επεξεργάζονται και να διανέμονται, θα βελτιώνει σημαντικά την ανταγωνιστικότητά τους και την ανάπτυξη του κλάδου.
020601	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΣΕΡΡΩΝ	ΠΡΟΤΑΣΗ ΠΟΥ ΥΠΟΒΑΛΑΜΕ ΠΡΟ 5 ΕΤΙΑΣ ΩΣ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΣΕΡΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ (ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΡΙΟΥ)
020701	ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	Στην παρούσα φάση δεν είναι εύκολο να εξειδικευθούν, χωρίς να υποπέσουμε σε αυθαρεσία, οι σχετικές προτάσεις διότι δεν υπάρχουν αξιόπιστες μελέτες καταγραφής της δυναμικής του τομέα και των προοπτικών αυτού.
020702	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	Θεωρούμε ότι η Θεσσαλονίκη βρίσκεται στο σημείο στρατηγικής σημασίας για την ανάπτυξη Agrolistics. Χρειαζόμαστε τα Logistics αυτής της κατηγορίας για την αύξηση των εξαγωγών ελληνικών φρούτων και λαχανικών, για την εξυπηρέτηση των τουριστικών μονάδων, τον εφοδιασμό της ναυτιλίας.
030401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ	Δεν υπάρχουν
040101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΡΤΑΣ	Συσκευαστήρια, ψυκτικοί θάλαμοι, Αποθηκευτικοί χώροι, Δημοπρατήριο Προϊόντων, Χώροι Αποθήκευσης Ζωοτροφών, Βιομηχανίες Ζωοτροφών κλπ
040201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	Ο ΡΟΛΟΣ ΤΟΥ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΕΙΝΑΙ ΙΔΙΑΙΤΕΡΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΟΣ ΚΑΙ ΚΟΜΒΙΚΟΣ ΣΕ ΑΥΤΗ ΤΗ ΔΥΣΚΟΛΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΣΥΓΚΥΡΙΑ ΓΙΑ ΤΑ Η ΧΩΡΑ. ΣΕ ΕΝΑ ΕΝΙΑΙΟ ΚΑΙ ΚΑΤΑΛΛΗΛΑ ΧΩΡΟΘΕΤΗΜΕΝΟ ΧΩΡΟ ΜΠΟΡΟΥΝ ΤΑ ΑΓΡΟΤΙΚΑ ΠΡΟΙΟΝΤΑ ΝΑ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΝΟΝΤΑΙ, ΝΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ, ΝΑ ΔΙΑΛΕΓΟΝΤΑΙ, ΝΑ ΠΙΣΤΟΠΟΙΟΥΝΤΑΙ, ΝΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΖΟΝΤΑΙ, ΝΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΟΝΤΑΙ, ΝΑ ΣΥΣΚΕΥΑΖΟΝΤΑΙ, ΝΑ ΠΟΛΤΟΠΟΙΟΥΝΤΑΙ ΚΑΙ ΝΑ ΔΙΑΝΕΜΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΕΛΙΚΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ Ή ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ.
040301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΡΕΒΕΖΑΣ	Το επιμελητήριο Πρέβεζας θεωρεί απαραίτητη τη δημιουργία μιας δομής στη βιομηχανική ζώνη (agrolistics) συλλογής αγροτικών προϊόντων από την ευρύτερη περιοχή με τις απαιτούμενες και απαραίτητες συνθήκες διαφύλαξης αυτών (ψυγεία) καθώς τυποποίησης αυτών (συσκευαστήρια) και παρουσία του ΕΦΕΤ ώστε τα προϊόντα της ευρύτερης περιοχής να συσκευάζονται και κατόπιν να αποστέλλονται μέσω του αεροδρομίου του Ακτίου στις Ευρωπαϊκές αγορές φρέσκα, κάτι το οποίο θα αναβαθμίσει και το αεροδρόμιο του Ακτίου και θα δώσει πρόσθετο όφελος και αγοραστική αξία στα προϊόντα της περιοχής.

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	Σχόλια - Προτάσεις
040401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ	ΔΥΟ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΒΑΣΙΚΟΥΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥΣ ΠΥΛΩΝΕΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΒΑΣΙΖΕΤΑΙ ΣΤΗΝ ΠΡΩΤΟΓΕΝΗ ΤΟΜΕΑ ΚΑΙ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΑ ΣΤΑ ΜΑΝΤΑΡΙΝΙΑ ΚΛΗΜΕΝΤΙΝΗ (50.000 ΤΟΝΟΥΣ ΕΤΗΣΙΩΣ) & ΥΔΑΤΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ (12.000 ΤΟΝΟΥΣ ΕΤΗΣΙΑ). Η ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΙΣΧΥΡΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΓΡΟΛΟΓΙΣΤΙΚ ΘΑ ΕΔΙΝΕ ΝΕΑ ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΣΤΟΥΣ ΚΛΑΔΟΥΣ ΜΕ ΤΗΝ ΔΙΕΙΣΔΥΣΗ ΣΕ ΝΕΕΣ ΑΓΟΡΕΣ, ΤΗΝ ΠΡΟΣΕΛΚΥΣΗ ΝΕΩΝ ΑΓΟΡΑΣΤΩΝ, ΤΗΝ ΑΥΞΗΣΗ ΤΗΣ ΤΙΜΗΣ ΣΤΟΝ ΠΑΡΑΓΩΓΟ ΜΕ ΣΥΝΕΠΑΚΟΛΟΥΘΟ ΚΑΙ ΤΗΝ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΥΠΟΛΟΙΠΟΥΣ ΚΛΑΔΟΥΣ ΤΗΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ.
060201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΡΙΣΑΣ	Το Επιμελητήριο Λάρισας θα δημιουργήσει εταιρεία Agromarketing και ενδιαφέρεται για τον τομέα Agrologistics. Δεν έχουμε καταγράψει ακόμα τα προβλήματα του τομέα.
060301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	Δεν υπάρχουν εταιρείες στον τομέα AgroLogistics (από όσο γνωρίζουμε)
060401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ	Θεωρείται πολύ σημαντική η ανάπτυξη των AgroLogistics μιας και οι νέες και δυναμικές καλλιέργειες απαιτούν σημαντικές υποδομές διαχείρισης, συντήρησης, διαλογής και προώθησης. Μία τέτοια υποδομή θα μπορούσε να βοηθήσει σημαντικά στην ανάπτυξη του πρωτογενούς τομέα.
070101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΧΑΪΑΣ	Από το Επιμελητήριο έχει εκφρασθεί ενδιαφέρον για την δημιουργία κέντρου Logistic (CARGO) στο Αεροδρόμιο του Αράξου, καθώς στην ευρύτερη περιοχή υπάρχει συγκεντρωμένη σημαντική επιχειρηματική δραστηριότητα στον πρωτογενή τομέα και ιδιαίτερα σε κηπευτικά και φρούτα όπως φράουλες κ.λπ. θα πρέπει να σημειωθεί πως προβλέπεται η αύξηση της ανάγκης λόγω ολοκλήρωσης του λιμανιού και σύνδεσης με σιδηρόδρομο

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

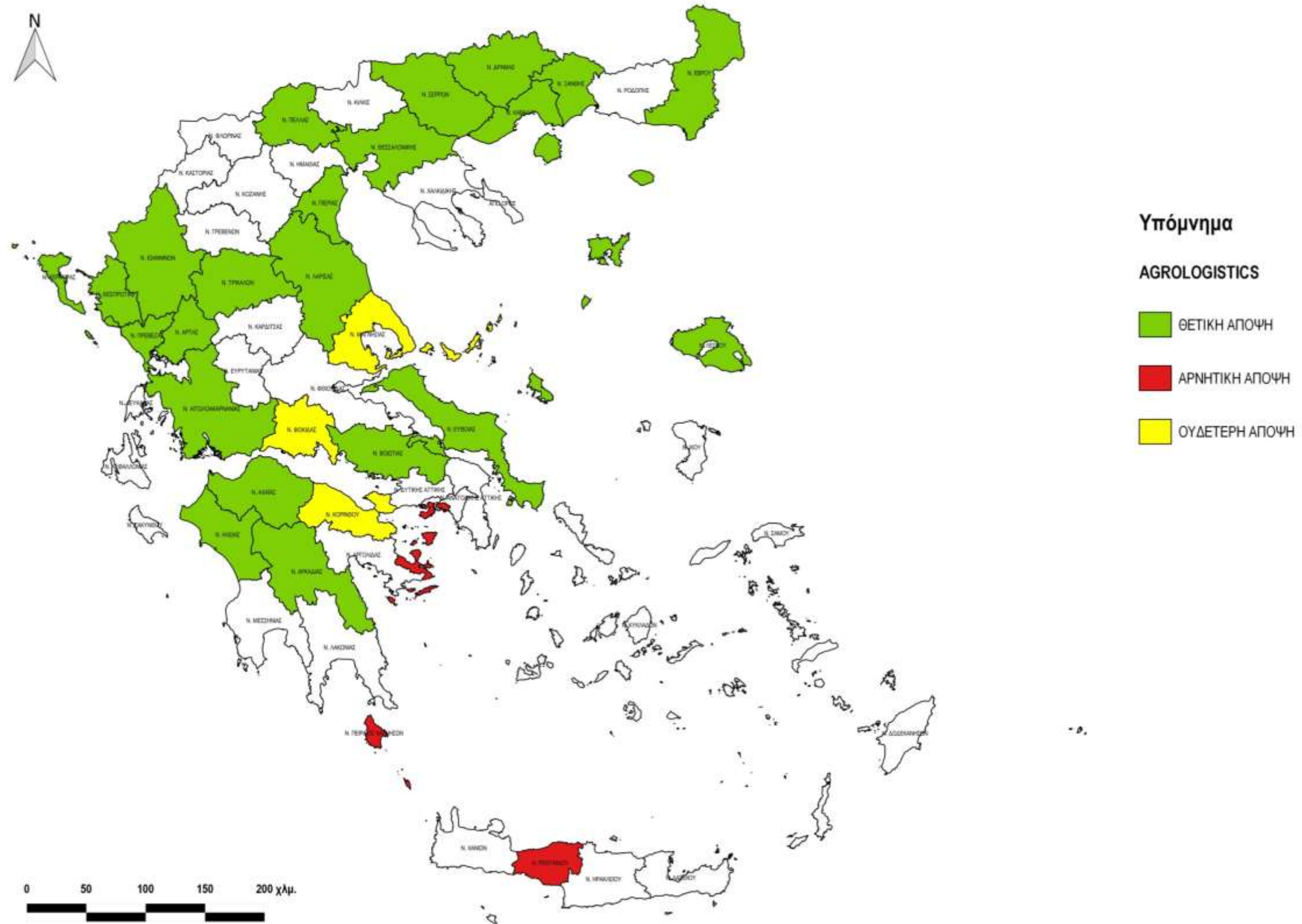
ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	Σχόλια - Προτάσεις
070201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ	<p>Το Επιμελητήριο Αιτ/νίας, λόγω των διεθνών εξελίξεων και της σχεδόν ολοκληρωτικής σύνδεσης του επιχειρηματικού κόσμου της περιοχής, με τον αγροτικό τομέα θεωρεί επιτακτική την ανάγκη δημιουργίας σύγχρονων υποδομών υποστήριξης της τοπικής αγροτικής οικονομίας.</p> <p>Η ανάγκη διαφοροποίησης των αγροτικών προϊόντων της περιοχής, η υποχρέωση ασφαλούς και οικονομικής τυποποίησης, αποθήκευσης και διανομής και ο σκληρός ανταγωνισμός λόγω φτηνών εισαγόμενων αγροτικών προϊόντων, ωθούν σε άμεση αναδιοργάνωση της εφοδιαστικής αλυσίδας του αγροτικού επιχειρείν, με τη δημιουργία αγροτικού διαμετακομιστικού κέντρου στην ευρύτερη περιοχή της Αιτ/νίας (agro logistics center).</p> <p>Η δημιουργία του Κέντρου μπορεί να αποτελέσει μια πρωτοβουλία του Επιμελητηρίου με τη συνεργασία των τοπικών επιχειρήσεων και της Περιφερειακής και Τοπικής Αυτοδιοίκησης και να αποτελέσει μια καινοτόμα διαδικασία, ριζικά διαφορετικής από τις κλασικές αποθήκες και τα συσκευαστήρια που εντοπίζονται διάσπαρτα σε όλο τον αγροτικό χώρο.</p> <p>Η υλοποίηση του Agro Logistics Center θα γίνει σένα κατάλληλα χωροθετημένο χώρο, σε άμεση επαφή και συνέργεια με μεγάλους άξονες μεταφορών, κυρίως, με την Ιόνια Οδό.</p> <p>Η κοινή αξιοποίηση των υποδομών του Agro Logistics Center από τις επιχειρήσεις του αγροτικού τομέα, θα δημιουργήσει τις προϋποθέσεις ανάπτυξης οικονομιών κλίμακας, εποικοδομητικών συνεργασιών, μερισμού του κόστους απόκτησης και συντήρησης των υποδομών, με εξειδικευμένη διοικητική υποστήριξη, με βάση τα σύγχρονα πρότυπα ανάλογων Κέντρων του εξωτερικού.</p> <p>Το Επιμελητήριο Αιτ/νίας στηρίζει, έτσι, τις υγιείς και καινοτόμες συμπράξεις της επιχειρηματικότητας, σε όλα τα στάδια της εφοδιαστικής αλυσίδας, με την οραματική διάθεση για ένα νέο αγροτικό πρότυπο στην Αιτ/νία, σημαντικό για την περιοχή, για την Περιφέρεια και για ολόκληρη την Ελλάδα.</p>

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	Σχόλια - Προτάσεις
070301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΛΕΙΑΣ	<p>Το Επιμελητήριο Ηλείας, λόγω των διεθνών εξελίξεων και της σχεδόν ολοκληρωτικής σύνδεσης του επιχειρηματικού κόσμου της περιοχής, με τον αγροτικό τομέα θεωρεί επιτακτική την ανάγκη δημιουργίας σύγχρονων υποδομών υποστήριξης της τοπικής αγροτικής οικονομίας.</p> <p>Η ανάγκη διαφοροποίησης των αγροτικών προϊόντων της περιοχής, η υποχρέωση ασφαλούς και οικονομικής τυποποίησης, αποθήκευσης και διανομής και ο σκληρός ανταγωνισμός λόγω φτηνών εισαγόμενων αγροτικών προϊόντων, ωθούν σε άμεση αναδιοργάνωση της εφοδιαστικής αλυσίδας του αγροτικού επιχειρείν, με τη δημιουργία αγροτικού διαμετακομιστικού κέντρου στην ευρύτερη περιοχή της Ηλείας (agro logistics center).</p> <p>Η δημιουργία του Κέντρου μπορεί να αποτελέσει μια πρωτοβουλία του Επιμελητηρίου με τη συνεργασία των τοπικών επιχειρήσεων και της Περιφερειακής και Τοπικής Αυτοδιοίκησης και να αποτελέσει μια καινοτόμα διαδικασία, ριζικά διαφορετικής από τις κλασικές αποθήκες και τα συσκευαστήρια που εντοπίζονται διάσπαρτα σε όλο τον αγροτικό χώρο.</p> <p>Η υλοποίηση του Agro Logistics Center θα γίνει σένα κατάλληλα χωροθετημένο χώρο, σε άμεση επαφή και συνέργεια με μεγάλους άξονες μεταφορών.</p> <p>Η κοινή αξιοποίηση των υποδομών του Agro Logistics Center από τις επιχειρήσεις του αγροτικού τομέα, θα δημιουργήσει τις προϋποθέσεις ανάπτυξης οικονομικών κλίμακας, εποικοδομητικών συνεργασιών, μερισμού του κόστους απόκτησης και συντήρησης των υποδομών, με εξειδικευμένη διοικητική υποστήριξη, με βάση τα σύγχρονα πρότυπα ανάλογων Κέντρων του εξωτερικού.</p> <p>Το Επιμελητήριο Ηλείας στηρίζει, έτσι, τις υγιείς και καινοτόμες συμπράξεις της επιχειρηματικότητας, σε όλα τα στάδια της εφοδιαστικής αλυσίδας, με την οραματική διάθεση για ένα νέο αγροτικό πρότυπο στην Ηλεία, σημαντικό για την περιοχή, για την Περιφέρεια και για ολόκληρη την Ελλάδα.</p>
080101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΥΒΟΙΑΣ	Είναι πολύ ενδιαφέρον και χρήζει περαιτέρω έρευνας και ενημέρωσης
080301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΩΚΙΔΑΣ	Δεν υπάρχει σχετική πληροφόρηση
080501	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ	<p>Πραγματικά υπάρχει ένα αρχικό ενδιαφέρον του Επιμελητηρίου μας καθώς το θέμα συζητείται έντονα από τον τοπικό αγροτικό κόσμο και τις συναφείς επιχειρήσεις.</p> <p>Η ύπαρξη της πεδιάδας της Κωπαΐδας με τις μεγάλες αρδευόμενες εκτάσεις και η πολύχρονη αγροτική παράδοση αγροτικής παραγωγής της Βοιωτίας ενισχύουν το σχετικό ενδιαφέρον.</p>
090201	ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	Δεν υπάρχει στην Αττική AgroLogistics

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	Σχόλια - Προτάσεις
100101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΡΚΑΔΙΑΣ	<p>Υπάρχει πολύ μεγάλο ενδιαφέρον από εφοδιαστικές επιχειρήσεις και επιχειρήσεις του πρωτογενούς τομέα για την οργάνωση του τομέα των AgroLogistics. Συγκριτικά πλεονεκτήματα της περιοχής είναι:</p> <ul style="list-style-type: none"> - το κλίμα της που επιτρέπει την ανάπτυξη καλλιεργειών ποιοτικών προϊόντων σε διαφορετική χρονική περίοδο όταν δεν υπάρχει ανάλογη καλλιέργεια σε άλλες περιοχές της Χώρας. - Η θέση της στο κέντρο της Πελοποννήσου και το πολύ καλό οδικό δίκτυο που οδηγεί σε αυτή ευνοεί την συγκέντρωση εξαγωγικών προϊόντων από όλους τους όμορους νομούς και την διοχέτευση τους σε αγορές του Εξωτερικού είτε μέσω των Περιφερειακών Λιμένων είτε Αεροπορικά για πιο ευπαθή προϊόντα (εφ όσον το αεροδρόμιο Τρίπολης αποκτήσει δυνατότητα εξυπηρέτησης πτήσεων cargo) <p>Για το λόγο αυτό πολλές επιχειρήσεις επιθυμούν να αναπτυχθούν στον τομέα των AgroLogistics.</p> <p>Η ΒΙΠΕ Τρίπολης και το προτεινόμενο ΕΠ Μεγαλόπολης θα μπορούσαν να οργανωθούν κατάλληλα για να προσελκύσουν ανάλογες επιχειρήσεις.</p>
100301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ	Στο διοικητικό συμβούλιο του Επιμελητηρίου Κορινθίας δεν έχει τεθεί τέτοιο θέμα
110201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΕΣΒΟΥ	Το νησί της Λέσβου έχει ιδιαίτερα αναπτυγμένο τον Πρωτογενή τομέα (γεωργία, κτηνοτροφία), κατ' αυτή την έννοια η ανάπτυξη ενός οργανωμένου τομέα agrologistics κρίνεται ως ιδιαίτερα σημαντική
130401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΡΕΘΥΜΝΗΣ	Δεν υπάρχει σχετικό ενδιαφέρον επί του παρόντος



ΕΡΩΤΗΣΗ Δ.10.α: Στο νομό σας υπάρχει Επιχειρηματικό/α Πάρκο / ΒΙΠΕ, ΒΙΠΑ, ΒΙΟΠΑ. Πόσες επιχειρήσεις έχουν εγκατασταθεί και λειτουργούν σήμερα;

Ο αριθμός των ΕΠ, ΒΙΠΕ, ΒΙΠΑ, ΒΙΟΠΑ που υφίστανται στις περιοχές των 39 Επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκε στο ερώτημα, ανέρχεται στις 49.

Σύμφωνα με τα στοιχεία που διαθέτουν τα ως άνω Επιμελητήρια, οι εγκατεστημένες επιχειρήσεις εντός των 49 οργανωμένων υποδοχέων ανέρχεται στις 2.382, με το 51% αυτών, να βρίσκεται σε λειτουργία

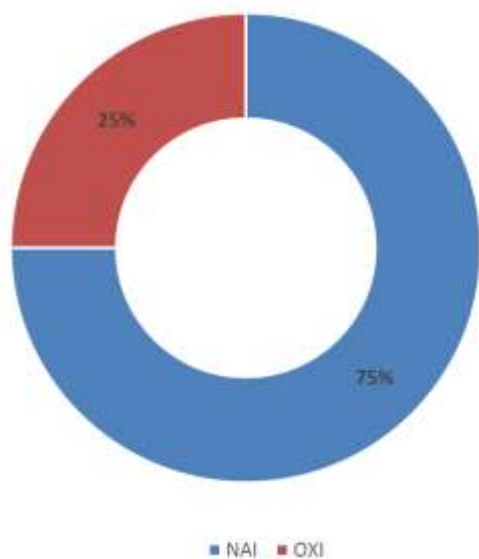
ΥΠΟΕΡΩΤΗΣΗ Δ.10.1.α: Χρειάζεται να δημιουργηθεί και άλλο Επιχειρηματικό Πάρκο, σε άλλη περιοχή ή για άλλη κατηγορία δραστηριοτήτων; ΝΑΙ, ΟΧΙ, Εάν ΝΑΙ, υπάρχει θέση / περιοχή προτίμησης; ΝΑΙ, ΟΧΙ

Δ.10.2.α Εάν ΝΑΙ, σημειώστε: Τοπωνύμιο:, Μέγεθος / έκταση (κατά τη γνώμη σας) σε στρ:

Η έκταση είναι: ΙΔΙΩΤΙΚΗ, ΔΗΜΟΣΙΑ

Δ.10.3.α: Είναι περιοχή ΑΤΥΠΗΣ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΗΣ; ΝΑΙ, ΟΧΙ

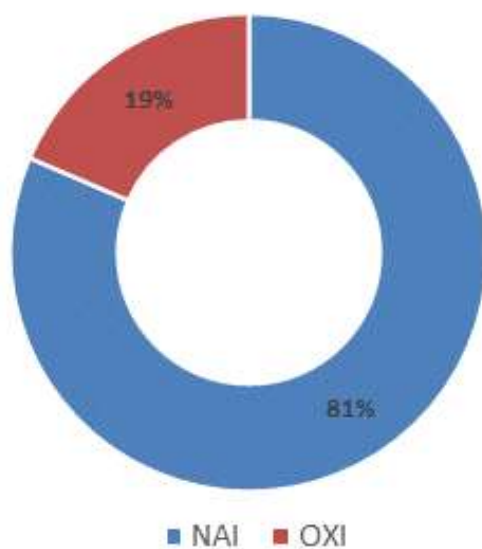
Δ.10.4.α Εάν ΝΑΙ: Πόσες επιχειρήσεις είναι εγκατεστημένες;, Πόσες από αυτές είναι ενεργές;



Δ.10.1.α

Το 75% των επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκαν στο ερώτημα, κρίνουν ότι χρειάζεται να δημιουργηθεί και άλλο ΕΠ στην περιοχή ευθύνης τους, ενώ το 25% δηλώνει ότι δεν απαιτείται να δημιουργηθεί και άλλο ΕΠ στην περιοχή τους.

Σημειώνεται ότι το ερώτημα αφορά 39 επιμελητήρια από τα 52 στα οποία υπάρχει ΕΠ στη περιοχή ευθύνης τους



Δ.10.1.α συνέχεια

Αφορά τα 27 επιμελητήρια που απάντησαν ΝΑΙ στο αρχικό ερώτημα

Το 81% των επιμελητηρίων που απάντησαν ΝΑΙ στο ερώτημα για τη δημιουργία νέου ΕΠ δηλώνουν ότι υπάρχει θέση για τη δημιουργία του νέου ΕΠ

Το 19% απάντησε ότι δεν υπάρχει θέση για τη δημιουργία νέου ΕΠ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

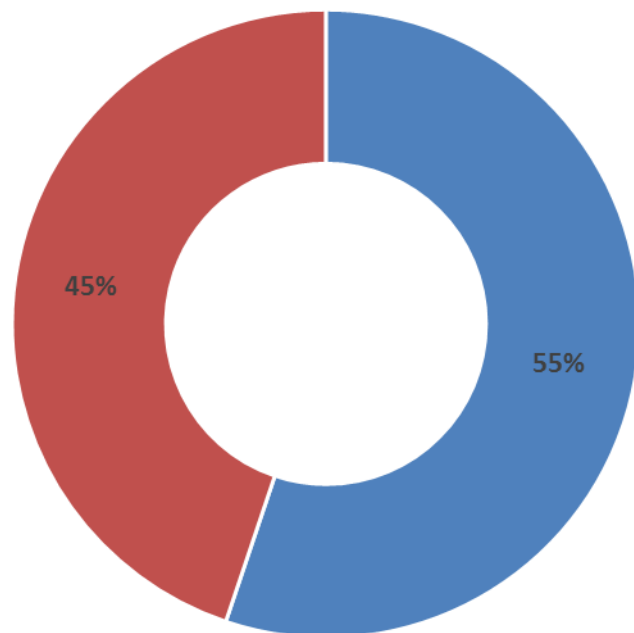
ΠΙΝΑΚΑΣ Υποερωτήματα Δ.10.2.α, Δ.10.3.α, δ.10.4.α (Σημειώνεται ότι το ερώτημα αφορά 39 επιμελητήρια από τα 52 στα οποία υπάρχει ΕΠ στη περιοχή ευθύνης τους)

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΠΙΜ/ΡΙΟΥ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	Δ.10.1.α		Δ.10.1.α ΘΕΣΗ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ		Δ.10.2.α				Δ.10.3.α		Δ.10.4.α	
		ΝΑΙ	ΟΧΙ	ΝΑΙ	ΟΧΙ	Τοπωνύμιο	Μέγεθος / Έκταση	ΙΔΙΩΤΙΚΗ	ΔΗΜΟΣΙΑ	ΑΣ ΝΑΙ	ΑΣ ΟΧΙ	Πόσες επιχειρήσεις είναι εγκατεστημένες ;	Πόσες από αυτές είναι ενεργές ;
010301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ	ναι		ναι		ΔΕΡΑΣ	150				όχι		
010401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΔΡΑΜΑΣ	ΝΑΙ		ΝΑΙ		ΔΗΜΟΣ ΠΡΟΣΟΤΣΑΝΗΣ	300-1000			ΝΑΙ		40	35
010501	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ		όχι										
020101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ	ναι		ναι		Λάκκωμα, Καλύβες, Μουδανία				ναι		352	
020301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΙΛΚΙΣ	ΝΑΙ		ΝΑΙ		ΝΕΑ ΣΑΝΤΑ , ΠΟΛΥΚΑΣΤΡΟ - ΝΕΑ ΚΑΒΑΛΑ , ΑΞΙΟΥΠΟΛΗ				ΝΑΙ		90	64
020401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΛΛΑΣ	ΝΑΙ			ΟΧΙ								
020501	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΙΕΡΙΑΣ	ΝΑΙ		ΝΑΙ		Αιγίνιο	750				ΟΧΙ		
020601	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΣΕΡΡΩΝ	ΝΑΙ		ΝΑΙ		Στρατόπεδο Κολοκοτρώνη , Νεα ΒΙΠΕ Κεντρικής Μακεδονίας Ζευγολατειό - Σερρών	265 και 3000 αντίστοιχα				ΟΧΙ		
020701	ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	ΝΑΙ		ΝΑΙ		ΚΑΛΟΧΩΡΙ				ΝΑΙ			
020702	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	ΝΑΙ		ΝΑΙ		Καλοχώρι	5000			ΝΑΙ		289	289
020703	ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	ναι			όχι								
030101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΛΩΡΙΝΑΣ	ναι		ναι		Αγ. Παντελεήμονας	50			ναι		5	5
030401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ		όχι										
040201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	ναι		ναι		ΚΟΣΜΗΡΑ - ΑΣΒΕΣΤΟΧΩΡΙ	500				όχι		
040301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΡΕΒΕΖΑΣ		όχι										
040401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ		ΟΧΙ										
050201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ & ΙΘΑΚΗΣ	ΝΑΙ			ΟΧΙ								
060101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	ναι		ναι		Από ποταμό Καράμπαλη έως ποταμό Καλλέντζη και ως τα όρια της σιδηροδρομικής γραμμής Από οδό Τρικάλων μέχρι Δυτικό Περιφερειακό και ως τα όρια του σιδηροδρομικού δικτύου	1190 και 1190 αντίστοιχα			ναι		100	100
060201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΡΙΣΑΣ	ΝΑΙ		ΝΑΙ		ΟΜΟΡΦΟΧΩΡΙ, ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙ	5000			ΝΑΙ		306	
060301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ		όχι										
060401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ	ναι		ναι		Εστιαιώτηδα, σύνορα με Δήμο Τρικάλων	3000			ναι		70	
070101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΧΑΪΑΣ	ΝΑΙ		ΝΑΙ		ΑΓΙΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ /ΠΑΤΡΑ	400				ΟΧΙ		
070201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ	ΝΑΙ		ΝΑΙ		Δημοτικό διαμέρισμα του πρώην Δήμου Αγγελοκάστρου	250				ΟΧΙ		
080101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΥΒΟΙΑΣ	ναι			όχι								
080301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΩΚΙΔΑΣ	ΝΑΙ		ΝΑΙ		ΧΙΛΙΑΔΟΥ ΚΑΙ ΜΑΛΑΜΑΤΑ				ΝΑΙ			
080401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ	ΝΑΙ		ΝΑΙ		ΑΒΣ ΛΑΜΙΑΣ	542			ΝΑΙ			
080501	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ	ΝΑΙ		ΝΑΙ		γεωγραφικό τρίγωνο Οινόφυτα-Σχηματάρι-Ύπατο καθώς και στην Τανάγρα Λιβαδειά-πλησίον Σιδηροδρομικού Σταθμού Θήβα-στην περιοχή που εκτείνεται από την πόλη έως την Ριτσώνα και διασχίζεται από τον παλιό συνδετικό δρόμο Θήβας – Χαλκίδας Θήβα, στην έξοδο της πόλης προς τις Ερυθρές και διασχίζεται από την ΠΕΟ Θήβας- Αθήνας				ΝΑΙ			
090101	ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ	ΝΑΙ		ΝΑΙ		ΚΩΡΟΠΙ	3000			ΝΑΙ		852	852
090103	ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ	ναι			όχι								
090201	ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	ΝΑΙ		ΝΑΙ									
100101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΡΚΑΔΙΑΣ	ΝΑΙ		ΝΑΙ		ΨΑΘΙ ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗΣ	380	1	1		ΟΧΙ		
100501	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ		ΟΧΙ								ΟΧΙ		
130101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΑΝΙΩΝ		όχι										

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΠΙΜ/ΡΙΟΥ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	Δ.10.1.α		Δ.10.1.α ΘΕΣΗ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ		Δ.10.2.α			Δ.10.3.α		Δ.10.4.α		
		ΝΑΙ	ΟΧΙ	ΝΑΙ	ΟΧΙ	Τοπωνύμιο	Μέγεθος / Έκταση	ΙΔΙΩΤΙΚΗ	ΔΗΜΟΣΙΑ	ΑΣ ΝΑΙ	ΑΣ ΟΧΙ	Πόσες επιχειρήσεις είναι εγκατεστημένες ;	Πόσες από αυτές είναι ενεργές ;
130201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ		ΟΧΙ										
130301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΣΙΘΙΟΥ		ΟΧΙ										
130401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΡΕΘΥΜΝΗΣ	ΝΑΙ		ΝΑΙ		θέση «Καστελοχαλέπα»	200-250	1	1		ΟΧΙ		

ΥΠΟΕΡΩΤΗΣΗ Δ.10.5.α: Υπάρχουν επενδυτές – επιχειρηματίες της περιοχής, οι οποίοι πιστεύετε ότι θα συμμετείχαν στη χρηματοδότηση ανάπτυξης ενός Επιχειρηματικού Πάρκου; ΝΑΙ, ΟΧΙ



■ ΝΑΙ ■ ΟΧΙ

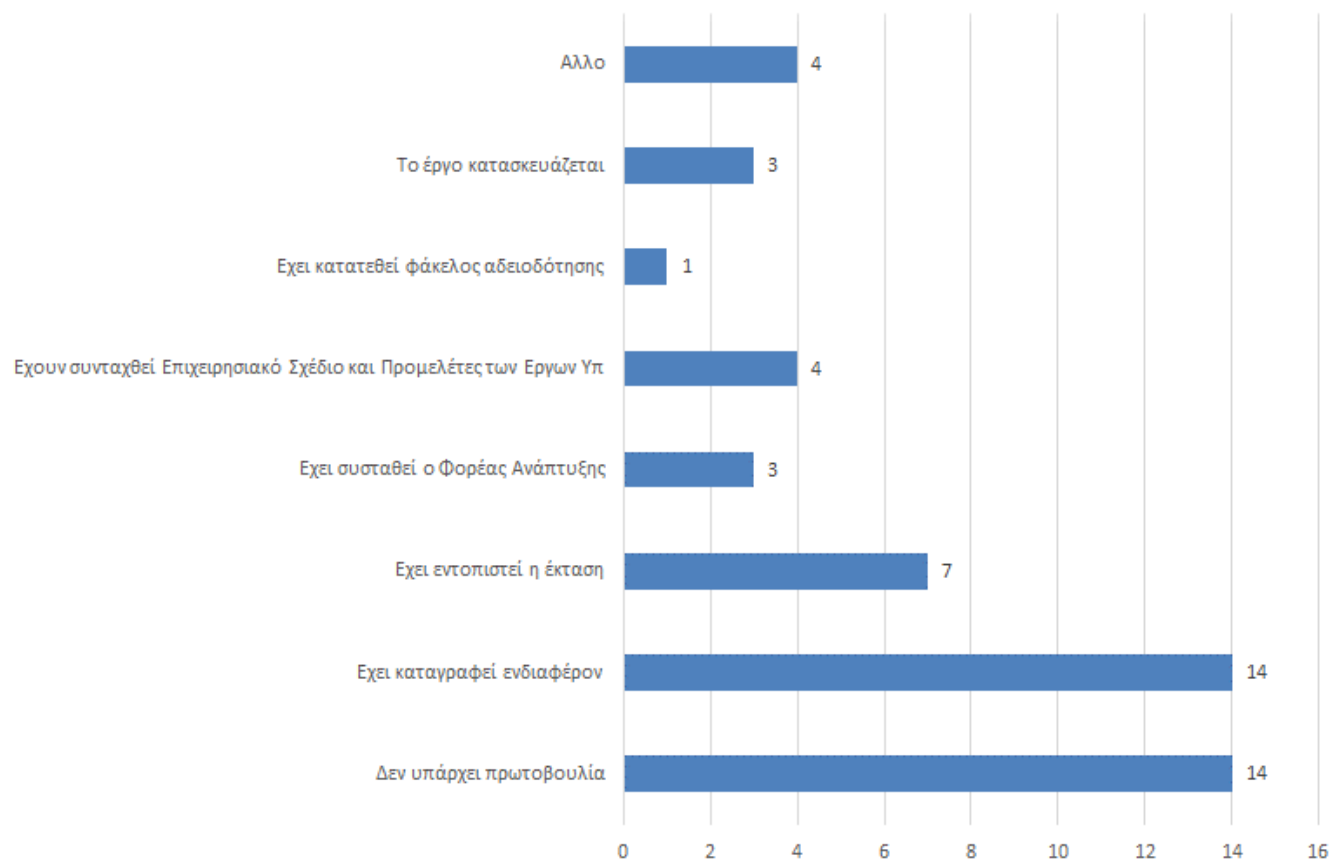
Το 55% των επιμελητηριακών που ανταποκρίθηκαν στην ερώτηση, θεωρεί ότι υπάρχουν επιχειρηματίες – επενδυτές που θα μπορούσαν να συμμετάσχουν στη χρηματοδότηση ανάπτυξης ενός ΕΠ.

Το 45% θεωρεί ότι δεν υπάρχουν επιχειρηματίες επενδυτές.

Σημειώνεται ότι το ερώτημα αφορά 39 επιμελητήρια από τα 52 στα οποία υπάρχει ΕΠ στη περιοχή ευθύνης τους

ΥΠΟΕΡΩΤΗΣΗ Δ.10.6.α . Ποιο είναι το στάδιο ωρίμανσης της προσπάθειας ανάπτυξης Επιχειρηματικού Πάρκου στην περιοχή σας;

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ



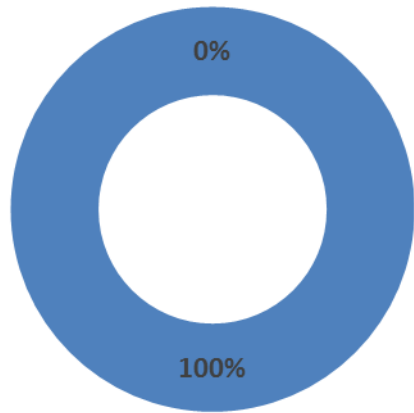
ΕΡΩΤΗΣΗ: Δ.10.β: Στο νομό σας ΔΕΝ υπάρχει ΕΠΙΧ. ΠΑΡΚΟ / ΒΙΠΕ / ΒΙΟΠΑ. Χρειάζεται να δημιουργηθεί έστω και ένα; ΝΑΙ, ΟΧΙ

Δ.10.1.β : Εάν ΝΑΙ, υπάρχει θέση / περιοχή προτίμησης **ΝΑΙ, ΟΧΙ.**

Δ.10.2.β : Εάν **ΝΑΙ**, σημειώστε: Τοπωνύμιο:, Μέγεθος / έκταση (κατά τη γνώμη σας) σε στρ: Η έκταση είναι: **ΙΔΙΩΤΙΚΗ, ΔΗΜΟΣΙΑ**

Δ.10.3.β: Είναι περιοχή ΑΤΥΠΗΣ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΗΣ; **ΝΑΙ, ΟΧΙ**

Δ.10.4.β : Εάν **ΝΑΙ**: Πόσες επιχειρήσεις είναι εγκατεστημένες; Πόσες από αυτές είναι ενεργές;

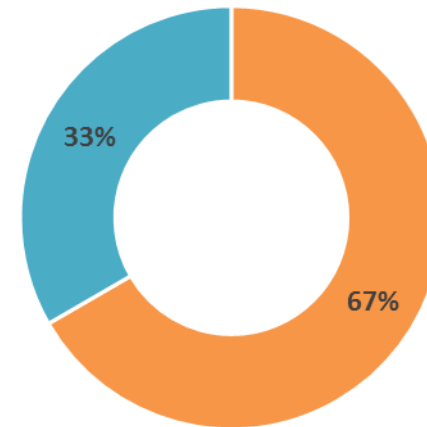


■ ΝΑΙ ■ ΟΧΙ

ΕΡΩΤΗΣΗ Δ.10.β

Το 100% των επιμελητηρίων που ανταποκρίθηκαν στην ερώτηση και στην περιοχή ευθύνης των οποίων δεν υπάρχει ΕΠ θεωρεί ότι χρειάζεται να δημιουργηθεί έστω και ένα ΕΠ. Κανένα επιμελητήριο δεν απάντησε αρνητικά. Σημειώνεται ότι το ερώτημα αφορά 13 επιμελητήρια στα οποία δεν υπάρχει ΕΠ (στην περιοχή ευθύνης τους)

ΕΡΩΤΗΜΑΤΑ Δ.10.2.β, Δ.10.3.β, Δ.10.4.β



■ ΝΑΙ ■ ΟΧΙ

ΕΡΩΤΗΣΗ Δ.10.1.β

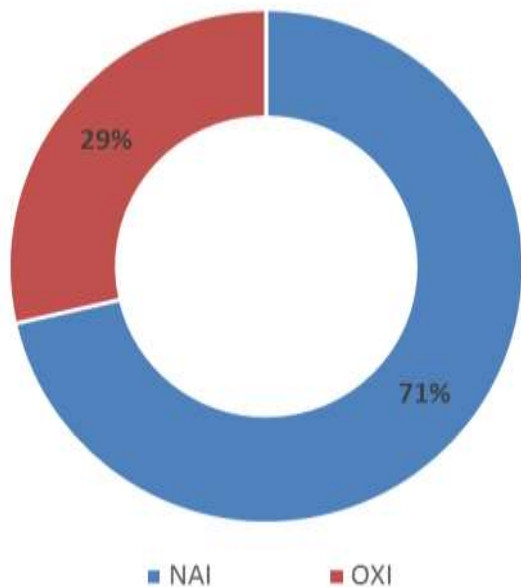
Το 67% των επιμελητηρίων, τα οποία απάντησαν ΝΑΙ στην ερώτηση Δ.10.α δηλώνουν ότι υπάρχει θέση / περιοχή προτίμησης. Το 33% απάντησε ότι δεν υπάρχει θέση.

Σημειώνεται ότι το ερώτημα αφορά τα 9 επιμελητήρια τα οποία απάντησαν ναι στην ερώτηση Δ.10.β

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΠΙΜ/ΡΙΟΥ	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	Δ.10.β		Δ.10.1.β ΥΠΑΡΧΕΙ ΘΕΣΗ		Δ.10.2.β				Δ.10.3.β		Δ.10.4.β	
		ΝΑΙ	ΟΧΙ	ΝΑΙ	ΟΧΙ	Τοπωνύμιο	Μέγεθος / έκταση	ΙΔΙΩΤΙΚΗ	ΔΗΜΟΣΙΑ	ΑΣ ΝΑΙ	ΑΣ ΟΧΙ	Εγκατ/νες	Ενεργές
020201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΜΑΘΙΑΣ	ΝΑΙ		ΝΑΙ		ΚΟΥΛΟΥΡΑ	357		ΔΗΜΟΣΙΑ	ΝΑΙ		150	150
030201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΓΡΕΒΕΝΩΝ	ΝΑΙ			ΟΧΙ								
040101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΡΤΑΣ	ναί		ναί		Κρικούκια Αμμοτόπου	300-400		1		οχι		
050101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	ΝΑΙ		ΝΑΙ		Χ		1			ΟΧΙ		
050301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΕΥΚΑΔΑΣ												
050401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΖΑΚΥΝΘΟΥ												
070301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΛΕΙΑΣ	ΝΑΙ			ΟΧΙ								
100301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ	ΝΑΙ		ΝΑΙ		ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΣΘΜΟΥ - ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ		ΝΑΙ		ΝΑΙ		ΑΡΚΕΤΕΣ	ΑΡΚΕΤΕΣ
100401	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ												
110101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΙΟΥ	ΝΑΙ		ΝΑΙ		Βαβύλοι	953	1		ΝΑΙ		8	8
110201	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΕΣΒΟΥ	ΝΑΙ		ΝΑΙ		Ουτζά	200	1			ΟΧΙ		
110301	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΣΑΜΟΥ												
120101	ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΥΚΛΑΔΩΝ	ΝΑΙ			ΟΧΙ								

ΥΠΟΕΡΩΤΗΣΗ : Δ.10.5.β: Υπάρχουν επενδυτές – επιχειρηματίες της περιοχής, οι οποίοι πιστεύετε ότι θα συμμετείχαν στη χρηματοδότηση ανάπτυξης ενός Επιχειρηματικού Πάρκου; ΝΑΙ, ΟΧΙ



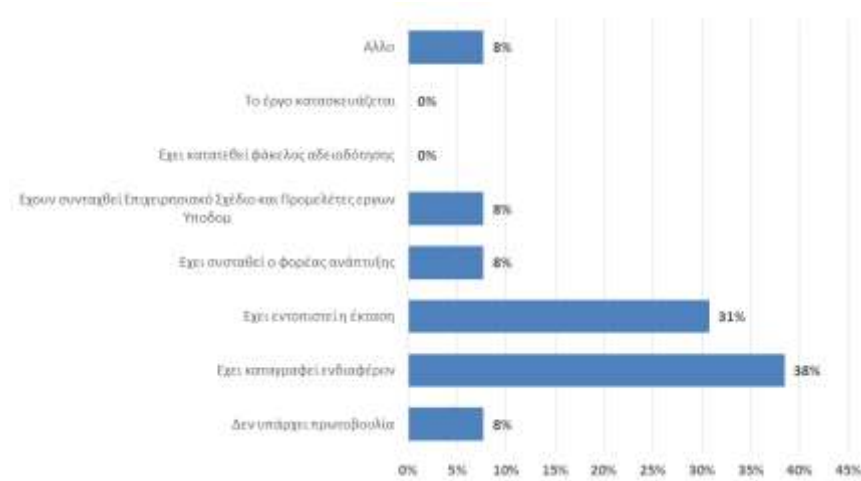
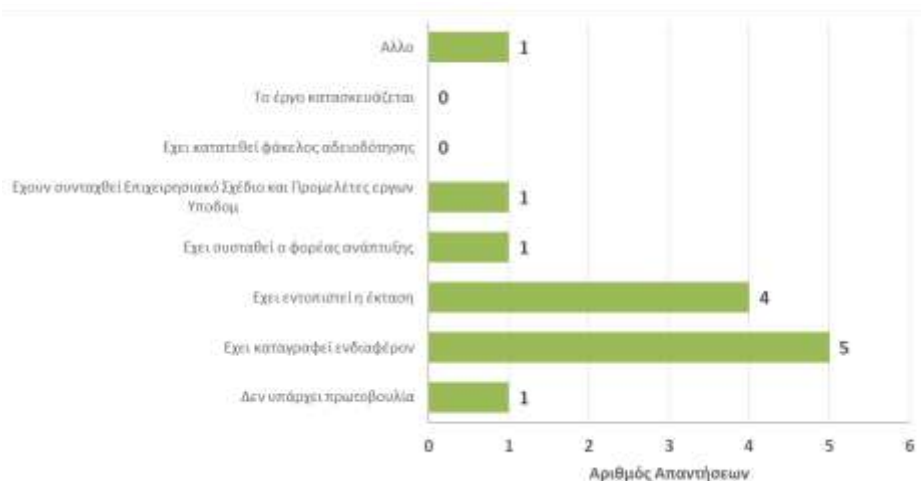
5 Επιμελητήρια (71%) πιστεύουν ότι υπάρχουν επενδυτές – επιχειρηματίες και θα συμμετείχαν στην χρηματοδότηση ανάπτυξης ενός Επιχειρηματικού Πάρκου

2 επιμελητήρια (29%) δηλώνουν ότι δεν υπάρχουν επενδυτές – επιχειρηματίες που θα χρηματοδοτήσουν την ανάπτυξη νέου ΕΠ

Σημειώνεται ότι το ερώτημα αφορά 13 επιμελητήρια στα οποία δεν υπάρχει ΕΠ (στην περιοχή ευθύνης τους)

ΥΠΟΕΡΩΤΗΣΗ Δ.10.6.β. Ποιο είναι το στάδιο ωρίμανσης της προσπάθειας ανάπτυξης Επιχειρηματικού Πάρκου στην περιοχή σας;

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ



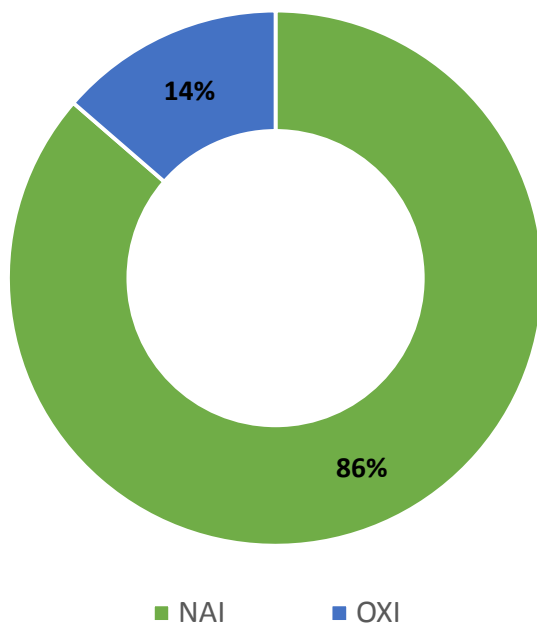
5 επιμελητήρια δήλωσαν ότι έχει καταγραφεί ενδιαφέρον για ανάπτυξη ΕΠ, 4 επιμελητήρια δήλωσαν ότι έχει εντοπιστεί η έκταση ενώ ένα επιμελητήριο δήλωσε ότι έχει συσταθεί ο φορέας και έχει συνταχθεί Επιχειρησιακό Σχέδιο και προμελέτες έργων υποδομής (επιμελητήριο Κέρκυρας) Το «άλλο» αφορά το επιμελητήριο Λέσβου όπου το επιμελητήριο ως επισπεύδον Φορέας έχει διασφαλίσει την χρηματοδότηση για την Τεχνική Υποστήριξη του έργου «Επιχειρηματικό Πάρκο Μυτιλήνης»

Σημειώνεται ότι το ερώτημα αφορά 13 επιμελητήρια στα οποία δεν υπάρχει ΕΠ (στην περιοχή ευθύνης τους)

ΕΝΟΤΗΤΑ Ε :

ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΑΚΕΣ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΕΣ

ΡΩΤΗΣΗ Ε.1 : Επιθυμείτε να αναλάβετε «ηγετικές» πρωτοβουλίες για τη Σύσταση Φορέα και την ανάπτυξη ΕΠ στην περιοχή σας ; ΝΑΙ, ΟΧΙ

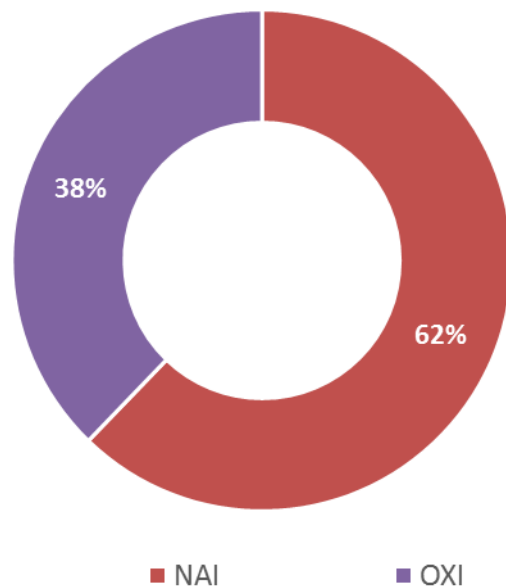


Το μεγαλύτερο ποσοστό (86%) των Επιμελητηρίων που συμμετείχαν στην έρευνα επιθυμεί να αναλάβει «ηγετικές» πρωτοβουλίες για τη σύσταση φορέα και την ανάπτυξη ΕΠ στην περιοχή τους.

Ένα μικρό ποσοστό (14%) δεν επιθυμεί να αναλάβει σχετικές πρωτοβουλίες

ΕΡΩΤΗΣΗ Ε.2: Έχετε ήδη αναλάβει σχετικές πρωτοβουλίες ;ΝΑΙ, ΟΧΙ
ΥΠΟΕΡΩΤΗΣΗ Ε.2.1: Εάν ΝΑΙ, περιγράψτε συνοπτικά τις πρωτοβουλίες που έχετε αναλάβει :

Ερώτηση Ε. 2 :



Στην Ερώτηση εάν έχουν αναλάβει σχετικές πρωτοβουλίες το 62% απάντησε ότι έχει αναλάβει σχετικές πρωτοβουλίες

Το 38 % απάντησε αρνητικά (δεν έχει αναλάβει πρωτοβουλίες)

Υποερώτηση Ε.2.1 : απαντήσεις

ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	Πρωτοβουλίες
--------------	--------------

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΒΡΟΥ	<ul style="list-style-type: none"> • ΔΙΑΓΝΩΣΗ ΑΝΑΓΚΩΝ • ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΚΙΝΗΤΡΩΝ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΔΡΑΜΑΣ	Συμμετέχουμε ενεργά στην πρωτοβουλία της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας για το ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΠΑΡΚΟ ΕΞΥΓΙΑΝΣΗΣ ΟΙΝΟΦΥΤΩΝ. Συνεργαζόμαστε με τους τοπικούς Δήμους για την θέσπιση χώρων ΕΠ στα τοπικά ΓΠΣ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ	Συνάντηση με όλους του Δημάρχους και ενημέρωσή των μελών των Διοικητικών τους Συμβουλίων για τα οφέλη ίδρυσης Επιχειρηματικών Πάρκων (ΕΠ) από τα μέσα του 2009. Υποβολή προς τη ΓΓΒ αίτησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος για τη δημιουργία τριών (3) ΕΠ για αναβάθμιση των περιοχών αυτών, ώστε να καταστεί κατάλληλος χωρικός υποδοχέας για την απρόσκοπτη άσκηση της βιομηχανικής δραστηριότητας.
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΜΑΘΙΑΣ	Το Επιμελητήριο Ημαθίας έχει εκπονήσει και καταθέσει μελέτη επί του Χωροταξικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, ως προς την σκοπιμότητα και βιωσιμότητα αξιοποίησης της περιοχής και των εγκαταστάσεων που περιλαμβάνει. Το Επιμελητήριο προτίθεται να αναλάβει ενεργή συμμετοχή.
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΙΛΚΙΣ	Το Επιμελητήριο Κιλκίς παλαιότερα υπέβαλε προτάσεις χρηματοδότησης για την ανάπτυξη επιχειρηματικών πάρκων στις περιοχές της Ν. Σάντας, Πολυκάστρου και Αξιούπολης καθώς και προτάσεις βελτίωσης των υποδομών της ΒΙΠΕ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΛΛΑΣ	Δρομολογήθηκε με πρωτοβουλία του Επιμελητηρίου Πέλλας συνάντηση των ΟΤΑ Α΄ και Β΄ Βαθμού σε επίπεδο Νομού για συντονισμό φορέων.
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΙΕΡΙΑΣ	Υλοποίηση μελέτης σκοπιμότητας – βιωσιμότητας για Βιοτεχνικό Πάρκο Κατερίνης σε συνεργασία με το Δήμο Κατερίνης (έτος 2001)
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΣΕΡΡΩΝ	ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟ ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ: Ολοκληρωμένο Επενδυτικό Σχέδιο Παραχώρησης και Αξιοποίησής του από το Επιμελητήριο Σερρών «Σύγχρονο Βαλκανικό Κέντρο»
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ	Αναλάβαμε πρωτοβουλίες από το 1997 για την ίδρυση του ΒΙΟΠΑ Ξύλου που σήμερα είναι ανενεργό και της ΒΙΠΕ που δεν έχει προχωρήσει, οι οποίες συνίστανται σε επαφές με όλους τους φορείς του Νομού (Περιφέρεια, Δήμο κ.α.) και σε επαφές με τα αρμόδια υπουργεία και την ΕΤΒΑ ΑΕ. Διαπιστώσαμε έλλειμμα πολιτικής βούλησης την οποία θεωρούμε υπεύθυνη για την αποτυχία των παραπάνω.
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΡΤΑΣ	έχει συναφθεί προγραμματική σύμβαση με το Δήμο Αρταίων και την Περιφέρεια Ηπείρου για την ανάπτυξη ΕΠ στην Π.Ε. Αρτας
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	Το επιμελητήριο είναι μέτοχος της ΕΑΝΕΠ ΑΕ μετά από απόφαση του ΔΣ και ο πρόεδρος είναι μέλος του ΔΣ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	Σε επαφές με την διοίκηση και διαχείριση της Α΄ ΒΙΠε Βόλου (με την ονομασία “Διαχείριση Α Βιομηχανικής Περιοχής Βόλου Α.Ε.”) για την ανάπτυξη και οργάνωση της Α΄ και της Β΄ ΒΙΠΕ Βόλου, καθώς και του ΒιοΠΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ	Πίεση προς τον Δήμο Αγρινίου ώστε να προχωρήσει η διαδικασία σύστασης Φορέα και παραχώρησης της έκτασης.
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΛΙΑΣ	Πίεση προς τον Δήμο Πύργου ώστε να προχωρήσει η διαδικασία σύστασης Φορέα και παραχώρησης της έκτασης.

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ	1. Πρόταση υλοποίησης Εμπορευματικού Κέντρου στο «Θριάσιο Πεδίο» Σημείωση : Το Θριάσιο βρίσκεται στην περιφέρεια του Ε.Β.Ε. Πειραιά αλλά η ανάπτυξη Εμπορευματικού Κέντρου είναι στρατηγικός στόχος για ολόκληρη την Αττική. 2. Υποβολή προτάσεων για διαμόρφωση και μελλοντικές χρήσεις της περιοχής ΕΛΑΙΩΝΑ
ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ	-Παρουσίαση χαρακτηριστικών ακινήτου για ανάπτυξη ΕΠ -Μνημόνιο συμφωνίας με ιδιοκτήτη ακινήτου -Ανάθεση καθηκόντων σε τεχνικό σύμβουλο
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΡΚΑΔΙΑΣ	Το Επιμελητήριο σε συνεργασία με το Δήμο Μεγαλόπολης έχει προχωρήσει στη διασφάλιση της Έκτασης (παραχώρηση από τη ΔΕΗ στο Δήμο) στη θέση ΨΑΘΙ στην περιοχή της Μεγαλόπολης και έχει προχωρήσει τη διαδικασία ωρίμανσης για την έγκριση ανάπτυξης του ΕΠ και τη σύσταση του φορέα υλοποίησης του ΕΠ (ΕΑΝΕΠ)
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ	Το προηγούμενο ΔΣ είχε αναλάβει πρωτοβουλία αλλά δεν καρποφόρησε
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΙΟΥ	Έχουν ήδη υλοποιηθεί οι μελέτες ωρίμανσης για την χωροθέτηση ΕΠ. Ανατέθηκε σε εταιρεία η διερεύνηση εναλλακτικών λύσεων για τη χωροθέτηση και οργάνωση Επιχειρηματικού Πάρκου εντός των ορίων του Δήμου Χίο και έχει παραδοθεί η σχετική μελέτη
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΕΣΒΟΥ	Στο πλαίσιο της θεσμικής αρμοδιότητάς του το Επιμελητήριο Λέσβου, και λοιποί φορείς του νησιού της Λέσβου (Περιφέρεια Βορείου Αιγαίου, Δήμος Λέσβου, Πανεπιστήμιο Αιγαίου & Φιλανθρωπικά Καταστήματα Μυτιλήνης υπέγραψαν Μνημόνιο Συνεργασίας με το οποίο αφού αναγνωρίζουν "την αναγκαιότητα ίδρυσης, οργάνωσης και λειτουργίας Επιχειρηματικού Πάρκου στην πόλη της Μυτιλήνης αποσκοπώντας στην υποστήριξη της περιφερειακής ανάπτυξης και την προστασία του περιβάλλοντος, στη βελτίωση των υποδομών, στην ενίσχυση της επιχειρηματικότητας και της απασχόλησης και στη βελτίωση της ανταγωνιστικότητας των υφιστάμενων αλλά και νέων επιχειρήσεων" συμφωνούν το Επιμελητήριο Λέσβου: "να ασκήσει το ρόλο του "επιτευδοντα φορέα της τοπικής κοινωνίας" για την ίδρυση, οργάνωση & λειτουργία του Επιχειρηματικού Πάρκου Μυτιλήνης".
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΑΝΙΩΝ	Το επιμελητήριο Χανίων ως μέλος του Δ.Σ. του ΕΠΙΧΕΙΠΑ Α.Ε. με τη νεοεκλεγείσα Διοίκηση, έχει θέση την ολοκλήρωση του Επιχειρηματικού Πάρκου σε άμεση προτεραιότητα και ετοιμάζει σχέδιο ενημέρωσης των επιχειρήσεων για τα οφέλη που προκύπτουν για μετεγκατάσταση τους στο Πάρκο. Είναι σε συνεχή επαφή με τον Ανάδοχο του έργου για την έγκαιρη ολοκλήρωση των εργασιών στο Πάρκο. Συμμετέχει στη χρηματοδότηση της επένδυσης αναλαμβάνοντας το μερίδιο που του αναλογεί. Ετοιμάζει ημερίδα ενημέρωσης του επιχειρηματικού τομέα για ενόψει της ολοκλήρωσης των εργασιών. Εξετάζει επιπλέον παρεμβάσεις, όπως logistics, αυτονομία ενέργειας κ.λ.π., ώστε να καταστεί το πάρκο κερδοφόρο.
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΒΙΟΠΑ ΚΑΣΤΕΛΛΙΟΥ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΣΙΘΙΟΥ	Συμμετοχή στη Σύσταση και Υλοποίηση του ΒΙΟΠΑ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΡΕΘΥΜΝΗΣ	Ως Επιμελητήριο Ρεθύμνης, έχουμε προχωρήσει στη δημιουργία του ΒΙΟ.ΠΑ. ΡΕΘΥΜΝΟΥ Α.Ε. , με σκοπό την οργάνωση και λειτουργία του Βιοτεχνικού Πάρκου Ρεθύμνου, στην οποία συμμετέχουν το ΕΒΕ Ρεθύμνου, η Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Ρεθύμνου και ο Δήμος Ρεθύμνου. Οι ενέργειες για την υλοποίηση του Βιοτεχνικού Πάρκου στο Ρέθυμνο ξεκίνησαν από το Επιμελητήριο Ρεθύμνης το έτος 1994. Η ολοκλήρωση του βασικού έργου υποδομής του ΒΙΟ.ΠΑ Ρεθύμνου πραγματοποιήθηκε τον Μάιο του 2009.
-----------------------	--

ΕΡΩΤΗΣΗ Ε.3: Ο Ν.3982/2011 θεωρείται γενικά ένα καλό νομοθέτημα, με σημαντικές ελλείψεις και ανάγκες βελτίωσης. Ενόψει σχετικής νομοθετικής πρωτοβουλίας και προτάσεων που προτίθεται να υποβάλει εκ νέου η ΚΕΕ, παρακαλούμε υποδείξετε τρεις (3) βασικές προτάσεις νόμου, για την βελτίωση της σχετικής νομοθεσίας

ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ	Πρόταση 1	Πρόταση 2	Πρόταση 3
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΔΡΑΜΑΣ	Μεταφορά της αρμοδιότητας ελέγχου των φακέλων αδειοδότησης (για εγκατάσταση, επέκταση, εκσυγχρονισμό, λειτουργία κ.λπ) σε πιστοποιημένους επιθεωρητές/ελεγκτές με σκοπό την επίτευξη των διαδικασιών.	Ενοποίηση της χωροταξικής νομοθεσίας με σκοπό την άρση παρερμηνειών και την προώθηση προβλέψιμου και φιλικού περιβάλλοντος.	Αποσαφήνιση σε σύντομο χρονικό διάστημα των εφαρμοστέων αποφάσεων για την ενσωμάτωση της Οδηγίας Sevezo.
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΔΡΑΜΑΣ	Βελτίωση των διαδικασιών αδειοδότησης των ΕΠ & σαφές χρονοδιάγραμμα ολοκλήρωσης τους από τις δημόσιες υπηρεσίες	Βελτίωση των αδειοδοτήσεων των επιχειρήσεων που εγκαθίστανται σε ΕΠ	Εργαλεία χρηματοδότησης των έργων υποδομής
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ	Διαχωρισμός οικονομικών δραστηριοτήτων χωροταξικά, ώστε να μην υπάρχει σύγκρουση λειτουργιών και να διασφαλίζεται η απρόσκοπτη λειτουργία τους, προσβλέποντας στη δημιουργία κατάλληλων υποδομών που θα διευκολύνει την κάθε μια δραστηριότητα.	Εναρμόνιση με την ευρωπαϊκή νομοθεσία όσον αφορά ιδιαίτερα την εναπόθεση των λημμάτων των ελαιτριβείων	Παροχή κατάλληλων κινήτρων και αδειοδοτικών διαδικασιών
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΜΑΘΙΑΣ	Ισχυρά κίνητρα μετεγκατάστασης	Απλοποιημένες διαδικασίες σύστασης φορέα διαχείρισης.	Προστασία των υφιστάμενων εν λειτουργία επιχειρήσεων και των εγκαταστάσεών τους, καθώς και μέρη των αργούντων βιοτεχνικών κτηρίων.
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΙΛΚΙΣ	Να συμπεριληφθεί η χρηματοδότηση των ΕΠ, με στόχο την διευκόλυνση οργάνωσης των περιοχών άτυπων βιομηχανικών συγκεντρώσεων και την αναβάθμιση των υφιστάμενων		

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΙΕΡΙΑΣ	Απλοποίηση διαδικασιών αδειοδότησης επιχειρήσεων		
ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	Μέριμα για τα υφιστάμενα κελύφη κτιρίων, καθώς υπάρχουν πολλά εγκαταλελειμμένα κελύφη βιομηχανικών κτιρίων, ώστε να μπορούμε να εγκατασταθούν σε αυτά, μεταποιητικές δραστηριότητες που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ν. 3982/11, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ανάλογης με την προϋπάρχουσα κατηγορία όχλησης	Κτιριακή επέκταση σε όμορα οικοπέδα κατά αναλογία αντίστοιχης διάταξης η οποία ισχύει για τα τουριστικά καταλύματα (παρ. 4 του άρθρου 24 του Ν. 4179/2013	Ενιαία κατηγοριοποίηση των επιχειρήσεων με βάση το περιβαλλοντικό τους αποτύπωμα λαμβάνοντας υπόψη και το βαθμό όχλησης των επιχειρήσεων αυτών
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ	Επαφίεται στην ΚΕΕ να απαντήσει αντί ημών		
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	Προσαρμογή προγενέστερης νομοθεσίας σε αυτήν	Πολλές διατάξεις που αφορούν λειτουργικά θέματα αντίκεινται σε υφιστάμενη παλαιότερη νομοθεσία	Κωδικοποίηση
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΡΙΣΑΣ	Να συμπεριλάβει ειδικούς φορολογικούς συντελεστές	Ειδικά αναπτυξιακά κίνητρα	Χαμηλό κόστος ενέργειας
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ			
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΧΑΪΑΣ	Την μείωση της έκτασης που απαιτείται για την δημιουργία ΕΠ	Την θεσμοθέτηση κριτηρίων για το κόστος γης	Την αύξηση των κινήτρων για την μετεγκατάσταση
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ	Υπάρχουν Περιφερειακές Ενότητες της Ελληνικής Επικρατείας, που ενώ διαθέτουν θεσμοθετημένες περιοχές για την εγκατάσταση επιχειρήσεων μεταποίησης και χονδρεμπορίου , μέσω ΓΠΣ/ΣΧΟΟΑΠ, στο επιχειρησιακό σχέδιο ουδεμία εξ αυτών καταγράφεται. Αποτέλεσμα αυτού είναι, οι εν λόγω Περιφερειακές ενότητες, κατά την αναζήτηση χωροταξικών πληροφοριών από υποψηφίους επενδυτές, να αποκλείονται από κάθε ενδεχόμενο μελλοντικών επενδύσεων, καθώς εμφανίζονται ότι δεν διαθέτουν εκτάσεις με εγκεκριμένες χρήσεις γης για της παραπάνω δραστηριότητες.	Υπάρχουν Περιφερειακές Ενότητες, όπου το Επιχειρησιακό σχέδιο δεν διαπιστώνει αναγκαιότητα ανάπτυξης επιχειρηματικών πάρκων, παρότι σε κάποιες εξ αυτών, με πρωτοβουλία των Επιμελητηρίων η άλλων φορέων, υπάρχουν επενδυτικά σχέδια σε εξέλιξη, σε διάφορα στάδια ωρίμανσης.	Προτεραιότητα του Επιμελητηρίου Αιτωλοακαρνανίας είναι να δημιουργηθεί Επιχειρηματικό πάρκο στην Δημοτικό διαμέρισμα του πρώην Δήμου Αγγελοκάστρου, έκτασης 250 στρ σε πρώτη φάση και όχι στις 2 Άτυπες περιοχές Βιομηχανικής Συγκεντρώσεις (Ζώνες με κτήρια Βιομηχανίας / Βιοτεχνίας εκτός σχεδίου).
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΛΙΑΣ	Υπάρχουν Περιφερειακές Ενότητες, όπου το Επιχειρησιακό σχέδιο δεν διαπιστώνει αναγκαιότητα ανάπτυξης επιχειρηματικών πάρκων, παρότι σε κάποιες εξ αυτών, με		

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

	πρωτοβουλία των Επιμελητηρίων ή άλλων φορέων, υπάρχει επενδυτικό ενδιαφέρον.		
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΩΚΙΔΑΣ	Ακριβής εντοπισμός των αποκλίσεων και ελλείψεων, καθώς σύμφωνα με τα στοιχεία της Σύνοψης του Επιχειρησιακού Σχεδίου στην ιστοσελίδα της ΓΓΒ, έχουν διαπιστωθεί από την επιμελητηριακή κοινότητα πολλές αποκλίσεις και ελλείψεις, π.χ. στις χρήσεις γης, αλλά και σε προβλέψεις για τα Πάρκα Εφοδιαστικής.	Συγκεκριμένος οικονομικός και χρονικός περιορισμός για την οργάνωση των κυριότερων άτυπων συγκεντρώσεων της επικράτειας.	Επιτάχυνση των διαδικασιών αδειοδότησης και περισσότερη ευελιξία στη χρηματοδότηση των επενδυτικών σχεδίων.
ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ	Το ΕΒΕΑ υιοθετεί τις σχετικές προτάσεις της ΚΕΕΕ, όπως αναλυτικά καταγράφονται στην από 26/2/2016 επιστολή προς την κα Θ. Τζάκρη		
ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ	Δυσκολία Εφαρμογής του Ν.3982/11 στις περιοχές «ΒΙΠΑ –ΒΙΟΠΑ προς Εξυγίανση»	Σοβαρή ανάσχεση στη ανάπτυξη ΕΠ λόγω έλλειψης χρηματοδότησης	Μερική Ασυμβατότητα του Ν.3982/11 με ΠΔ/23.02.1987 περί Χρήσεων Γης, π.χ. «Χονδρεμπόριο»
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ	Θεσμοθέτηση του Επιχειρηματικού Κέντρου (Business Center), για την αξιοποίηση άδειων κτιρίων στις πόλεις για συστέγαση και συνεργασία (clustering) επιχειρήσεων.	Θέσπιση και ενεργοποίηση εργαλείων συγχρηματοδότησης επενδύσεων σε Επιχειρηματικά Πάρκα και μετεγκατάστασης επιχειρήσεων εντός Επιχειρηματικών Πάρκων.	Θέσπιση ειδικών φορολογικών κινήτρων για την ανάπτυξη Επιχειρηματικών Πάρκων και την εγκατάσταση και μετεγκατάσταση επιχειρήσεων εντός αυτών
ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	Ζητούμε την μείωση των θέσεων στάθμευσης με βάση τις διατάξεις του Ν. 4512/2018 άρθρο 166 παρ. 4 α. Και προτείνουμε 1 θέση στάθμευσης ανά 100τμ αντί των 60τμ που ισχύει σήμερα. Χρήσιμη νομοθεσία: Ν. 3982/2011, Ν. 4512/2018		
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΡΚΑΔΙΑΣ	Μείωση χρόνου έγκρισης ανάπτυξης ΕΠ	Μείωση της γραφειοκρατίας και των χρονικών καθυστερήσεων	Ενεργοποίηση της αυτοδιαχείρισης των ΕΠ από τους αρμόδιους φορείς . Μείωση Δημοτικών Τελών. Ευνοϊκή φορολογική πολιτική για τις επιχειρήσεις εντός ΕΠ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ	ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	ΑΠΛΟΠΟΙΗΣΗ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗΣ	
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΕΣΒΟΥ	Επίσπευση & απλοποίηση των διαδικασιών	Ενεργοποίηση Χρηματοδοτικών	Ενεργοποίηση Χρηματοδοτικών

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

	έγκρισης ανάπτυξης ΕΠ (έκδοση ΚΥΑ)	Προγραμμάτων & Εργαλείων για την ανάπτυξη ΕΠ	Προγραμμάτων & Εργαλείων για τη μετεγκατάσταση επιχειρήσεων εντός ΕΠ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΑΝΙΩΝ	Στο άρθρο 51 του ν. 3982/2011 οι βασικές υποδομές στα πάρκα θεωρούνται παραγωγική επένδυση και ως εκ τούτου επιχορηγούνται από τον αναπτυξιακό Νόμο. Όμως τούτο δεν συμβαίνει καθ' όσον δεν υπάρχει ο επιλέξιμος ΚΑΔ (Κωδικός Αριθμός Δραστηριότητας) για την ένταξη των έργων των βασικών υποδομών σε καθεστώς επιχορήγησης. Δεν απαιτείται νέα διάταξη αλλά υπουργική απόφαση ένταξης των υποδομών του πάρκου στον Αν. Νόμο	Στον Οδηγό του ΕΣΠΑ, αναφέρεται στο Πρόγραμμα Ανταγωνιστικότητας αναφέρεται ποσό 43 εκ. Ευρώ για "Ενίσχυση Επιχειρηματικών Πάρκων Τοπικής Εμβέλειας" Αν ρωτήσουμε τη Διαχειριστική Αρχή του Προγράμματος Ανταγωνιστικότητας δεν το γνωρίζει και παραπέμπει στον αρμόδιο Υπουργό. Αποτέλεσμα να μην υπάρχει σαφής εικόνα για την ενίσχυση των Επιχειρηματικών Πάρκων από τον Αναπτυξιακό Νόμο και το ΕΣΠΑ	Στις διατάξεις του υφιστάμενου νομοθετήματος υπάρχουν δυνητικές διατυπώσεις με τη φράση "μπορεί". Η φράση αυτή δεν επιβάλλει ως όφειλε στο δημόσιο λειτουργό να προχωρήσει στην εφαρμογή του Νόμου. Παράδειγμα αποτελεί το άρθρο 50 "Ελεύθερες Οικονομικές Ζώνες", όπου υπάρχει η διατύπωση "... μπορεί με απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Οικονομίας .. κ.λ.π.". Με τη δυνητική αυτή διατύπωση δεν υπάρχει καμία πρόοδος στον τομέα αυτόν, που θα αποτελούσε το μεγαλύτερο κίνητρο για επιχειρήσεις με εξαγωγικό προσανατολισμό.
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΡΕΘΥΜΝΗΣ	1. Η έλλειψη προγραμμάτων συγχρηματοδότησης για την μετεγκατάσταση κρίνεται ως σημαντικός ανασταλτικός παράγοντας για την υλοποίηση μιας σχετικής επένδυσης. Συνεπώς απαιτείται η θέσπιση και ενεργοποίηση εργαλείων συγχρηματοδότησης επενδύσεων σε ΕΠ και μετεγκατάστασης επιχειρήσεων εντός ΕΠ	Περεταίρω ελάφρυνση των επιχειρήσεων εντός ΕΠ έναντι των εγκατεστημένων εκτός αυτών, ως προς τη φορολόγηση της ακίνητης περιουσίας των εγκαταστάσεών τους	Απαιτείται η θεσμοθέτηση νέων τύπων ΕΠ (π.χ. θερμοκοιτίδα νέων δημιουργικών επιχειρήσεων) και θεσμική εναρμόνισή τους, με τις κατηγορίες Χρήσεων Γης και τις επιτρεπόμενες δραστηριότητες του Ν. 4269/2014

Ε.4: Τι άλλο επιθυμείτε να πράξει η ΚΕΕ για την ενίσχυση των δραστηριοτήτων σας σχετικά με την ανάπτυξη ΕΠ; Συμπληρώστε ό,τι θεωρείτε απαραίτητο για τη δημιουργία ολοκληρωμένης εκτίμησης των προσπαθειών που καταβάλλετε για αυτό το σκοπό:

ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ

Πρόταση

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΒΡΟΥ	Τα Ε.Π. να συνοδεύονται από πακέτο κινήτρων, που αφορούν το φορολογικό, μισθολογικό και γενικότερα να παρέχουν κίνητρα εξοικονόμησης κόστους, προκειμένου να είναι ελκυστική η εγκατάσταση επιχειρήσεων σε αυτά.
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΔΡΑΜΑΣ	Η ΚΕΕΕ μπορεί να βοηθήσει με τεχνική υποστήριξη για την δημιουργία φορέα διαχείρισης, με την παροχή ενός σχεδίου προτύπου καθώς επίσης και με τις παρεμβάσεις της στα αρμόδια Υπουργεία.
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ	Καλύτερη ενημέρωση από την ΚΕΕ και πίεση για την ενημέρωση των Επιμελητηρίων για τα χρηματοδοτικά εργαλεία που υπάρχουν
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ	Ενημέρωση της τοπικής αυτοδιοίκησης α & β βαθμού καθώς & της τοπικής επιχειρηματικότητας για τα οφέλη δημιουργίας ΒΙΠΑ, ΒΙΠΕ , ανάθεση θεσμικού ρόλου στα Επιμελητήρια για την ανάληψη πρωτοβουλιών για την εξυγίανση περιοχών με υφιστάμενη επιχειρηματική δραστηριότητα. Προϋπόθεση όλων αυτών η στήριξη από την Κεντρική Διοίκηση.
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΜΑΘΙΑΣ	Απαραίτητη προϋπόθεση είναι η άμεση επαφή και ενίσχυση των προσπαθειών του Επιμελητηρίου Ημαθίας, με σημαντικές από πλευράς ΚΕΕΕ πρωτοβουλίες με παροχή εξειδικευμένων συμβούλων, λόγω τεχνογνωσίας υποδομών και εμπειρίας. Ενίσχυση και ενδυνάμωση του θεσμικού ρόλου του Επιμελητηρίου Ημαθίας, ως κατ' εξοχήν ισότιμου και αξιόπιστου εταίρου και συνομιλητή στην δημιουργία ΕΠ στην περιοχή μας.
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΙΛΚΙΣ	Υποστήριξη προς την πολιτεία για την ευνοϊκή χρηματοδότηση δημιουργίας και αναβάθμισης ΕΠ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΙΕΡΙΑΣ	Ειδική ρύθμιση για το σύνολο των εκτάσεων που καταλαμβάνουν μεταποιητικές επιχειρήσεις που εδώ και αρκετά χρόνια λειτουργούν σε περιοχές που έχουν θεσμοθετηθεί (Π.Ε 7 Κατερίνης) αλλά σήμερα δεν μπορούν να δεχθούν νέες μονάδες, που θα προσδιορίζει τους όρους λειτουργίας, εκσυγχρονισμού, επέκτασης και ανάπτυξης αυτών επιχειρήσεων. Ουσιαστική παρέμβαση στους αρμόδιους φορείς, για την πάταξη της γραφειοκρατίας όσο αναφορά την αδειοδότηση των επιχειρήσεων.
ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	Η αμφίδρομη επικοινωνία είναι απαραίτητη. Ένα συνέδριο για τις προαναφερόμενες λύσεις είναι επιθυμητό. Στο συνέδριο πρέπει να αναλυθούν όλα τα προς συζήτηση θέματα.
ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	Νομική και Συμβουλευτική Υποστήριξη
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ	Ενημέρωση
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΡΤΑΣ	Να μας βοηθήσει με διάφορους τρόπους καθ' όλη τη διάρκεια της προσπάθειας δημιουργίας του ΕΠ με συμβολή υλικών και άυλων υπηρεσιών
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	Αύξηση συντελεστή φωτοβολταϊκών πάρκων , Εύκολη πρόσβαση , δίκτυα ευρυζωνικά

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΡΚΥΡΑΣ	Η ΚΕΕ οφείλει να ενισχύσει περιφερειακές πρωτοβουλίες και να παρέχει υποστήριξη και τεχνογνωσία, ενώ θα πρέπει να μεσολαβεί ώστε οι φορείς του Δημοσίου που εμπλέκονται να επιταχύνουν τις διαδικασίες ίδρυσης
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	Πληρέστερη ενημέρωση
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ	Θεωρούμε ότι οι παρεμβάσεις της ΚΕΕ είναι ουσιαστικές και πέραν της πίεσης για αποδοχή των προτάσεων από την πολιτική ηγεσία θεωρούμε ότι είναι επαρκής.
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΛΙΑΣ	<ul style="list-style-type: none"> • Θεωρούμε ότι οι παρεμβάσεις της ΚΕΕ είναι ουσιαστικές και πέραν της πίεσης για αποδοχή των προτάσεων από την πολιτική ηγεσία θεωρούμε ότι είναι επαρκής.
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΥΒΟΙΑΣ	Καλύτερη ενημέρωση και πίεση για ενεργοποίηση χρηματοδοτικών εργαλείων
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΩΚΙΔΑΣ	Η Κ.Ε.Ε.Ε. προβαίνοντας στην επικαιροποίηση του «Εθνικού Σχεδίου Δράσης» που έχει εκπονήσει από το 2010 και επικαιροποιήθηκε για τελευταία φορά το 2012 με την παράλληλη αποστολή των ερωτηματολογίων στα Επιμελητήρια, θα επιτύχει τα επιθυμητά αποτελέσματα, καθώς η Μελέτη που θα εκπονηθεί θα υποστηρίξει τις ενέργειες και τον σχεδιασμό για τα Επιχειρηματικά Πάρκα, αρκεί να αναπτυχθεί ο απαραίτητος διάλογος για το περιεχόμενο του Επιχειρησιακού Σχεδίου.
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ	Τα επιμελητήρια ελλείπονται σε ανθρώπινο δυναμικό και δεν μπορούν να διαθέσουν ισχυρούς υλικούς πόρους για την δημιουργία μόνιμης δομής παρακολούθησης αυτών των θεμάτων. Ειδικά μάλιστα η παρακολούθηση ανάπτυξης ΕΠ απαιτεί ειδικές τεχνικές γνώσεις και ειδική πληροφόρηση. Η συμβολή της ΚΕΕΕ με την διάθεση ειδικευμένων συνεργατών της είναι πολύτιμη.
ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ	Να διεξαχθεί διάλογος με όλους τους ενδιαφερόμενους προκειμένου να εξετάσουν το Ε.Σ. και να υποβάλλουν παρατηρήσεις - προτάσεις.
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ	Δεν έχουμε αναλάβει μέχρι τώρα κάποια πρωτοβουλία για δημιουργία Επιχειρηματικού Πάρκου.
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΡΚΑΔΙΑΣ	Καλύτερη ενημέρωση των επιχειρήσεων και των επιμελητηρίων . Ενεργοποίηση χρηματοδοτικών εργαλείων και αξιοποίηση πόρων ΕΣΠΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΙΟΥ	Άσκηση πίεσης με στόχο την προκήρυξη χρηματοδοτικών εργαλείων αναφορικά με ΕΠ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΥΚΛΑΔΩΝ	Όπως αναφέρθηκε και παραπάνω, οι Κυκλάδες δεν μπορούν να αντιμετωπιστούν οριζόντια, καθώς αποτελούνται από 24 νησιά με σημαντικές διαφοροποιήσεις στην οικονομία και τις ανάγκες τους. Προτείνεται η προσέγγιση του θέματος ανά νησί.

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΑΝΑΓΚΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΟΡΓΑΝΩΜΕΝΩΝ ΥΠΟΔΟΧΕΩΝ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΑΝΙΩΝ	<ol style="list-style-type: none">1. Να συμμετάσχει στις πρωτοβουλίες προβολής του Πάρκου Χανίων, ώστε να ενισχυθεί ο θεσμός των Επιχειρηματικών Πάρκων2. Να συμβάλει καθοριστικά στην προώθηση των βελτιώσεων του νομοθετήματος όπως επισημαίνουμε πιο πάνω3. Να ενισχύσει και να στηρίξει εκείνες τις προτάσεις που καθιστούν το Πάρκο Χανίων και τα άλλα πάρκα βιώσιμα, με την δανειοδότηση των πάρκων και χωρίς αξιοποίηση ενισχύσεων, όπως του ΕΣΠΑ και του Αναπτυξιακού Νόμου, δεν μπορούν να στηρίζονται σε έσοδα μόνο από την πώληση των οικοπέδων
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΣΙΘΙΟΥ	Πίεση προς τη Κυβέρνηση για ανάπτυξη νέων χρηματοδοτικών εργαλείων
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΡΕΘΥΜΝΗΣ	<ol style="list-style-type: none">1. Να δημιουργηθεί νέο πρόγραμμα ενίσχυσης μετεγκατάστασης των υφιστάμενων οικοπεδούχων στο ΒΙΟΠΑ Ρεθύμνου στα πρότυπα παλαιότερης δράσης (Μετεγκατάσταση επιχειρήσεων σε Β.Ε.ΠΕ. και Επιχειρηματικά Πάρκα)2. Επίσης θεωρούμε ότι το Επιχειρησιακό Σχέδιο θα πρέπει να είναι σε πλήρη αντιστοιχία με τα Περιφερειακά Πλαίσια Χωροταξικού Σχεδιασμού, τα οποία βρίσκονται σε στάδιο επικαιροποίησης, καθώς ο χωρικός και ο πολεοδομικός σχεδιασμός αποτελούν μια από τις σημαντικές προϋποθέσεις σχεδιασμού και υλοποίησης των αντίστοιχων επενδύσεων.3. Θα πρέπει να ληφθεί υπόψη και να δοθεί ιδιαίτερη βαρύτητα στην οργάνωση των άτυπων συγκεντρώσεων, ανά την επικράτεια, παρέχοντας στις επιχειρήσεις αυτές τα απαραίτητα και αναγκαία λειτουργικά, θεσμικά και χρηματοδοτικά εργαλεία.4. Θα πρέπει τέλος να υπάρξουν ειδικά κίνητρα ένταξης οργανωμένων υποδοχέων στο Ν. 3982/2011 Μέχρι σήμερα μόλις 6 οργανωμένοι υποδοχείς 2ης και 3ης γενιάς έχουν ενταχθεί στο Ν. 3982/2011

Παράρτημα II
Χάρτες χωροθέτησης ΕΠ